



**ACTA 02-15**  
**Sesión Extraordinaria 01**

Acta número dos correspondiente a la sesión extraordinaria número uno, celebrada por el Concejo Municipal del cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis en la Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las catorce horas del Miércoles 21 de enero de dos mil quince, con la asistencia de las siguientes personas:

**SÍNDICOS PROPIETARIO**

**SÍNDICOS SUPLENTE**

Luzmilda Matamoros Mendoza (PYPE)

**CONCEJAL PROPIETARIO**

**CONCEJAL SUPLENTE**

Ramiro Arguedas Mora (PYPE).

Ana Rosa Roldán Porras (PYPE)

**PRESIDE LA SESIÓN**

**Luzmilda Matamoros Mendoza (PYPE)**

**También estuvo presente: Bach. Silvia Rímola Rivas, encargada de asistir a los Concejos de Distrito**

**MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:**

Jacinto Solís Villalobos (PYPE)

Síndico Propietario

Luz Vera Fernández Montenegro (PYPE)

Concejala propietaria

Edwin Arturo Bermúdez Montes (PYPE)

Concejala propietaria

Gina María Moya Jiménez (PLN)

Concejala propietaria

Olger Julio Chaves Godínez (PLN)

Concejala suplente

Marco Antonio Casanova Trejos (PML)

Concejala propietaria

Landy Hernández Ramírez (PML)

Concejala suplente

Comprobado el quórum, preside la sesión la síndica suplente, da inicio a la sesión a las catorce horas.

**ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:**

**I. ORDEN DEL DÍA. PUNTO ÚNICO:** Lectura de oficio recibido el 07/01/2015 que ingreso en el acta 370-15, sesión ordinaria N°246-15 en la Secretaria Municipal. Solicitud de audiencia para presentar propuesta a Concejo Municipal. KIREBE. Promotores Inmobiliarios. Se da lectura a los adjuntos: PDT-2681-14 del 18/12/2014 dirigida al Arq. Mauricio Fonseca C. Nota de KIREBE con



1 fecha de recibida el 05/11/2014 dirigida a la Ing. Sandra Blanco Alfaro. PDT-12487-14 del 24/07/20  
2 dirigida al Ing. David Ellis M 14 y la nota de KIREBE con fecha del 11/06/2014 dirigida a la Ing.  
3 Sandra Blanco Alfaro, directora de Ingeniería y Obras

4  
5 **Inciso 1.** Una vez leídos y analizados los documentos, se llama al Ing. Cristhiand Montero para  
6 consultarle sobre dicha propuesta. Él explica que la persona idónea para atenderlos en el Ing. Cristian  
7 Boraschi.

8  
9 Se procede a solicitarle al Ing. Cristian Boraschi se apersona al Concejo Municipal para evacuar  
10 algunas consultas. Quien se presenta y he indica a las personas presentes que la propuesta presentada  
11 por la empresa es innovadora, aunque quienes deciden son el Concejo Municipal.

12  
13 El concejal Ana Rosa Roldán le pregunta: Si está empresa está invadiendo la calle, ya que en una foto  
14 tomada en inspección, se evidencia que el límite de propiedad fue corrido. Le indicó que ahora le  
15 están informando a la señora Ana Laporte que debe correr ella la tapia y que ella es la que está  
16 invadiendo y no la empresa. El responde que la empresa KIREBE está en derecho y que  
17 efectivamente la señora Ana Laporte no dejó la zona asignada según lo estipula la ley.

18  
19 Doña Ana Rosa le vuelve a consultar y le pregunta al señor Boraschi: El Concejo Municipal está  
20 sobre la Ley, pueden ellos darle otro uso a calle pública. Ya que de aprobarse la propuesta, se está  
21 pasando de vía pública de paso vehicular a una vía pública con exclusividad de paso peatonal. El  
22 señor Borschi les explicó: que la empresa es la responsable de hacer las mejoras a media vía como se  
23 indica en los planos aprobados y que el Concejo Municipal es quien cuenta con la potestad suficiente  
24 para autorizar este cambio de destino.

25  
26 El Concejo de Distrito le muestras algunas fotografías del día de la visita de inspección y le pregunta  
27 si la empresa tenía el permiso para abrir la calle y entubar para echar las aguas al río. El señor  
28 Cristian les indica que ese es el procedimiento para el desfogue de aguas.

29  
30 Debido a que la empresa KIREBE quien la encargada de la construcción del Condominio Vistas de  
31 Escazú, ubicado en la zona de Jaboncillo y se va a presentar el día Lunes 26/01/2015 al Concejo  
32 Municipal. La señora Ana Rosa Roldán va a solicitar audiencia ese mismo día.

33  
34 **Se adjuntan las fotografías al acta.**

35  
36  
37  
38  
39  
40

*Municipalidad de Escazú  
Concejo de Distrito de Escazú  
Acta 02 Sesión Extraordinaria 01  
21 de enero de 2015*



1 Siendo las dieciséis horas con cinco minutos, la señora Luzmilda Matamoros Mendoza que preside,  
2 da por concluida la sesión.

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10

*Luzmilda Matamoros Mendoza  
Presidente*

*Ana Rosa Roldán Porras  
Secretaria a.i.*