

ACTA 442-15
Sesión Ordinaria 293

Acta número cuatrocientos cuarenta y dos correspondiente a la sesión ordinaria número doscientos noventa y tres, celebrada por el Concejo Municipal del cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis, en la Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas del jueves tres de diciembre de dos mil quince, con la asistencia de las siguientes personas:

REGIDORES PROPIETARIOS

REGIDORES SUPLENTE

Max Gamboa Zavaleta (PLN)
Ivon Rodríguez Guadamuz (PLN)
Amalia Montero Mejía (PYPE)
Daniel Langlois Haluza (PYPE)
Pedro Toledo Quirós (PML)
Rosemarie Maynard Fernández (PAC)
Ana Guiceth Calderón Roldán (PASE)

Marcelo Azúa Córdova (PLN)

Diana Guzmán Calzada (PYPE)
Ricardo Marín Córdova (PYPE)
Juan Carlos Arguedas Solís (PML)
Kenneth Pérez Venegas (PAC)

SÍNDICOS PROPIETARIOS

SÍNDICOS SUPLENTE

Jacinto Solís Villalobos (PYPE)
Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

Luzmilda Matamoros Mendoza (PYPE)
María Antonieta Grijalba Jiménez (PLN)
Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

PRESIDE LA SESIÓN

Sr. Max Gamboa Zavaleta

ALCALDE MUNICIPAL

Bach. Arnoldo Barahona Cortés

También estuvieron presentes: Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez, Secretaria Municipal a.i.; Hannia Castro Salazar, Secretaria de Actas.

MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:

Ana Cristina Ramírez Castro (PASE)
Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)

Regidora propietaria
Regidora suplente

ORDEN DEL DÍA:

I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.

1. Atención al señor Alfredo Volio, Gerente de Proyectos de Avenida Escazú.

II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA.

III. ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.

IV. ASUNTOS DE LA PRESIDENCIA.

V. MOCIONES.

VI. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE ESTOS.

1 **VII. ASUNTOS VARIOS.**

2
3 Comprobado el quórum, el Presidente Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas.

4
5 **ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

6
7 **Inciso 1. Atención al señor Alfredo Volio, Gerente de Proyectos de Avenida Escazú.**

8
9 El señor Alfredo Volio no se encuentra presente, por lo que el Presidente Municipal continúa con el
10 desarrollo de la sesión.

11
12 A las diecinueve horas con tres minutos se sustituye al regidor Pedro Toledo por el regidor Juan Carlos
13 Arguedas.

14
15 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA.**

16
17 No hay acta para aprobación.

18
19 **ARTÍCULO III. ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

20
21 **Inciso 1. José Antonio Arce Jiménez, Director Ejecutivo Fundación Líderes Globales.**

22
23 Documento en el que extiende invitación al próximo "Encuentro Iberoamericano de Gobiernos Locales,
24 Estatales y Organizaciones de América Latina" a realizarse del 24 al 30 de enero del 2016 en las ciudades
25 de Roma, Florencia y Nápoles, República de Italia, el tema central será: "El papel del Estado y los
26 municipios en el desarrollo local: "Las experiencias exitosas en los municipios de Italia".

27
28 Se toma nota.

29
30 **Inciso 2. Tribunal Contencioso Administrativo.**

31
32 Remite resolución de Expediente 15-010222-1027-CA-4, Proceso de Jerarquía Impropia interpuesto
33 por el señor Arnoldo Valentín Barahona Cortés contra la Municipalidad de Escazú.

34
35 Se toma nota.

36
37 **Inciso 3. Ericka Ugalde C., Asamblea Legislativa.**

38
39 Remite oficio CPEM-185-15, en el que consulta criterio de expediente N° 19.732 "Impuesto del Cinco
40 por Ciento (5%) sobre la Venta de Cemento, Producido en el Territorio Nacional o Importado, para el
41 Consumo Nacional", el cual se anexa.

42 Se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

43
44 **Inciso 4. Maureen Pereira Guzmán, Asamblea Legislativa.**

45

1 Remite oficio CPEM-186-2015, en el que consulta criterio en relación con el texto base del expediente
2 N° 19.731 "Ley de fortalecimiento del régimen municipal".

3
4 Se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

5
6 **Inciso 5. Alfredo Volio Guerrero, Gerente de Proyectos Portafolio Inmobiliario.**

7
8 Remite correo electrónico, en el que indica que hace varios meses están trabajando una propuesta de
9 anteproyecto con el Departamento de Desarrollo Territorial de la Municipalidad de Escazú. El pasado
10 19 de octubre recibieron la aprobación de ese anteproyecto de puente privado condicionado a la
11 aprobación de un intercambio de terrenos en la zona de Trejos Montealegre, específicamente lotes
12 destinados a Facilidades Comunes que hoy no están siendo aprovechados por el cantón ni los vecinos.
13 POsterior a la aprobación por parte de la Municipalidad, reunión con el Alcalde, y reunión con el
14 Presidente del Concejo, les solicitan pedir audiencia ante el Concejo Municipal este jueves (3-DIC),
15 para exponer el caso.

16
17 Atención al Presidente Municipal.

18
19 **Inciso 6. Lcda. Ana Julia Araya Alfaro, Asamblea Legislativa.**

20
21 Remite oficio CJNA-1421-2015, en el que consulta criterio en relación con el proyecto de ley:
22 "Reforma de los artículos 165 y 166 del Código Municipal, Ley N° 7794, para Garantizar la Efectiva
23 Participación de la Niñez y la Adolescencia en los Comités Cantonales de Deportes", Expediente N°
24 19.708.

25
26 Se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

27
28 **Inciso 7. Policía Municipal de Escazú.**

29
30 Remite correo electrónico en el cual señala que cada año la Policía Municipal de Escazú como cierre
31 de las iniciativas realizadas durante el año invita a la comunidad Escazuceña a participar del Foro de
32 Buenas Prácticas Comunes. Donde se comparten experiencias positivas de Seguridad y se aprende
33 de forma conjunta cómo mejorar la seguridad de las comunidades. Este año extienden invitación a
34 participar del foro que se llevará a cabo el día miércoles 9 de diciembre, en el edificio Pedro Arias a
35 partir de las 6:00 p.m. y hasta las 8:30 p.m.

36
37 Se toma nota.

38
39 La regidora Ana Guiceth Calderón ingresa al Salón de Sesiones a las diecinueve horas con cinco
40 minutos.

41
42 **ARTÍCULO IV. ASUNTOS DE LA PRESIDENCIA.**

43
44 El Presidente Municipal no tiene asuntos que tratar.

45

1 **ARTÍCULO V. MOCIONES.**

2
3 **Inciso 1. Moción presentada por el regidor Juan Carlos Arguedas y la regidora Rosemarie**
4 **Maynard orientada a ampliar el orden del día de la sesión extraordinaria programada para el**
5 **jueves 17 de diciembre de 2015 y modificar el lugar de realización de la misma.**

6
7 **Considerando:**

8
9 **Primero:** Que en Acta 439-15, Sesión Ordinaria 291 de fecha 23 de noviembre de 2015, se tomó el
10 acuerdo AC-380-15, que literalmente dice:

11
12 *“SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución*
13 *Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 27 inciso f) del Código Municipal, PRIMERO:*
14 *Se acuerda realizar una sesión extraordinaria el día 17 de noviembre de 2015 a las 7:00 p.m. en la*
15 *Sala de Sesiones Dolores Mata, a efecto de que el Comité Cantonal de la Persona Joven realice una*
16 *presentación del trabajo realizado a lo largo del año 2015. Comuníquese este acuerdo al señor Alcalde*
17 *Municipal en su despacho para lo de su cargo y al Comité Cantonal de la Persona Joven”-*

18
19 **Segundo:** Que en vista de que existe interés del Colegio Técnico Profesional de Escazú de realizar una
20 sesión extraordinaria en sus instalaciones, para tratar asuntos propios de la institución, es propicio
21 dentro de ese marco realizar la sesión extraordinaria en el centro educativo e incluir como segundo
22 punto de la agenda la atención a sus personeros.

23
24 Por lo anterior se presenta la siguiente moción:

25
26 *“SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución*
27 *Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 27 incisos c) y f) y 153 del Código Municipal,*
28 *PRIMERO: Revisar y modificar el acuerdo número AC-380-15, tomado en sesión ordinaria número*
29 *439, sesión ordinaria número 291 de fecha 23 de noviembre de 2015, en el sentido de que la sesión*
30 *extraordinaria se realizará en las instalaciones del Colegio Técnico Profesional de Escazú en San*
31 *Antonio de Escazú. SEGUNDO: Se acuerda incluir como segundo punto de la Agenda de la sesión*
32 *extraordinaria del 17 de diciembre, la atención a los personeros del Colegio Técnico Profesional de*
33 *Escazú, para atender asuntos relacionados con la institución. En lo demás se deja incólume el acuerdo*
34 *citado. Comuníquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho para lo de su cargo, al*
35 *Comité Cantonal de la Persona Joven y al Colegio Técnico Profesional de Escazú”.*

36
37 A las diecinueve horas con siete minutos se sustituye a la regidora Ana Cristina Ramírez por la regidora
38 Ana Guiceth Calderón y se somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
39 unanimidad.

40
41 Se somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado. Se aprueba por
42 unanimidad.

43
44 ACUERDO AC-398-15: *“SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y*
45 *169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 27 incisos c) y f) y 153*

1 del Código Municipal, PRIMERO: Revisar y modificar el acuerdo número AC-380-15, tomado en
2 sesión ordinaria número 439, sesión ordinaria número 291 de fecha 23 de noviembre de 2015, en el
3 sentido de que la sesión extraordinaria se realizará en las instalaciones del Colegio Técnico Profesional
4 de Escazú en San Antonio de Escazú. SEGUNDO: Se acuerda incluir como segundo punto de la
5 Agenda de la sesión extraordinaria del 17 de diciembre, la atención a los personeros del Colegio
6 Técnico Profesional de Escazú, para atender asuntos relacionados con la institución. En lo demás se
7 deja incólume el acuerdo citado. Comuníquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho
8 para lo de su cargo, al Comité Cantonal de la Persona Joven y al Colegio Técnico Profesional de
9 Escazú”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO

10
11 El regidor Pedro Toledo ingresa al Salón de Sesiones a las diecinueve horas con ocho minutos.

12
13 **ARTÍCULO VI. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE**
14 **ESTOS.**

15
16 No se presentan informes de comisiones.

17
18 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

19
20 La regidora Rosemarie Maynard se refiere al acuerdo AC-388-15 mediante el cual se solicitó a la
21 Administración que acredite el cumplimiento de la presentación de planos y documentos que solicitó
22 el INVU para finiquitar la aprobación del Plan Regulador. Consulta al Alcalde respecto al estado de
23 este asunto y cuándo se van a remitir los documentos para que el Concejo proceda con lo que
24 corresponde.

25
26 El síndico Oscar Calderón comenta que algunas personas le han manifestado su molestia porque dentro
27 del parqueo de la Municipalidad hay un carro con una gran bandera de un partido político. Recuerda
28 que durante la campaña anterior en este Concejo hubo un pequeño debate porque el carro del Alcalde
29 de ese entonces tenía una calcomanía. Espera que por ética y respeto se tomen cartas en el asunto,
30 porque considera que no es apropiado que dentro de la Municipalidad haya banderas de partidos
31 políticos.

32
33 El Presidente Municipal consulta al Asesor Legal si existe alguna prohibición en cuanto al tema que
34 toca el síndico Calderón.

35
36 El Asesor Legal apunta que hace una o dos semanas se recibió un comunicado en el que se copió una
37 resolución del Tribunal Supremo de Elecciones precisamente sobre este tema, en la que se explica que
38 no hay ninguna prohibición en cuanto a portar distintivos partidarios. Señala que en lo que sólo es muy
39 clara la resolución es en cuanto a que no puede haber una superposición horaria respecto a que en
40 tiempo laboral se esté haciendo actividad proselitista.

41
42 El síndico Oscar Calderón recuerda que la resolución se refería a que no hay inconveniente en cuanto
43 a resaltar las obras realizadas por la Municipalidad. Manifiesta que de todas formas va a hacer la
44 consulta al Tribunal Supremo de Elecciones, porque no le parece que sea ético.

45

- 1 Se somete a votación una moción para atender en este momento al señor Alfredo Volio, Gerente de
2 Proyectos de Avenida Escazú. Se aprueba por unanimidad.
3
4 Debido a un problema técnico no es posible que el señor Volio realice su exposición, la cual se pospone
5 para la próxima sesión.
6
7 Sin más asuntos que tratar, se cierra la sesión a las diecinueve horas con cuarenta y cinco minutos.

8
9
10
11
12
13
14
15
16

***Sr. Max Gamboa Zavaleta
Presidente Municipal***

***Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez
Secretaria Municipal a.i.***

hecho por: hpcs