

ACTA 121-2025
Sesión Extraordinaria 39

4 Acta número ciento veintiuno correspondiente a la sesión extraordinaria número treinta y nueve,
5 celebrada por el Concejo Municipal del cantón de Escazú, periodo dos mil veinticuatro – dos mil
6 veintiocho, en el Salón Dolores Mata, a las diecinueve horas del veintisiete de noviembre del año dos
7 mil veinticinco, con la asistencia de las siguientes personas:

9 REGIDORES PROPIETARIOS

11 José Campos Quesada (PNG)
12 Sigrid Miller Esquivel (PNG)
13 Laura Fonseca Herrera (UP)
14 Ricardo López Granados (UPES)
15 Mario Arce Guillén (TE)
16 Adriana Solís Araya (YUNTA)
17 Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)

19 SÍNDICOS PROPIETARIOS

21 Susan Benavides Badilla (PNG)
22 Andrés Agüero Alvarenga (PNG)
23 Catarinna López Campos (PNG)

25 PRESIDE LA SESIÓN

27 VICEPRESIDENCIA MUNICIPAL

29 ALCALDE MUNICIPAL

31 También estuvo presente: Lic. Carlos Herrera Fuentes, Asesor Legal a.i. y la Licda. Priscilla
32 Ramírez Bermúdez, Secretaria Municipal.

34 **MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:** Geovanni Andrés Vargas Delgado (PNG)
35 Ernesto Álvarez León (PNG)

37 ORDEN DEL DÍA:

39 **ARTÍCULO ÚNICO:** Recibir al señor Roger Céspedes López para que exponga el proyecto
40 “Smart City Logroño”.

1 Comprobado el quórum, la Presidente Municipal inicia la sesión a las diecinueve horas con doce
2 minutos.

3
4 El Presidente Municipal: Muy buenas noches compañeros, compañeras regidores, regidoras del Concejo
5 Municipal, muy buenas noches don Orlando Umaña Alcalde Municipal y don Mario Contreras quien
6 nos visita esta noche, encantado de tenerlo por acá. Muy buenas noches a los compañeros de los
7 Concejos de Distrito de Escazú y muy buenas noches al público presente y también a las personas que
8 han solicitado audiencia esta noche, les damos la bienvenida. Al ser las 7:12 minutos de la noche damos
9 por iniciada la sesión extraordinaria número treinta y nueve del Concejo Municipal de Escazú. Hoy
10 jueves veintisiete de noviembre del 2025; por supuesto las muy buenas noches también a quienes nos
11 siguen por las redes sociales y que siguen la transmisión a distancia. Al ser las 7:12 minutos como ya
12 indiqué y estando aquí presentes en el Salón Dolores Mata en el Palacio Municipal vamos a dar inicio a
13 la sesión. Como orden del día tenemos artículo único: la recepción al señor Roger Céspedes López para
14 que exponga el proyecto Smart City Logroño. Le damos la bienvenida también al acompañante.
15 Rogamos por favor dar los nombres completos para efectos del acta cuando hagan la presentación.
16 Importante también favor tomar nota en el caso de lo que son sustituciones y según me ha indicado la
17 señorita secretaria, favor sustituir al señor Ernesto por doña Susan quien va a estar ejerciendo para
18 efectos del día de hoy como síndica propietaria por Escazú. Vamos a continuar y le damos la palabra a
19 los caballeros a quienes le damos la bienvenida y a partir de este momento cuando gusten pueden
20 empezar.

21
22 **ARTÍCULO ÚNICO: Recibir al señor Roger Céspedes López para que exponga el proyecto**
23 **“Smart City Logroño”.**

24
25 El señor Roger Céspedes: Buenas noches muy complacidos porque nos atiendan. Mi nombre es Roger
26 Céspedes López para servirle, mi compañero don César Sequeira Calderón. Esta noche es un placer
27 poderles presentar un proyecto muy interesante que se llama Ciudades Inteligentes. Ahorita don César
28 va a ahondar un poquito más sobre el tema, pero básicamente es un proyecto donde a la comunidad le
29 va a beneficiar en el tema de parquímetros, cámaras de seguridad, un sinfín de cosas. Adicional yo soy
30 oriundo del Cantón, yo nací en San Antonio de Escazú, entonces, ya estoy muy comprometido con el
31 proyecto y también con las ganas de aportar nuestro granito de arena para la comunidad. Comenzamos
32 con la presentación.

33
34 “Se aclara que la presentación no fue aportada para su consignación en el acta municipal. Las imágenes
35 utilizadas fueron tomadas del video de la sesión extraordinaria transmitida”.

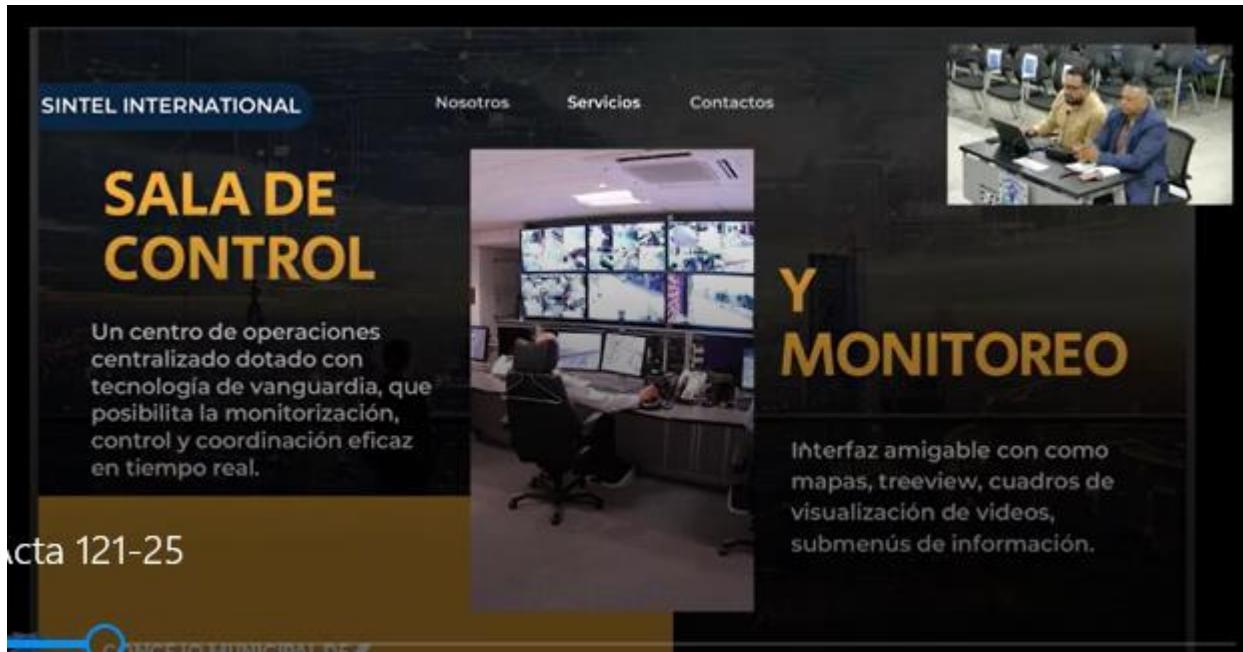


1
2
3 El señor César Sequeira: Buenas noches a todos. Primero que nada muchas gracias por el espacio y
4 primero voy a dar una pequeña reseña de las empresas a las cuales yo represento en este caso. Represento
5 al grupo Cintel, GOS Soluciones Integrales. Cintel es una empresa de capital ecuatoriano y GOS
6 Soluciones Integrales es una empresa de capital costarricense. Ambas empresas hemos hecho alianzas
7 estratégicas a nivel nacional para realizar este tipo de proyectos y en el caso de Cintel Ecuador pues ya
8 tiene pues bastante experiencia en lo que es todo lo que son ciudades inteligentes ofreciendo soluciones
9 en lo que es Italia, México, Ecuador, Colombia, Perú, Chile Uruguay. Hay presencia en más de 30 países
10 con todo lo que son las soluciones de ciudades inteligentes. Como les comentaba es una empresa en este
11 caso Cintel que es una empresa con amplia experiencia en Latinoamérica especializada en desarrollo de
12 soluciones tecnológicas integrales para el sector público y privado. ¿Por qué hacemos énfasis en
13 soluciones integrales? porque no solamente ofrecemos un equipo o un producto como tal sino es una
14 solución que se acople a las necesidades de cada uno de los sectores en los que vamos a estar revisando
15 posteriormente.
16



1
2

3 El señor César Sequeira: Se dan lo que son soluciones y servicios por medio de salas de control y
4 monitoreo, soluciones de seguridad fija con cámaras, soluciones móviles de seguridad y tránsito con
5 GPS y cámaras en cada uno de los vehículos como tal, soluciones peatonales de tránsito, desarrollo de
6 software de todas las aplicaciones y de todos los aplicativos como tal, así como la automatización para
7 control migratorio o control específico en algún punto que se requiera.



1
2

3 El señor César Sequeira: En el tema de salas y control y monitoreo son centros de operaciones dotados
4 de tecnología vanguardia que posibilita la monitorización control y coordinación del tiempo real de todas
5 las zonas con una interfaz amigable como mapas con tribu con cuadros de visualización y sus menús de
6 información. Esto para que desde la sala de control y monitoreo se puedan estar realizando distintas
7 gestiones al tiempo.

The screenshot shows the homepage of the Sintel International website. The header includes the logo 'SINTEL INTERNATIONAL' and navigation links for 'Nosotros', 'Servicios', and 'Contactos'. A video player in the top right corner shows two men in a monitoring room. The main title 'SOLUCIONES DE SEGURIDAD FIJA' is prominently displayed. A descriptive text box states: 'Sistema integral que garantiza la protección y vigilancia efectiva de áreas específicas mediante la transmisión de video en tiempo real para un monitoreo constante.' Below the title are four images with corresponding subtitles: 'Monitoreo y control para seguridad ciudadana', 'Variedad de cámaras con IA y alta resolución', 'Funcionalidad en situaciones climáticas adversas', and 'Operación continua'. The footer features the text 'CONCEJO MUNICIPAL DE'.

1
2
3
4
5
6

The screenshot shows the homepage of the Sintel International website for mobile solutions. The header includes the logo 'SINTEL INTERNATIONAL' and navigation links for 'Nosotros', 'Servicios', and 'Contactos'. A video player in the top right corner shows two men in a monitoring room. The main title 'Soluciones Móviles de Seguridad y Tránsito' is displayed. A descriptive text box states: 'Incorporan una variedad de dispositivos móviles, sensores y aplicaciones que facilitan la monitorización, el control, la gestión del tráfico y la seguridad.' Below the title are several icons representing mobile solutions: 'Foto-Multas y Foto-Radares', 'Señalética horizontal y vertical', 'Estacionamientos Inteligentes', 'Carga avanzada y automatización de Terminales Terrestres', and 'Semáforos Inteligentes y señalética electrónica'. The footer features the text 'Acta 121-25' and 'CONCEJO MUNICIPAL DE'.

7

- 1 El señor César Sequeira: Las soluciones móviles de seguridad de tránsito contamos con foto-multas y
2 foto-radares señalística horizontal y vertical, estacionamientos inteligentes o parquímetros inteligentes,
3 equipamiento avanzado de agentes de control de tránsito, gestión avanzada y automatización de
4 terminales terrestres tanto para trenes como para buses, semaforización inteligente y señalística
5 electrónica. Todo esto se maneja desde el centro de control y va de la mano con todo lo que se va viendo
6 en el momento que si en algún lugar va a ocurrir algún accidente, que desde el centro monitoreo puedan
7 empezar a gestionar los mismos semáforos y todo lo que se tiene para poder desviar el flujo vehicular y
8 poder reducir lo que son las presas como tal.

9



SINTEL INTERNATIONAL

Nosotros Servicios Contactos

Soluciones Móviles de Seguridad y Tránsito

Soluciones de movilidad

- Los sistemas embarcados integran cámaras móviles, sensores, MDVR, trackers GPS y dashcams compactas que permiten una supervisión completa del vehículo en tiempo real. Estas soluciones ofrecen funcionalidades como transmisión en vivo, geolocalización instantánea, botón de pánico, corte remoto de combustible y registro de evidencias, optimizando la seguridad y el control operativo de flotas, patrullas, transporte de carga y vehículos comerciales.

10

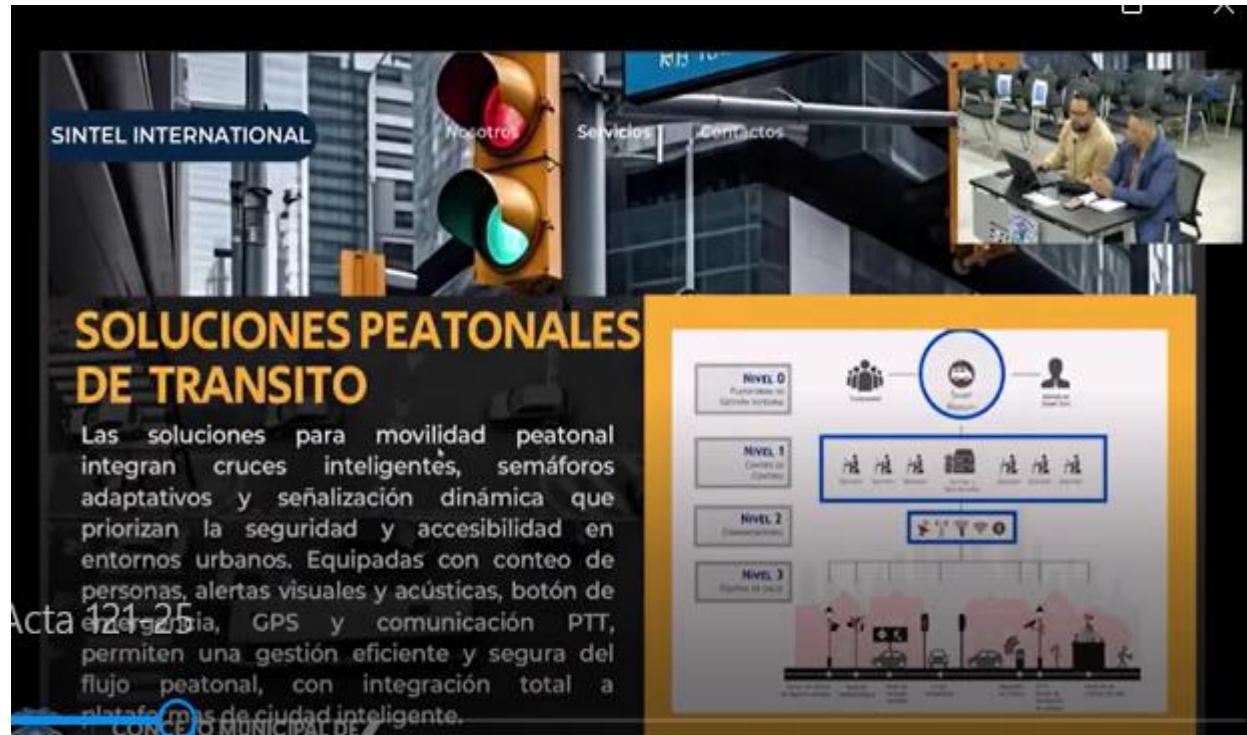
11

- 12 El señor César Sequeira: Las soluciones móviles de seguridad y de tránsito aquí tenemos, pues una gran
13 envergadura y distintos tipos de productos con cámaras móviles, sensores, trackers GPS dashcams. Las
14 dashcam a nivel o a diferencia de cualquier otra dashcam estas traen micrófono, traen parlante, traen
15 inteligencia artificial por lo cual, que si algún oficial o alguna persona que va manejando el vehículo en
16 ese momento se empieza a quedar dormido, empieza a mostrar señales de cansancio la misma cámara le
17 va a emitir un alerta al centro de control y al chofer de que es prudente que se detenga para que pueda
18 tomar tiempo prudente para seguir y evitar algún accidente de tránsito que se pueda lamentar como tal.



1
2

- 3 El señor César Sequeira: Aquí les voy a mostrar en este momento un video sobre lo que se tiene en la
4 ciudad de Bogotá que es un sistema inteligente de transporte. En todas las soluciones que nosotros damos
5 no solamente damos el producto y nos vamos y nos retiramos, sino que incluso acuerpamos o soportamos
6 la comunicación y la culturización de toda la población como tal. Se reproduce el video.



1

2

- 3 El señor César Sequeira: Como les comentaba esto es parte de lo que se hace dentro de todo lo que
4 nosotros realizamos como una solución.



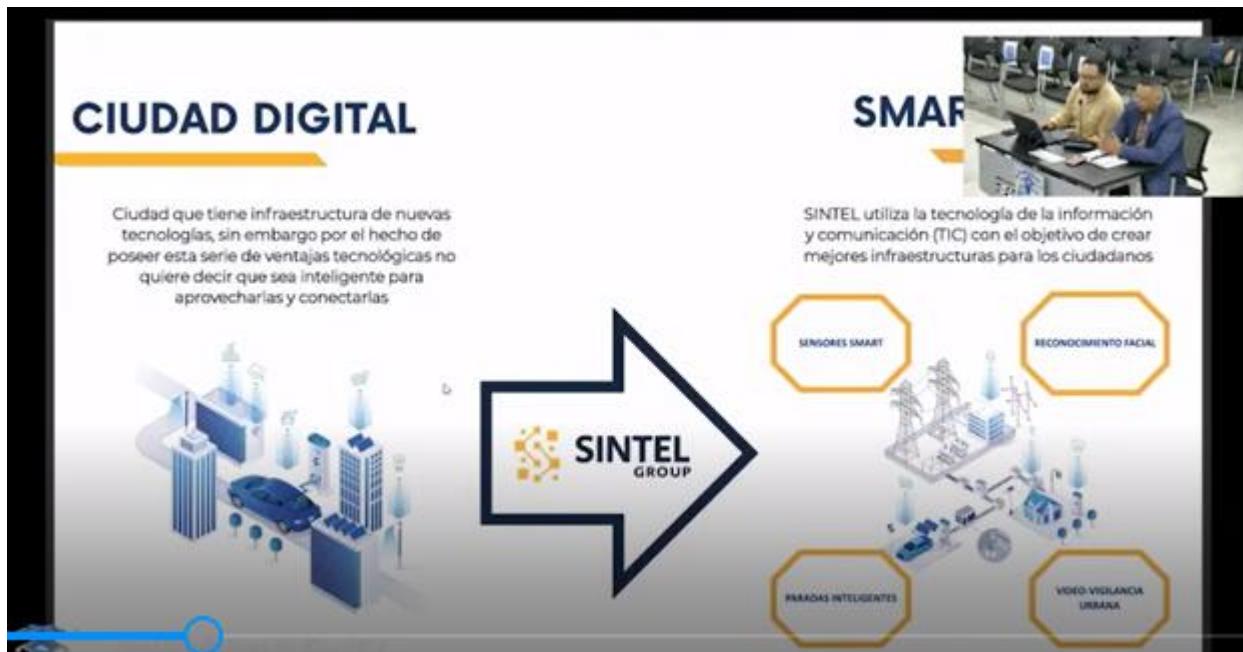
1

2

3 El señor César Sequeira: Incluso se desarrolla el software para que sea propio en este caso de la
4 Municipalidad, de la localidad, que no tenga que ver con otros lugares, sino que incluso si ustedes tienen
5 necesidad o quieren agregarle otros módulos al mismo sistema que por ejemplo se llame: "Escazú
6 inteligente" y meterle ahí módulos de la Municipalidad y que tengan información de la misma
7 Municipalidad, boletines, formas de pago, pagos de impuestos, un montón de cosas más, se pueden hacer
8 para que tengan con una sola plataforma todo lo que requieran para los habitantes del cantón como tal.
9



- ta 121-25
- 1
2
3 El señor César Sequeira: Voy un poco más rápido porque es un poco extensa la presentación. Cabe
4 aclarar que la única ciudad inteligente como tal al 100% en el mundo de China. No existe otra ciudad
5 inteligente en el mundo. Podríamos llamar que hay una ciudad inteligente en México, en Ecuador, en
6 Brasil pero que tengan todos los módulos como tal solamente China como tal. ¿Por qué? porque ellos
7 van desde la educación hasta la parte de la señalización, semaforización y todo lo que hemos conversado
8 anteriormente.



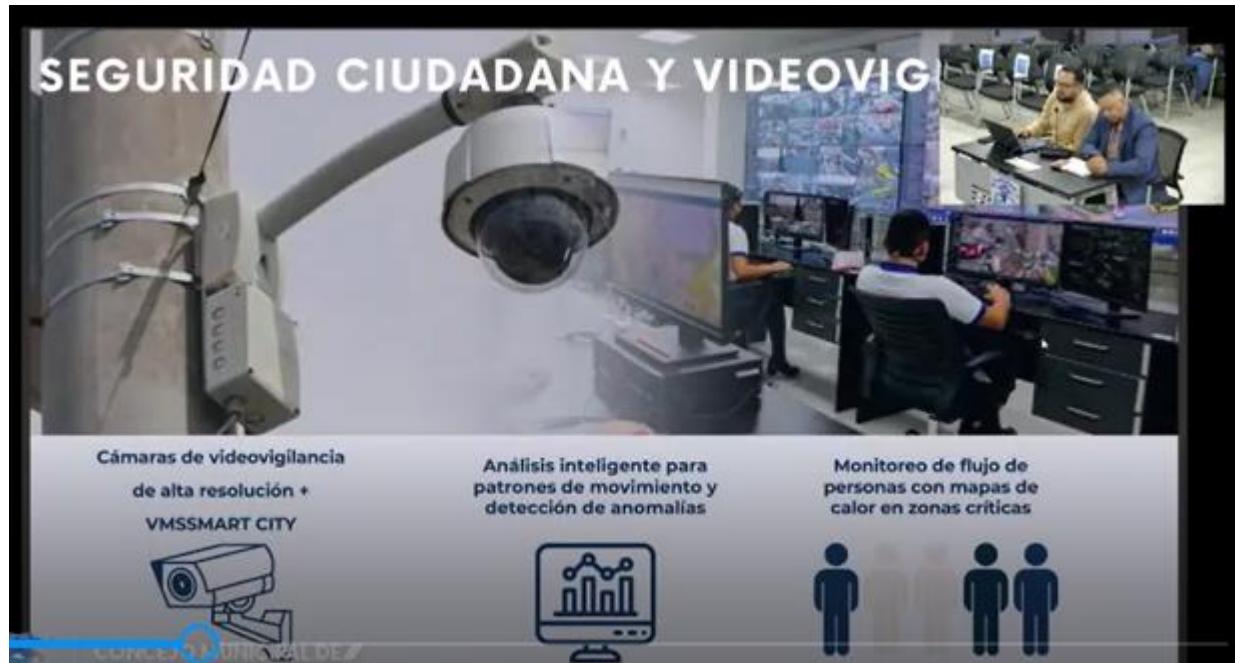
1
2

- 3 El señor César Sequeira: Existe algo que se llama ciudad digital y algo que se llama ciudad inteligente.
4 La ciudad inteligente está conformada por sensores, por reconocimiento facial, por videovigilancia
5 urbana, por paradas inteligentes, por módulos de educación inteligente, de salud inteligente, de gobierno
6 inteligente y un montón de cosas más que puedan hacer una comunidad inteligente.



1
2

3 El señor César Sequeira: Como tal existen varios módulos que son estos que les estoy comentando acá
4 que es: movilidad inteligente, Smart Green, Smart Efficiency, Samrt Safety, Smart Citizen, y Smart
5 Water. Cada uno de estos módulos como tal tienen distintos módulos o distintos sensores que se pueden
6 utilizar. En uno de los cantones de Costa Rica estamos trabajando por ejemplo con sensores que informen
7 con antelación lo que es una inundación probable que pueda ocasionar en el cantón. ¿Qué es lo que
8 hacemos? que durante distintos puntos del río se colocan sensores de agua donde ellos van analizando
9 el caudal del río e informa por lo menos con un tiempo de antelación a la ciudad y le genera una alarma
10 de que va a haber una inundación o que hay una probabilidad de inundación y que tomen las medidas
11 del caso necesarias.



1
2

3 El señor César Sequeira: Como tal lo que les comentaba el módulo de seguridad ciudadana y de
4 vigilancia, esto tiene cámaras de vigilancia de alta resolución, lo que es todo el manejo de ciudad
5 inteligente, todo el manejo y gestor de toda la parte de las cámaras. ¿A qué me refiero con inteligencia
6 artificial en las cámaras? puede detectar rostros, puede estar relacionado con un montón de cosas, que si
7 tiene alguna causa penal, que si tiene algún tema que ver con la ley, que si tiene que ver un montón de
8 cosas. Todo esto se puede integrar siempre y cuando cumpla con las leyes de cada uno de los países y
9 de cada uno de los cantones. Obviamente aquí tenemos que cumplir con todas las leyes que tengamos.
10 En el tema de monitoreo flujo de personas con mapas de calor en zonas críticas; resulta que en una tienda
11 dicen que hubo un asalto y la persona tiene una chaqueta negra con un gorro negro, entonces, en la
12 misma analítica se le puede decir: búsqüeme a todas las personas en toda la ciudad que tengan estas
13 condiciones y él le va a marcar a todas las personas y le va a dar un seguimiento por todas las zonas
14 donde estuvieron las cámaras como tal. El análisis para patrones de movimiento y detección de
15 anomalías esto es que él mismo empieza a detectar cuando hay algún tipo de asalto o cuando hay algún
16 tipo de tacha de vehículos, ellos empiezan a hacer con su analítica y empiezan a generar como rutinas
17 propias. Entonces, le genera una alerta al centro de monitoreo que hay una persona cerca de un vehículo
18 con patrones de movimiento muy similares a un incidente que ya ocurrió. Entonces, eso lo que hace es
19 prevenir precisamente que sucedan este tipo de cosas.



1

2

3 El señor César Sequeira: Los pilares tecnológicos aquí podemos tener lo que son: conteo de personas,
4 seguimientos automáticos, análisis de tráfico y mapas de calor, reconocimiento facial, de matrículas o
5 placas, detección de movimiento, detección de intrusos, comportamiento sospechoso u objetos
6 abandonados.

7



8

- 1 El señor César Sequeira: Las aplicaciones de esto tenemos lo que son: intrusión de región, salida de
2 regiones, detección de movimientos, líneas cruzadas, detección de sabotajes, merodeos, detección
3 humana, conteo de personas, objetos olvidados, objetos removidos de alguna zona como tal.

4



5

6

- 7 El señor César Sequeira: En la parte de tráfico o tránsito y transporte, aquí es donde viene la parte que
8 es lo que nosotros llamamos como lo importante de toda esta solución que nosotros damos. Al nosotros
9 trabajar y poder dar la solución, obviamente muchas ocasiones se quiere poner todo lo posible y tal vez
10 el presupuesto está corto, tal vez es un plan a largo plazo, mediano plazo y aquí en donde nosotros a
11 través de lo que son las foto-multas o el tema de los parquímetros es donde hacemos proyectos con cero
12 inversión municipal o cero inversión en este caso del sector público. ¿A qué me refiero con esto? es que
13 se hace un tipo de concesión o un tipo de iniciativa privada en el sentido donde nosotros hacemos la
14 inversión total del proyecto, donde se ponen todas las cámaras, sensores, personal, servicios, instalación,
15 todo lo que requieran hacer con el mantenimiento, con la actualización del software durante el tiempo
16 que se vaya a la concesión. Un ejemplo si es a diez años, durante esos diez años, yo les tengo que dar
17 garantía de que el equipo funciona y al final de los diez años o de los quince o de los veinte años, yo le
18 tengo que entregar el hardware con la mejor versión del momento para que ustedes lo puedan seguir
19 operando por dos, tres, cuatro, cinco años más o si requieren hacer alguna ampliación en otro sector pues
20 poder analizar alguna ampliación en este sentido. Por eso es que esta parte de foto-multas, foto-radares,
21 semaforización inteligente y el tema de los parqueos inteligentes es donde se hace un análisis, tenemos
22 matrices para poder determinar cuánto porcentajes que le corresponde en este caso a nuestro grupo y
23 cuánto porcentaje le corresponde a la Municipalidad para que en el tiempo se pueda recuperar la
24 inversión realizada y definir cuánto es el margen de ganancia de la empresa en este caso para recuperar

1 y para poder realizar todo lo que es la inversión realizada. Tenemos lo que es señalética horizontal y
2 vertical, la gestión y control de estacionamientos regulados, nosotros le llamamos zonas azules en el
3 sentido de que, no sé si han visto cuando uno llega tal vez a un centro comercial y hay un montón de
4 luces diciendo cuáles espacios están disponibles, el tema del parqueo inteligente es que cuando usted
5 entra a la aplicación, usted va a poder escoger cuál parqueo es el que quiere, usted lo selecciona y desde
6 ese momento por así decirlo empieza a cobrar el cobro del parqueo del espacio para usted. Usted llega,
7 se estaciona, se retira y en ese momento se le hace el cobro. Hay estaciones de pago como kioscos por
8 así decirlo, que se colocan cada cierto tiempo o cada cierta distancia para que también las personas
9 puedan realizar sus pagos en caso de no tener acceso a un teléfono inteligente o en caso de no tener
10 acceso a internet que puedan ir a realizarlos en esos momentos como tal.

11



14 El señor César Sequeira: Las foto-multas y radares estos son puntos que ya en el país ya se han intentado
15 realizar anteriormente. Actualmente, nosotros estamos con el gobierno realizando algunos
16 acercamientos para ver la posibilidad de poder realizar este proyecto a nivel país. La semaforización
17 inteligente y señalización electrónica, la señalética horizontal y vertical, el equipamiento avanzado de
18 agentes de control de tránsito, la gestión, administración y control de alquiler de bicicletas públicas o
19 algún dispositivo que se quiera rentar en algún momento.



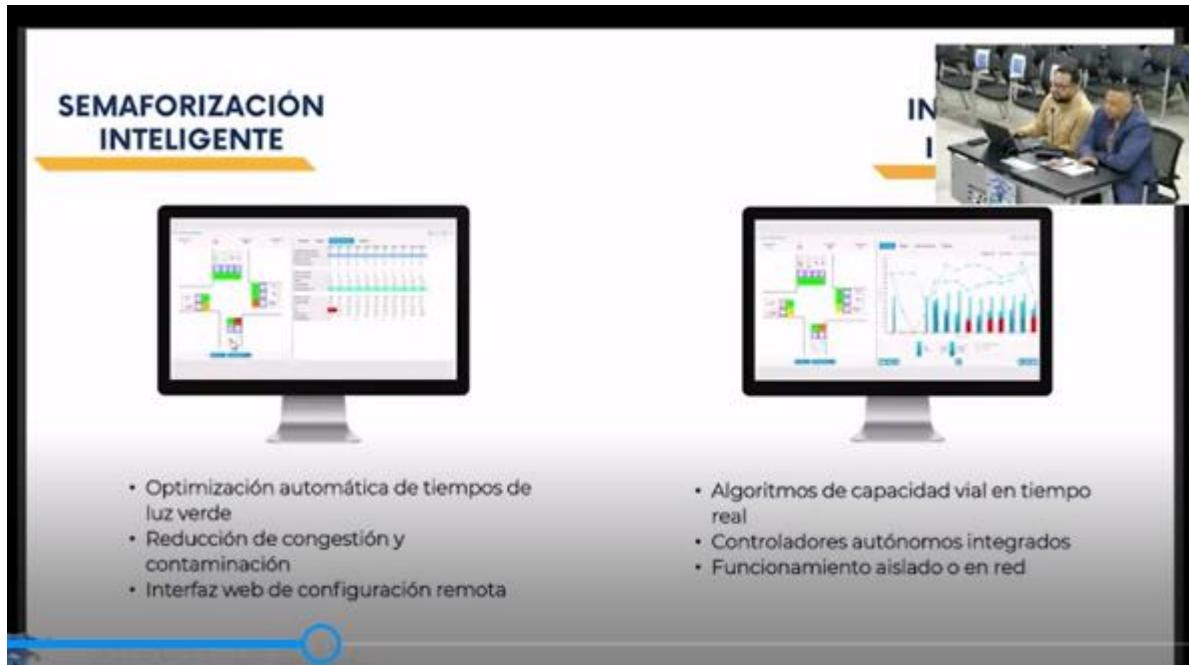
1
2

3 El señor César Sequeira: Las infracciones por exceso de velocidad, esto es un ejemplo que se utiliza los
4 límites de velocidad por tipo de vehículos y el liviano y pesado, las listas negras para vehículos robados,
5 si hay placas gemeleadas, el envío de información en tiempo, la configuración remota sencilla, la
6 instalación y reubicación de estos sensores y la velocidad máxima que el registra es hasta 250 kilómetros
7 por hora. En México por ejemplo ya se han instalado más de cuatro mil sensores de foto-multas, se han
8 instalado más de cincuenta mil cámaras de seguridad por toda la ciudad como tal. Lo que se hace en este
9 tipo de foto-multas es que de igual forma se puede realizar en conjunto con el gobierno central donde se
10 le realiza la multa las placas o el número de placas de cada persona está ligada a un correo electrónico o
11 está ligada a alguna tarjeta o algo, eso ya cada gobierno lo define, cómo lo quieren trabajar y se realizan
12 como tal los cobros respectivos y los anuncios de las de las multas como tal.



1
2

- 3 El señor César Sequeira: Las infracciones incluso no solamente son por velocidad, sino es por salto de
4 semáforo, invasión de paso peatonal o también por el no uso del cinturón y el uso del teléfono celular o
5 de algún otro artefacto cuando usted va manejando, incluso si el carro está polarizado totalmente oscuro
6 la misma Inteligencia Artificial elimina el polarizado y toma la fotografía interna del vehículo haciendo
7 que las multas por tránsito disminuyan hasta 170% los accidentes de tránsito ya que todo mundo respeta
8 más lo que es la velocidad, no usa el teléfono celular y usan los cinturones como tal.



1
2

3 El señor César Sequeira: Lo que es la semaforización inteligente, esto es optimización automática de los
4 tiempos de luz verde, ellos lo que hacen es que tienen sensores donde se van ubicando cuántos vehículos
5 hay. También nos ha sucedido que por ejemplo en algunas ocasiones llega alguien al semáforo y dice:
6 “pero tengo dos minutos, tres minutos y no se ha puesto en verde”. Eso es porque en el momento la
7 persona no está bien ubicada en el carril entonces el sistema va a detectar que la persona no está bien
8 por lo cual no está tomando bien el carril por así decirlo entonces, no lo reconoce y lo va a dejar en rojo
9 todo el tiempo posible para que la próxima vez tenga la educación de manejar bien dentro de los carriles
10 como tal. La reducción de congestión y contaminación, un interfaz de configuración remota, los
11 algoritmos de capacidad vial en tiempo real, controladores autónomos integrados y funcionamientos
12 aislados o en red como tal como se quieran realizar.



1
2

3 El señor César Sequeira: La movilidad y seguridad vial tiene que ver con analíticas de video mapas de
4 calor semáforos inteligentes como tal el Smart Parking o el parqueo inteligente. Las cámaras no
5 solamente son para las personas, sino que también pueden delimitar hasta los espacios de
6 estacionamiento si están bien estacionados, si están mal estacionados, si en alguna zona ustedes quieren
7 que solo se parquen para atrás o para adelante, si alguien está estacionado en medio de dos espacios, si
8 salió y agarró en otro sentido. Todo eso se puede hacer de acuerdo a lo que nosotros coloquemos en
9 estos puntos.

CONTROL VEHICULAR

UVIS
Equipo capaz de detectar amenazas bajo vehículos en tiempo real con sistemas de cámaras obviando imágenes de color verdadero.

PILONA HIDRÁULICA
Dispositivos para impedir del acceso de un vehículo a una zona determinada.

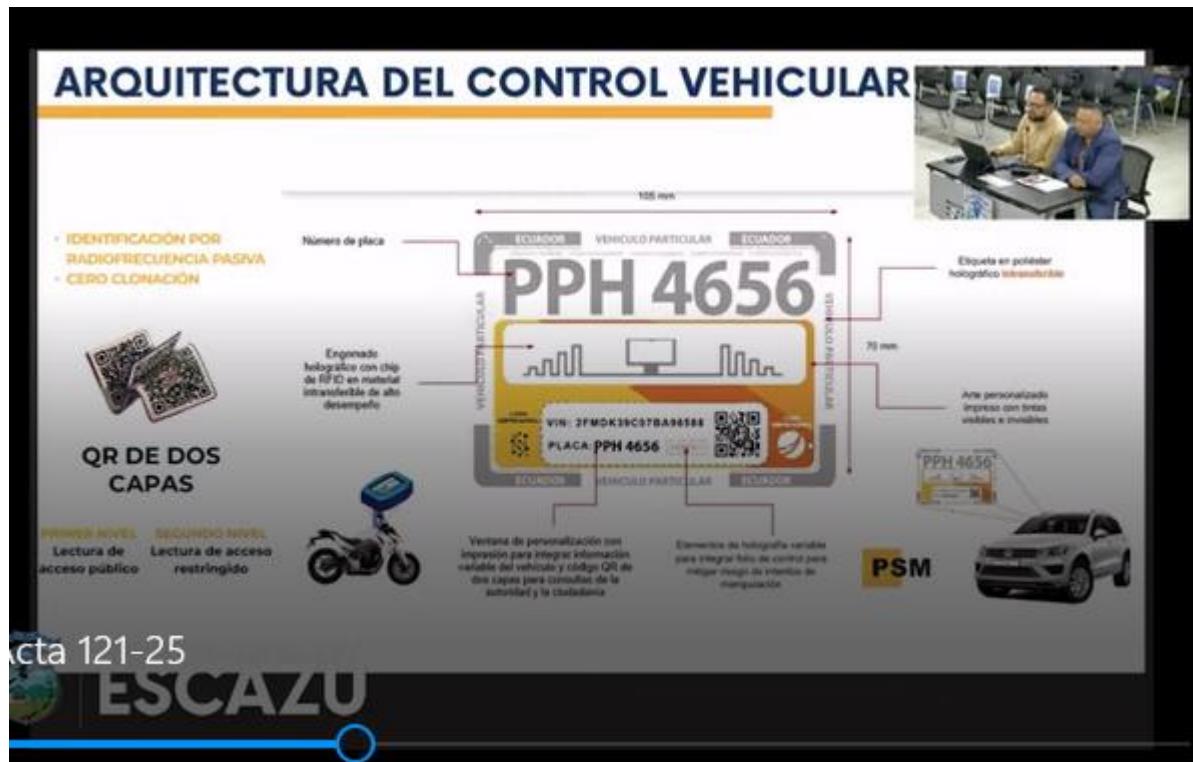
BARRERA VEHICULAR
Equipo hidráulico diseñado para el control de acceso vehicular, cuenta con una pluma para detener el flujo.

Acta 121-25
ESCAZÚ

1

2

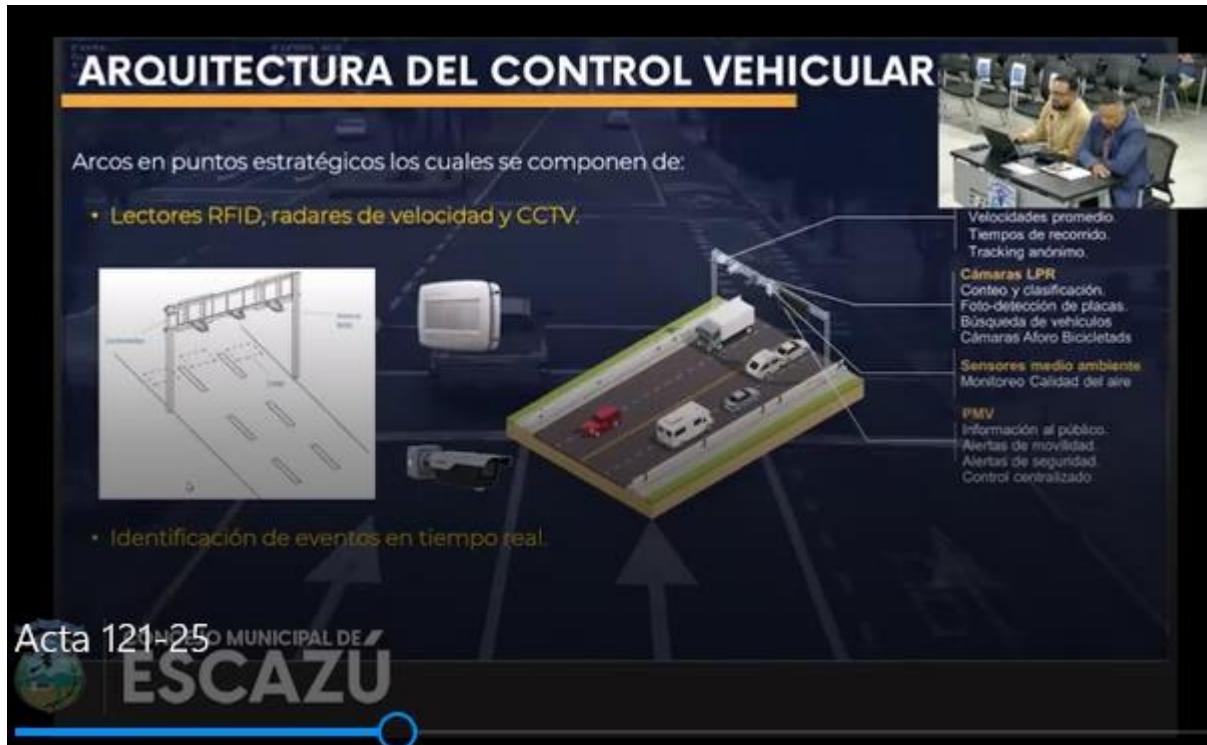
3 El señor César Sequeira: El UVIS que son sistemas de verificación infrarrojos, son equipos capaces de detectar amenazas bajo vehículos; esto es en algún caso que se quiera colocar algún tipo de sensores o algún tipo de escáner por así decirlo, los vehículos, las pilonas hidráulicas que es para determinar en qué puntos no se pueden ingresar personas o hasta qué horario se puede hacer y lo que son las barreras vehiculares que son los equipos hidráulicos para controles de acceso como tal.



1

2

3 El señor César Sequeira: La arquitectura del control vehicular pues aquí está como se ven las placas
4 entonces, esto es un ejemplo de Ecuador donde se ve el número de placa, el engomado, se ven los códigos
5 QR, incluso lo que se hace es que acá en Costa Rica ya se tiene la placa y la calcomanía que va pegada
6 en el parabrisas la misma cámara tiene la capacidad de analizar de que ambas concuerden si algo no
7 concuerda ella le va a generar una alarma al equipo policial de la zona de que hay algo que no está bien
8 o que algo que no concuerda para que pueda tomar las acciones necesarias. Los QR de capa dos, esto se
9 genera en todo lo que es los accesos restringidos o los accesos de lectura en acceso público y de capa
10 dos quiere decir que son QR realizados tecnológicamente para que no puedan ser hackeados o duplicados
11 o si usted le toma una foto, por ejemplo, si se le genera Roger y yo le tome una foto para entrar con el
12 de Roger ya el sistema lo va a leer y no lo va a detectar como un código QR Capa-II.



1

2

3 El señor César Sequeira: Los arcos en puntos estratégicos que estos son para lectores RFID que estos
4 son para peajes inteligentes, para conteo de vehículos, para radares de velocidad, para circuito cerrado
5 de televisión y identificación de tiempo real de todo lo que se tenga que hacer. Acá también se colocan
6 sensores de medio ambiente, monitoreo de la calidad del aire, monitoreo de lo que es la temperatura y
7 otros que se quieran realizar en el momento.

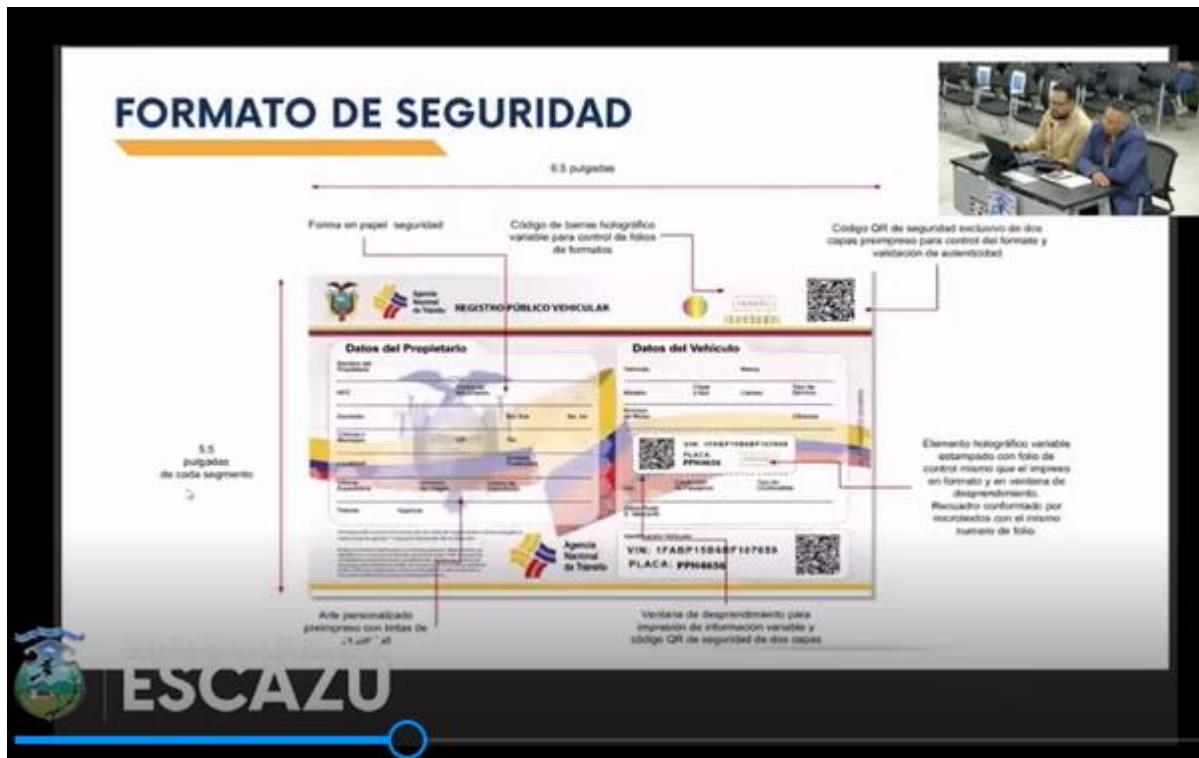


- 1
- 2
- 3 El César Sequeira: Estos son los lectores o los códigos QR para alquiler de bicicletas o de algún elemento
- 4 que se quiera alquilar desde la parte pública que también se pueden realizar.



1
2

- 3 El señor César Sequeira: Lo que son la lectura del código bidimensional.



- 1
- 2
- 3 El señor César Sequeira: Formato de seguridad bueno esto es en el caso del registro vehicular como tal, que esto también se puede implementar a la hora que se lea la documentación de los vehículos del país para que los oficiales puedan revisar que todo esté en regla.



1

2

3 El señor César Sequeira: La modernización de transporte público donde también tenemos paradas de
4 buses inteligentes con pantalla LED donde se puede colocar información o se puede vender por así
5 decirlo el espacio publicitario para otras empresas donde se puede dar wifi, donde se tienen botones de
6 emergencia, botones de pánico y donde se puede tener información en tiempo real de todas las personas
7 como tal.



1

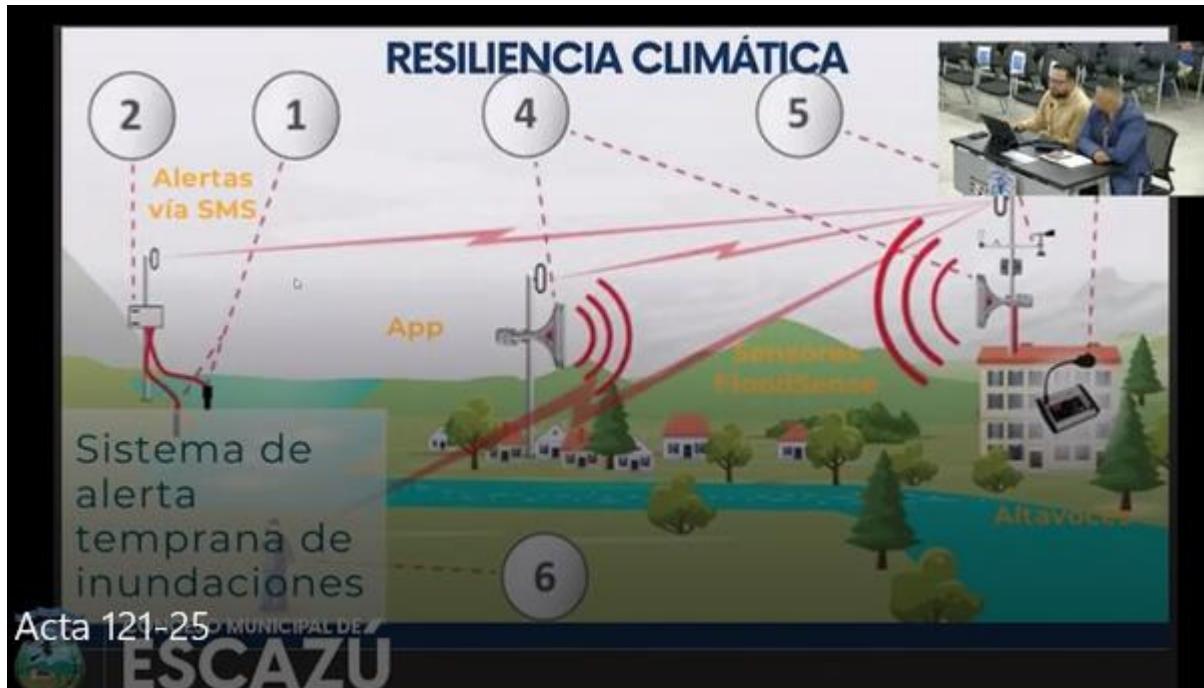
2

- 3 El señor César Sequeira: Estas paradas de buses se vuelven un sitio seguro porque cada parada de bus
4 se convierte en un sitio seguro para las personas, hay monitoreo porque cuentan con vigilancia a 24/7
5 desde el centro de monitoreo. Hay un centro de información donde nosotros le colocamos a los buses un
6 GPS donde las personas pueden ver en un mapa en tiempo real por dónde viene el bus que necesita,
7 cuánto tiempo está, por dónde está, si no ha llegado, si se quedó varado, si viene otro de camino, si hay
8 algún accidente, para que las personas puedan tomar las medidas necesarias. Centros de información con
9 rutas y frecuencias del sistema de transporte público. Puntos de carga de USB, energía fotovoltaica de
10 respaldo de ido para que cuando se va la energía principal pues entre lo que es el panel solar, provisión
11 de wifi gratis e intercomunicador que es un canal directo con el centro monitoreo para poder informar
12 alguna anomalía como tal.



1
2

3 El señor César Sequeira: Los sensores de basura se colocan en puntos de basura para mejorar lo que es
4 la recolección de los residuos y que no se esté pasando solamente todos los días a la misma hora, sino
5 que cuando tenga que ser necesario y eso es lo que hace es optimizar las rutas de recolección de basura,
6 la reducción del monóxido de carbono y el ahorro de combustible como tal en la zona.



Acta 121-25
CONCEJO MUNICIPAL DE
ESCAZÚ

1
2

3 El señor César Sequeira: Los sensores de inundación o los sensores atmosféricos como tal estos hay
4 infinidad de sensores para lo que se requiera, como se quiera utilizar, entonces, depende de cada una de
5 las necesidades, así es como nosotros presentamos la solución respectiva.

Sala de control y monitoreo

- Envío/recepción/grabación/reenvío de comunicaciones de datos de audio y video
- Recepción y reenvío de alarmas ANPR/ Velocidad / Reconocimiento facial
- Localización y Seguimiento en Mapas Interactivos Control Remoto de los
- Dispositivos Gestión de Niveles de Permisos Actualización inalámbrica de
- dispositivos Salas de control multisitio Investigación de archivos multimedia con
- múltiples claves de investigación Gestión de comunicaciones Push to Talk (PTT)

CONCEJO MUNICIPAL DE
ESCAZÚ

SINTEL GROUP

1
2

3 El señor César Sequeira: Y las salas de control y monitoreo que aquí es donde nosotros realizamos todo
4 lo que es la implementación como tal de un video wall o una pared de video con todos los aplicativos y
5 todo el equipamiento necesario para que puedan tener control. También hemos trabajado con la
6 Embajada Americana y con la DEA y con el gobierno americano para distintos tipos de estos centros de
7 monitoreo y control por lo cual estamos autorizados por el gobierno americano como tal y ustedes
8 también pueden hacer una alianza con ellos en algún caso para obtener recursos por parte de ellos para
9 la implementación de estos centros de monitoreo y control.



Gestión y conectividad

- Plataforma de Gestión, Tratamiento y Notificación* de Infracciones de Tránsito - SISGIT
- Plataforma de Gestión y Recepción de Incidencias Urbanas Plataforma para el control de inventarios y trazabilidad Plataforma para despacho combustible - focalización de subsidios

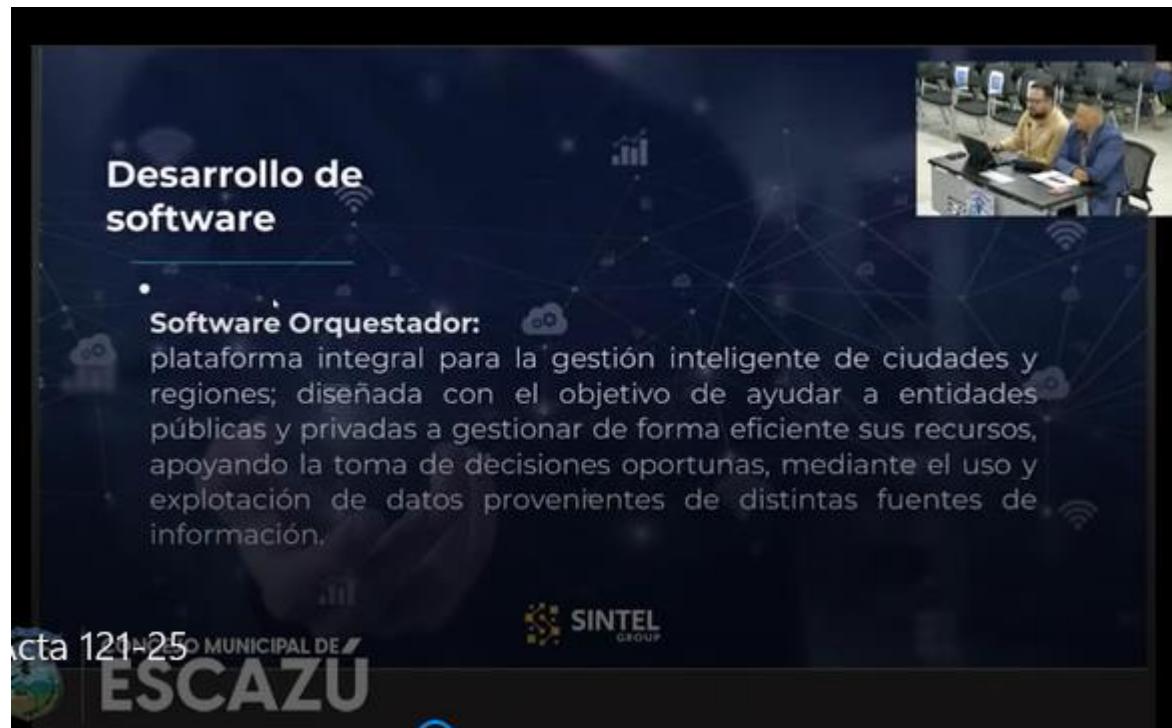
SINTEL GROUP

**CONCEJO MUNICIPAL DE
ESCAZÚ**

1

2

3 El señor César Sequeira: La gestión y conectividad es una plataforma de gestión tratamiento es única es una sola plataforma que puede ser vista desde el teléfono, computadora, Tablet, donde quieran realizarlo para que sea una sola plataforma y un único punto de comunicación.



Desarrollo de software

- **Software Orquestador:** plataforma integral para la gestión inteligente de ciudades y regiones; diseñada con el objetivo de ayudar a entidades públicas y privadas a gestionar de forma eficiente sus recursos, apoyando la toma de decisiones oportunas, mediante el uso y explotación de datos provenientes de distintas fuentes de información.

Acta 121-25 CONSEJO MUNICIPAL DE
ESCAZÚ

SINTEL GROUP

1
2
3
4
5

- El señor César Sequeira: Y esto va de la mano con el desarrollo del software que realizamos donde incluimos cualquier necesidad o cualquier módulo que ustedes requieran realizar para la gestión como tal.



Acta 121-25
MUNICIPAL DE
ESCAZÚ

1

2

3 El señor César Sequeira: Y esa sería la presentación de lo de Ciudades Inteligentes y ahora sí alguna
4 duda, comentario, con mucho gusto estoy por acá.

5

6 El Presidente Municipal: Perfecto muchísimas gracias por la presentación. Sin duda un tema sumamente
7 interesante. Yo creo que ha cautivado el interés de varios de nosotros. Vamos a ir atendiendo las
8 preguntas. Don Eduardo adelante por favor.

9

10 El regidor Eduardo Chacón: Buenas noches compañeros, gracias por la presentación. Una pregunta muy
11 puntual: qué tan, porque aquí se aprobó hace poco un tema del sistema de monitoreo de Escazú, pero
12 ¿qué tan compatible es con otras tecnologías? Digamos, si nosotros ya tenemos un sistema de monitoreo
13 ya aprobado ¿qué más se le puede agregar o tiene que ser totalmente diferente al que ya tenemos?

14

15 El señor César Sequeira: En ese caso pues se tendría que revisar la tecnología que cuentan, es totalmente
16 compatible, se pueden realizar integraciones como tal por eso es que hacemos un desarrollo del software.
17 Si ustedes ya tienen cámaras y tal vez me dicen: no César no me interesan las cámaras porque ya tenemos
18 podemos enfocarnos en otros módulos dejamos las cámaras y que el mismo orquestador de nosotros
19 tome lo que ya tienen ustedes en las cámaras como tal y que se pueda realizar en un solo dispositivo por
20 así decirlo.

21

22 El Presidente Municipal: Doña Marcela, después don Ricardo y después doña Jessica. Adelante doña

1 Marcela.

2
3 La regidora Marcela Quesada: Buenas noches, don Mario muchísimas gracias, compañeros, compañeras,
4 señor Alcalde, público presente, compañeros síndicos y caballeros de Cintel. Estaba investigando un
5 poco de la plataforma de ustedes en la página de soporte con respecto a Cintel Group. Sí, efectivamente
6 estoy viendo que tienen un desarrollo bastante alto, muy competitivo, inclusive ecovigilancia, hay un
7 montón de temas que estoy viendo acá, pero si me queda, más que todo es un comentario, una apreciación
8 que ahora me preocupo yo se lo comentaba al compañero con respecto al semáforo inteligente cuando
9 la persona está mal ubicada, mal ubicada en un carril el semáforo no va a dar vía ¿es así? no se va a
10 poner en paso.

11
12 El señor César Sequeira: Sí perdón ahí tal vez no es que no va a dar paso, sino que va a dejar un tiempo
13 prudente, por ejemplo, si hay vehículos en ambas vías él va a poner quince segundos en una vía, se
14 fueron quince segundos en la otra, pero tal vez si él está mal parqueado no va a hacer quince segundos
15 lo que lo haga esperar, sino que va a hacer tal vez cuarenta y cinco segundos o un minuto para que
16 también él, bueno, no pasa ningún vehículo porque no me ponen verde, entonces, el mismo sistema o lo
17 mismo que nosotros hacemos en la culturización es que le decimos a la persona: es si usted no está bien
18 ubicado en su carril, el semáforo no lo va a detectar y lo va a dejar en espera un tiempo prudencial para
19 que pueda tomar la cultura de que sí esté bien ubicado. Ahora le pongo un ejemplo: en Perú nos dijeron:
20 eso no lo quiero quítelo y no lo haga y así se hizo tal cual, pero es algo de lo que en México nos dijeron:
21 sí se hace y que la persona se quede cinco minutos esperando. Entonces, eso depende y es totalmente
22 personalizado por así decirlo.

23
24 La regidora Marcela Quesada: Le agradezco y yo soy de las que respetan muchísimo las leyes, la
25 educación y la cultura vial, pero acá yo me imagino que más de un pleito va a haber, porque hay gente
26 que no está educada, eso vendría para las nuevas generaciones. Hay mucho irrespectuoso en las calles,
27 personas que tal vez andan con una emergencia y no se enteran cómo está el tema, no se han identificado
28 y van a decir este: tacataca, está haciendo un presón y yo me imagino que hoy en Costa Rica salen con
29 una pistola y te pegan un balazo. Hay que empezar a culturizar a las personas y educarlas que es diferente,
30 estudio y cultura y educación es totalmente diferente para ver si nos apreciamos en ese sentido. Otra
31 pregunta, ¿el paquete del software o el sistema puede ser adquirido parcializado o tiene que ser un combo
32 completo? Ahora más o menos vos dijiste que si ya hay cámaras con la pregunta que hizo don Eduardo,
33 entonces las cámaras no, porque nosotros dependemos de una contratación, el proveedor puede decir:
34 “no mis cámaras y mi sistema no me lo toquen lo siento mucho verdad” porque no está contemplado
35 dentro de un párrafo de una contratación ¿puede ser parcial la contratación de servicios?

36
37 El señor César Sequeira: Sí totalmente puede ser parcial de los módulos que necesiten. Incluso se puede
38 hablar de que por ejemplo solo paradas inteligentes y parquímetro. Sí tiene que ver siempre algo donde
39 tenga la devolución de la inversión por así decirlo o el reintegro de la inversión como tal e incluso se
40 pueden dejar, no sé, voy a decir un número ahí al azar, diez años, pero resulta que en el año cuatro ya yo
41 recuperé mi inversión y la ganancia, entonces, se coloca una cláusula donde en ese momento nosotros

1 le solicitamos al municipio en qué otro un módulo quiere invertir y se vuelve a invertir dinero para que
2 no se quede ahí, como bueno, pero es que durante los diez años ellos recuperaron todo en el segundo
3 año y ¿qué pasó? sino que nosotros somos claros en que el municipio no puede solamente decir agárrelo
4 por diez, quince, veinte años y me olvido, sino que también tiene que ir reinvertiendo. Entonces, se puede
5 dejar por ejemplo parquímetros y paradas inteligentes, a los cuatro años vamos con parquímetros y con
6 sensores de movimiento, a los cinco años después vamos con otro tipo y así se va realizando.

7
8 La regidora Marcela Quesada: Don César muchísimas gracias y la última pregunta, porque otros
9 compañeros tienen que preguntar o hacer apreciaciones. Del CIMUR, el CIMUR viene siendo un Waze,
10 es como una guía que inclusive te retracta un poco si hay tascas, si hay presas, si hay accidentes. Yo no
11 sé si don Roger o don César me responden. Muchísimas gracias y eso sería todo.

12
13 El señor César Sequeira: El CIMUR como tal es la aplicación que funciona como un Waze también o
14 como un Google Maps o como alguna aplicación de estas. De hecho, se conecta con estas mismas, pero
15 la intención es que las personas digan: voy para Escazú o estoy en Escazú y quiero ir al mercado central
16 o quiero ir al parque central de Escazú o quiero ir a algo y que ellos puedan ingresar al CIMUR para
17 hacer esto. Ahora el CIMUR también va a alimentar estas otras aplicaciones o sea si él dice: yo no quiero
18 usar CIMUR quiero usar Waze, el mismo Waze se va a alimentar de CIMUR o el mismo Google Maps
19 va a decir: hay presas en tales puntos tome la mejor ruta o sea es un ecosistema que se hablan entre ellos
20 por así decirlo, pero lo que tratamos es de que las personas se eduquen por así decirlo con la parte de
21 usar el CIMUR principalmente. Incluso se ha utilizado hasta la plataforma bueno anteriormente Twitter
22 ahora X donde las personas pueden colocar un posteo con el hashtag #escazuinforma y el mismo CIMUR
23 detecta ese #escazuinforma con la geolocalización y realiza una actualización en la misma plataforma
24 como tal.

25
26 El Presidente Municipal: Don Ricardo adelante por favor.

27
28 El regidor Ricardo López: Muy buenas noches a todos y todas, a los señores que nos visitan hoy. Eso es
29 un tema bastante importante. Hablábamos ahora de que la gente no podría recibir muy bien este tipo de
30 tecnología más en el tema de multas y este tipo de cosas, pero también es importante aclarar que este
31 tipo de tecnología también es para las futuras generaciones. Las nuevas generaciones son las que se van
32 a ir adaptando súper bien a este tipo de cosas. Yo quería consultarles propiamente de costos cuando
33 hablamos de una parada inteligente que me parece súper interesante ese proyecto, hablando de costos
34 ¿en cuánto podría oscilar cada unidad de parada de autobús con todos esos servicios que detallaron?

35
36 El señor César Sequeira: Obviamente todo va a depender de la cantidad de paradas inteligentes, pero
37 puede andar desde los diez mil dólares hasta los cincuenta mil, veinticinco mil dólares. Eso depende de
38 qué le quieran poner, porque si me dicen que solo lo quieren tal cual yo lo presenté es la más básica,
39 pero si le quieren meter más temas, por ejemplo: cuatro pantallas en lugar de una sola, si le quieren meter
40 que todo sea con paneles solares, si quiere que tenga tres botones de pánico en lugar de uno, todo es
41 personalizado y así igual distinto el precio. Yo les puedo hacer llegar una proforma por así decirlo para

1 que se den una idea en cuanto andan los montos de todo esto de lo más básico para que ustedes puedan
2 tener una idea de este monto como tal.

3
4 El regidor Ricardo López: Sí, súper bien, porque yo creo que Escazú es un cantón llamado a ir por ese
5 camino entonces, sí lo quería como referencia, pero sí me queda claro que entre diez mil, veinte mil
6 dólares de acuerdo con las facilidades que se quieran. Finalmente, la otra pregunta es: en un sistema
7 integrado a este nivel de cámaras podrían funcionar paralelamente dos servicios; uno toda la parte
8 tecnológica de ver velocidades en vehículos, el tema de los horarios del carro de la basura, todo eso que
9 ustedes hablaban, dos: podría haber un sistema de monitoreo a nivel de seguridad que operen
10 simultáneamente o sea que un área técnica saque lo que a mí me sirve, que es el tema de la velocidad, el
11 tema de los camiones de basura etcétera, etcétera y por otro lado ejemplo la policía municipal usando
12 esas mismas cámaras para monitoreo tradicional.

13
14 El señor César Sequeira: Se podría realizar sin problema, se podría realizar por ejemplo dos centros de
15 monitoreo: uno que sea seguridad como tal y otro que sea servicios adicionales utilizando las mismas
16 plataformas o las mismas cámaras por así decirlo, usted ya cuenta con unas cámaras que eso tiene un
17 centro monitoreo, se podría hacer uno paralelo para todo esto adicional donde nosotros en el mismo
18 orquestador por así decirlo vamos a tomar como datos o insumos cierta información de las cámaras que
19 ya cuentan. Hay ciertas cosas de las que yo comenté por ejemplo analíticas de videos, inteligencia
20 artificial que habría que ver si las cámaras que ya tienen soportan este software por así decirlo; por eso
21 les digo que ocuparíamos ver las características de este software para ver si lo podemos acoplar o bien
22 si se puede realizar a largo plazo o a mediano plazo digamos algún tipo de migración como tal del mismo.

23
24 El regidor Ricardo López: Bueno la Municipalidad es que eso alquila esas cámaras, entonces, en la
25 práctica no tenemos verdad, digamos como activo municipal nuestro, es un servicio que se contrata. La
26 pregunta era en el sentido de hoy: ¿ese alquiler de cámaras significa una cantidad importante de dinero
27 para esta Municipalidad? puntualmente lo que yo estoy visualizando es más bien como en algún
28 momento, no propiamente con esta empresa, sino con la tecnología para ser más claro cómo acceder a
29 este sistema y a la vez sacarle provecho con el monitoreo que hoy hace la Policía Municipal y ahorrarnos
30 esa otra contratación. Por eso le hablaba sobre la posibilidad de segmentar los servicios, pero entiendo
31 que sí se podría hacer eventualmente, la tecnología lo permite. Bueno tomamos nota. Muchísimas
32 gracias.

33
34 El señor Roger Céspedes: Ahí voy a hacer una pequeñita anotación que pienso que puede ser muy
35 importante que ustedes tengan en cuenta ese presupuesto y se puede unificar y pienso que pueden bajar
36 los costos importantísimos para ustedes y unificar un solo sistema. Y con el tema de la educación esa es
37 otra parte del proyecto que ya nosotros ingresando como tal al municipio vamos a brindar una
38 capacitación a toda la población en tema de mercadeo y publicidad para que se capaciten los ciudadanos
39 porque ninguno de nosotros nació con celular y ya digamos que todos lo manejamos. Entonces, es un
40 tema de cultura general, de educación y pienso que todos sí lo podemos realizar.

1 El Presidente Municipal: Doña Jessica adelante por favor.

2
3 La síndica Jessica López: Buenas noches muchas gracias por la visita. Ahora con la exposición que
4 ustedes están haciendo me siento muy orgullosa del cantón que tenemos. Ustedes nos hablan de cámaras
5 de tecnología, de un montón de cosas que ofrecen y que ya en el cantón contamos con esa tecnología y
6 las cámaras de vigilancia. Para nadie es un secreto, el sistema de vigilancia que tenemos en el cantón.
7 De hecho, ha sido ejemplo para otras Municipalidades el que tenemos acá. Tenemos monitoreo de zonas
8 de riesgo que hace poco tiempo lo instalaron, un sistema importantísimo para el cantón. Tenemos
9 aplicación móvil, Escazú tiene su propia aplicación que por ahí pueden seguir los recorridos de los
10 caminos de la basura, por ahí se pueden informarse de muchas cosas y que tal vez otras Municipalidades
11 no lo tienen. Las cámaras según entiendo detectan conducción de sentido contrario, cuentan con las
12 analíticas de video para control de tráfico, panorámicas, incluso tenemos drones, también el parque tiene
13 internet. Son muchos pluses que ahora usted estaba contándonos que hay pocas ciudades en el mundo
14 que las tienen y me alegra mucho como le digo y me siento muy orgullosa que Escazú cuente con la
15 mayoría de los aspectos que ustedes dijeron ahí. Me queda un par de dudas. En cuanto a los semáforos,
16 esos semáforos al menos con los semáforos que todos conocemos, el que se encarga de instalarlos es la
17 Dirección de Ingeniería de Tránsito. Entonces, no sé si me puede explicar cómo funcionaría eso porque
18 en semáforos yo me imagino los que normalmente tenemos y eso no los instala la Municipalidad, los
19 instala como le digo la Dirección de Ingeniería de Tránsito. Entonces, no sé si me puede responder esa
20 pregunta.

21
22 El señor César Sequeira: Claro en ese sentido y en muchos otros países lo que se hace es que el municipio
23 se los dona por así decirlo a la Dirección de Tránsito. Aquí de momento en Costa Rica no lo hemos
24 hecho, no se ha hecho la instalación de los semáforos, nosotros lo comentamos y lo tenemos como parte
25 del paquete que manejamos, pero en otros ciudades, en otros países lo que han hecho es que ellos lo
26 instalan y se lo donan al gobierno central para que pueda mejorar como tal el cantón sin afectar quién es
27 el responsable de esos semáforos por así decirlo.

28
29 La síndica Jessica López: Entonces, digamos aquí en Costa Rica todavía no hay ninguna Municipalidad
30 que lo tenga, entonces, digamos ¿seríamos como plan piloto o algo así?

31
32 El señor César Sequeira: Sí lo de los semáforos no lo tiene ninguna. De momento se han estado en
33 conversaciones con algunas otras Municipalidades, pero ninguna lo ha adquirido. Plan piloto tal vez en
34 Costa Rica se podría llamar así, pero a nivel mundial sí se ha manejado ya este tipo de elementos. Se
35 podría conversar con el gobierno central para ver cómo hacer el tema de la donación o el tema del manejo
36 de estos semáforos como tal, pero así es como se ha realizado anteriormente.

37
38 La síndica Jessica López: O sea, no está digamos como claro el trámite que se haría, no tendríamos
39 certeza si se podrían adquirir o si los podrían verdad funcionar, porque una cosa es que se donen y otra
40 cosa es que el gobierno los utilice y aquí verdad en Escazú como es a veces el gobierno burocrático.
41 Ahora otra consulta esto de la cámara por infracciones incluso el mismo gobierno estuvo haciendo

1 pruebas hace unos años haciendo multas por altas velocidades en las pistas, incluso ese proyecto se lo
2 trajeron abajo porque dijeron que era ilegal. Entonces, si eso se piensa instalar aquí ¿qué sustento
3 digamos como jurídico tendríamos si incluso el gobierno se lo echaron abajo cómo nosotros tendríamos
4 ese sustento jurídico para poderlo implementar?

5
6 El señor César Sequeira: Ok ese proyecto como tal que se trajeron abajo hace seis años era precisamente
7 primero por la tecnología que estaban utilizando, que era una tecnología que no estaba por así decirlo
8 bien enfocado o que determinaba la velocidad del vehículo, que determinaba que realmente la multa era
9 para ese vehículo que iba en exceso de velocidad o si era el de la par o si era el de atrás.

10 Actualmente, nosotros ya estamos o presentamos una iniciativa privada para el tema de lo que son las
11 foto-multas. Hay otra empresa que también está con esta iniciativa privada. Actualmente, hay dos
12 empresas con el gobierno central y se está haciendo o se está tomando todas las medidas respectivas para
13 esto. Como tal en el cantón es prácticamente muy similar al tema de los semáforos, ahí es las vías
14 principales son del gobierno por así decirlo entonces, eso se encarga el MOPT, hay ciertas vías que son
15 municipales ahí lo que se hace es que en esas vías secundarias o en esas vías municipales es donde las
16 pueden colocar y aquí lo que se tiene que hacer es que se tiene que hacer un acuerdo con el gobierno
17 central para el cobro de las multas de cuánto porcentaje se deja la municipalidad y cuánto porcentaje
18 pasa para el gobierno central. Esto sí ya se está realizando con dos Municipalidades aquí en Costa Rica
19 por lo cual el proceso sería muy similar a este que le estoy comentando.

20
21 La síndica Jessica López: ¿Eso de las multas ya está funcionando o también sería no seguro todavía la
22 propuesta está de las multas? O sea ¿ya las están otras municipalidades implementando o igual seríamos
23 igual que lo anterior como proyecto apenas.?

24
25 El señor César Sequeira: Ese sería para el dos mil veintiséis la implementación por lo cual no le podría
26 decir si serían igual como los primeros o las otras municipalidades si eran las primeras, pero el
27 plan está para el segundo semestre del dos mil veintiséis la implementación de estos sensores en otras
28 municipalidades.

29
30 El Presidente Municipal: En este caso bueno le damos la palabra en estos momentos a don Ricardo y
31 después a don Manuel. Adelante don Ricardo.

32
33 El regidor Ricardo López: Sí no nada más en relación a lo que hablaba doña Jessica que me parece muy
34 importante, pero yo creo que un proyecto tan macro como este debe ser por etapas y yo creo que lo
35 primero es lo que es competencia municipal iniciar con eso, ya habrá tiempo de ir en la medida en que
36 el servicio vaya creciendo viendo cuáles son las reglamentaciones y los parámetros con gobierno central
37 que sí coincido que es complicado, pero en todo lo que se puede hacer a nivel de autonomía municipal
38 pues yo creo que sería bueno entrarle, ejemplo: parquímetros, el tema de las paradas, yo creo que es un
39 tema importantísimo y los parquímetros, las paradas, internet en sitios públicos y todo otro servicio que
40 mejore la calidad de vida del ciudadano desde lo local.

- 1 El Presidente Municipal: Excelente. Don Manuel adelante por favor.
- 2
- 3 El regidor Manuel Flores: Buenas noches señor Alcalde, compañeros. Estaba escuchando los de ustedes
4 y realmente uno se pone a pensar que esa es la tecnología que quiere no solamente Costa Rica sino el
5 Cantón, porque los empresarios cuando vienen a invertir a Escazú, la gente cuando viene aquí a Escazú
6 dice bueno ¿qué me ofrece el cantón? Y si nosotros le ofrecemos este tipo de tecnología a empresarios
7 eso se va a ver reflejado en inversión, se va a ver reflejado en empleo, se va a ver mejor reflejado en
8 calidad de vida. Entonces, es importantísimo tener esa tecnología de punta. Yo hago nada más una
9 comparación obviamente que no es igual a lo que ustedes ofrecen, pero un día me invitaron a una casa
10 inteligente que hay aquí en Costa Rica, ya todo lo hace con solamente aplaudir o hablarles y uno dice:
11 “wow yo quiero vivir aquí, llevo un niño de ocho años y que es esto verdad” y eso es lo que ofrecería
12 Escazú si nosotros logramos en etapas como dice don Ricardo y los compañeros poderle brindar eso a
13 la población, a la comunidad. Primero que todo mundo quiere vivir aquí si somos puntas en esto y
14 también como lo mencionaba ser un ejemplo que es lo que siempre hemos sido los escazuceños, un
15 cantón que nos gusta ser el número uno. Entonces, ojalá que se pueda concretar de lo que ustedes ofrecen,
16 seguir el camino y que el señor Alcalde tome apunte y los compañeros que hacen las votaciones puedan
17 tomar su proyecto para poder salir de aquí en dos años que nos quedan y decir bueno aportamos esto a
18 Escazú.
- 19
- 20 El Presidente Municipal: Bueno con relación a lo que hemos visto esta noche primeramente quiero
21 comentar que es normal que cuando se plantean nuevos paradigmas en las sociedades a nivel mundial
22 siempre se generan dos emociones muy claras, emoción, ilusión, excitación, pero también miedo,
23 rechazo temor, porque el cambio asusta y porque mucha gente prefiere “no sigamos con lo mismo,
24 sigamos con lo mismo, quedémonos en lo mismo” Si el mundo se moviera de esa manera estaríamos
25 todavía aquí iluminando con grasa de ballena o con kerosene, pero hoy tenemos luz eléctrica y así podría
26 seguir dando muchos ejemplos. Es normal ir con cuidado, es normal ser precavido y yo creo que esto es
27 recomendable, los cambios no se deben hacer de la noche a la mañana, pero rechazar cosas que van en
28 la línea de mejorar la calidad de vida de las personas yo creo que ese no es el camino. Por supuesto todo
29 es mejorable y nada es perfecto, pero creo que en general propuestas como las que ustedes traen son el
30 tipo de propuestas que necesita Escazú y por supuesto Costa Rica. Las personas que han tenido la
31 posibilidad de visitar ciudades inteligentes, que hemos tenido la posibilidad de visitar ciudades
32 inteligentes, entendemos hasta qué punto este tipo de proyectos cambian totalmente la dinámica y
33 ayudan algo que ustedes han mencionado la culturización. Yo entiendo los temores de doña Marcela y
34 créanme que yo los veo, pero honestamente qué terrible y qué triste seguir viviendo en esta jungla que
35 hemos convertido en algunas cosas Escazú y en general Costa Rica. Aquí la falta de educación, la falta
36 de respeto cada vez aumenta. Hoy por dar un ejemplo estaba pasando por una calle en San Antonio y
37 son dos carriles chiquititos y tres camiones parqueados en un solo carril tapando totalmente el paso,
38 porque les da la gana, porque ni siquiera se orillaron en la acera, porque ni siquiera ponen parking, eso
39 no debe ser. Tenemos la obligación de políticos no es venir aquí a darle vuelta a la misma rueda y que
40 todo siga igual, mal haríamos nuestro trabajo si ese fuera lo que estamos visualizando. Tenemos que ser
41 agentes de cambio, de cambio positivo, de cambio real. Y yo creo que este proyecto que ustedes están

1 presentando una vez más y no quiero que suene feo lo que voy a decir, independientemente que sean
2 ustedes o cualquier otra empresa porque ustedes entenderán que aquí lo que estamos viendo es la
3 tecnología y el proyecto desde luego, pero bueno habrá los procesos normales de licitaciones y todo lo
4 demás y eventualmente se toman decisiones de ir en este camino, así que lo interesante sin duda es la
5 propuesta y la visión que ustedes traen que yo creo que en general todos entendemos que es para mejorar.
6 Eso por un lado, por otro lado, concuerdo totalmente con la mayoría de mis compañeros en cuanto a la
7 posibilidad de ir implementando esto en fases, creo que ya quedó claro que el sistema de monitoreo y de
8 cámaras que actualmente tiene Escazú o que recientemente contratamos habrá que analizar como ustedes
9 dicen, pero simplemente quiero recordarles algo compañeros porque es importante también recordar
10 algunos temas de legalidad importantes. Nosotros por potestad de imperio podemos rescindir cualquier
11 contrato de forma unilateral, por temas de oportunidad, por temas de equilibrio financiero, por temas de
12 mejoras tecnológicas. No estoy diciendo que haya que hacerlo, lo que estoy diciendo es que aquí nadie
13 está amarrado, nadie está amarrado y es un contrato que no sé si ya empezó a ejecutarse o no tendrá ni
14 dos meses si es el caso, así que si hay que hacer cambios estamos en el momento de hacerlos, eso es
15 importante que se entienda, pero bueno habrá que analizar y habrá que obviamente ver ojalá todo sea
16 compatible y todo sea maravilloso porque creo que la mayoría coincidimos en que hay muchos puntos
17 para aprovechar. Quisiera resaltar además del tema de seguridad que lógicamente es vital y que a mí me
18 hubiera encantado tener tal vez don Orlando sea importante pensar en una reunión con la gente de la
19 Policía Municipal, sería importantísimo que nos pudieran dar su retroalimentación en este tema, por
20 supuesto, el tema de tránsito es algo que no ejercemos en Escazú como competencia municipal, pero
21 podríamos ejercerla, ojo con las posibilidades que esto nos abre, es algo que ya hemos discutido
22 compañeros y por último llamar la atención sobre el tema del monitoreo en cuanto a gestión de riesgo,
23 ahora ustedes hablan de inundaciones, tengo claro que perfectamente se puede hacer para deslizamientos
24 que es nuestra gran preocupación en Escazú, los deslizamientos de tierra, así que también aquí habría
25 que pensar en la gente de gestión ambiental y por supuesto de la parte de gestión de riesgo con Daniel
26 Cubero y su equipo, así que sí, aquí las oportunidades y las posibilidades concuerdo con lo de las paradas
27 inteligentes al 100% es uno de los grandes, grandes aportes que se podrían hacer. Así que en definitiva
28 en lo personal agradecerles de verdad este es el tipo de propuestas que sin duda emocionan, a mí me
29 emocionan como escazuceño, como costarricense y bueno en estos momentos evidentemente aquí toca
30 cederle la batuta a don Orlando como Alcalde y Jefe Administrativo de esta Municipalidad. Ya los
31 acercamientos, las propuestas pues evidentemente más allá de emociones que se puedan presentar habrá
32 que hacer un trabajo ya más a profundidad. Yo creo que aquí quedamos todos en contacto, pero sí
33 definitivamente aquí hay temas que explorar compañeros y ojalá, ojalá logremos en un futuro próximo
34 poder implementar algo de lo que aquí estamos viendo porque sin duda es para mejorar la vida de los
35 escazuceños. Gracias. Doña Sigrid adelante por favor.

36
37 La regidora Sigrid Miller: Sí buenas noches. Muchas gracias por la presentación. Nada más una consulta
38 ¿Ya ustedes trabajan con otras Municipalidades? o sea sí escuché que trabajan con el gobierno central,
39 pero ¿han tenido algún acercamiento con otras municipalidades?

1 El señor Roger Céspedes: Fíjese que sí, en esta etapa de nuestra empresa o parte de nuestro trabajo es
2 andar tocando puertas con las Municipalidades. Tenemos negociaciones muy muy avanzadas por
3 ejemplo con la Municipalidad de Garabito que tienen demasiados problemas con el tema de
4 inundaciones, entonces le entramos por el tema de inundaciones, estamos casi un 75% de cerrar un
5 contrato con el Alcalde de Montes de Oca, eso es un tema de seguridad. Ahora en este invierno por la
6 UCR se inundó totalmente. Entonces, ya estamos muy avanzados en esos estudios para evacuar también
7 eso. Esta es nuestra tercera Municipalidad que estamos tocando y dentro de quince días estamos tocando
8 la Municipalidad de Santa Ana. Yo como escazuceño quisiera que nuestro cantón sea el número uno en
9 aplicar este sistema y adicional Escazú es un cantón muy aspiracional a nivel país. Entonces, yo quisiera
10 personalmente que nuestro cantón sea el primero a nivel también de noticias centroamericano, sería
11 importantísimo que Escazú sea la primera Municipalidad de estar entre el parámetro de ciudades
12 inteligentes.

13
14 El Presidente Municipal: Muchas gracias caballeros. Se me quedaban un par de comentarios y tal vez
15 una pregunta muy puntual o mejor dicho una aclaración. Ahora que se hablaba del tema de las
16 competencias nacionales como por ejemplo con el tema de semáforos y otros temas en los que el
17 gobierno central tiene injerencia por la competencia de las instituciones. Tal vez recordar algo a los
18 compañeros y al público en general. Existe una figura en el derecho que se llaman los convenios. Yo
19 creo que aquí hemos escuchado varios, incluso los hemos conocido, los hemos aprobado. Entonces,
20 muchos de los miedos que puedan haber o de las dificultades que puedan haber para poder articular
21 temas como semáforos inteligentes, además de la donación que usted comentaba, por supuesto aquí ya
22 tenemos convenios firmados con varias instituciones incluyendo CONAVI por ejemplo, por qué no
23 firmarla con COSEVI para el tema de señalética, para el tema de semáforos. En fin podemos
24 perfectamente trabajar en conjunto a través de convenios. La figura del convenio que está en el Código
25 Municipal y que permite a las Municipalidades hacer convenios, permite resolver estos temas. Entonces,
26 no hay que tener digamos en ese sentido perfectamente es aplicable el tema de los semáforos, además
27 de lo que ustedes decían por el tema de que se pueden hacer convenios para repartir competencias en
28 este caso o coordinar la implementación de esas competencias. La pregunta o la aclaración era muy
29 puntual. Ustedes ahora explicaban que por un momento ustedes dijeron que ustedes hacen la inversión.
30 Evidentemente yo entiendo que a través de parquímetros, paradas inteligentes hay una retribución una
31 compensación eso está bien, pero por otro lado hablábamos del costo que una parada cuesta diez mil
32 dólares, veinte mil dólares, entonces, lo que quisiera es como tal vez para que nos quede claro a todos.
33 Si aquí tomáramos la decisión de implementar paradas o sea el costo de implementar todos los sistemas
34 ustedes lo cuantifican a efectos de generar lo que va a ser la contraprestación, pero en la práctica nosotros
35 no tendríamos que hacer inversión directamente porque así es como yo lo entendí. Entonces, nada más
36 para entender, no es que tenemos que pagar diez mil dólares por cada parada o veinte mil, sino que
37 ustedes lo están monetizando para después establecer, ustedes lo que hacen es una titularización de flujos
38 futuros, así en palabras sencillas, ustedes se están titularizando mediante este sistema, obviamente cobros
39 a futuro de multas, de paradas, de tickets, de parquímetros y sobre eso es que se reciben la compensación,
40 pero nada más para aclararle a todo el mundo, yo creo que es importante que eso quede clarísimo para

1 efectos prácticos de gasto público, la inversión de la Municipalidad para implementar todo este universo
2 sería cero ¿es así? por favor me lo dicen para que queden actas por favor.

3
4 El señor César Sequeira: Claro que sí, la inversión es totalmente cero inversión municipal o cero
5 inversión del gobierno como tal. Aquí nosotros lo que hacemos al darle un monto a la Municipalidad es
6 para poder dejar a futuro el retorno de la inversión hacia nosotros y que en algún momento como yo les
7 dije si se define a diez años, pero en el año cinco ya yo recuperé mi inversión más la ganancia y ahí yo
8 doy por terminado el contrato, o sea, yo a los cinco años le digo tome muchas gracias ya está, no son
9 diez son cinco. Ahora si ustedes me dicen que quieren reinvertir en otros módulos pues se reinvierte en
10 otros módulos sin ningún problema.

11
12 El Presidente Municipal: Excelente era importantísimo que eso quedará claro, lo entendí bien en ese
13 sentido, me alegra escuchar eso porque yo sé que esto le puede sorprender a muchas personas, si alguien
14 dirá, pero ¿dónde está la trampa? ¿dónde está por no decir otras cosas la jugada? pero es que es muy
15 claro, porque obviamente ustedes lo que visualizan es un cobro futuro, un cobro mínimo, pero que, en
16 masa, en volumen llega a ser un número interesante y así dicho sea de paso es como funcionan las
17 concesiones en el tema de transporte público en Latinoamérica y en Europa y en todo el mundo. Y aquí
18 la Bolsa de Valores utiliza este tipo de instrumentos también para financiar proyectos de obra pública.
19 Entonces, el sistema existe ya de hace muchos años en diferentes implementaciones y bueno muy
20 interesante escuchar el tema del coste cero porque yo creo que todavía hablándolo así en buena tico nos
21 la ponen más fácil, porque no hay que pagar nada y nos ponen sistemas es un tema más bien, por eso les
22 digo, a mí me hace mucho reflexionar en estos momentos sobre el contrato que se viene de video
23 vigilancia porque ustedes saben lo que eso cuesta. Así que yo creo definitivamente don Orlando que aquí
24 hay que sentarse y como quien dice, estamos a tiempo de ver si eventualmente hay que promover alguna
25 modificación o algún replanteamiento porque aquí hay temas muy interesantes y estamos hablando de
26 ahorrarles cientos de millones al cantón de Escazú, miles de millones a lo largo de los años. Yo creo que
27 todos los escazuceños estaríamos muy agradecidos de eso y por último nada más ya para por lo menos
28 de mi parte cerrar y no sé si habrá alguna otra intervención. Bueno adelante doña Marcela.

29
30 La regidora Marcela Quesada: Bueno algo muy corto don Mario y disculpen por atrasarlos. Quiero
31 felicitarlos porque esto es una visión de primer mundo para un Escazú que es una pequeña ciudad es un
32 cantón de primer mundo. Aquí sería instar y rogar por la buena voluntad política, por la sana
33 administración de la hacienda pública en la inversión que eso no nos va a generar un costo. Ustedes están
34 poniendo el capital, es como jugar con tasa cero de una tarjeta ¿verdad? Jugar con el dinero de él y que
35 jueguen con el nuestro. Creo yo que aquí, ojalá acotarle a don Orlando, él conoce de números, él conoce
36 administración y la buena voluntad del Concejo Municipal. Acá más que todo este ofrecimiento si bien
37 es cierto usted lo trae al Concejo Municipal, las decisiones las toma el jerarca, el jefe de la administración
38 o de la hacienda pública quien administra los fondos municipales del pago de impuestos y otros rubros
39 que entran a la municipalidad. De mi parte quiero felicitarlos, ya me leí casi que completo todo, en eso
40 estaba en el teléfono, no es que no les estoy poniendo atención, estoy investigando, quiero felicitarlos
41 por la iniciativa. Hace "x" años que yo fui a un país de Asia a Jordania ya tenían la modalidad de las

1 cámaras o sea te brincas el semáforo, cruzas el semáforo en rojo, perdón porque no se brinca un
2 semáforo, inmediatamente te llega el cobro o sea llega la multa, acá en eso no lo vemos, o sea ¿cómo es
3 posible en Costa Rica que no se vea esto? Y en Escazú con el dinero que hay, porque es un dinero que
4 puede beneficiar a las mismas personas que están invirtiendo sus impuestos en una calidad de vida
5 diferente. Repito es voluntad política. Yo sé que parte del Concejo no habría pienso yo, ninguna
6 oposición. Don Ricardo ahora hizo una exposición muy buena en cuanto al servicio de las paradas de
7 buses. No todos tenemos la bendición de tener un carro, un vehículo y de verdad que los felicito porque
8 quedé muy instruida y más que todo con la información que verifiqué que realmente ustedes son muy
9 competentes, muchísimas gracias y buenas noches.

10 11 El Presidente Municipal: Don Ricardo adelante por favor.
12

13 14 El regidor Ricardo López: No quería desaprovechar la oportunidad en relación al último comentario
15 16 sobre la posibilidad de una asociación entre una empresa privada y la Municipalidad de Escazú mediante
17 18 una figura de concesión me queda perfectamente claro el concepto. Yo creo que en eso también don
19 20 Orlando esto es una modalidad que le permitiría a la Municipalidad no solo en un tema de desarrollo
21 22 tecnológico, sino en obra pública o desarrollos muy macros de infraestructura utilizar una figura como
23 24 esta. En realidad, sin entrar, reitero en detalle sobre la empresa en específico el concepto tecnológico y
25 26 la modalidad de cómo hacer negocios me parece que Escazú no debería desaprovecharlo. Escazú está
27 28 llamado a hacerlo, entonces, no quería desaprovechar la oportunidad de indicarlo.
29

30 31 El Presidente Municipal: Sí el tema de titularizar a futuro es interesantísimo. Hace pocos años incluso y
32 33 nada más lo cuento como una anécdota, nosotros incluso habíamos en otro proyecto, en otra institución,
34 35 se logró plantear toda la modernización que se podía hacer particularmente de líneas de ferrocarril a
36 37 punta de titularización de flujos futuros. Efectivamente, en obra pública es impresionante lo que esto
38 39 generaría. Si algo tiene la Municipalidad por dicha es la certeza a partir de su histórico y de todo su
40 41 análisis presupuestario de cuánto gasta, cuánto entra, ya eso lo conocemos todos. Así que más bien están
42 43 deseando entidades como la bolsa, como otras entidades bancarias, entidades internacionales que una
44 45 Municipalidad como Escazú entre en estos temas. Y bueno ya se aclaró que desde este proyecto esa sería
46 47 la modalidad. Me parece fantástico y yo creo que estamos la gran mayoría muy emocionados de lo que
48 49 hemos visto esta noche. Yo de previo a cerrar si quisiera hacer un pequeño comentario. Ustedes ahora
50 51 decían que tienen una relación, un vínculo, tal vez aclarar un poquito con el tema del gobierno de Estados
52 53 Unidos la Embajada Norteamericana y por ahí se hablaba, mencionaron que incluso podríamos pensar
54 55 en buscar apoyo en la embajada para eventualmente financiamiento para estos proyectos, tal vez explicar
56 57 un poquito ese tema porque volvemos a lo mismo, si estamos hablando que son proyectos coste cero
58 59 para la Municipalidad, yo me imagino que lo que hablan de financiamiento, tiene que ver con la contra
60 61 prestación económica que habría que asegurarle a la empresa en este caso o no sé si hay algún otro rubro
62 63 porque tal vez aclarar porque si es un proyecto coste cero tal vez no entendería muy bien el tema del
64 65 financiamiento de Estados Unidos y también aclara un poco cuál es esa relación o apoyo que se tiene
66 67 dado que bueno lógicamente tenemos al embajador viviendo aquí en Escazú y si hay una puerta fácil de
68 69 tocar es algo que hemos hablado por cierto muchas veces, la importancia de acudir a las embajadas de

1 este cantón, a las representaciones internacionales que tienen recursos, que tienen ganas de ayudar y a
2 veces lo que están esperando es que nosotros como Municipalidad demos un paso adelante, pero tal vez
3 si nos aclaran eso les agradezco. Gracias.

4
5 El señor César Sequeira: Voy a comentar varios puntos de lo que han comentado últimamente, primero
6 que nada nosotros cuando realizamos el proyecto y porque nosotros hablamos de foto-multas, nosotros
7 con el gobierno de Italia se hizo este proyecto y una foto-multa solo un sensor tiene la capacidad de
8 hacer cuatrocientas multas en una hora. Si tomamos en cuenta la de exceso de velocidad pues en lugar
9 de hablar de diez, veinte años se puede hacer en dos años. Parte de la contraprestación que nosotros le
10 dimos al gobierno de Italia, no se donaron, sino que se dieron patrullas nuevas, bodycams para todos los
11 oficiales, se dieron cámaras para los oficiales, se dieron uniformes, se le dieron equipo anti motín o sea
12 hay una infinidad de situaciones que se le puede dar y ahora que ustedes comentaban de incluir a la
13 policía municipal es que es lo que necesita la Policía Municipal también, que también nosotros
14 podríamos pues proveer ese tipo de soluciones a futuro cuando ya hayamos cubierto la inversión inicial.
15 Cuando yo comentaba lo del gobierno americano es porque normalmente ellos cuando hay un centro
16 monitoreo les gusta tener dos o tres personas de su gobierno y no les gusta que alguien diga, yo lo doné,
17 sino que ellos dicen yo tengo mi personal, traigo no sé dos agentes de la DEA, dos del no sé qué y ahí
18 están tiempo completo, pero yo lo puse. Entonces, ellos pagan por así decirlo solamente el centro de
19 monitoreo, o sea a mí llegan en este caso a nosotros llegaron y nos dijeron y lo voy a poner en específico
20 en el municipio de Garabito dijeron, no metan dentro del proceso el centro de monitoreo eso lo paga el
21 gobierno americano y ellos lo van a poner y yo lo saqué de mi proceso, entonces, incluí otro módulo que
22 tal vez el dinero que yo iba a invertir en el centro de monitoreo lo paga la embajada, yo no lo tengo que
23 invertir, pero ese dinero que yo iba a invertir agarro otro módulo e invierto en otro módulo que tenga
24 que realizar. Entonces, por eso es que yo hablo de la Embajada Americana en el sentido de que si ustedes
25 quieren tener algún acercamiento con ellos para que ellos los colaboren en esa parte. Solamente en el
26 centro monitoreo como tal, no es que todo lo demás lo van a pagar ellos o algo así, sino que de nuevo es
27 cero inversión municipal, pero con la excepción del centro monitoreo que en este caso perdón el gobierno
28 americano es el que estaría interesado en pagar ellos, el centro de monitoreo por las funcionalidades que
29 le pueden dar y ellos como ellos lo pagan piden veinte, treinta certificaciones, que con todas las
30 certificaciones nosotros cumplimos, por ejemplo que no tiene que ser producto chino, que no tiene que
31 tener nada de bases de datos en China y un montón de cosas más, que todo eso lo cumplimos sin
32 problema y se entrega tal cual ellos lo solicitan.

33
34 El Presidente Municipal: Sí queda claro que es el tema del sistema monitoreo lo que se podría bajar de
35 la contraprestación que eventualmente nosotros nos comprometeríamos con ustedes y por así decir poner
36 el sello de apoyo de parte del gobierno norteamericano a efectos ya de si se quiere de imagen pública y
37 de certificaciones y todo lo demás. Y queda claro también que es lo que ellos solicitan, entonces, será
38 un tema definitivamente a valorar. Bueno de verdad caballeros agradecerles el espacio la presentación
39 la información que nos han traído creo que nos han puesto a pensar muchísimo y a soñar también de
40 forma positiva, sueños que son alcanzables, que perfectamente podemos lograr en Escazú y bueno de
41 verdad que estas son el tipo de sesiones que a uno le alegra ser parte, sesiones en las que se construye,

1 en las que se aporta, en las que de verdad el ciudadano escazuceño siente que tiene sentido que estemos
2 hoy acá, de verdad que es una sesión maravillosa y muy contento de haber podido conducir esta sesión
3 y de recibirlos por supuesto y vamos a estar en contacto y a partir de ahora daremos seguimiento a todo
4 lo que aquí se ha hablado.

5
6 Al ser las veinte horas con veinticinco minutos el Presidente Municipal, da por finalizada la presente
7 sesión.

8

9

10

11

12

13

14

15

*Mario Arce Guillén
Presidente Municipal*

*Priscilla Ramírez Bermúdez
Secretaria Municipal*

16
17 *Hecho por: agmr*