



MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ
CONCEJO DE DISTRITO DE ESCAZÚ
SESION ORDINARIA NÚMERO 05
ACTA NÚMERO 06-2014

ACTA SEIS DOS MIL CATORCE: Correspondiente a la sesión ordinaria número 05-2014 celebrada el Miércoles 12 de marzo del dos mil catorce, en la sala Dolores Mata del Concejo Municipal, a las 6:00 p.m., con la asistencia de los señores y señoras:

MIEMBROS PRESENTES:

Jacinto Bernardo Solís Villalobos.	Síndico Propietario YUNTA
Luzmilda Matamoros Mendoza.	Síndica Suplente YUNTA
Luz Vera Fernández Montenegro.	Concejala Propietaria YUNTA
Ramiro Arguedas Mora.	Concejal Suplente YUNTA
Edwin Arturo Bermúdez Montes.	Concejal Propietario YUNTA
Ana Rosa Roldán Porras.	Concejala Suplente YUNTA

MIEMBROS AUSENTE:

Ana Rosa Roldán Porras.	Concejala Suplente YUNTA
Olger Julio Chaves Godínez.	Concejal Suplente PLN
Ramiro Arguedas Mora.	Concejal Suplente YUNTA
Gina María Moya Jiménez.	Concejala Propietaria PLN
Marco Antonio Casanova Trejos.	Concejal Propietario PLM
Landy Hernández Ramírez.	Concejal Suplente PLM

Se inicia la sesión con el quórum de ley, preside el Síndico Propietario el señor Jacinto Bernardo Solís Villalobos.

Presente la funcionaria Municipal, Silvia Rímola Rivas, encargada de atender a los Concejos de Distrito

ORDEN DEL DIA:

1. Atención al público.
2. Lectura y aprobación del anterior acta.
3. Correspondencia.
4. Mociones y Acuerdos.
5. Asuntos varios.

ARTÍCULO PRIMERO : ATENCION AL PUBLICO

No hay público

ARTÍCULO SEGUNDO: LECTURA Y APROBACION DE ACTAS ANTERIORES

Se lee y aprueba por unanimidad de los presentes el acta N°05-2014 con las correcciones respectivas. **Definitivamente aprobada**

1
2
3

ARTÍCULO TERCERO: CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Remitente	Oficio	Asunto
Concejo de Distrito de Escazú	Recibida el 06 de marzo del 2014	Acta 05-2014 para aprobación
Arnoldo Barahona Cortes. Alcalde Municipal/Luisiana Toledo. Vice-alcaldesa /Narcisa Zamora. Vice-alcaldesa	27 de febrero del 2014	Invitación a la rendición de cuentas de año 2013 el día 28 de febrero del 2014. Se envió en forma electrónica el 27 de febrero del 2014
Ing. Sandra Blanco Alfaro. Directora de Ingeniería y Obras.	M-IO-093-2014 recibida el 28 de febrero del 2014	En respuesta al oficio AL-91-2014 que traslado los acuerdos 01-2014, 03-2014 y el 04-2014. Los acuerdos tienen copias de documentos adjuntos: mapa de calles de Escazú y el oficio MIO-461-2013
Proceso de Planificación – Concejos de Distrito	P-PL/62-2014 con fecha de recibido el 03 de marzo del 2014	Se remite la convocatoria para ser anunciada en las misas de los domingos respectiva con la fecha de la Asamblea de Concejo de Distrito Ampliado al Presbítero Germán Ruiz Smith. Parroquia de San Miguel de Escazú
Proceso de Planificación	P-PL/63-2014 con fecha del 03 de marzo del 2014	Traslado de los acuerdos del acta N°05-2014 al Alcalde y al Concejo Municipal.
Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde	AL-282-2014 recibida el 05 de marzo del 2014	En atención al acuerdo N°20-2014 se adjunta copia del oficio MDH-181-2014 en relación al oficio AL-225-14 con el que se solicitó estudio para ver factibilidad de dichas cámaras.
Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde	AL-284-2014 recibida el 05 de marzo del 2014	En atención al acuerdo 24-2014 sobre propuesta de posible compra de terreno

4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

ARTÍCULO CUARTO: MOCIONES Y ACUERDOS

1.-MOCIÓN: El Concejo de Distrito de Escazú considera que la moción y el respectivo acuerdo deben ser remitido a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador para que ellos verifiquen si está construcción de gaviones está también cumpliendo con el Plan Regulador del Cantón de Escazú.

El que se adjunta: **“4.-MOCIÓN:** En días pasados se realizó visita de campo y al pasar por el puente que se ubica contiguo a la Embajada Alemania y diagonal a la propiedad de los Picado. Se observa la construcción de unos gaviones que a nuestro ojo de no expertos, están invadiendo el río. Nos preocupa que en el futuro puedan presentarse problemas con las lluvias. **ACUERDO N°25-2014:** “El Concejo de Distrito de Escazú-centro acuerda, solicitar respetuosamente a la

1 *Administración para que se realice una inspección a los gaviones construidos en el río que se ubica contiguo a la*
2 *Embajada Alemana y diagonal a la propiedad de los Picado. Y se informe a este Concejo sobre el resultado de la*
3 *inspección y si se cumplió con la ley. **Definitivamente aprobado***
4

5 **ACUERDO N°28-2014:** El Concejo de Distrito de Escazú-centro, acuerda solicitar muy
6 respetuosamente a la Administración trasladar la moción y el acuerdo N°25-2014 a la Comisión de
7 Trabajo del Plan Regulador del Cantón de Escazú. **Definitivamente aprobado**
8

9 **2.-MOCIÓN:** El señor Jacinto Bernardo Solís Villalobos informó al Concejo de que ha estado
10 haciendo visitas al Parque de Escazú centro. El externa que la policía municipal se ha
11 desaparecido del parque y eso se ve reflejado en el incrementos de asaltos, daños a la
12 infraestructura. El señor Solís indicó que aún así la policía municipal no se ubica en el área y un
13 par de vueltas de vez en cuando a los alrededores del parque en carro, es como nada. Antes ellos
14 se movilizaban de un lado a otros y transitaban varias calles del centro.
15

16 El señor Ramiro Arguedas también indicó que ya no hay quién de apertura a los baños del parque
17 los que pasan las mayoría de las veces cerrados y gente de la comunidad tiene que ir a la casa
18 cural o la Iglesia.
19

20 Los presentes a la sesión solicitan: **1.-** que como fue en el inicio de la conformación de la Policía
21 Municipal, se programen rondas a pie **2.-** o que las rondas sean en motocicletas. **3.-** que quizás a
22 un costo menor, se puede dotar a un grupo de policías, de bicicletas para realizar las rondas.**4.-**
23 se le remita a este concejo la programación actual de las rondas en el distrito de Escazú Centro.
24

25 **ACUERDO N°29-2014:** El Concejo de Distrito de Escazú-centro, acuerda solicitar muy
26 respetuosamente a la Administración: **1.-** que como fue en el inicio de la conformación de la Policía
27 Municipal, se programen rondas a pie. **2.-** o que las rondas sean en motocicletas. **3.-** realizar
28 estudio para determinar el costo, para dotar a un grupo de policías, de bicicletas para las rondas
29 en distancias cortas. **4.-** se le remita a este concejo la programación actual de las rondas en el
30 distrito de Escazú Centro. **Definitivamente aprobado**
31

32 **3.-MOCIÓN:** El Concejo de Distrito ha recibido una serie de quejas verbales debido a que están
33 estallando las llantas de aquellos vehículos que se estacionan donde se están ubicando los taxis
34 rojos y los porteadores. Los presentes consideran que se está escapando de las manos el control
35 de los vehículos en los alrededores de la Iglesia y del Parque.
36

37 **ACUERDO N°30-2014:** El Concejo de Distrito de Escazú-centro, acuerda solicitar muy
38 respetuosamente a la administración interponer sus buenos oficios con quién corresponda para que
39 coordine y solicite un policía de tránsito **fijo** en el distrito central de Escazú, para que además de
40 las funciones que le correspondan y según la ley, regule también la cantidad de taxis y
41 porteadores en los alrededores de la Iglesia Católica de San Miguel y del Parque.
42 **Definitivamente aprobado**
43

44 **4.-MOCIÓN:** Los presentes informan que han participado de actividades municipales, en donde
45 funcionarios municipales brindan servicios a la municipalidad. Debido al desconocimiento en
46 diferentes áreas legales, este Concejo considera debe solicitar a la administración, si existen y
47 bajo qué principios legales esto puede darse.
48

49 **ACUERDO N°31-2014:** El Concejo de Distrito de Escazú-centro acuerda, solicitar
50 respetuosamente a la Administración se informe a este Concejo, bajo que principios legales se les

1 puede o no, otorgar a funcionarios municipales contratos por servicios. **Definitivamente**
2 **aprobado**

3
4 **5.-MOCIÓN:** La señora Ana Rosa Roldán informa a este concejo de una serie de postes de luz y
5 otros, que están empapelados de publicidad de personas que dan financiamiento y créditos para lo
6 que se necesite. Tenemos conocimiento de personas que han perdido todo por medio de estos
7 personas físicas, sociedades, entes financieros, etc. Ahora la consulta es, si estas personas
8 físicas, financieras, prestamistas, etc pagan impuestos a las municipalidades y bajo que figuras
9 legales se amparan. Adjunto ejemplo de publicidad.

10
11 **ACUERDO N°32-2014:** El Concejo de Distrito de Escazú-centro acuerda, solicitar
12 respetuosamente a la Administración se informe a este Concejo si estás sociedades, entes
13 financieros, prestamistas pagan impuestos o tributos municipales. **Definitivamente aprobado**

14
15 **6.-MOCIÓN:** En el mes de octubre del año pasado, en la sesión ordinaria 181, se presentó moción
16 por parte del Regidor Marcelo Azúa. Moción que fue aprobada y del que se desprende el siguiente
17 acuerdo:

18 **“ACUERDO AC-390-13: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: PRIMERO: Solicitar a la**
19 **Administración Municipal representado en la figura del señor Alcalde Municipal que se realice un**
20 **estudio catastral de los planos de cada una de las propiedades que son colindantes con la calle El**
21 **Pozo, con el fin de determinar posible invasiones del espacio público. SEGUNDO: Comunicar este**
22 **acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho para lo de su cargo”. DECLARADO**
23 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

24
25 **ACUERDO N°33-2014:** El Concejo de Distrito de Escazú-centro acuerda, solicitar
26 respetuosamente a la Administración se informe a este Concejo sobre el resultado del estudio
27 catastral realizado a las propiedades colindantes con la calle el Pozo y que fue solicitado bajo el
28 acuerdo tomado por el Concejo Municipal, el AC-390-2013 del Acta 273 Sesión Ordianria 181 del
29 14 de octubre del 2013. **Definitivamente aprobado**

30 31 **ARTÍCULO QUINTO : ASUNTOS VARIOS**

32
33 El señor Edwin Arturo Bermúdez Montes, cédula 1-0789-0014, quién es concejal de este Concejo
34 de Distrito externa su malestar y descontento con el trato en el servicio del funcionario municipal
35 del Proceso de Bienes Inmuebles, el señor Felipe Fonseca. El externa que se presentó como
36 ciudadano a solicitar información sobre la resolución en una exoneración de impuestos a nombre
37 de la Asociación de Educadores Pensionados. El que responde no sé nada. El señor Bermúdez
38 preguntó: Es que necesito saber cuánto se debe pagar ? A lo que el mismo funcionario le
39 responde: “Diay no sé, venga mañana”. Nunca preguntó a nadie, ni verificó en la computadora, no
40 hizo nada. Le pregunte: quién era su jefe ? El responde que Julián Morales y que no estaba. Tuve
41 la oportunidad de encontrar al señor Julián cuando me retiraba y el me atendió y dio la información
42 requerida en cuestión de minutos. **NO SÉ,** ¿Cuáles son las funciones del funcionario?, pero de
43 que le falta un curso de servicio al cliente y de maneras adecuadas para atender al público, es mi
44 humilde opinión, lo requiere.

45
46 El Concejal Bermúdez externo que entiende que deben darse situaciones en las que los
47 funcionarios deben atender y lidiar con personas difíciles o complicadas, pero su preocupación es
48 que las perosnas que atienden público, deben ser personas acertivas, personas que den un
49 servicio de respeto a la persona que requiere de sus servicio o ayuda.

50

1 **ACUERDO N°34-2014:** El Concejo de Distrito de Escazú-centro acuerda, recomendar muy
2 respetuosamente a la Administración para que los funcionarios que atienden en la plataforma de
3 servicios y son la cara de la institución o el primer contacto entre las personas ciudadanas y la
4 Municipalidad, reciban un curso de servicio al cliente, comunicación acertiva e inteligencia
5 emocional. **Definitivamente aprobado**

6
7 A las 7:13 p.m horas se da por terminada la sesión.

8
9
10
11
12 Jacinto Bernardo Solís Villalobos
13 Preside la sesión

Ramiro Arguedas Mora.
Secretario.

14

15