



MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ

CONCEJO DE DISTRITO DE SAN ANTONIO

SESIÓN ORDINARIA NUMERO 21.

ACTA NUMERO 24-2013.

ACTA NUMERO VEINTICUATRO-DOS MIL TRECE: Correspondiente a la sesión ordinaria número 21, celebrada en el salón de sesiones del Concejo de Distrito de San Antonio de Escazú, al ser las diecinueve horas del once de Diciembre de dos mil trece, con la asistencia de los señores:

MIEMBROS PRESENTES:

OSCAR CALDERÓN BERMÚDEZ, Presidente	Síndico Propietario PLN
MARÍA ANTONIETA GRIJALBA JIMÉNEZ	Sindica Suplente PLN
JUAN JOSÉ RIMOLO BOLAÑOS, Secretario Concejal Propietario PLN	
MARÍA CECILIA DELGADO CÓRDOBA	Concejala suplente PLN
JUANITA CORRALES CALDERÓN	Concejala Propietaria PML
PEDRO JOAQUÍN FERNÁNDEZ GONZÁLEZ	Concejala suplente PYPE

Se inicia la sesión con el quórum de ley. Por Ana Rosa Corrales Montes vota María Cecilia Delgado Córdoba y por Natalie de los Ángeles Castro Muñoz vota Pedro Joaquín Fernández González. Está también presente la bachiller SILVIA RÍMOLA RIVAS, asistente de Concejos de Distrito, del Proceso de Planificación Municipal.

MIEMBROS AUSENTES:

ANA ROSA CORRALES MONTES	Concejala Propietaria PLN
JUAN ANTONIO SOLÍS VARGAS	Concejala suplente PLN
JACQUELINE CASANOVA TREJOS	Concejala Suplente PML
NATALIE DE LOS ÁNGELES CASTRO MUÑOZ	Concejala Propietaria PYPE

ORDEN DEL DÍA:

- 1.-Atención al público.
- 2.-Lectura y aprobación de anteriores actas.
- 3.-Correspondencia.
- 4.-Asuntos varios.

1.-ATENCIÓN AL PÚBLICO:

- 1.-Al inicio de la sesión no hay público presente.

2.-LECTURA Y APROBACIÓN DE ANTERIORES ACTAS:

1 1.-Se lee y aprueba, con las correcciones que se le hacen, por unanimidad de los presentes,
2 el acta veintiuno anterior.

3
4 3.-CORRESPONDENCIA:

5
6 RECIBIDA:

7
8 01.-Se toma nota del memorando P-PL/273-2013, del 20 del corriente mes de Noviembre,
9 que le envía la bachiller SILVIA RÍMOLA RIVAS, asistente de Concejos de Distrito, del
10 Proceso de Planificación Municipal, a la oficina del MINISTERIO DE SALUD DE ESCAZÚ,
11 TRASLADANDO el acuerdo 66-2013, tomado en acta 16-2013, correspondiente a la sesión
12 ordinaria número 14, del 21 de Agosto de 2013, conforme se solicitó se hiciera, en el
13 acuerdo 86-2013, tomado en acta 20-2013, correspondiente a la sesión ordinaria número
14 18, del 16 de Octubre de 2013, de este Concejo de Distrito.

15
16 02.-Se toma nota del memorando P-PL/273-2013, del 20 del corriente mes de Noviembre,
17 que le envía la bachiller SILVIA RÍMOLA RIVAS, asistente de Concejos de Distrito, del
18 Proceso de Planificación Municipal, al señor Alcalde Municipal, Bachiller, Arnoldo Barahona
19 Cortés y al Concejo Municipal de Escazú, TRASLADANDO los acuerdos 91 y 92-2013,
20 tomados en acta 21-2013, sesión ordinaria número 19, del 6 de Noviembre de 2013 de este
21 Concejo de Distrito.

22
23 03.-Se toma nota del memorando AL-1356-2013, del 25 de Noviembre último pasado, que le
24 dirigen el señor Alcalde Municipal, Bachiller, Arnoldo Barahona Cortés, a la Ingeniera Sandra
25 Blanco Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, trasladándole
26 los acuerdos 88 y 90-2013, tomados en acta número 20-2013, correspondiente a la sesión
27 ordinaria número 18, del 16 de Octubre de 2013, de este Concejo de Distrito.

28
29 04.-Se toma nota del memorando AL-1396-2013, del 2 del corriente mes de Diciembre, que
30 nos dirigen el señor Alcalde Municipal, Bachiller, Arnoldo Barahona Cortés, remitiéndonos
31 copia del oficio M-IO--418-2013, suscrito por la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del
32 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, contestándonos los acuerdos 65, 67 y
33 68-2013, tomados en acta número 16-2013, correspondiente a la sesión ordinaria número
34 14, del 21 de Agosto de 2013, de este Concejo de Distrito.

35
36 Oscar Calderón y en relación al problema de los carros que se estacionan en la Clínica
37 Dental de la Urbanización Manuel Antonio e impiden el tránsito de peatones sobre la acera
38 en dicho sector, a que se refiere el acuerdo 67-2013 de este Concejo de Distrito,
39 mencionado en el oficio M-IO--418-2013, mociona para solicitar respetuosamente a la
40 Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo
41 Territorial, un informe a este Concejo de Distrito, de las acciones que acordó tomar su oficina,
42 para resolver este problema, a fin de poder informar a su vez a la comunidad. Por
43 unanimidad y en firme, se aprueba la moción presentada.

44
45 ACUERDO 100-2013: "Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco
46 Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, un informe a este
47 Concejo de Distrito, de las acciones que acordó tomar su oficina, para resolver el problema
48 de los carros que se estacionan en la Clínica Dental de la Urbanización Manuel Antonio e
49 impiden el tránsito de peatones sobre la acera en dicho sector, a que se refiere el acuerdo

1 67-2013 de este Concejo de Distrito, mencionado en el oficio M-IO--418-2013, a fin de poder
2 informar a su vez a la comunidad. ACUERDO FIRME.”
3

4 Por su parte el concejal Pedro Fernández y en relación a este mismo punto de
5 correspondencia, pero con respecto al problema de la tapia, que pareciera incumplir las
6 disposiciones reglamentarias en materia de construcciones, que se ubica en la acera, cien
7 metros al Oeste del cruce al Sur del puente sobre la quebrada “Chiqueros”, al Sur del
8 Trapiche de don ‘Tite Hidalgo’, a que se refiere el acuerdo 68-2013 de este Concejo de
9 Distrito, mencionado en el oficio M-IO--418-2013, mociona para solicitar respetuosamente al
10 Arquitecto Garrett Cotter Alfaro, Jefe del Proceso de Desarrollo Territorial y al Ingeniero David
11 Umaña Corrales, Jefe del Proceso de Servicios Comunales, un informe a este Concejo de
12 Distrito, de las acciones tomadas por sus respectivas oficinas respecto a este problema, para
13 poder a su vez informar a la comunidad interesada. Por unanimidad y en firme, se aprueba la
14 moción presentada.
15

16 ACUERDO 101-2013: “Se acuerda solicitar respetuosamente al Arquitecto Garrett Cotter
17 Alfaro, Jefe del Proceso de Desarrollo Territorial y al Ingeniero David Umaña Corrales, Jefe
18 del Proceso de Servicios Comunales, un informe a este Concejo de Distrito, de las acciones
19 que acordaron tomar sus respectivas oficinas, para resolver el problema de la tapia, que
20 pareciera incumplir las disposiciones reglamentarias en materia de construcciones, que se
21 ubica en la acera, cien metros al Oeste del cruce al Sur del puente sobre la quebrada
22 “Chiqueros”, al Sur del Trapiche de don ‘Tite Hidalgo’, a que se refiere el acuerdo 68-2013 de
23 este Concejo de Distrito, mencionado en el oficio M-IO--418-2013, de la Ingeniera Sandra
24 Blanco Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, a fin de poder
25 informar a su vez a la comunidad interesada. ACUERDO FIRME.”
26

27 05.-Se toma nota del memorando AL-1397-2013, del 2 del corriente mes de Diciembre, que
28 nos dirigen el señor Alcalde Municipal, Bachiller, Arnoldo Barahona Cortés, remitiéndonos
29 copia del oficio M-IO--580-2013, suscrito por la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del
30 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, contestándonos los acuerdos 88 y 90-
31 2013, tomados en acta número 20-2013, correspondiente a la sesión ordinaria número 18,
32 del 16 de Octubre de 2013, de este Concejo de Distrito.
33

34 06.-Se toma nota del memorando AJ-978-13 del 5 del corriente mes de Diciembre, que le
35 dirige el Licenciado Carlos Bermúdez Rivera, del Proceso de Asuntos Jurídicos a la
36 Licenciada Nereyda Azofeifa, Jefe del Proceso de Planificación, a la bachiller Silvia Rímola
37 Rivas, asistente de Concejos de Distrito, del Proceso de Planificación Municipal y a la
38 Licenciada Bernardita Jiménez Martínez, Directora Macroproceso Financiero Administrativo,
39 informándoles que por concluido el borrador del Reglamento de Concejos de Distrito, se
40 convoque a una breve reunión, para aclarar las consultas sobre el mismo. El Secretario del
41 Concejo, Licenciado Juan José Rímolo, mociona para solicitarle respetuosamente al
42 Licenciado Carlos Bermúdez Rivera, del Proceso de Asuntos Jurídicos, nos envíe copia del
43 borrador final para un último estudio del mismo. Por unanimidad y en firme, se aprueba la
44 moción presentada.
45

46 ACUERDO 102-2013: “Se acuerda solicitar respetuosamente al Licenciado Carlos
47 Bermúdez Rivera, del Proceso de Asuntos Jurídicos, nos envíe copia del borrador final del
48 Reglamento de Concejos de Distrito, para un último estudio del mismo. ACUERDO FIRME.”
49

50 07.-Se toma nota del oficio M-IO--569-2013, del 27 de Noviembre último pasado, que la

1 Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo
2 Territorial, le dirige al señor Alcalde Municipal, Bachiller, Arnoldo Barahona Cortés,
3 contestando el oficio de su oficina AL-1245-13, en que se le solicita dar respuesta a los
4 acuerdos 83 y 84-2013, tomados en acta número 19-2013, correspondiente a la sesión
5 ordinaria número 17, del 2 de Octubre de 2013, de este Concejo de Distrito. Se adjunta y
6 en contestación al acuerdo 83-2013 antes mencionado el informe de campo PDT-1850-13 del
7 28 de Noviembre último pasado, suscrito por el Inspector de Construcciones Francisco Moya
8 Mena. En relación a este último informe Oscar Calderón, insiste en que la tapia en relación
9 de la obra de construcción del señor Mora Agüero, en relación con las demás cercas en la
10 zona se metió dentro de la acera, por lo que mociona para solicitar respetuosamente al
11 Arquitecto Garrett Cotter Alfaro, Jefe del Proceso de Desarrollo Territorial, a efecto de que se
12 sirva enviar a un inspector de su oficina, para que determine, si conforme al plano catastrado
13 del propietario de este inmueble, señor Mora Agüero, la tapia se construyó dentro del terreno
14 que a él le pertenece o la misma se edificó en área pública, independientemente de si la
15 misma respeta o no el ancho de vía en la zona, conforme al Plan Regulador del Cantón de
16 Escazú y le informe además a este Concejo de Distrito, sobre las regulaciones pertinentes
17 que rigen, en relación a la construcción de esta tapia en bloques de concreto, en lugar de
18 una con malla ciclón y en caso de que este cambio no esté permitido, nos informe de las
19 acciones que se deberán de tomar y la oficina de la Municipalidad responsable de hacer
20 cumplir estas normas, a efecto de poder informar a su vez a los vecinos que han externado
21 su queja. Por unanimidad y en firme, se aprueba la moción presentada.

22
23 ACUERDO 103-2013: “Se acuerda solicitar respetuosamente al Arquitecto Garrett Cotter
24 Alfaro, Jefe del Proceso de Desarrollo Territorial y en relación al informe de campo PDT-
25 1850-13 del 28 de Noviembre último pasado, suscrito por el Inspector de Construcciones
26 Francisco Moya Mena, se sirva enviar a un inspector de su oficina, para que determine, si
27 conforme al plano catastrado del propietario de este inmueble, se el señor Mora Agüero, la
28 tapia se construyó dentro del terreno que a él le pertenece o la misma se edificó en área
29 pública, independientemente de si la misma respeta o no el ancho de vía en la zona,
30 conforme al Plan Regulador del Cantón de Escazú y le informe además a este Concejo de
31 Distrito, sobre las regulaciones pertinentes que rigen, en relación a la construcción de esta
32 tapia en bloques de concreto, en lugar de una con malla ciclón y en caso de que este cambio
33 no esté permitido, nos informe de las acciones que se deberán de tomar y la oficina de la
34 Municipalidad responsable de hacer cumplir estas normas, a efecto de poder informar a su
35 vez a los vecinos que han externado su queja. ACUERDO FIRME.”

36
37 Así mismo y en cuanto al acuerdo 84-2013 de este Concejo de Distrito, el Síndico Oscar
38 Calderón mociona para aclararle respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro,
39 Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, que la caja a que se refiere
40 este acuerdo y la cuál por el peligro que representa, debe construirle una tapa, es la caja de
41 registro que construyó la Municipalidad del Cantón de Escazú, al costado Norte de la
42 carretera que sube a Bebedero, exactamente en la curva de la intersección de esta carretera
43 con el río ‘La Cruz’, en el tramo comprendido entre la Ermita del Carmen al cruce de calle
44 ‘Paso Hondo’. Por unanimidad y en firme, se aprueba la moción presentada.

45
46 ACUERDO 104-2013: “Se acuerda y en cuanto al acuerdo 84-2013 de este Concejo de
47 Distrito, aclararle respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del
48 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, que la caja a que se refiere este acuerdo
49 y la cuál por el peligro que representa, debe construirle una tapa, es la caja de registro que
50 construyó la Municipalidad del Cantón de Escazú, al costado Norte de la carretera que sube

1 a Bebedero, exactamente en la curva de la intersección de esta carretera con el río 'La Cruz',
2 en el tramo comprendido entre la Ermita del Carmen al cruce de calle 'Paso Hondo'.
3 ACUERDO FIRME."
4

5 08.-Se toma nota del memorando M-IO-581-2013, del 28 de Noviembre último pasado, que le
6 dirige la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y
7 Desarrollo Territorial, al señor Alcalde Municipal, Bachiller, Arnoldo Barahona Cortés,
8 contestando el oficio AL-1363-13 de la Alcaldía, que le trasladó para su contestación los
9 acuerdos 91 y 92-2013, tomados en acta número 21-2013, correspondiente a la sesión
10 ordinaria número 19, del 6 de Noviembre de 2013 de este Concejo de Distrito. Con relación
11 al acuerdo 92-2013, Oscar Calderón mociona para agradecer a la Ingeniera Sandra Blanco
12 Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, el envío del informe
13 de amenazas naturales solicitado, PCA-2013-0529, del 19 de Noviembre último pasado,
14 suscrito por la Geóloga Michelle Arias Fernández. En cuanto al acuerdo 91-2013 de este
15 Concejo de Distrito, Oscar Calderón, Síndico del Distrito mociona para solicitar
16 respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del Macroproceso de
17 Ingeniería y Desarrollo Territorial, se sirva acompañarnos el informe de su oficina, que
18 describe los problemas de aceras que pueden ser de riesgo para los peatones, en las aceras
19 en los alrededores del Parque de San Antonio de Escazú y que se incluyeron en la
20 programación de obras del año 2014, a fin de poder informar a su vez a los vecinos de la
21 comunidad. Por unanimidad y en firme se aprueban las tres mociones presentadas.
22

23 ACUERDO 105-2013: "Con relación al acuerdo 92-2013, Oscar Calderón mociona para
24 agradecer a la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del Macroproceso de Ingeniería y
25 Desarrollo Territorial, el envío del informe de amenazas naturales solicitado, PCA-2013-0529,
26 del 19 de Noviembre último pasado, suscrito por la Geóloga Michelle Arias Fernández. En
27 cuanto al acuerdo 91-2013 de este Concejo de Distrito, Oscar Calderón, Síndico del Distrito
28 mociona para solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco Alfaro, Directora del
29 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, se sirva acompañarnos el informe de su
30 oficina, que describe los problemas de aceras que pueden ser de riesgo para los peatones,
31 en las aceras en los alrededores del Parque de San Antonio de Escazú y que se incluyeron
32 en la programación de obras del año 2014, a fin de poder informar a su vez a los vecinos de
33 la comunidad. ACUERDO FIRME."
34

35 09.-Se toma nota de la carta que nos acompaña la bachiller SILVIA RIMOLA RIVAS,
36 asistente de Concejos de Distrito, del Proceso de Planificación Municipal, del memorando
37 ADIBE-118-2013 del 6 de Noviembre último pasado, en que le comunican al Proceso de
38 Planificación Municipal, la actualización de los datos de la actual Junta Directiva de la
39 Asociación de Desarrollo Integral de Bebedero (ADIBE).
40

41 10.-Se agradece a la bachiller SILVIA RÍMOLA RIVAS, asistente de Concejos de Distrito, del
42 Proceso de Planificación Municipal, el adjuntar la calendarización de las sesiones del
43 Concejo de Distrito de San Antonio, durante el año 2014.
44

45 4.-ASUNTOS VARIOS:

46

47 01.-El Licenciado Juan José Rímolo, mociona para solicitar respetuosamente al Ingeniero
48 David Umaña Corrales, Jefe del Proceso de Servicios Comunales, enviar a un inspector de
49 su oficina, a la calle 'Hoja Blanca' en el sector comprendido entre el Hotel 'Tara' y el
50 cementerio de San Antonio, pues a pesar de que la calle está en excelente estado, existen

1 algunos pequeños huecos que podrían llegar a dañarla, si no se le da oportuna atención a
2 los mismos, que se encuentran de Norte a Sur así: el primero, junto al caño al frente de la
3 caja de teléfonos del ICE, en la acera del Cementerio de San Antonio, luego un par de
4 huecos frente a la tapia de la casa de habitación que se ubica al Sur del nuevo Cementerio
5 de la Piedad y el último, a veinticinco metros al Este de la entrada a calle 'Juan Santana',
6 sobre la carpeta de cemento, al costado Norte del Hotel 'Tara' e informe a este Concejo de
7 Distrito de las acciones a tomar por su oficina a este respecto, para poder a su vez informar a
8 la comunidad interesada. Por unanimidad y en firme, se aprueba la moción presentada.

9
10 ACUERDO 105-2013: "Se acuerda solicitar respetuosamente al Ingeniero David Umaña
11 Corrales, Jefe del Proceso de Servicios Comunales, enviar a un inspector de su oficina, a la
12 calle 'Hoja Blanca', en el sector comprendido entre el Hotel 'Tara' y el cementerio de San
13 Antonio, pues a pesar de que la calle está en excelente estado, existen algunos pequeños
14 huecos que podrían llegar a dañarla, si no se le da oportuna atención a los mismos, que se
15 encuentran de Norte a Sur así: el primero, junto al caño al frente de la caja de teléfonos del
16 ICE, en la acera del Cementerio de San Antonio, luego un par de huecos frente a la tapia de
17 la casa de habitación que se ubica al Sur del nuevo Cementerio de la Piedad y el último, a
18 veinticinco metros al Este de la entrada a calle 'Juan Santana', sobre la carpeta de cemento,
19 al costado Norte del Hotel 'Tara' e informe a este Concejo de Distrito de las acciones a tomar
20 por su oficina a este respecto, para poder a su vez informar a la comunidad interesada.
21 ACUERDO FIRME."

22
23 02.-Todos los concejales presentes en esta sesión, mociona para en nombre de del
24 CONCEJO DE DISTRITO DE SAN ANTONIO, desearle a todo el personal de la
25 Municipalidad de Escazú, los mejores deseos en estas navidades y año nuevo 2014 y un
26 especial agradecimiento por el apoyo recibido en el presente año 2013. Por unanimidad y en
27 firme se aprueba la moción presentada.

28
29 ACUERDO 106-2013: "Se acuerda a nombre de este Concejo de Distrito, desearle a todo el
30 personal de la Municipalidad de Escazú, los mejores deseos en estas navidades y año nuevo
31 2014 y un especial agradecimiento por el apoyo recibido en el presente año 2013.
32 ACUERDO FIRME."

33
34 A las veinte horas cincuenta y cinco minutos se da por terminada la sesión.
35
36
37
38
39
40

41 Presidente

Secretario