



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 016. Sesión ordinaria 13
18 de noviembre del 2024.

1 ACTA N°016-2024
2 Sesión Ordinaria 13

3
4 Acta número dieciséis correspondiente a la sesión ordinaria número trece celebrada por
5 el Concejo de Distrito de Escazú, del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro –
6 dos mil veintiocho en las instalaciones del Edificio Walter Howell propiamente en la
7 Sala de Reuniones de la Secretaría Municipal, a las diecinueve horas catorce minutos
8 del dieciocho de noviembre del año dos mil veinticuatro, con la asistencia de las
9 siguientes personas:

10
11 Miembros presentes en esta sesión:

12		
13	Ernesto Alvarez León	Síndico Propietario PNG.
14	Susan Benavides Badilla	Síndica Suplente PNG.
15	Emmanuel Monge Hernández	Concejal Propietario UP.
16	Alberto Vargas Mayorga	Concejal suplente PNG.

17
18 Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Estefanía
19 Fernández Ramírez, quien funge como Secretaria de concejos de distrito.

20
21 Miembros ausentes en esta sesión:

22		
23	Andrés González Porras	Concejal Suplente UPES.
24	Franklin Benavides Barrantes	Concejal propietario PNG.
25	Alejandra Segura Mena	Concejal propietario PNG
26	José Luis Solís Herrera	Concejal Propietario UPES.
27	Sebastián León Bonilla	Concejal Suplente UP.
28	Yorleny Guzmán Vásquez	Concejal Suplente PNG.

29
30
31 PRESIDE LA SESIÓN: Ernesto Alvarez León, Síndico Propietario.

32
33 **ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:**

- 34
35 **I. ORDEN DEL DÍA**
36 **II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**
37 **III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA.**
38 **IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**
39 **V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**
40 **VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**
41 **VII. ASUNTOS VARIOS.**

42
43 Síndico propietario; bueno compañeros, muy buenas noches, este, hoy lunes 18 de
44 noviembre, les damos la bienvenida a esta que sería, la sesión ordinaria número trece,
45 como orden del día, tenemos la aprobación del orden del día, entonces, ya todos lo
46 conocieron previo, por vía digital, ah bueno, y al ser las 7:14 p.m. damos inicio con la
47 sesión ordinaria número trece, este, como punto número uno está la aprobación del
48 orden del día, tenemos quorum, entonces vamos a someter a votación este orden del día,



1 previo lo conocieron vía digital, entonces, los que estén a favor, levantarme la mano,
2 tres votos, este, queda, queda debidamente en firme. Ok, en el punto dos tenemos
3 audiencias y atención al público.

4
5 **ARTÍCULO II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**

6
7 Síndico propietario; el día de hoy no tenemos nada ni nadie nos hizo solicitud de
8 audiencias, entonces, pasamos al punto tres, que es, lo que es el tema de lectura y
9 aprobación del acta correspondiente.

10
11 **ARTÍCULO III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

12
13 Síndico propietario; en este caso fue el acta número 15 de la sesión anterior, verdad,
14 entonces quería consultar, bueno, esta previamente también se les compartió vía digital
15 y, quería saber si tenían alguna consulta, alguna duda antes de someterla a votación.
16 Todo bien, entonces vamos a ver, para la aprobación del acta número 15, que me
17 levanten la mano, queda definitivamente aprobada, ah bueno y para la firmeza, queda
18 definitivamente aprobada el acta número 15.

19
20 Se aprueba el acta 15-2024 con tres votos de manera unánime.

21
22 Síndico propietario; este tenemos en el punto cuatro la lectura de correspondencia,
23 Estefanía, te doy la palabra.

24
25 **ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

26
27 Secretaria concejos de distrito; gracias, buenas noches.

28
29 **Inciso 1.** Cristian Rodríguez Jaén

30 Remite nota con fecha del Lunes 11 de noviembre del 2024, con el asunto
31 “Recomendaciones o Sugerencias para el Proceso de Elaboración del Instrumento de
32 ordenamiento Territorial o Plan Regulador”.

33
34 **Inciso 2.** Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

35 Remite oficio COR-AL-2621-2024, respuesta acuerdo AC-38-2024.

36
37 **Inciso 3.** Cristian Boraschi González, Gestión Urbana.

38 Remite oficio COR-GU-0528-2024, respecto al acuerdo AC-34-2024.

39
40 Secretaria concejos de distrito; esa sería la correspondencia.

41
42 Síndico propietario; muchas gracias, Estefanía.

43
44 Secretaria concejos de distrito; con gusto.

45
46 Síndico propietario; entonces, damos por conocimiento, la, la correspondencia de hoy y,
47 este aclaradas las dudas, eh, seguimos entonces con el orden del día.



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48

ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.

Síndico propietario; en asuntos de trámite urgente, no tenemos ahorita un asunto de trámite urgente por, por presentar. Entonces pasamos al punto seis de la agenda, en este punto, serían las mociones y acuerdos.

ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS:

Inciso 1. Síndico propietario; compañeros en la pasada sesión tomamos el acuerdo para, este, para coordinar la sesión ampliada para la elección de los representantes de la Comisión del plan regulador, verdad, esta, la habíamos solicitado en un acuerdo para el próximo 18 de diciembre, sin, y en, la casona del Centro Cívico Municipal. Sin embargo, valorando diferentes aspectos que ya todos conocemos, primero por temas de fecha, segundo este, porque la casona no puede utilizarse en este momento según nos comenta la parte de, este, correspondiente, necesitamos hacer la variación tanto del lugar como de la fecha; esto con el fin de poder llegar a más personas, verdad, que puedan querer participar en esta asamblea, verdad y, poder incluso formar parte de esta comisión. Entonces, en este caso, vamos a derogar el acuerdo número 39, que fue, este, en ese acuerdo fue donde aprobamos que se realizara esta sesión ampliada para el 18 de diciembre, a las 7:00 p.m. en la casona del Centro Cívico Municipal, ¿lo someto ya a votación así?

Secretaria concejos de distrito; eh, sí, no hay problema.

Síndico propietario; verdad, entonces, para derogar este acuerdo, les agradezco que me levanten la mano los que estén a favor, y para la firmeza, tres votos. Queda definitivamente aprobado. El acuerdo ya quedó derogado.

ACUERDO N°40-2024: “El Concejo de Distrito de Escazú, acuerda derogar el acuerdo N°39-2024”. **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

Síndico propietario; entonces, vamos a tomar un nuevo acuerdo que es este, el cambio de fecha y de sede, en este caso, entonces la moción en este caso sería, el acuerdo sería en este caso, este, coordinar la fecha del sábado 25 de enero a las 9:00 a.m. en el Centro Cívico Municipal, para realizar, este, la asamblea para la sesión ampliada para la elección de los representantes de la Comisión del plan regulador. Los que estén a favor que me levanten la mano, y para la firmeza, tres votos. Queda definitivamente aprobado, también este ya, este sería el acuerdo número.

Secretaria concejos de distrito; 41.

ACUERDO N°41-2024: “El Concejo de Distrito de Escazú, acuerda realizar la asamblea distrital ampliada para la elección de representantes ante la Comisión del plan regulador, el sábado 25 de enero del 2025, a las 9:00 a.m., en el Centro Cívico Municipal”. **DEFINITIVAMENTE APROBADO**



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 016. Sesión ordinaria 13
18 de noviembre del 2024.

- 1 Síndico propietario; 41, correcto. Entonces por el momento, esas son las mociones que
2 tengo para el día de hoy, venía a hacer este, a derogar este acuerdo y hacer el cambio de
3 sede y de fecha. Estefanía.
4
- 5 Secretaria concejos de distrito; gracias, sí, eh, tomando en referencia la sesión anterior,
6 que ustedes recibieron en audiencia a los vecinos de la calle 130.
7
- 8 Síndico propietario; correcto.
9
- 10 Secretaria concejos de distrito; el día de hoy en los documentos adjuntos, yo les remetí
11 el expediente de la pintura de las franjas amarillas en esa calle. Son cuatro documentos
12 pdf que remitió Construcción de Obra Pública, entonces bueno, ya esos documentos son
13 de conocimiento de ustedes, del Concejo de Distrito, pero el vecino, expresamente la
14 solicitud de él en la audiencia fue tener acceso al expediente de ese estudio. Entonces, el
15 estudio es público, en efecto, pero sí sería importante que ustedes como Concejo de
16 Distrito, pues acuerden trasladar esos documentos al vecino, eh, sería al señor Victor
17 Porras, me parece; de que se les traslade esa información y yo con mucho gusto,
18 entonces procedo a remitirles esos archivos.
19
- 20 Síndico propietario; claro, ya al acta también puede tener acceso al acta.
21
- 22 Secretaria concejos de distrito; al acta también.
23
- 24 Síndico propietario; ya la aprobamos.
25
- 26 Secretaria concejos de distrito; ya después de hoy, ya se aprobó, exacto, también.
27
- 28 Síndico propietario; muy bien, entonces, en el acuerdo número 42, sería solicitar a la
29 compañera de la Administración, Estefanía, remitir los documentos solicitados por el
30 señor Victor Hugo en la sesión pasada con relación al conocimiento sobre el expediente
31 de la calle, bueno, de la, de la pintura amarilla en las, en ambos, en ambas aceras de la
32 calle, de sus vecinos, no recuerdo cuál era el número de calle.
33
- 34 Concejal Alberto Vargas; 130.
35
- 36 Síndico propietario; la calle 130. Entonces los que estén a favor de, de que se le remitan
37 los documentos tal cuales los solicitó, que me levanten la mano, 3 votos, para la
38 firmeza, 3 votos. Queda definitivamente aprobado este acuerdo también, entonces,
39 Estefanía te agradezco mucho remitirle los documentos al señor Victor Hugo, el cual ha
40 estado muy interesado y nosotros de igual manera, daremos seguimiento a lo
41 correspondiente, verdad.
42
- 43 **ACUERDO N°42-2024:** “El Concejo de Distrito de Escazú, acuerda solicitar a la
44 Secretaria del Concejo de Distrito, remitir la documentación solicitada por los vecinos
45 de la calle 130, sobre el expediente del estudio de la pintura de franjas amarillas en
46 ambas aceras de esta calle”. **DEFINITIVAMENTE APROBADO**
47
- 48 Síndico propietario; no sé si alguno tiene alguna moción, algún acuerdo que quiera



1 presentar el día de hoy, ¿es para una moción?

2

3 Concejal Emmanuel Monge; no, no.

4

5 Síndico propietario; entonces pasemos, ah ok, entonces si no tenemos mociones y
6 acuerdos, pasamos al punto siete, asuntos varios.

7

8 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

9

10 Síndico propietario; el compañero Emmanuel solicita la palabra.

11

12 Concejal Emmanuel Monge; gracias, nada más en la carta que envió don Cristian, con
13 respecto al parque de La Rosalinda, lo que habíamos hablado era el parquecito para
14 mascotas, no en sí el parque para niños de, de, de La Rosalinda porque ese ya está
15 terminado y está en buen estado. El que está en un estado, eh, con oportunidades de
16 mejora, es el de las mascotas, que se acuerdan que yo les había pasado algunas
17 fotografías y está, las tablas están quebradas y ahí digamos no hay iluminación, y hay
18 como mucha oportunidad para que jóvenes y otras personas se reúnan ahí a tomar, a
19 consumir drogas y que el vecindario no se sienta tan seguro.

20

21 Síndico propietario; ok, en este caso, Emmanuel, lo que podemos hacer es, bueno ya
22 tuvimos una respuesta por parte de Gestión Urbana para, con relación a ese tema,
23 posiblemente estuvo la, existió alguna confusión con respecto al sector del parque, yo lo
24 que recomendaría en este caso, vos que lo tenés más cerca, tal vez Emmanuel, si
25 podemos documentar con fotografías el estado actual, digamos a la fecha de hoy, para
26 nosotros en este caso, este, en la próxima sesión ya tomar el acuerdo de,
27 correspondiente al área verdad, en sí, porque en relación a este parque, no solamente es
28 como el tema del parque sino también el tema de la cancha de tennis, que esa cancha
29 está lista, pero no sé si esa parte, yo creo que es administrada por el, por el.

30

31 Concejal Emmanuel Monge; comité de deportes.

32

33 Síndico propietario; por el comité de deportes, entonces voy a averiguarme esa parte, y
34 sino lo que hacemos es darle seguimiento por medio del comité de deportes.

35

36 Concejal Emmanuel Monge; la cancha de tennis a mí me parece que ya está en
37 funcionamiento.

38

39 Síndico propietario; sí, sí, la están usando.

40

41 Concejal Emmanuel Monge; uno ve personas jugando ahí y bueno mi hijo va a jugar y
42 todo ahí de vez en cuando.

43

44 Síndico propietario; el tema es la techada, que tiene bajantes, pero no tiene canoas,
45 entonces hay unos vecinos que me han expuesto que, cuando llueve se mete mucho el
46 agua, entonces ya el entrenamiento pierde el hilo, verdad, entonces es más que todo
47 como para saber para cuándo tienen pensando colocar las canoas. Voy a averiguarme, sí
48 voy a averiguarme esa parte para ver si corresponde, sí fijo es administrado por el



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 016. Sesión ordinaria 13
18 de noviembre del 2024.

- 1 comité de deportes.
2
3 Concejal Emmanuel Monge; creo que sí porque me parece que ahí como en el medio de
4 las dos canchitas hay como una oficinita y ahí siempre uno ve gente del comité.
5
6 Síndico propietario; ok, sí lo hacemos de esa manera. Sí, alguien más que quiera
7 comentar en varios. Su, vos querías compartirnos una información.
8
9 Síndica suplente; sí, eh, bueno, queríamos invitarlos y extenderles la invitación por
10 parte del Concejo Municipal, este miércoles 20 de noviembre a las siete en las
11 instalaciones del Centro Cívico, a una sesión extraordinaria, esto es para recibir a los
12 miembros de, bueno, esta es una Asociación barrio organizado Palo Campana, y a unos
13 estudiantes de una, de la escuela de Arquitectura de la Universidad Latina, esto es
14 porque van a presentar propuestas de diseños de parques y de facilidades comunales,
15 entonces, ojalá nos puedan acompañar y asistir para que también conozcan un poco de
16 esas presentaciones y para también nos pueda servir para futuros proyectos, verdad.
17
18 Concejal Emmanuel Monge; ¿en el Centro Cívico?
19
20 Síndica suplente; en el Centro Cívico.
21
22 Síndico propietario; a partir de las siete de la noche.
23
24 Síndica suplente; a las siete.
25
26 Concejal Emmanuel Monge; tal vez me pueda dar una escapadita.
27
28 Síndico propietario; sí, sí, sería importante.
29
30 Concejal Alberto Vargas; ¿no saben como cuánto dura?
31
32 Síndica suplente; no.
33
34 Síndico propietario; sí no, realmente desconozco esa información, pero, este, es muy,
35 muy probable que, que se pueda extender unas 2 o 3 horas, correcto. Otra de las
36 invitaciones, verdad, bueno para nadie es un secreto que la afectación generada por el
37 clima ha sido devastadora, tal vez acá en el sector de Escazú no nos hemos visto tan
38 afectados, verdad. Sin embargo, este, la Municipalidad y en representación de su
39 Administración, siempre ha dado ese paso adelante para brindar el apoyo verdad, este, a
40 todos los damnificados, tanto del cantón como de las zonas, este y cantones vecinos,
41 verdad, y otros, y otras provincias, en este caso Guanacaste que está, que fue tan
42 agresivamente devastada, verdad, por esta, por esta, por este ciclón, entonces la
43 Administración pone a disposición el Centro Cívico para recolectar alimentos no
44 perecederos, agua, papel higiénico, pañales, toallas sanitarias, este, esto es, en el Centro
45 Cívico Municipal y se habilita desde el 16 de noviembre hasta el viernes 22 de
46 noviembre. El horario para recibir los productos va a ser de 8am hasta 4pm, entonces
47 tomar en cuenta por si algún vecino les pregunta, porque muchos, cabe destacar que
48 aquí hay personas con muy buen corazón que se han organizado también y otras



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 016. Sesión ordinaria 13
18 de noviembre del 2024.

1 organizaciones, verdad, pero si alguien les llegara a preguntar está este Centro de
2 recolección que, bien o mal les va a brindar mucho apoyo a estas familias que
3 padecieron estas, esta crisis, verdad, y esperando que se componga el clima ya, hoy me
4 sorprendió en la noche. Entonces compañeros, eso en puntos varios, no sé si alguien
5 tiene algún tema más que quiera tocar el día de hoy. Muy bien, entonces al ser las, por
6 tomados los acuerdos necesarios el día de hoy y al ser las 7:34pm damos por cerrada la
7 sesión ordinaria número 13. Muchas gracias, compañeros, por la asistencia el día de hoy
8 y buenas noches.

9
10
11
12
13
14
15
16
17

Ernesto Álvarez León
Preside
Síndico Propietario CDE

Estefanía Fernández Ramírez
Secretaria concejos de distrito