

UNIVERSIDAD NACIONAL
FACULTAD DE CIENCIAS DE LA TIERRA Y EL MAR
ESCUELA DE CIENCIAS GEOGRÁFICAS

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE ESCAZÚ

PLAN REGULADOR
II ETAPA

DOCUMENTO No. 2

PRONOSTICO Y PROYECCIONES PARA LA
PLANIFICACIÓN LOCAL DEL CANTÓN
DE ESCAZÚ 1997-2020

ELABORADO POR:

DIONISIO ALFARO RODRÍGUEZ

LUIS CARLOS ALFARO RODRÍGUEZ

HEREDIA, UNA
DICIEMBRE, 1997

INDICE

	Página
Presentación	
I. PROYECCIONES DE POBLACIÓN DE 1997 AL AÑO 2020	4
1. METODO DE PRONOSTICO DE POBLACION	5
1.1 Hipótesis de crecimiento alta	5
1.2 Hipótesis de crecimiento baja	6
1.3 Base de datos para la proyección de población total, por distritos y según sexo 1991 a 1996	6
1.4 Método para determinar la tasa de crecimiento de la población	7
1.5 La formula para estimar las proyecciones de crecimiento de la población por cantón, distritos y por sexo	7
1.6 Procedimiento de cálculo de la proyección	7
1.7 Los resultados de la proyección de Población	7
1.8 Análisis de las proyecciones de población	12
2. PROYECCION DE POBLACION SEGUN LA ESTRUCTURA DE EDADES POR QUINQUENIOS DEL AÑO 1997 AL AÑO 2020	13
2.1 Método y la base de datos para la proyección de la estructura de edades	13
2.2 Procedimiento de cálculo	14
2.3 Resultados de las proyecciones de la estructura por edades	14
2.4 Análisis de algunos resultados	14
II. MODELO PARA DETERMINAR LA OFERTA Y DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD ACTUAL Y PROYECTADA	17
1. La demanda actual y futura de tierra 1995 al 2020	17
2. El modelo para determinar la oferta y demanda de tierra	17
3. Base de datos de la tierra urbana desarrollada	19
4. Análisis de algunos resultados de la demanda de tierra 1995 al 2020	27

III.	PROYECCION DE VIVIENDA 1997 AL 2020	28
1	Modelo para la proyección de vivienda	28
2	Análisis de los resultados de la proyección de vivienda	29
		31
IV.	PROYECCION DE LA DEMANDA DE AGUA	31
1.	Método para estimar proyecciones de demanda de agua	31
2.	Método para proyectar la demanda de agua	31
3.	Análisis de algunos resultados de la demanda de agua 1997 2020	34
		37

ANEXOS

Presentación

En este informe se presentan las proyecciones de población, de demanda de tierra, demanda de vivienda, demanda de agua y la demanda de otros bienes y servicios urbanos.

Para cada una de las proyecciones se expone el modelo metodológico utilizado, las hipótesis formuladas, los cálculos de cada una de las proyecciones y el análisis de los resultados para un periodo de planificación de 1997 al año 2020.

El objetivo central de las proyecciones es conocer y plantear posibles respuestas a la demanda actual y futura de tierra, de vivienda y de bienes y servicios.

I. PROYECCIONES DE POBLACIÓN DE 1997 AL AÑO 2020

1. METODO DE PRONOSTICO DE POBLACION

El crecimiento de la población depende de la fecundidad, natalidad, mortalidad y migración. Por lo tanto el futuro crecimiento de la población esta determinado por el comportamiento de estas variables.

Para efectos de las proyecciones de población en el Plan Regulador de Escazú se plantean las siguientes dos hipótesis:

1.1 HIPOTESIS DE CRECIMIENTO ALTA

En la primera hipótesis el crecimiento absoluto, las tasas de fecundidad, natalidad, mortalidad y migración se mantendrán constantes durante todo el periodo. Esta la denominamos hipótesis I o alta.

Para esta hipótesis se consideran los siguientes supuestos:

- 1.1.1 La tasa de crecimiento promedio de la población se mantiene constante en el periodo de estudio. Esta tasa está compuesta por fecundidad, mortalidad y migración, la cual se calculó por distritos según hombres y mujeres en el periodo de enero de 1991 a enero de 1996 y sirve de base para los cálculos de las proyecciones.

La tasa de crecimiento es el producto de los siguientes componentes:

- A. Una tasa de natalidad que se mantiene constante en el periodo de proyección. Esta tasa se calculó sobre la base del número de hijos nacidos comparados con la población total. La tasa de natalidad era en 1993 de 17.15 por cada mil habitantes.
- B. La tasa de mortalidad se mantiene constante en el periodo de proyección. Esta tasa se logró obtener según el número de defunciones por cada mil habitantes. La tasa de mortalidad es baja y se mantendrá constante, la mortalidad en 1993 era de 4.5 por mil habitantes.

- C. La tasa neta migratoria se mantendrá constante, lo que significa que el cantón seguirá recibiendo población. La tasa neta migratoria de acuerdo con información del censo de 1984 era 3.5 por cada mil habitantes.
- 1.1.2 Las tendencias de crecimiento se suponen constantes para todo el periodo de la proyección, lo que significa que la fecundidad, mortalidad y migración mantendrán el mismo comportamiento diferencial por distritos y por sexo.
- 1.1.3 Para el cálculo de la proyección se tomó como base la tasa de crecimiento promedio resultante para el cantón, por distritos y por sexo del periodo 1991 a 1996.

1.2 HIPOTESIS DE CRECIMIENTO BAJA

Para esta segunda hipótesis (de crecimiento bajo), en cada quinquenio se considera una reducción leve de las tasas de crecimiento de la población total, por distritos y sexo.

En la segunda hipótesis el crecimiento de población varía según distintas tendencias en el mediano y largo plazo y de acuerdo con el comportamiento diferencial de la fecundidad, natalidad, mortalidad y migración.

En esta hipótesis se consideran los siguientes supuestos:

- 1.2.1 La tasa de crecimiento de la población varía para cada quinquenio mostrando una tendencia a disminución y estabilidad en el largo plazo.
- A. La tasa de crecimiento de la población se mantuvo constante en el quinquenio 1997 al 2001, lo cual supone un crecimiento constante para este primer periodo.
- B. En el periodo de 2002 al 2012 se consideró una disminución relativa de la tasa de crecimiento de la población de 0.01% por año, por distritos y según hombres y mujeres. Lo cual significa una reducción de la tasa de crecimiento 0.12% en el periodo. El criterio utilizado para calcular la reducción de la tasa fue el comportamiento entre 1991 a 1996.

C. En el periodo de 2013 a 2020 se supone una tendencia a la estabilización de la tasa de crecimiento poblacional. En este periodo la tasa de crecimiento poblacional se mantuvo constante y se tomó como referencia para los cálculos la tasa calculada para el año 2012.

1.2.2 La tasa de crecimiento escogida para la proyección en el periodo de 1997 al año 2001 fue la calculada para el año 1996 para el cantón, por distrito y según sexo, la que se mantuvo constante hasta el año 2001.

1.3 BASE DE DATOS PARA LA PROYECCIÓN DE POBLACIÓN TOTAL, POR DISTRITOS Y SEGÚN SEXO 1991 A 1996.

Los datos necesarios para aplicar el método de cálculo de proyecciones de población por cantón, distrito, sexo y según cohortes de edad fueron: el cálculo de la población por cantón, distrito, según sexo de enero de 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, el censo de población de 1984 y el cálculo de la población de 1994 según grupos de edad.

Con la anterior información se calcularon las tasas de crecimiento poblacional por año, por periodo, según sexo y la variación interanual y promedio. Esta información ha servido de base para el cálculo de las tendencias en el corto, mediano y largo plazo.

1.4 MÉTODO PARA EL CÁLCULO DE LA TASA DE CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN

La tasa de crecimiento de la población se calculó mediante la siguiente formula:

$$CA : (N1 - No)$$

$$TC : (CA / No * 100)$$

donde:

CA : Crecimiento absoluto interanual de la población

N1 : Población del año de referencia

No : Población del año base

TC: Tasa de crecimiento relativo de la población.

1.5 LA FÓRMULA PARA EL CÁLCULO DE LAS PROYECCIONES DE CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN POR CANTÓN, DISTRITOS Y POR SEXO.

FORMULA:

$$\text{PCA} : (\text{No} * \text{TC} / 100)$$

$$\text{PTP} : (\text{No} + \text{PCA})$$

Dónde:

PCA : Proyección de crecimiento absoluto de población

No : Población del año base

PTP: Población total proyectada

1.6 PROCEDIMIENTO PARA EL CALCULO DE LA PROYECCION

Para el método de cálculo se aplicaron los siguientes procedimientos: primero, se calculó la tasa de crecimiento anual y luego la tasa de crecimiento promedio anual de la población en el periodo 1991-1996, segundo, se multiplicó la tasa de crecimiento promedio anual por la población del año base, esto da como resultado el crecimiento absoluto anual, tercero se sumo a la población del año base el crecimiento absoluto anual, cuyo producto fue la población proyectada al año de proyección.

1.7 LOS RESULTADOS DE LA PROYECCION DE POBLACION

Los resultados se resumen en un anexo que contiene todos los cálculos año a año, hasta el año 2020. La información se presenta en cuadros estadísticos de población total, por año, según distritos y por sexo. Resultando tres grupos de información: primero, la población y las tasas de crecimiento anual en el periodo 1991-1996, segundo, los resultados de la proyección de la primera hipótesis para los años de 1997 al año 2020, tercero, los cálculos de población proyectada de la segunda hipótesis para los años de 1997 al 2020.

En resumen de las tasas de crecimiento utilizadas fueron las siguientes (cuadro No.1 y 2):

cuadro No.1
 TASAS DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL
 EN EL PERIODO 1992 A 1996
 HIPÓTESIS I ALTA

CANTÓN Y DISTRITOS	TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE LA POBLACIÓN TOTAL	TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE HOMBRES	TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE MUJERES
CANTÓN ESCAZÚ	1,983939011	2,078118419	1,89286191
DISTRITO ESCAZÚ	2,436649026	2,547867554	2,330441237
DISTRITO SAN ANTONIO	1,874695336	1,909014678,	1,839516015
DISTRITO SAN RAFAEL	1,605825613	1,755132431	1,470017914

cuadro No. 2

TASA DE CRECIMIENTO DE POBLACION SEGUN CANTON Y DISTRITO, POR SEXO
PARA LOS AÑOS DE 1997, 2001, 2006, 2011, 2013, 2020

HIPOTESIS II BAJA

CANTÓN Y DISTRITOS	TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE LA POBLACIÓN TOTAL	TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE HOMBRES	TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL DE MUJERES
1997 AL 2001			
CANTÓN ESCAZÚ	1,83383883	1,87563522	1,79317783
DISTRITO ESCAZÚ	1,85580774	1,73818577	1,96953782
DISTRITO SAN ANTONIO	1,84337498	1,91744016	1,76736024
DISTRITO SAN RAFAEL	1,79593757	1,98555957	1,62235241
2002			
CANTÓN ESCAZÚ	1,8238383	1,86563522	1,78317183
DISTRITO ESCAZÚ	1,84580077	1,72818577	1,95953782
DISTRITO SAN ANTONIO	1,83337498	1,90744016	1,75736024
DISTRITO SAN RAFAEL	1,78593757	1,97555957	1,61235241
2006			
CANTÓN ESCAZÚ	1,7838383	1,82563522	1,74317183
DISTRITO ESCAZÚ	1,80580077	1,68818577	1,91953782
DISTRITO SAN ANTONIO	1,79337498	1,86744016	1,71736024
DISTRITO SAN RAFAEL	1,74593757	1,93555957	1,57235241
2011			
CANTÓN ESCAZÚ	1,7338383	1,77583522	1,69317183
DISTRITO ESCAZÚ	1,75580077	1,63818577	1,86953782
DISTRITO SAN ANTONIO	1,74337498	1,81744016	1,66736024
DISTRITO SAN RAFAEL	1,69593757	1,88555957	1,52235241
2013			
CANTÓN ESCAZÚ	1,7138383	1,75563522	1,67317183
DISTRITO ESCAZÚ	1,73580077	1,61818577	1,84953782
DISTRITO SAN ANTONIO	1,72337498	1,79744016	1,64736024
DISTRITO SAN RAFAEL	1,67593757	1,86555957	1,50235241
2020			
CANTÓN ESCAZÚ	1,7138383	1,75563522	1,67317183
DISTRITO ESCAZÚ	1,73580077	1,61818577	1,84953782
DISTRITO SAN ANTONIO	1,72337498	1,79744016	1,64736024
DISTRITO SAN RAFAEL	1,67593757	1,86555957	1,50235241

Para resumir estos resultados a continuación presentamos, para cada quinquenio, el crecimiento proyectado de la población:

cuadro No.3

PROYECCIÓN DE POBLACIÓN SEGÚN CANTÓN Y DISTRITO, POR SEXO PARA LOS AÑOS DE 1997, 2001, 2006, 2011, 2016, 2020

HIPÓTESIS ALTA

CANTÓN Y DISTRITOS	POBLACIÓN TOTAL	HOMBRES	MUJERES
1997			
CANTÓN ESCAZÚ	45589	22510	23079
DISTRITO ESCAZÚ	15630	7683	7947
DISTRITO SAN ANTONIO	16773	8504	8269
DISTRITO SAN RAFAEL	13188	6324	6864
2001			
CANTÓN ESCAZÚ	49316	24441	24876
DISTRITO ESCAZÚ	17210	8496	8714
DISTRITO SAN ANTONIO	18066	9173	8894
DISTRITO SAN RAFAEL	14056	6780	7277
2006			
CANTÓN ESCAZÚ	54406	26536	27322
DISTRITO ESCAZÚ	19411	9395	9778
DISTRITO SAN ANTONIO	19824	9893	9742
DISTRITO SAN RAFAEL	15222	7269	9828
2011			
CANTÓN ESCAZÚ	60021	29411	30007
DISTRITO ESCAZÚ	21894	10655	10972
DISTRITO SAN ANTONIO	21764	10874	10672
DISTRITO SAN RAFAEL	16484	7929	8420
2016			
CANTÓN ESCAZÚ	66216	32596	32957
DISTRITO ESCAZÚ	24695	12084	12311
DISTRITO SAN ANTONIO	23882	11953	11690
DISTRITO SAN RAFAEL	17850	8650	9058
2020			
CANTÓN ESCAZÚ	71629	35392	35511
DISTRITO ESCAZÚ	27191	13363	13492
DISTRITO SAN ANTONIO	25723	12892	12571
DISTRITO SAN RAFAEL	1415	9273	9600

cuadro No.4

PROYECCIÓN DE POBLACIÓN SEGÚN CANTÓN Y DISTRITO, POR SEXO PARA LOS
AÑOS DE 1997, 2001, 2006, 2011, 2016, 2020

HIPÓTESIS II BAJA

CANTÓN Y DISTRITOS	POBLACIÓN TOTAL	HOMBRES	MUJERES
1997			
CANTÓN ESCAZÚ	45522	22466	23056
DISTRITO ESCAZÚ	15541	7622	7919
DISTRITO SAN ANTONIO	16767	8505	8262
DISTRITO SAN RAFAEL	13213	6338	6875
2001			
CANTÓN ESCAZÚ	48964	24199	24765
DISTRITO ESCAZÚ	16727	8166	8561
DISTRITO SAN ANTONIO	18038	9176	8862
DISTRITO SAN RAFAEL	14188	6857	7331
2006			
CANTÓN ESCAZÚ	53543	25038	27504
DISTRITO ESCAZÚ	18311	8739	9572
DISTRITO SAN ANTONIO	19734	9890	9844
DISTRITO SAN RAFAEL	15460	7410	8050
2011			
CANTÓN ESCAZÚ	58430	28461	29969
DISTRITO ESCAZÚ	19973	9488	10485
DISTRITO SAN ANTONIO	21552	10633	10719
DISTRITO SAN RAFAEL	16864	8143	8721
2016			
CANTÓN ESCAZÚ	63618	31052	32566
DISTRITO ESCAZÚ	21769	10262	11487
DISTRITO SAN ANTONIO	23477	11843	11634
DISTRITO SAN RAFAEL	18327	8933	9394
2020			
CANTÓN ESCAZÚ	68092	33291	34801
DISTRITO ESCAZÚ	23321	10964	12357
DISTRITO SAN ANTONIO	25138	12718	12420
DISTRITO SAN RAFAEL	19587	9618	9969

1.8 ANALISIS DE LAS PROYECCIONES DE POBLACION

Sobre los resultados se pueden anotar las siguientes conclusiones:

Los resultados están determinados por los supuestos asumidos para cada hipótesis. Estos supuestos muestran una evolución lógica del comportamiento histórico de la población entre 1960 y 1996.

Dado el tamaño de cada distrito, las proyecciones podrían variar dependiendo de múltiples variables, principalmente un cambio mayor en las migraciones, en las tasas de natalidad y mortalidad.

La diferencia entre la hipótesis Alta y la hipótesis Baja es apenas significativa, ya que las variaciones previstas en la hipótesis alta no prevén cambios importantes en el comportamiento de las variables migración, natalidad y mortalidad.

De acuerdo con la información de los cuadros 3 y 4, se presentan los siguientes resultados; para la hipótesis Alta la población total crecería de 45589 habitantes en 1997 a 49316, 54406, 60021, 66216 a 71629 habitantes en los quinquenios 2001, 2006, 2011, 2016 y el 2020. Esto significa que la población crecerá en términos absolutos en 26040 habitantes, en un periodo de 24 años, agregando cada cinco años entre 3727 y 5413 habitantes.

En el mismo cuadro No.3 se presentan el número de mujeres y hombres, que para 1997 era 22510 hombres y 23079 mujeres, que significa el 49,38% hombres y 50,62% mujeres. Iniciando esta proyección de población con una diferencia de 569 a favor de las mujeres. En el año 2006 de una población total de 54406 habitantes 26536 serán hombres y 27322 mujeres, para una proporción de 48,77% hombres y 51,23% mujeres, con una diferencia mayor entre hombres y mujeres.

En el año 2016 se estimó una población de 66216, de los cuales 32596 serían hombres y 33957 mujeres, para una proporción de 49,23% hombres y 50,77% mujeres, con una diferencia absoluta de 1546 mujeres. Para el año 2020 con una población total de 71629, 35392 serían hombres y 35011 mujeres, con una reducción de la diferencia, que en este caso es del 0,59%.

La distribución espacial por distritos de la proyección de población, muestra que para 1997 de un total de población de 45589 habitantes, en el distrito Escazú radicaban 15630 personas, el 34.28%, en el distrito San Antonio vivian 16773,

el 36,79% y el distrito de San Rafael tenía 13188 habitantes, el 28.92%.

Para el año 2011 de una población total proyectada de 60021, 21894 correspondían al distrito de Escazú, el 35.88%, 21764 para San Antonio, que era 35.77% y para San Rafael 16484, para un 27.01%. Lo cual indica que el distrito de Escazú inicia su mayor crecimiento y los distritos de San Antonio y San Rafael muestran una tendencia a descender.

En el año 2020, de una población total de 71629 habitantes, 27191 vivirían en el distrito de Escazú, para un 37,96%, 25723 lo harían en San Antonio, con un 35,91% y para San Rafael 19025, con un 26,56%.

De la anterior información se concluye lo siguiente; el mayor crecimiento lo tiene el distrito de Escazú que pasa de una población de 15630 en 1997 a una población de 27191 en el año 2020, mostrando un crecimiento absoluto de 11561 habitantes y un crecimiento relativo que pasa de 34,28% a 37,96%, respecto de la población total proyectada del cantón. El distrito de Escazú en un quinquenio más allá del 2020 casi duplicaría su población.

Los otros dos distritos aumentan su población total, pero disminuyen su proporción respecto del total del cantón. En términos absolutos San Antonio crecerá en 8950 habitantes y San Rafael lo hará en 5837 habitantes, pero ambos disminuyen su participación porcentual, San Antonio en menos 0,88% y San Rafael en menos 2,36%.

Estas diferencias de crecimiento se deben a las tasas de crecimiento diferencial aplicadas por distrito, que corresponden al comportamiento histórico de 1991 a 1996.

Para la Hipótesis II Baja, se pueden considerar las siguientes conclusiones; la población pasará de 45522 en 1997 a 68092 habitantes en el año 2020, con un crecimiento absoluto de 22570 habitantes. Al comparar las proyecciones resultantes de la Hipótesis Alta y la Hipótesis Baja, encontramos una diferencia de 3537 habitantes.

Este crecimiento proyectado de la población se distribuye por distrito de la siguiente manera; el distrito de Escazú absorbe parte del crecimiento, pasando de una población de 15541 a 23321, con un crecimiento absoluto de 7780 habitantes, en el periodo de 1997 al 2020 y un porcentaje respecto del total cantonal de 34,14% en el año 1997 y 34,25% en el año 2020, manteniendo su participación porcentual.

Mientras que San Rafael y San Antonio muestran un crecimiento absoluto moderado. El distrito de San Antonio pasa de 16776 a

25138, con un aumento absoluto de 8362 habitantes y el distrito de San Rafael con un incremento de 6368 habitantes y una proporción al año 2020 de 36,92% y del 28,76% respectivamente.

El tiempo de duplicación para la hipótesis baja total estimado de la población es de 46.

años, periodo que va más allá de los 24 años de proyección de población.

La utilidad de estas proyecciones es que sirven de base para realizar las demás estimaciones de demanda de vivienda, de tierra, de aguas y de otros servicios colectivos.

2. PROYECCIÓN DE POBLACIÓN SEGÚN LA ESTRUCTURA DE EDADES POR QUINQUENIOS DEL AÑO 1997 AL AÑO 2020.

2.1 MÉTODO Y LA BASE DE DATOS PARA LA PROYECCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE EDADES.

Para la estructura básica de edades se tomaron los datos del cálculo de población por cohortes. Esta proyección de la estructura de edades se calculó para la Hipótesis Baja y para la Hipótesis Alta.

La proyección se realizó considerando los rangos o cohortes establecidos en el censo de población de 1984 y la estimación realizada para 1994. (estimación de la Dirección General de Estadísticas y Censos).

Para realizar las proyecciones por edades, se consideran los mismos supuestos de la Hipótesis Alta y Baja. Se reafirma que la estructura de edades se comportará de acuerdo con la tasa de natalidad.

Por otra parte, la composición diferencial de la estructura de edades por distrito y según sexos se mantiene constante de acuerdo con las tendencias observadas en la información base.

Las estimaciones de la estructura de edades se calcularon según los siguientes quinquenios: 1996-2000, 2001-2005, 2006-2010, 2011-2015, 2016-2020.

2.1 LA FORMULA PARA EL CALCULO DE LAS PROYECCIONES DE CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN POR ESTRUCTURA DE EDADES.

Para el cálculo de las proyecciones de población por estructura de edades, se aplicó la siguiente formula:

$$VRE : PE/PT * 100$$

$$PPE: PE * PPT/100$$

$$PPET: PPE + PPoE$$

Donde:

VRE: Valor Relativo de cada estrato de población

PE: Población del Estrato del año base (1994)

PT: Población total del año base (1994)

PPE: Población Proyectada por Estrato

PPT: Población Proyectada Total del año de referencia (2000)

PPET: Población Proyectada por Estrato Total

PPoE: Población Proyectada del año base por Estrato

2.2 PROCEDIMIENTO DE CALCULO

El cálculo de la estructura de edades se realizó mediante los siguientes procedimientos: primero, se calculó un promedio relativo para cada estrato respecto del total de población entre 1973, 1984 y 1995, segundo, se calculó una variación relativa entre 1984 y 1995, tercero, a la estructura relativa por cohortes de edad de 1995 se le aplicó la variación porcentual intercensal, cuarto, se multiplicó el valor relativo obtenido para cada cohorte por el total de la población proyectada del año de referencia.

2.3 RESULTADOS DE LAS PROYECCIONES DE LA ESTRUCTURA POR EDADES.

Los resultados se presentan en un cuadro anexo que incluye la información: población total, distribución de la población según cohortes, distribución de la población por sexo, para los años 1995, 2000, 2005, 2010, 2015 y 2020.

2.4 ANALISIS DE ALGUNOS RESULTADOS

Los resultados nos muestran las diferencias de grupos o estratos claves para las estimaciones de las distintas demandas para cada período. En especial referidas a los grupos de 0 a 4 años, que representa a la población infantil, al grupo de 15 a 19 años que agrupa a la población estudiantil, al grupo de 20 a 64 años que corresponde a la población económicamente activa y a los grupos mayores de 64 años, que representa a la población inactiva. Cada uno de estos grupos tiene demandas y necesidades muy particulares. Parte de la información se resume en el cuadro No.5.

De acuerdo con la información del cuadro No.5 la estructura de edades de la población en 1995, era 10,77% en la clase de 0 a 4 años, 30,78% en el grupo de 5 a 19 años, de 53,19% en el grupo de 20 a 64 años y de 5,16% en el grupo de 65 años y más. En valores absolutos estos valores relativos significan 4728, 13511, 23393 y 2265 respectivamente para cada grupo, de una población total de 43897.

Con esta estructura de edades se presentan variaciones significativas en la proyección de cada período. Algunas de estas variaciones se pueden resumir de la siguiente manera: primero, una tendencia a reducir la participación relativa de los grupos de 0 a 4 y de 5 a 19 años, así los porcentajes en el 2020 fueron 7,22 y 25,09 respectivamente, lo que muestra un descenso de un 3 y 5% en ambos grupos de edad. En términos absolutos la población aumentó pasando de 4728 a 4918 y de 13511 a 17084 habitantes en cada grupo de edad.

Segundo, el grupo de edad entre 20 a 64 años muestra una tendencia de aumento tanto en términos relativos como absoluto. Para 1995 de un total de población de 43987, este grupo concentraba el 53,29% que eran 23393 habitantes y para el año 2020 este grupo tendría el 61,60% para una población de 41994. La variación relativa será de 8,31%, lo que significa una variación absoluta de 18601.

Estos resultados significan que la población se encuentra en una etapa de transición donde la población menor aumenta muy lentamente, la población adulta crece en forma significativa y la población mayor a 65 años crece en valores absolutos casi se duplica para el período de proyección.

cuadro No.5
 CANTÓN DE ESCAZÚ: PROYECCIÓN DE LA ESTRUCTURA
 DE EDADES 1995 AL 2020

HIPÓTESIS II BAJA

ESTRUCTURA DE EDADES	POBLACIÓN TOTAL	RELATIVO
1995		
0-4	4728	10,77
5-19	13511	30,78
20-64	23393	53,29
65 Y MÁS	2265	5,16
TOTAL	43897	100
2000		
0-4	4837	10,06
5-19	14252	29,64
20-64	26424	54,96
65 Y MÁS	2570	5,34
TOTAL	48083	100
2005		
0-4	4919	9,35
5-19	14994	28,50
20-64	29781	56,62
65 Y MÁS	2909	5,53
TOTAL	52604	100
2010		
0-4	4963	8,64
5-19	15717	27,37
20-64	33470	58,81
65 Y MÁS	3284	5,18
TOTAL	57434	100
2015		
0-4	4961	7,93
5-19	16404	26,23
20-64	37489	59,94
65 Y MÁS	3692	5,90
TOTAL	62546	100
2020		
0-4	4918	7,22
5-19	17084	25,09
20-64	41994	61,60
65 Y MÁS	4146	6,09
TOTAL	68092	100

II. MODELO PARA DETERMINAR LA OFERTA Y DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDAD ACTUAL Y PROYECTADA

1. LA DEMANDA ACTUAL Y FUTURA DE TIERRA 1995 AL 2020

La demanda de tierra que se requerirá depende de varios factores: el crecimiento de la población, la densidad actual y proyectada, el déficit actual de vivienda, la demanda de tierra para infraestructura, equipamiento y servicios y la demanda de tierra según clase y tipo de vivienda.

De acuerdo con los criterios definidos por el Plan de la Gran Área Metropolitana, se puede estimar que es posible construir el siguiente número de viviendas por hectárea según las densidades brutas establecidas, cuadro No.6.

cuadro No.6
Número de viviendas según rangos de densidades de población

Densidades de población	Tamaño de las parcelas	No. de viviendas promedio
0-34	776	7.73
35-69	383	15.63
70-159	166	36.14
160-249	105	57
250-499	66	91

Nota: En cada rango se tomó el límite superior de población, excepto el último rango que se trabajó con una densidad de 400.

2. EL MODELO PARA DETERMINAR LA OFERTA Y DEMANDA DE TIERRA

Los componentes del modelo son: población actual (1996) y proyectada, densidad actual y proyectada, tierra desarrollada actual (1996) y proyectada. Estos componentes se organizan de la siguiente forma:

cuadro No.7
ÁREA SEGÚN UNIDAD ESPACIAL

UNIDAD ESPACIAL	ÁREA TOTAL EN HECTÁREAS			
	A1	A2	A3	A4
Fórmula:			(P3 / P2)	(A2 + A3)
CANTÓN ESCAZÚ				
DISTRITO ESCAZÚ				
SAN ANTONIO				
SAN RAFAEL				

- A1 Área total de la unidad espacial(cantón y distritos)
- A2 Área actual (1996) desarrollada
- A3 Área demandada o proyectada (según densidad media)
- A4 Área total a desarrollar(A2 + A3)
- A5 Área total disponible en el área actual desarrollada

cuadro No. 8
POBLACIÓN ACTUAL (1996) Y PROYECTADA

UNIDAD ESPACIAL	POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA		
	P1	P2	P3
Fórmula:			(P2 - P1)
CANTÓN ESCAZÚ			
DISTRITO ESCAZÚ			
SAN ANTONIO			
SAN RAFAEL			

- P1 Población Actual (1996)
- P2 Población proyectada
- P3 Población adicional (P2 - P1)

cuadro No. 9
ÁREAS SEGÚN DENSIDADES ACTUALES (1996) Y PROYECTADAS

UNIDAD ESPACIAL	DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS				
	D1	D2	D3	D4	D5
Fórmula:	(P1 / A2)	(P3 / A3)	249 hab/ha	115 hab/ha	(D1 + D4)/2
CANTÓN ESCAZÚ					
DISTRITO ESCAZÚ					
SAN ANTONIO					
SAN RAFAEL					

- D1: Densidad media actual (1996) en el área desarrollada: (P1 / A2)
- D2: Densidad media en área adicional: (P3 / A3)
- D3: Densidad máxima en el área adicional: 249 habitantes por hectárea
- D4: Densidad óptima en el área actual desarrollada: 115 habitantes por hectárea
- D5: Densidad mínima promedio en el área actual desarrollada y en el área proyectada: (D1 más D4)/2

Cuadro No. 10
Demanda de tierra según densidades

UNIDAD ESPACIAL	DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES				
	DT1	DT2	DT3	DT4	DT5
Fórmula:	P_3 / D_2	P_3 / D_3	P_3 / D_5	A_2 / D_5	$A_3 * 1.5$
CANTÓN ESCAZÚ					
DISTRITO ESCAZÚ					
SAN ANTONIO					
SAN RAFAEL					

DT1 Demanda de tierra en área proyectada adicional según densidad media

DT2 Demanda de tierra en área proyectada adicional según densidad máxima

DT3 Demanda de tierra según densidad mínima en área proyectada

DT4 Demanda de tierra según densidad óptima en área actual desarrollada

DT5 Demanda de tierra para otros usos. (esta se calcula sobre la demanda de tierra adicional más un 50%)

cuadro No. 11
OFERTA DE TIERRA DISPONIBLE 1997 2001

UNIDAD ESPACIAL	OFERTA DE TIERRAS DISPONIBLES					
	OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6
Fórmula:	$A_2 \text{ MENOS } (P_1 / D_2)$	$(OD1 \text{ MENOS } A_3)$	$(A_1 \text{ MENOS } A_2)$	$A_1 \text{ MENOS } A_4$	$A_1 \text{ MENOS } (A_2 \text{ MÁS DT3})$	
CANTÓN ESCAZÚ						
DISTRITO ESCAZÚ						
SAN ANTONIO						
SAN RAFAEL						

OD1: Oferta disponible del área actual desarrollada según densidad media:

OD2: Oferta disponible en área actual desarrollada más el área proyectada según densidad media: $(OD1 \text{ MENOS } A_3)$

OD3: Oferta total disponible en el distrito.

OD4: Oferta disponible según densidad máxima.

3. BASE DE DATOS DE LA TIERRA URBANA DESARROLLADA

Para estudiar la demanda de tierra fue necesario construir una base de datos del área urbana desarrollada. La información base para la medición de las áreas fue el mapa de uso de la Tierra 1:10000 de 1991, en cada mapa se procedió a enumerar los cuadrantes de un kilómetro cuadrado, se delimitó el área, se midió el área urbana desarrollada en cada cuadrante y por último se midieron y sumaron las áreas por distritos para los mapas Escazú, Pavas, Salitral, San Antonio, Real de Pereira. (anexo base de datos)

El resultado de dicha medición se presenta en el cuadro No.12 al 37.

cuadro No. 12
CANTÓN DE ESCAZÚ: ÁREA DESARROLLADA EN 1991

CANTÓN Y DISTRITO	ÁREA TOTAL (HA)	ÁREA DESARROLLADA (HA)	% DE ÁREA DESARROLLADA
CANTÓN ESCAZÚ	3449	792,3	22.78
DISTRITO ESCAZÚ	378	157,5	41.66
SAN ANTONIO	1769	167	9.44
SAN RAFAEL	1302	467,8	35.93

Cuadro No. 13
ÁREAS SEGÚN UNIDAD ESPACIAL 1997 2001
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	ÁREA TOTAL EN HECTÁREAS			
	A1	A2	A3	A4
Fórmula:			(P3 / D2)	(A2 + A3)
CANTÓN ESCAZÚ	3449	792,3	29,35	821,64
DISTRITO ESCAZÚ	378	157,5	6,90	164,40
SAN ANTONIO	1769	167	7,96	174,96
SAN RAFAEL	1302	467,8	14,49	481,28

cuadro No. 14
POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA 1997 2001
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA		
	P1	P2	P3
Fórmula:			(P2 - P1)
CANTÓN ESCAZÚ	45588	4864	3376
DISTRITO ESCAZÚ	15630	16727	1095
SAN ANTONIO	16773	18038	1265
SAN RAFAEL	13168	14188	1020

cuadro No. 15
DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS 1997 2001
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS				
	D1 ACTUAL	D2 MEDIA	D3 MÁXIMA	D4 OPTIMA	D5 MÍNIMA
Fórmula:	(P1 / A2)	(P3 / A3)	249 hab/ha	115 hab/ha	
CANTÓN ESCAZÚ	57,54	129	219	115	80
DISTRITO ESCAZÚ	99,24	159	249	115	130
SAN ANTONIO	100,44	159	249	115	130
SAN RAFAEL	28,19	69	159	115	50

cuadro No. 16
DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES 1997 2001
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES				
	DT1	DT2	DT3	DT4	DT5
Fórmula:	P3 / D2	P3 / D3	P3 / D5	A2 / D5	A3 * 1.5
CANTÓN ESCAZÚ	29,35	15,78	36,17	11,85	44,03
DISTRITO ESCAZÚ	6,90	4,41	8,44	1,21	10,35
SAN ANTONIO	7,96	5,08	9,74	1,28	11,94
SAN RAFAEL	14,49	6,29	19,99	9,36	21,74

cuadro No. 17
OFERTA DE TIERRA DISPONIBLE 1997 2001
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	OFERTA DE TIERRAS DISPONIBLES (hectáreas)					
	OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6
Fórmula:	(A2 * %) 100	(OD1 - A3)	(A1 - A2)	A1 - A4	A1 - (A2 + DT3)	
CANTÓN ESCAZÚ	189,49	160,14	2656,7	2627,35	2618,52	791,8
DISTRITO ESCAZÚ	15,75	8,85	220,5	213,6	212,96	
SAN ANTONIO	33,4	25,44	1602	1594,04	1592,76	689,8
SAN RAFAEL	140,34	125,85	834,2	819,71	814,29	102

cuadro No. 18
 ÁREA SEGÚN UNIDAD ESPACIAL 2002 2006
 HIPÓTESIS BAJA

ÁREA TOTAL EN HECTAREAS				
UNIDAD ESPACIAL	A1	A2	A3	A4
Fórmula:			(P3 / P2)	(A2 + A3)
CANTÓN ESCAZÚ	3449	792,3	68,41	860,82
DISTRITO ESCAZÚ	378	157,5	16,86	174,36
SAN ANTONIO	1769	167	18,63	185,63
SAN RAFAEL	1302	467,8	32,92	500,72

cuadro No. 19
 POBLACIÓN ACTUAL (1996) Y PROYECTADA 2002 2006
 HIPÓTESIS BAJA

POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA			
UNIDAD ESPACIAL	P1	P2	P3
Fórmula:			(P2 - P1)
CANTÓN ESCAZÚ	45591	53505	7914
DISTRITO ESCAZÚ	15630	18311	2681
SAN ANTONIO	16773	19734	2961
SAN RAFAEL	13188	15460	2272

cuadro No. 20
 ÁREAS SEGÚN DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS 2001 2006
 HIPÓTESIS BAJA

DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS					
UNIDAD ESPACIAL	D1	D2	D3	D4	D5
Fórmula:	(P1 / A2)	(P3 / A3)	249 hab/ha	115 hab/ha	
CANTÓN ESCAZÚ	57,54	129	219	115	80
DISTRITO ESCAZÚ	99,24	159	249	115	130
SAN ANTONIO	100,44	159	249	115	130
SAN RAFAEL	28,19	69	159	115	50

cuadro No. 21
 DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES 2001 2006
 HIPÓTESIS BAJA

DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES (hab/ha)					
UNIDAD ESPACIAL	DT1	DT2	DT3	DT4	DT5
Fórmula:	P3 / D2	P3 / D3	P3 / D5	A2 / D5	A3 * 1.5
CANTÓN ESCAZÚ	61,66	36,32	99,43	9,90	102,61
DISTRITO ESCAZÚ	16,86	10,77	20,63	1,21	25,29
SAN ANTONIO	18,63	11,89	22,78	1,28	27,95
SAN RAFAEL	32,92	14,29	45,43	9,36	49,38

cuadro No. 22
OFERTA DE TIERRA DISPONIBLE 2001 2006
HIPÓTESIS BAJA

OFERTA DE TIERRAS DISPONIBLES						
UNIDAD ESPACIAL	OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6
Fórmula:	(A2 * %) 100	(OD1 - A3)	(A1 - A2)	A1 - A4	A1 - (A2 + DT3)	
CANTÓN ESCAZÚ	189,49	121,08	2656,7	2588,29	2567,83	791,8
DISTRITO ESCAZÚ	15,75	-1,11	220,5	203,64	199,87	
SAN ANTONIO	33,4	14,77	1602	1583,37	1579,2	689,8
SAN RAFAEL	140,34	107,42	834,2	801,28	788,76	102

cuadro No. 23
ÁREA SEGÚN UNIDAD ESPACIAL 2007 2011
HIPÓTESIS BAJA

ÁREA TOTAL EN HECTAREAS				
UNIDAD ESPACIAL	A1	A2	A3	A4
Fórmula:			(P3 / P2)	(A2 + A3)
CANTÓN ESCAZÚ	3449	792,3	110,64	902,94
DISTRITO ESCAZÚ	378	157,5	27,31	184,81
SAN ANTONIO	1769	167	30,06	197,06
SAN RAFAEL	1302	467,8	53,27	521,07

cuadro No. 24
POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA 2007 2011
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA		
	P1	P2	P3
Fórmula:			(P2 - P1)
CANTÓN ESCAZÚ	45591	58430	12841
DISTRITO ESCAZÚ	15630	19973	4343
SAN ANTONIO	16773	21552	4780
SAN RAFAEL	13188	16864	3676

cuadro No. 25
ÁREAS SEGÚN DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS 2007 2011
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS				
	D1	D2	D3	D4	D5
Fórmula:	(P1 / A2)	(P3 / A3)	249 hab/ha	115 hab/ha	(D1 + D4)/2
CANTÓN ESCAZÚ	57,54	129	219	115	80
DISTRITO ESCAZÚ	99,24	159	249	115	130
SAN ANTONIO	100,44	159	249	115	130
SAN RAFAEL	28,19	69	159	115	50

cuadro No. 26
 DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES 2007 2011
 HIPÓTESIS BAJA

DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES					
UNIDAD ESPACIAL	DT1	DT2	DT3	DT4	DT5
Fórmula:	P3 / D2	P3 / D3	P3 / D5	A2 / D5	A3 * 1.5
CANTÓN ESCAZÚ	110,64	59,76	143,7	11,89	165,96
DISTRITO ESCAZÚ	27,31	17,44	33,41	1,21	40,96
SAN ANTONIO	30,06	19,2	36,77	1,28	45,09
SAN RAFAEL	53,27	23,12	73,52	9,4	79,91

cuadro No. 27
 OFERTA DE TIERRA DISPONIBLE 2007 2011
 HIPÓTESIS BAJA

OFERTA DE TIERRAS DISPONIBLES						
UNIDAD ESPACIAL	OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6
Fórmula:	(A2 * %) 100	(OD1 - A3)	(A1 - A2)	A1 - A4	A1 - (A2 + DT3)	
CANTÓN ESCAZÚ	189,49	78,84	2656,7	681,66	2513	791,8
DISTRITO ESCAZÚ	15,75	-11,56	220,5	130,19	187,09	
SAN ANTONIO	33,4	3,33	1602	136,94	1565,23	689,8
SAN RAFAEL	140,34	8,07	834,2	414,53	760,68	102

cuadro No. 28
 ÁREA SEGÚN UNIDAD ESPACIAL 2012 2017
 HIPÓTESIS BAJA

ÁREA TOTAL EN HECTAREAS				
UNIDAD ESPACIAL	A1	A2	A3	A4
Fórmula:			(P3 / P2)	(A2 + A3)
CANTÓN ESCAZÚ	3449	792,3	139,76	932,06
DISTRITO ESCAZÚ	378	157,5	38,61	196,11
SAN ANTONIO	1769	167	42,17	209,17
SAN RAFAEL	1302	467,8	74,48	542,28

cuadro No. 29
 POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA 2012 2017
 HIPÓTESIS BAJA

POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA			
UNIDAD ESPACIAL	P1	P2	P3
Fórmula:			(P2 - P1)
CANTÓN ESCAZÚ	45591	636018	18029
DISTRITO ESCAZÚ	15630	21769	6140
SAN ANTONIO	16773	23477	6704
SAN RAFAEL	13188	18317	5139

cuadro No. 30
 ÁREAS SEGÚN DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS 2012 2017
 HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS				
	D1 (P1 / A2)	D2 (P3 / A3)	D3 249 hab/ha	D4 115 hab/ha	D5 (D1 + D4)/2
Fórmula:					
CANTÓN ESCAZÚ	57,54	129	219	115	80
DISTRITO ESCAZÚ	99,24	159	249	115	130
SAN ANTONIO	100,44	159	249	115	130
SAN RAFAEL	28,19	69	159	115	50

cuadro No. 31
 DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES 2012 2017
 HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES				
	DT1 P3 / D2	DT2 P3 / D3	DT3 P3 / D5	DT4 A2 / D5	DT5 A3 * 1.5
Fórmula:					
CANTÓN ESCAZÚ	155,27	83,91	201,58	40,56	209,64
DISTRITO ESCAZÚ	38,62	24,66	47,23	2,91	57,92
SAN ANTONIO	42,17	26,93	51,57	13,61	63,26
SAN RAFAEL	74,48	32,32	102,78	24,04	111,72

cuadro No. 32
 OFERTA DE TIERRA DISPONIBLE 2012 2017
 HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	OFERTA DE TIERRAS DISPONIBLES					
	OD1 (A2 * %) 100	OD2 (OD1 - A3)	OD3 (A1 - A2)	OD4 A1 - A4	OD5 A1 - (A2 + DT3)	OD6
Fórmula:						
CANTÓN ESCAZÚ	189,49	34,23	2660,7	2501,43	2455,12	791,8
DISTRITO ESCAZÚ	15,75	-22,86	220,5	181,88	173,27	
SAN ANTONIO	33,4	-8,76	1606	1559,83	1550,43	689,8
SAN RAFAEL	140,34	65,86	834,2	759,72	731,42	102

cuadro No. 33
 ÁREA SEGÚN UNIDAD ESPACIAL 2020
 HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	ÁREA TOTAL EN HECTÁREAS			
	A1	A2	A3 (P3 / P2)	A4 (A2 + A3)
Fórmula:				
CANTÓN ESCAZÚ	3449	792,3	174,44	966,74
DISTRITO ESCAZÚ	378	157,5	48,37	205,87
SAN ANTONIO	1769	167	56,61	219,61
SAN RAFAEL	1302	467,8	92,74	560,54

cuadro No. 34
POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA 2020
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	POBLACIÓN ACTUAL Y PROYECTADA		
	P1	P2	P3
Fórmula:			(P2 - P1)
CANTÓN ESCAZÚ	45591	68092	22503
DISTRITO ESCAZÚ	15630	23320	7691
SAN ANTONIO	16773	25137	8365
SAN RAFAEL	13188	19587	6399

cuadro No. 35
ÁREAS SEGÚN DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS 2020
HABITANTES POR HECTÁREA
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	DENSIDADES ACTUALES Y PROYECTADAS				
	D1	D2	D3	D4	D5
Fórmula:	(P1 / A2)	(P3 / A3)	249 hab/ha	115 hab/ha	(D1 + D4) / 2
CANTÓN ESCAZÚ	57,54	129	219	115	80
DISTRITO ESCAZÚ	99,24	159	249	115	130
SAN ANTONIO	100,44	159	249	115	130
SAN RAFAEL	28,19	69	159	115	50

cuadro No. 36
DEMANDA DE TIERRA SEGÚN DENSIDADES 2020
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDADES				
	DT1	DT2	DT3	DT4	DT5
Fórmula:	P3 / D2	P3 / D3	P3 / D5	A2 / D5	A3 * 1.5
CANTÓN ESCAZÚ	193,72	104,72	251,49	11,85	261,66
DISTRITO ESCAZÚ	48,37	30,89	59,16	1,21	72,48
SAN ANTONIO	52,61	33,59	64,35	1,28	84,92
SAN RAFAEL	92,74	40,24	127,98	9,36	139,11

cuadro No. 37
OFERTA DE TIERRA DISPONIBLE 2020
HIPÓTESIS BAJA

UNIDAD ESPACIAL	OFERTA DE TIERRAS DISPONIBLES					
	OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6
Fórmula:	(A2 * %) 100	(OD1 - A3)	(A1 - A2)	A1 - A4	A1 - (A2 + DT3)	
CANTÓN ESCAZÚ	189,49	4,23	2656,7	2462,98	2405,21	791,8
DISTRITO ESCAZÚ	15,75	-32,62	220,5	172,13	161,34	
SAN ANTONIO	33,4	-19,21	1602	1549,39	1537,65	689,8
SAN RAFAEL	140,34	47,60	834,2	741,46	706,22	102

4. ANALISIS DE ALGUNOS RESULTADOS DE LA DEMANDA DE TIERRA 1997 AL 2020

De acuerdo con los datos obtenidos tenemos que; de un total de 34490 has del cantón, 792,3 corresponden al área actual desarrollada, lo que representaba el 22,97%, que se distribuía de la siguiente forma, 157,5 hectáreas para el distrito central de Escazú, 167 para San Antonio y 467,8 hectáreas para San Rafael, lo que era 9,44% y 15,93% del área total de cada distrito respectivamente.

La demanda de tierra para el año 2001 con una densidad media (DT1) será de 29,35 hectáreas para todo el cantón, que se distribuiría de la siguiente forma: 6,9, 7,96, y 14,49 hectáreas para Escazú, San Antonio y San Rafael respectivamente. Esta demanda de tierra con una densidad mínima (DT3) será de 38,17 hectáreas para el cantón, distribuidas en 8,44, 9,74, 19,99 hectáreas para los distritos de Escazú, San Antonio y San Rafael en su orden. Comparando la demanda según ambas densidades se presenta una diferencia de 8,82 hectáreas adicionales con una densidad mínima.

En el periodo 2007-2011 las estimaciones de demanda de tierra adicional con una densidad media (DT1) será de 110,64 hectáreas para todo el cantón, distribuidas de la siguiente manera: 27,31% para Escazú, 30,06% para San Antonio y 53,27% hectáreas para San Rafael. Esta misma demanda con una densidad mínima (DT3) será de 143,7 hectáreas para el cantón, de las cuales 33,41 corresponden a Escazú, 36,77 a San Antonio y 77,52 hectáreas a San Rafael. En este periodo la diferencia será de 33,06 hectáreas respecto de las densidades mínima y media.

Para el año 2020 la demanda de tierra con idénticas densidades será de; 193,72 hectáreas para el cantón, que se distribuyen así, 48,37 para Escazú, 52,61 para San Antonio y 92,74 hectáreas para San Rafael. Con una densidad mínima se requerirán 251,49 hectáreas para todo el cantón, 59,16 para el distrito primero, 64,35 para San Antonio y 127,98 hectáreas para San Rafael. La diferencia de demanda según densidades es de 57,77 hectáreas de la densidad mínima respecto de la densidad media.

En el año 2020 las demandas totales para ambas densidades serán de 193,72 y 251,49 hectáreas, lo que representa un crecimiento de la demanda de tierra, respecto de 1997 que era de 792 hectáreas, de 24,46% para la densidad media y de 31,75% para la densidad mínima.

Considerando que la población en los próximos 23 años se localizará tanto en las áreas ya desarrolladas como en las áreas nuevas, se hace necesario calcular el área disponible dentro del área actual desarrollada. La que se consideró en un 10% para el distrito de Escazú, un 20% para San Antonio y un 30% para el distrito de San Rafael.

De acuerdo con los resultados, ésta área disponible en 1997 era de 189,49 hectáreas para todo el cantón, 15,75, 33,4 y 140,34 hectáreas respectivamente para cada distrito. Esto significa que el 23,92% es tierra disponible en el área actual desarrollada.

Esta tierra disponible en el área actual desarrollada comparada con las demandas totales de tierras, significa lo siguiente: según la densidad media se requieren 193,72 hectáreas, es decir 4,23 hectáreas más por desarrollar y según la densidad mínima sería necesario desarrollar 61,77 hectáreas.

Estos datos nos permiten plantear las siguientes consideraciones: primero, que dentro del área actual desarrollada existe una importante cantidad de tierra disponible, especialmente en San Rafael, capaz de absorber parte del crecimiento futuro de la población, segundo, que el mercado inmobiliario necesariamente colocará en el mercado una mayor cantidad de tierras urbanizadas que las necesidades del momento, tercero, que existen diversas alternativas para estimar la demanda de tierras.

En esta estimación de demanda de tierra, se estimó la demanda de tierras para otros usos, como comercio, industria, servicios, que para efecto de cálculo se tomó como criterio un 50% de tierra adicional, expresado en columna DT5, donde al valor de la tierra requerida para vivienda se multiplica por 1.5, obteniendo como resultado el total de tierra necesaria, que para el año 2020 será 261,66 hectáreas, es decir, se requerirían 72,17 hectáreas adicionales.

Otro aspecto importante es el hecho de que en el año 2007 el distrito primero de Escazú ya no tendría tierra disponible en el área actual desarrollada y necesitaría 1,11 hectáreas adicionales, 11,56 en el año 2011, 22,86 en el año 2017 y 32, 62 hectáreas en el año 2020. Algo similar ocurre con San Antonio donde en el año 2011 apenas tendría 3,33 hectáreas disponibles y en el año 2017 necesitaría 8,76 y 19,21 hectáreas en el año 2020.

Por el contrario, el distrito de San Rafael tiene tierra disponible dentro del área actual desarrollada que para el

año 2001 sería de 125,85, pasando a 47,60 hectáreas disponibles en el año 2020.

Respecto de la demanda de tierra para otros usos, se ha considerado como criterio que se requeriría un 50% de tierra adicional para atender la demanda de comercio, industria, servicios, cementerios, recreación, educación, salud y áreas públicas. Esta demanda se expresa en los cuadros como DT5.

III. PROYECCION DE VIVIENDA 1997 AL 2020

3.1 MODELO PARA LA PROYECCION DE VIVIENDA

El modelo de proyección de vivienda es un modelo simple, que utiliza dos variables, la población total y el número estimado de habitantes promedio por vivienda.

El modelo se construyó tomando como base la población de 1996, las proyecciones de población hasta el año 2020 y el número promedio de 4.4 habitantes por vivienda, estimado por la Dirección General de Estadísticas y Censos. Este promedio presenta una tendencia a la reducción de 0.1% a partir del año 2007 y por quinquenios hasta el año 2020 que se ubica en 4.1 habitantes por vivienda.

El cálculo de las proyecciones de demanda de vivienda se realizó para la Hipótesis Baja y la Hipótesis Alta (anexo), aquí solamente presentamos los resultados de la Hipótesis Baja. La diferencia total de la estimación para el año 2020 nos da como resultado una población de 3537 habitantes adicionales en la Hipótesis Alta lo cual representa 863 viviendas más que la Hipótesis Baja.

3.2 ANALISIS DE LOS RESULTADOS DE LA PROYECCION DE VIVIENDA

Entre otros resultados tenemos que el número de viviendas en 1997 para todo el cantón era de 10346, para el distrito de Escazú 3532, para San Antonio 3811 y para San Rafael de 3003 viviendas, a lo que habría que agregar un déficit estimado de vivienda.

Para el año 2001 se necesitarían 11127, con un crecimiento en estos cinco años de 785 viviendas, lo que significa que son necesarias 158 viviendas adicionales por año. En el año 2006 de acuerdo con la proyección de población se demandarían 12161 viviendas, con 1034 adicionales para el quinquenio y 207 viviendas por año.

Para el año 2011 la población proyectada requiere 13577 viviendas totales, es decir 1416 viviendas adicionales respecto del año 2006, para una demanda de 283 viviendas por año. En el año 2017 se demandarian 15137 viviendas, con un aumento de 1560, es decir, 312 viviendas anuales. Finalmente en el año 2020 se requerirían 16596 viviendas, con un aumento respecto del año 2017 de 1459 viviendas, para una demanda anual de 292 viviendas. En resumen, para el periodo de 1997 al año 2020, se necesitarian 6250 viviendas adicionales, para un promedio de demanda anual de 272 viviendas.

cuadro No. 38

**PROYECCION DE VIVIENDA SEGUN CANTON Y DISTRITO, PARA LOS AÑOS
DE 1997, 2001, 2006, 2011, 2016, Y 2020.**

HIPOTESIS BAJA

CANTÓN Y DISTRITOS	POBLACIÓN TOTAL	PROMEDIO HAB/VIV.	No. VIVIENDAS PROYECTADAS
1997			
CANTÓN ESCAZÚ	45521	4.4	10346
DISTRITO ESCAZÚ	15541	4.4	3532
DISTRITO SAN ANTONIO	16767	4.4	3811
DISTRITO SAN RAFAEL	13213	4.4	3003
2001			
CANTÓN ESCAZÚ	48953	4.4	11127
DISTRITO ESCAZÚ	16727	4.4	3802
DISTRITO SAN ANTONIO	18038	4.4	4100
DISTRITO SAN RAFAEL	14188	4.4	3225
2006			
CANTÓN ESCAZÚ	53505	4.4	12161
DISTRITO ESCAZÚ	18311	4.4	4162
DISTRITO SAN ANTONIO	19734	4.4	4485
DISTRITO SAN RAFAEL	15460	4.4	3514
2011			
CANTÓN ESCAZÚ	58319	4.3	13577
DISTRITO ESCAZU	19973	4.3	4645
DISTRITO SAN ANTONIO	21542	4.3	5010
DISTRITO SAN RAFAEL	16804	4.3	3922
2016			
CANTÓN ESCAZÚ	63573	4.2	15137
DISTRITO ESCAZU	21769	4.2	5183
DISTRITO SAN ANTONIO	23477	4.2	5590
DISTRITO SAN RAFAEL	18327	4.2	4364
2020			
CANTÓN ESCAZÚ	68096	4.1	16596
DISTRITO ESCAZÚ	23321	4.1	5688
DISTRITO SAN ANTONIO	25188	4.1	6131
DISTRITO SAN RAFAEL	19587	4.1	4777

IV. PROYECCION DE LA DEMANDA DE AGUA

1. METODO PARA ESTIMAR PROYECCIONES DE DEMANDA DE AGUA

La demanda actual y futura de agua esta determinada por la población actual y las tasas de crecimiento y proyecciones de población. La población actual y proyectada se ha logrado estimar a partir de los cálculos de población realizados por la Dirección General de Estadísticas y Censos, realizadas para 1992, 1993, 1994, 1995 y 1996.

De acuerdo con las densidades actuales y las densidades proyectadas se ha tomado como rango dos densidades de saturación, uno de densidad media de 70 a 249 habitantes por hectárea y otro de densidad baja con rango de 0 a 69 habitantes por hectárea. Para el cálculo de la demanda de agua se tomará el límite máximo de cada rango, o sea 69 y 249. La información se presenta en los cuadros No.39 y 40.

1. DEMANDA DE AGUA

El cálculo de la demanda de agua se hizo con base en los estudios que sobre consumo de agua ha realizado el A y A. Para esta estimación se utilizaron las proyecciones de población y en el consumo promedio de agua estimado por persona. Esto permitió calcular la demanda de agua diaria, anual y quinquenal para el cantón y por distrito.

Se calcularon dos alternativas de demanda de agua utilizando las dos Hipótesis de crecimiento de población.

El consumo promedio de agua estimado por persona es el parámetro básico para proyectar la demanda total de agua. Se consideraron dos valores uno de consumo bajo y otro de consumo alto, que para 1997 era de 189 y 204 litros por persona por día. Estos valores de consumo máximo (DMP) y promedio (DPP) mantienen una tendencia de crecimiento y para el año 2015 era de 275 y 324 litros por persona por día.

2. METODO PARA PROYECTAR LA DEMANDA DE AGUA

$$DA: DAA + DAP$$

$$DAA: P1 * DPP$$

$$DAP: P2 * DPPP$$

DMP: P2 * DMP

Donde:

- DA Demanda de agua actual y proyectada
DAA: Demanda de agua en el año base
DAP: Demanda de agua proyectada en año de referencia
P1: Población en el año base
P2: Población en el año de referencia
DPPI: Demanda promedio pércapita proyectada
DMP: Demanda máxima proyectada

cuadro No. 39
DEMANDA DIARIA DE AGUA DEL CANTÓN DE ESCAZÚ.
1990, 1996, 2002, 2008 Y 2015

CANTÓN	1990		1996		2002		2008		2015	
	Demandad promedio diaria (litros)	Demandamáxima diaria (litros)	Demandad promedio diaria (litros)	Demandamáxima diaria (litros)	Demandad promedio diaria (litros)	Demandamáxima diaria (litros)	Demandad promedio diaria (litros)	Demandamáxima diaria (litros)	Demandad promedio diaria (litros)	Demandamáxima diaria (litros)
ESCAZÚ	174	186	189	204	217	238	249	273	275	324
ESCAZÚ	174	186	189	204	217	238	249	273	275	324
SAN ANTONIO	174	186	189	204	217	238	249	273	275	324
SAN RAFAEL	174	186	189	204	217	238	249	273	275	324

Fuente: Instituto de Acueductos y Alcantarillados. Plan Maestro de Abastecimiento de Agua Potable de la Gran Área Metropolitana. Resumen Ejecutivo, Tomo 1, cuadro 13, página 52. Enero 1990

cuadro No.40
 PROYECCIÓN DE DEMANDA DE AGUA SEGÚN CANTÓN Y DISTRITO, PARA LOS
 AÑOS DE 1997, 2001, 2006, 2011, 2016, Y 2020
 HIPÓTESIS BAJA

CANTÓN DISTRITO	POBLACIÓN TOTAL	DPPP DEMANDA PROMEDIO PÉRCAPITA PROYECTADA	DA DEMANDA PROYECTADA	DMP DEMANDA MÁXIMA PROYECTADA	TOTAL DEMANDA
1997					
CANTÓN ESCAZÚ	45521	189	8603469	204	9286284
DISTRITO ESCAZÚ	15541	189	2937249	204	3170364
DISTRITO SAN ANTONIO	16767	189	3168963	204	3420468
DISTRITO SAN RAFAEL	13213	189	2497257	204	2695452
2001					
CANTÓN ESCAZÚ	48953	189	9252117	204	9986412
DISTRITO ESCAZÚ	16727	189	3161403	204	3412308
DISTRITO SAN ANTONIO	18038	189	3409182	204	3679752
DISTRITO SAN RAFAEL	14188	189	2881532	204	2894352
2006					
CANTÓN ESCAZÚ	53505	217	11610585	238	12734190
DISTRITO ESCAZÚ	18311	217	3973487	238	4358018
DISTRITO SAN ANTONIO	19734	217	4282278	238	4696692
DISTRITO SAN RAFAEL	15480	217	3354820	238	3679480
2011					
CANTÓN ESCAZÚ	58389	249	14538861	273	15940197
DISTRITO ESCAZÚ	19973	249	4973277	273	5452629
DISTRITO SAN ANTONIO	21552	249	5366442	273	5883696
DISTRITO SAN RAFAEL	16864	249	4199136	273	4603872
2016					
CANTÓN ESCAZÚ	63573	275	17482575	324	20597652
DISTRITO ESCAZÚ	21769	275	5988475	324	7053156
DISTRITO SAN ANTONIO	23477	275	6456175	324	7606548
DISTRITO SAN RAFAEL	18327	275	5039925	324	5937948
2020					
CANTÓN ESCAZÚ	68048	275	18712650	324	22046904
DISTRITO ESCAZÚ	23321	275	6413275	324	7556004
DISTRITO SAN ANTONIO	25138	275	8912950	324	8144712
DISTRITO SAN RAFAEL	19587	275	5386425	324	6346188

DPP DEMANDA PROMEDIO PÉRCAPITA

DMP DEMANDA MÁXIMA PÉRCAPITA

**3. ANALÍSIS DE ALGUNOS RESULTADOS DE LA DEMANDA DE AGUA 1997
 2020**

La demanda de agua en el año 1997 esta determinada por una población total de 45521 habitantes. Con una demanda promedio de 189 litros diarios, para una demanda total de 8,6 millones de litros y para una demanda máxima de 204 litros diarios por habitante para un total de 9,28 millones de litros diarios.

La tendencia de crecimiento de la demanda proyectada de agua esta determinada por el mismo crecimiento de la población y por un aumento de la demanda por habitante. Esto significa que la demanda pasa de 189 a 217 litros por habitante de 1997 al año 2006, para este último año resulta una demanda total de 11,6 millones de litros, esto es un aumento de 3 millones de litros diarios.

Para 2011 la demanda promedio pérkapita proyectada pasa de 217 a 249 litros diarios, con un aumento de 32 litros diarios de más por habitante con un demanda total de 14,5 millones de litros diarios, lo que significa un aumento de 5,9 millones de litros respecto de 1997.

En el año 2020 con una demanda individual por habitante de 275 litros diarios, una demanda total de 18,7 millones de litros diarios, con un aumento de 4,2 millones de litros entre 2011 y 2020.

ANEXOS

ANEXO 1

ESCAZU: POBLACION SEGUN SEXO Y GRUPOS QUINQUENALES DE EDADES.
1975-2000

POBLACION

EDADES AMBOS SEXOS	ANO : 1975 TOTAL: 26656	EDADES HOMBRES	ANO: 1975 TOTAL: 13040	EDADES MUJERES	ANO: 1975 TOTAL: 13616
0-4	3604	0-4	1813	0-4	1791
5-9	3601	5-9	1859	5-9	1742
10-14	3752	10-14	1857	10-14	1895
15-19	3175	15-19	1513	15-19	1662
20-24	2554	20-24	1228	20-24	1326
25-29	2010	25-29	945	25-29	1065
30-34	1670	30-34	785	30-34	885
35-39	1327	35-39	619	35-39	708
40-44	1229	40-44	582	40-44	647
45-49	976	45-49	478	45-49	498
50-54	742	50-54	394	50-54	348
55-59	596	55-59	303	55-59	293
60-64	468	60-64	227	60-64	241
65-69	389	65-69	184	65-69	205
70-74	283	70-74	130	70-74	153
75-79	169	75-79	85	75-79	84
80 y +	111	80 y +	38	80 y +	73

POBLACION

EDADES AMBOS SEXOS	ANO : 1980 TOTAL: 31740	EDADES HOMBRES	ANO: 1980 TOTAL: 15499	EDADES MUJERES	ANO: 1980 TOTAL: 16241
0-4	4288	0-4	2183	0-4	2105
5-9	3738	5-9	1876	5-9	1862
10-14	3729	10-14	1909	10-14	1820
15-19	3896	15-19	1896	15-19	2000
20-24	3342	20-24	1593	20-24	1759
25-29	2669	25-29	1282	25-29	1387
30-34	2080	30-34	978	30-34	1102
35-39	1757	35-39	823	35-39	934
40-44	1416	40-44	654	40-44	762
45-49	1281	45-49	607	45-49	674
50-54	986	50-54	484	50-54	502
55-59	748	55-59	392	55-59	356
60-64	592	60-64	289	60-64	303
65-69	462	65-69	214	65-69	248
70-74	358	70-74	161	70-74	197
75-79	236	75-79	101	75-79	135
80 y +	162	80 y +	67	80 y +	95

POBLACION

EDADES	AÑO: 1985	EDADES	AÑO: 1985	EDADES	AÑO: 1985
AMBOS SEXOS	TOTAL: 36931	HOMBRES	TOTAL: 18039	MUJERES	TOTAL: 18892
0-4	4734	0-4	2413	0-4	2321
5-9	4385	5-9	2224	5-9	2161
10-14	3832	10-14	1906	10-14	1926
15-19	3827	15-19	1933	15-19	1894
20-24	4000	20-24	1941	20-24	2059
25-29	3415	25-29	1619	25-29	1796
30-34	2725	30-34	1312	30-34	1413
35-39	2151	35-39	1009	35-39	1142
40-44	1847	40-44	859	40-44	988
45-49	1463	45-49	681	45-49	782
50-54	1282	50-54	611	50-54	671
55-59	981	55-59	477	55-59	504
60-64	738	60-64	373	60-64	365
65-69	584	65-69	275	65-69	309
70-74	429	70-74	188	70-74	241
75-79	304	75-79	126	75-79	178
80 y +	234	80 y +	92	80 y +	142

POBLACION

EDADES	AÑO: 1990	EDADES	AÑO: 1990	EDADES	AÑO: 1990
AMBOS SEXOS	TOTAL: 42117	HOMBRES	TOTAL: 20576	MUJERES	TOTAL: 21541
0-4	5035	0-4	2567	0-4	2468
5-9	4809	5-9	2441	5-9	2368
10-14	4434	10-14	2229	10-14	2205
15-19	3908	15-19	1914	15-19	1994
20-24	3918	20-24	1971	20-24	1947
25-29	4031	25-29	1962	25-29	2069
30-34	3443	30-34	1638	30-34	1805
35-39	2789	35-39	1340	35-39	1449
40-44	2240	40-44	1042	40-44	1198
45-49	1888	45-49	885	45-49	1003
50-54	1450	50-54	680	50-54	770
55-59	1266	55-59	598	55-59	668
60-64	962	60-64	450	60-64	512
65-69	722	65-69	352	65-69	370
70-74	540	70-74	241	70-74	299
75-79	365	75-79	147	75-79	218
80 y +	317	80 y +	119	80 y +	198

POBLACION

EDADES	AÑO: 1995	EDADES	AÑO: 1995	EDADES	AÑO: 1995
AMBOS SEXOS	TOTAL: 46728	HOMBRES	TOTAL: 22812	MUJERES	TOTAL: 23916
0-4	4907	0-4	2502	0-4	2405
5-9	5076	5-9	2576	5-9	2500
10-14	4814	10-14	2420	10-14	2394
15-19	4444	15-19	2200	15-19	2244
20-24	3981	20-24	1939	20-24	2042
25-29	3918	25-29	1977	25-29	1941
30-34	4004	30-34	1960	30-34	2044
35-39	3488	35-39	1657	35-39	1831
40-44	2872	40-44	1369	40-44	1503
45-49	2265	45-49	1061	45-49	1204
50-54	1852	50-54	874	50-54	978
55-59	1417	55-59	658	55-59	759
60-64	1232	60-64	559	60-64	673
65-69	935	65-69	420	65-69	515
70-74	662	70-74	306	70-74	356
75-79	456	75-79	188	75-79	268
80 y +	405	80 y +	146	80 y +	259

POBLACION

EDADES	AÑO: 2000	EDADES	AÑO: 2000	EDADES	AÑO: 2000
AMBOS SEXOS	TOTAL: 50569	HOMBRES	TOTAL: 24649	MUJERES	TOTAL: 25920
0-4	4667	0-4	2380	0-4	2287
5-9	4912	5-9	2493	5-9	2419
10-14	5029	10-14	2526	10-14	2503
15-19	4773	15-19	2358	15-19	2415
20-24	4457	20-24	2191	20-24	2266
25-29	3954	25-29	1930	25-29	2024
30-34	3861	30-34	1961	30-34	1900
35-39	4011	35-39	1965	35-39	2046
40-44	3559	40-44	1679	40-44	1880
45-49	2876	45-49	1381	45-49	1495
50-54	2200	50-54	1037	50-54	1163
55-59	1794	55-59	838	55-59	956
60-64	1367	60-64	609	60-64	758
65-69	1187	65-69	516	65-69	671
70-74	855	70-74	363	70-74	492
75-79	556	75-79	238	75-79	318
80 y +	511	80 y +	184	80 y +	327

ANEXO 2

**(DOCUMENTOS EN ARCHIVO APARTE, CUYO NOMBRE ES ANEXO 2,
PORQUE SE ENCUENTRAN EN EXCEL)**

CANTÓN DE ESCAZU TABLAS DE CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN ABSOLUTO Y RELATIVO 1992-1997									
MUNICIPIO	ENERO 1992	CRECIMIENTO ANUAL		TAZA DE CRECIMIENTO RELATIVO		TAZA DE CRECIMIENTO ABSOLUTO		ENERO 1994	
		POBLACIÓN TOTAL	1992/1991	TOTAL 1992/1993	1992/1993	POBLACIÓN TOTAL	POBLACIÓN TOTAL	CRECIMIENTO ABSOLUTO	CRECIMIENTO RELATIVO
ESCAZU	41453	841	-	1020432279	2.04277929	42300	43063	1893	1.933 1.994
ESCAZU	13602	477	-	1.03431161	3.431160984	14379	14693	763	1.010637925
SAN JAVIER	15336	238	-	1.014697392	1.460739178	15966	15844	314	1.021837402
SAN JAVIER	17215	140	-	1.011461318	1.148131805	12356	12556	278	1.017859437
IRAL	-	-	-	-	-	-	-	-	1.013840655
<hr/>									
TASA DE CRECIMIENTO JULIO 1994									
POBLACIÓN TOTAL		CRECIMIENTO ABSOLUTO		CRECIMIENTO RELATIVO		TAZA DE CRECIMIENTO		ENERO 1996	
TOTAL 1993 1994		TOTAL EN JUL 94		TOTAL EN JUL 94		TOTAL EN JUL 94		CRECIMIENTO RELATIVO	
1.803782908	43500	437	-	1.010147923	1.01479281	1202	44702	1.027632184	TAZA DE CRECIMIENTO
2.183740177	14855	162	-	1.011025658	1.102565848	403	15258	• 1.027138913	TOTAL JUL 94 ENE 96
1.785643723	16010	168	-	1.010477152	1.047715223	454	16464	1.028367217	2.763218391
1.384056038	12835	109	-	1.0087019	0.870190005	345	12900	1.027303106	2.712891282
<hr/>									
CRECIM. ABSOLUTO		CRECIM. RELATIV.		TAZA DE CRECIMIENTO		CRECIMIENTO ABSOLUTO		TAZA DE CRECIMIENTO	
TOTAL EN 94 EN 96		TOTAL EN 94 EN 96		TOTAL EN 94 EN 96		TOTAL EN 94 EN 96		TOTAL EN 94 EN 96	
1639	1.038080516	3.808051599	3249	1.078377922	7.837792198	1.984448025	1.913276008	1.913276008	PROYECCION
565	1.038453685	3.845368543	1358	1.097539822	9.753982231	2.434680658	3.043290246	855.273354	ENERO 97
620	1.038191532	3.813163244	1128	1.073552426	7.395242567	1.839108442	2.21645807	464.3452558	
454	1.036244611	3.6744461121	765	1.062627916	6.2627916	1.56597912	1.68106981	364.8172841	
<hr/>									
POBLACION TOTAL									
45357 27354	-	-	-	R. (INN1996IN97))1/1/1	-	-	-	-	
1572 34523	-	-	-	-	-	-	-	-	
16828 91728	-	-	-	-	-	-	-	-	
13233 24885	-	-	-	-	-	-	-	-	

CANTÓN DISTRITO		ENERO 1990		ENERO 1991		ENERO 1992		CANTÓN DE ESCAZU: CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN 1992 - 1994	
		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		ENERO 1993	JULIO 1994
ESCAZU		39732	40667	41453	42300	43063	43987	44702	45111
ESCAZU	13207	13562	13902	14379	14693	14980	15258	15398	
SAN ANTONIO	14728	15057	15336	15668	15844	16168	16464	16628	
SAN RAFAEL	11797	12018	12215	12355	12526	12751	12980	13085	
<hr/>									
CANTÓN DISTRITO		ENERO 1990 A		ENERO 1991 A		ENERO 1992 A		CANTÓN DE ESCAZU: CRECIMIENTO ABSOLUTO INTERANUAL 1992-1997	
		ENERO 1991		ENERO 1992		ENERO 1993		ENERO 1994 A	ENERO 1995 A
ESCAZU		930	758	847	763	834	805	805	805
ESCAZU	365	310	477	314	287	278	278	409	
SAN ANTONIO	349	272	230	276	322	298	298	140	
SAN RAFAEL	221	197	140	171	225	225	229	164	
<hr/>									
CANTÓN DISTRITO		ENERO 1990 A		ENERO 1991 A		ENERO 1992 A		CANTÓN DE ESCAZU: TASAS DE CRECIMIENTO INTERANUAL 1992-1997	
		ENERO 1991		ENERO 1992		ENERO 1993		ENERO 1994 A	ENERO 1995 A
ESCAZU		2.383266888	1.932711043	2.043277928	1.80326506	1.936597397	1.832838303	1.914947877	JULIO 1997
ESCAZU	2.915120768	2.280713334	3.431160984	2.183740177	1.95331101	1.855507744	0.917551448		
SAN ANTONIO	2.239840304	1.80295157	1.409730178	1.785643723	2.032315072	1.842374965	0.996112751		
SAN RAFAEL	1.873517633	1.639207865	1.146131805	1.384055038	1.796763771	1.795937574	0.9085336816		

PROYECCIÓN DE POBLACIÓN HÍPOTESIS 1 ALTA								110182										
CANTÓN DISTRITO	ENERO 1990		HOMBRES		MUJERES		ENERO 1991		HOMBRES		MUJERES		ENERO 1992		HOMBRES		MUJERES	
	POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN TOTAL	
ESCAZU	39732	19492	20240	40667	13592	6535	19858	20709	6535	8957	7614	7443	41453	20383	21070			
ESCAZU	13207	6443	6764	13592	15057	7614	15336	13902	15336	7739	12018	6709	6811	7739	7091			
SAN ANTONIO	14728	7450	7278	15057	15266	5709	15336	15336	15336	7577	6198	6309	15336	7577	6402			
SAN RAFAEL	11797	5699	6198	12018	12526	5982	12526	12215	12215	6309	12526	12526	5813	6309	6402			
ESCAZU	20827	10413	21473	43063	14693	7207	21210	21853	14693	43897	7207	7364	21646	22251	21070			
14379	7060	3530	7319	14693	15844	8021	7207	7488	14693	14360	8021	8188	7364	7616	15259			
15566	7878	3939	7688	15844	16055	8233	15844	16166	15844	12751	16055	16444	8188	7978	16444			
12365	5589	2845	6466	16055	16266	8444	16055	16266	16055	16055	16266	16557	16444	16557	12980			
ESCAZU	22650	11325	46111	22271	7568	7830	22271	22840	7568	43897	7830	7978	21646	22251	21070			
7492	7766	3883	15306	8442	8186	8233	8442	8442	8442	14360	8186	8233	7364	7616	15259			
8345	8119	4058	16026	8281	8233	8444	8281	8281	8281	12751	8444	8557	8188	8557	12980			
SAN ANTONIO	6765	3333	13003	6824	6824	6824	6824	6824	6824	6824	6824	6824	6824	6824	6824			
SAN RAFAEL	221	111	110	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111			
CRECIMIENTO ABSOLUTO INTERANUAL								MIGRACIÓN								MIGRACIÓN		
ANTONIO (14379)	ENERO 1990 A ENERO 1991		HOMBRE		MUJERES		ENERO 1991 A ENERO 1992		HOMBRES		MUJERES		ENERO 1992 A ENERO 1993		HOMBRES		MUJERES	
	905	468	468	468	193	310	788	425	176	145	197	361	847	444	403			
ESCAZU	385	192	192	193	165	278	193	193	193	193	197	134	477	249	228			
SAN ANTONIO	329	164	164	165	111	111	165	165	165	165	111	134	230	119	111			
SAN RAFAEL	221	110	110	111	111	111	111	111	111	111	111	93	140	76	64			
ESCAZU	383	187	380	634	287	157	436	398	130	278	167	167	406	399	403			
ENERO 1993 A ENERO 1994	763	314	147	135	78	225	135	135	130	130	112	112	128	150	140			
	314	278	143	93	113	Página 13	113	113	112	112	112	112	157	141	164			
	171												121	108	105			

CANTÓN DISTRITO	CRECIMIENTO ABSOLUTO PROYECTADO ENERO TOTAL PROYE	PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 1997		POBLACIÓN TOTAL HOMBRES	POBLACIÓN TOTAL MUJERES
		HOMBRES	MUJERES		
ESCAZU	886,8604167	458,2668739	428,7332277	22510,26687	23078,73322
ESCAZU	371,7836985	15629,78369	190,8862371	180,9820665	17946,9820666
SAN ANTONIO	306,6468401	16772,6468	159,3072749	149,3503053	8268,350305
SAN RAFAEL	208,4361645	13188,4362	109,0814806	99,44671189	6864,446712
 PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 1998					
CANTÓN DISTRITO OPCIÓN TOTAL PROYECTO ABSOLUTO		ENERO 1998		ENERO 1998	
CANTÓN DISTRITO	ENERO 1997	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
		904,455186	467,789398	436,8455506	46493,31559
ESCAZU	45588,8604	390,842977	185,7497656	185,1897472	16010,62698
ESCAZU	15629,78369	314,436084	162,3464741	152,097628	17087,08588
SAN ANTONIO	16772,6468	211,783286	110,936005	100,905984	13400,21949
SAN RAFAEL	13188,4362				6435,077486
 PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 1999					
CANTÓN DISTRITO OPCIÓN TOTAL PROYECTO ABSOLUTO		ENERO 1998		ENERO 1998	
CANTÓN DISTRITO	ENERO 1998	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
		922,369026	477,5112281	445,1174804	47415,71463
ESCAZU	46,493,3156	390,122784	200,7372104	189,5157185	1640,74968
ESCAZU	16010,6269	320,330428	165,4477303	154,89554883	17407,39683
SAN ANTONIO	17087,0859	215,184157	112,9441319	102,3919708	13615,40366
SAN RAFAEL	13400,2195				6548,021618
 PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2000					
CANTÓN DISTRITO OPCIÓN TOTAL PROYECTO ABSOLUTO		ENERO 1998		ENERO 2000	
CANTÓN DISTRITO	ENERO 1999	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
		487,4344769	463,5429498	48368,41346	23943,00238
ESCAZU	47415,7146	390,622708	206,8517287	193,8322709	16800,37841
ESCAZU	16400,7497	326,330547	168,8061518	157,7448158	17735,75185
SAN ANTONIO	17407,3963	216,630064	114,926451	103,8971511	13634,04334
SAN RAFAEL	13615,4037				6662,94069
 PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2001					
CANTÓN DISTRITO OPCIÓN TOTAL PROYECTO ABSOLUTO		ENERO 2001		ENERO 2001	
CANTÓN DISTRITO	ENERO 2000	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
		858,361752	467,5636426	462,1276916	46315,7725
ESCAZU	48358,4136	409,306257	211,0965581	198,4617485	17209,74466
ESCAZU	16800,3784	332,434468	171,8248668	160,64465667	18088,18534
SAN ANTONIO	17733,7519	222,150811	118,8435524	105,4244579	14056,18391
SAN RAFAEL	13634,0433				6778,891631

PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2002					
CANTÓN DISTRITO/CIUDAD TOTAL PROYECTO		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2001	CTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	HOMBRE	MUJERES
ESCAZU	48315.7753	978.39406	507.9039105	470.8753344	50294.1702
ESCAZU	17289.7447	419.341077	216.4750188	203.0705569	17629.08578
SAN ANTONIO	18086.1853	338.685633	175.1050289	163.0016759	18404.87123
SAN RAFAEL	14058.1939	225.717962	118.9980768	106.9742163	14281.91186
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2003					
CANTÓN DISTRITO/CIUDAD TOTAL PROYECTO		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2002	CTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES
ESCAZU	50294.1702	997.805663	518.4687552	479.7836543	51291.97586
ESCAZU	17629.0858	429.556648	221.9905155	207.8091296	18058.64475
SAN ANTONIO	18404.8712	345.036282	178.4478107	168.6111549	18749.80846
SAN RAFAEL	14281.9119	229.342699	121.0846156	108.5467564	14511.2545
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2004					
CANTÓN DISTRITO/CIUDAD TOTAL PROYECTO		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2003	CTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES
ESCAZU	51291.9759	1017.60152	529.2329421	488.6700853	52309.57742
ESCAZU	18088.6447	440.02579	227.8465398	212.6519932	18488.57049
SAN ANTONIO	18749.8086	351.503623	181.8544056	169.67596938	19101.41012
SAN RAFAEL	14211.2545	233.025441	123.2088109	110.1424132	14744.27994
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2005					
CANTÓN DISTRITO/CIUDAD TOTAL PROYECTO		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2004	CTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES
ESCAZU	52309.5774	1037.79011	540.2310294	489.1237209	53347.38751
ESCAZU	18488.6705	450.747675	233.4465722	217.9077291	18949.41817
SAN ANTONIO	19101.4101	358.093244	165.3260329	172.7972109	19459.50354
SAN RAFAEL	14744.2799	236.7674723	125.3723063	111.7615284	14981.04732
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2006					
CANTÓN DISTRITO/CIUDAD TOTAL PROYECTO		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2005	CTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES
ESCAZU	53347.3875	1059.37924	540.2310294	507.5525151	54405.74674
ESCAZU	18549.4182	461.750814	233.4465722	222.6789494	19411.4901
SAN ANTONIO	19459.5033	364.806401	165.3260329	175.9758432	P60119824.3087
SAN RAFAEL	14881.0473	240.588486	125.3723063	113.404409	15221.61679
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2007					
CANTÓN DISTRITO/CIUDAD TOTAL PROYECTO		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2006	CTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES
ESCAZU	54405.74674	1079.405294	540.2310294	507.5525151	54405.74674
ESCAZU	18601.4901	472.8844	233.4465722	222.6789494	19411.4901
SAN ANTONIO	P60119824.3087	185.3260329	175.9758432	175.9758432	9893.267778
SAN RAFAEL	15221.61679	113.404409	113.404409	113.404409	17827.888241

		PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2002			ENERO 2002			ENERO 2002			ENERO 2002		
CANTÓN	DISTRITO	POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES
ESCAZU	ENERO 2001	48984.4857	883.033036	451.4673671	441.4228029	48857.51674	24680.59066	25198.34621	24680.59066	25198.34621	24680.59066	25198.34621	24680.59066
ESCAZU	16727.3288	308.7531845	141.1263593	167.7657452	17038.08196	8307.28313	8729.261396	8307.28313	8729.261396	8307.28313	8729.261396	8307.28313	8729.261396
SAN ANTONIO	18038.4523	330.7124712	175.0329443	155.7420433	18369.16477	9351.3598356	9018.014321	9351.3598356	9018.014321	9351.3598356	9018.014321	9351.3598356	9018.014321
SAN RAFAEL	14188.1878	253.3921784	135.4642442	118.2153625	14441.57998	6892.470543	7450.072972	6892.470543	7450.072972	6892.470543	7450.072972	6892.470543	7450.072972
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2003													
CANTÓN	DISTRITO	POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES
ESCAZU	ENERO 2002	49857.5187	904.3347698	457.4250423	446.7744655	50761.85347	25108.0157	25843.11971	25108.0157	25843.11971	25108.0157	25843.11971	25108.0157
ESCAZU	17038.082	312.7498522	142.7345686	170.1602523	17348.83053	8450.017686	8889.441648	8450.017686	8889.441648	8450.017686	8889.441648	8450.017686	8889.441648
SAN ANTONIO	18369.1648	334.889755	177.436457	157.5771967	18704.10355	9529.798292	9175.591518	9529.798292	9175.591518	9529.798292	9175.591518	9529.798292	9175.591518
SAN RAFAEL	14441.58	231.9069505	137.4411729	119.3784238	14673.48869	7129.911717	7589.449365	7129.911717	7589.449365	7129.911717	7589.449365	7129.911717	7589.449365
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2004													
CANTÓN	DISTRITO	POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES
ESCAZU	ENERO 2003	50761.8535	915.6617552	463.4023809	462.1322631	51677.51526	25571.41808	26085.25197	25571.41808	26085.25197	25571.41808	26085.25197	25571.41808
ESCAZU	17248.8305	316.7550815	144.3419997	172.8090365	17885.58558	8504.359588	9072.049885	8504.359588	9072.049885	8504.359588	9072.049885	8504.359588	9072.049885
SAN ANTONIO	18704.1036	339.1755349	179.850328	159.4130788	19043.27913	9706.84662	9335.004597	19043.27913	9706.84662	9072.049885	9335.004597	9072.049885	9335.004597
SAN RAFAEL	14673.4866	259.1246127	139.4298709	120.5323099	14832.61121	7289.3413688	7689.981706	14832.61121	7289.3413688	7689.981706	14832.61121	7289.3413688	7689.981706
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2005													
CANTÓN	DISTRITO	POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES
ESCAZU	ENERO 2004	51677.5153	927.0110819	469.3979586	457.4946065	52604.52636	25571.41808	26562.74658	25571.41808	26562.74658	25571.41808	26562.74658	25571.41808
ESCAZU	17665.5856	320.7716401	145.9481802	175.0486297	17886.36744	8594.356988	9247.038314	8594.356988	9247.038314	8594.356988	9247.038314	8594.356988	9247.038314
SAN ANTONIO	19043.2791	343.4217307	182.240306	161.2491578	19888.70083	9708.84682	9496.253755	19888.70083	9708.84682	9496.253755	19888.70083	9708.84682	9496.253755
SAN RAFAEL	14832.6112	282.2073302	141.4293671	121.6826108	15194.81653	7289.3413688	7811.664317	15194.81653	7289.3413688	7811.664317	15194.81653	7289.3413688	7811.664317
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2006													
CANTÓN	DISTRITO	POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES
ESCAZU	ENERO 2005	52604.5264	936.3750055	468.8408140	462.8569984	53542.80809	26036.2589	27015.60658	26036.2589	27015.60658	26036.2589	27015.60658	26036.2589
ESCAZU	17886.3574	324.7877611	145.087572	177.5015484	18311.15518	8739.448443	9424.59864	8739.448443	9424.59864	8739.448443	9424.59864	8739.448443	9424.59864
SAN ANTONIO	18368.7008	347.6702416	181.303106	163.0848863	19734.37704	9889.948788	9659.338641	9889.948788	9659.338641	9889.948788	9659.338641	9889.948788	9659.338641
SAN RAFAEL	15194.8185	265.2970442	140.7202000	140.7202000	15194.8185	9889.948788	9659.338641	9889.948788	9659.338641	9889.948788	9659.338641	9889.948788	9659.338641

CANTON DISTRIBUIDOR		PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACION 2007		ENERO 2007		POBLACION TO HOMBRES		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2006	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	53542.9061	949.7845753	472.7597363	468.2268828	54.482.87068	20511.0187	27483.83346				
ESCAZU	18311.1552	328.8318688	146.641801	179.9662288	18639.98707	8898.112623	904.58162				
SAN ANTONIO	19734.377	351.9379419	183.6988991	164.9197074	20088.31494	10073.64988	9224.258348				
SAN RAFAEL	15460.1105	268.3778895	142.6848079	123.9847148	15728.48837	7552.7288629	8058.468923				
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACION 2008											
CANTON DISTRIBUIDOR		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO		ENERO 2008		POBLACION TO HOMBRES		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2007	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	54492.6707	983.9388546	478.6922938	473.583676	55478.60855	20989.71059	27957.42713				
ESCAZU	16839.9871	310.84956123	148.2268863	182.4423687	18950.939671	9034.349489	9787.0026529				
SAN ANTONIO	20086.3149	371.0826481	188.1046499	166.7530551	20457.39755	10259.75433	9991.0111404				
SAN RAFAEL	15728.4884	301.2885848	144.6770161	125.0956347	16029.77696	7697.405845	8183.551558				
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACION 2009											
CANTON DISTRIBUIDOR		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO		ENERO 2009		POBLACION TO HOMBRES		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2008	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	55476.6098	972.9702267	484.6867563	478.9587881	58449.57983	27474.34775	28426.38569				
ESCAZU	18960.8867	328.5308906	149.862976	184.9282276	19287.48758	9184.155787	8971.837757				
SAN ANTONIO	20467.3975	360.74066391	188.5568465	168.584354	20818.13813	10448.27118	10158.56576				
SAN RAFAEL	16028.777	275.0693650	148.6198469	128.2192047	16304.83787	7544.084295	8309.770763				
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACION 2010											
CANTON DISTRIBUIDOR		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO		ENERO 2010		POBLACION TO HOMBRES		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2009	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	56449.5796	984.386893	490.5816298	484.3205141	57433.88699	27984.88938	28920.70841				
ESCAZU	19287.4678	340.5782522	151.3719488	187.4263415	19628.04585	9336.527736	10159.3641				
SAN ANTONIO	20818.1381	365.0200247	190.9059036	170.4130198	21183.15812	10639.20706	10360.00878				
SAN RAFAEL	16304.8386	278.1503672	148.669205	127.3346725	16582.88838	7892.773598	8437.105735				
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACION 2011											
CANTON DISTRIBUIDOR		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO		ENERO 2011		POBLACION TO HOMBRES		HOMBRES		MUJERES	
ENERO 2010	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	POBLACION TO HOMBRES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	57433.989	995.8121517	496.5533128	489.6772541	58429.78115	28461.49489	29410.38367				
ESCAZU	19628.0469	344.6232618	152.9332869	189.9331541	19872.67528	8488.461023	10348.29725				
SAN ANTONIO	21113.1581	369.3018783	193.3612223	172.2384591	21552.45898	10832.56881	10502.24724				
SAN RAFAEL	16692.9884	281.2371306	150.7085073	128.4424825	16884.22553	8143.482083	8555.522018				

CANTÓN DISTR		PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 1897			POBLACIÓN TOTAL		
CRECIMIENTO	ENERO 97	CRECIMIENTO ABSOLUTO	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	
ABSOL.	PROYECTO	P.B. TOTAL	PROYECTADO	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	
ESCAZU	819,7623983	46521,7524	413,615079	406,1547796	22465,61508	23056,15478	
ESCAZU	283,1591455	15541,15915	130,2248778	152,5543057	7622,2248778	7918,5543057	
SAN ANTONIO	303,4932575	16767,46326	160,0100381	143,4919779	8505,0100381	8262,491978	
SAN RAFAEL	233,112697	13213,1127	123,40285271	109,7521406	6338,40285271	6874,752141	
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 1898							
CANTÓN DISTR		POBLACIÓN TO CRECIMIENTO ABSOLUTO			ENERO 1898		
ENERO 1897	PROYECTADO	HOMBRES	MUJERES	POBLACIÓN TO HOMBRES	MUJERES	MUJERES	
ESCAZU	46621,7624	834,7855152	421,3729891	413,4378557	46356,55792	22886,98807	23469,59264
ESCAZU	15541,1591	288,414034	132,4884281	155,9667896	15829,57313	7754,713306	8074,921106
SAN ANTONIO	16767,4633	303,087777	163,0784843	146,0273981	17076,58108	8688,088866	8408,519976
SAN RAFAEL	13213,1127	237,2892558	125,8527578	111,5327071	13450,41186	8484,255285	6988,284848
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 1899							
CANTÓN DISTR		POBLACIÓN TO CRECIMIENTO ABSOLUTO			ENERO 1898		
ENERO 1898	PROYECTADO	HOMBRES	MUJERES	POBLACIÓN TO HOMBRES	MUJERES	MUJERES	
ESCAZU	46366,5579	850,2876987	429,2784093	420,8515331	47216,8456	23116,26448	22880,44417
ESCAZU	15829,5731	293,7654434	134,7913231	159,0386247	16123,33654	7889,504629	8233,959731
SAN ANTONIO	17076,5811	314,7854242	166,2054167	148,6098389	17391,36652	8634,294282	8557,128815
SAN RAFAEL	13450,4112	241,561029	128,3516392	113,3421807	13691,973	6592,606924	7099,627008
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2000							
CANTÓN DISTR		POBLACIÓN TO CRECIMIENTO ABSOLUTO			ENERO 2000		
ENERO 1999	PROYECTADO	HOMBRES	MUJERES	POBLACIÓN TO HOMBRES	MUJERES	MUJERES	
ESCAZU	47216,8458	865,8608000	437,3260888	428,3881485	48082,7262	23753,59255	24318,84232
ESCAZU	16123,3365	299,216160	137,1342407	162,1709606	18422,55768	8026,638878	8398,130682
SAN ANTONIO	17391,3665	320,5880980	169,3923061	151,2265284	17711,9546	9003,6846588	8708,384107
SAN RAFAEL	13691,973	245,8892877	130,9001375	115,1809890	13637,97229	6723,507062	7214,807978
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2001							
CANTÓN DISTR		POBLACIÓN TO CRECIMIENTO ABSOLUTO			ENERO 2001		
ENERO 2000	PROYECTADO	HOMBRES	MUJERES	POBLACIÓN TO HOMBRES	MUJERES	MUJERES	
ESCAZU	48082,7262	881,7594603	445,6307481	436,0800901	48864,48565	24109,12329	24754,92241
ESCAZU	16422,5577	304,7710975	139,5178946	165,3646888	16727,3298	81458,15877	6581,48565
SAN ANTONIO	17711,8546	326,4977404	172,8403072	153,9031648	18038,46234	9178,32689	8602,272272
SAN RAFAEL	13937,8723	250,3154858	133,4992377	117,0486112	14188,18779	6857,00289	7331,857589

PROYECCION DE POBLACION HIPOTESIS 2 BAJA

9

CANTÓN DISTRITACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO		ENERO 2017		ENERO 2017	
		HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
ENERO 2016	ESTADO ENE	87713899415	62381245908	6752963049	3327370087
ESCAZU	131360000	601727676	3078794198	2529661267	1239168727
ESCAZU	246948865	447703000	2281780779	2150496537	1218087236
SAN ANTONIO	238116673	176503567	1518172699	1331512250	119054367
SAN RAFAEL	2868446	—	—	181370023	8801721241
—	—	—	—	—	9190947364
 PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2018					
CANTÓN DISTRITACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO		ENERO 2018		ENERO 2018	
ENERO 2017	ESTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	875296305	133974988	6914669096	6356325251	33946516778
ESCAZU	252966127	616389867	3157237794	2835873404	1270741105
SAN ANTONIO	243293758	456101673	2325348413	219002461	12413407
SAN RAFAEL	181370023	291248628	154481884	1351085727	8856203105
—	—	—	—	—	8328055937
 PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2019					
CANTÓN DISTRITACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO		ENERO 2019		ENERO 2019	
ENERO 2018	ESTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	886693772	136632644	7058364078	6476841711	3467100418
ESCAZU	259130024	631408921	32317680032	3004292208	1303141132
SAN ANTONIO	247854775	464652191	23659737617	2230310061	1285012889
SAN RAFAEL	184282509	285925573	15711832253	137034853	1872417847
—	—	—	—	—	911330633
 PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2020					
CANTÓN DISTRITACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO		ENERO 2020		ENERO 2020	
ENERO 2019	ESTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	702357036	136343352	7205045242	6593225585	3339158871
ESCAZU	265444113	84678414	3320171831	3074908473	2719120544
SAN ANTONIO	262501287	47336504	2414976258	2271337277	267214827
SAN RAFAEL	187241785	300677822	1595521746	1391100095	1902485412
—	—	—	—	—	8273346506

CANTÓN DISTRITO CION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO							ENERO 2012							
ENERO 2011			HOMBRES		MUJERES		HOMBRE			CÍON TOTAL PROYE		HOMBRES		
ESCAZU	60021.0634	1190.78129	611.1889059	587.9937383	61211.84460	30675.13462	3021.87601	30675.13462	30675.13462	3021.87601	30675.13462	30675.13462	30675.13462	
ESCAZU	21894.256	533.46176	271.4860321	255.8867625	22427.74216	11227.28584	10926.90773	11227.28584	11227.28584	10926.90773	11227.28584	11227.28584	11227.28584	
SAN ANTONIO	21763.7149	498.003348	207.5926843	190.3138638	22171.71625	11081.92941	10868.35382	11081.92941	11081.92941	10868.35382	11081.92941	11081.92941	11081.92941	
SAN RAFAEL	16463.6689	284.98945	139.1880351	123.7817117	16748.38885	8068.3173433	8544.2037	8068.3173433	8068.3173433	8544.2037	8068.3173433	8544.2037	8068.3173433	
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2013														
CANTÓN DISTRITO CION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO							ENERO 2013							
ENERO 2012			HOMBRES		MUJERES		HOMBRE			CÍON TOTAL PROYE		HOMBRES		
ESCAZU	61211.844	1214.40565	623.8901352	578.7460755	62428.24665	30845.76614	31153.87598	30845.76614	31153.87598	30845.76614	31153.87598	30845.76614	31153.87598	
ESCAZU	22427.7422	548.48532	278.4031368	261.6463912	22874.22756	11205.31086	11468.90523	22874.22756	11205.31086	11468.90523	22874.22756	11205.31086	11468.90523	
SAN ANTONIO	22171.7162	415.662167	211.55566591	198.9251091	22587.37037	11283.46507	11088.27883	22587.37037	11283.46507	11088.27883	22587.37037	11283.46507	11088.27883	
SAN RAFAEL	16748.38885	288.94564	141.6106369	125.601325	17017.31638	8209.984071	8068.605026	17017.31638	8209.984071	8068.605026	17017.31638	8209.984071	8068.605026	
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2014														
CANTÓN DISTRITO CION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO							ENERO 2014							
ENERO 2013			HOMBRES		MUJERES		HOMBRE			CÍON TOTAL PROYE		HOMBRES		
ESCAZU	62426.2497	1228.46872	636.865011	598.8680208	6384.74642	31282.62145	31743.57952	6384.74642	31282.62145	31743.57952	6384.74642	31743.57952	31743.57952	
ESCAZU	22374.2276	558.801233	285.4964798	267.7428843	23534.02689	11490.80734	11756.67812	23534.02689	11490.80734	11756.67812	23534.02689	11490.80734	11756.67812	
SAN ANTONIO	22587.3704	423.443978	215.5942877	203.6027635	23010.611478	11509.07836	11271.88117	23010.611478	11509.07836	11271.88117	23010.611478	11509.07836	11271.88117	
SAN RAFAEL	17017.3164	273.268425	144.080083	127.447687	17290.58463	8354.000164	8797.252712	17290.58463	8354.000164	8797.252712	17290.58463	8354.000164	8797.252712	
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2015														
CANTÓN DISTRITO CION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO							ENERO 2015							
ENERO 2014			HOMBRES		MUJERES		HOMBRE			CÍON TOTAL PROYE		HOMBRES		
ESCAZU	63664.7484	1283.06978	650.0898165	600.8621257	64927.81818	31832.71137	32344.44165	64927.81818	31832.71137	32344.44165	64927.81818	31832.71137	32344.44165	
ESCAZU	22634.0289	573.441686	292.770552	273.9824749	24107.47056	11783.5779	12030.66059	24107.47056	11783.5779	12030.66059	24107.47056	11783.5779	12030.66059	
SAN ANTONIO	23010.8148	431.362672	219.7100143	207.348669	23442.19747	11728.78937	11479.22876	23442.19747	11728.78937	11479.22876	23442.19747	11728.78937	11479.22876	
SAN RAFAEL	17290.5848	277.666638	146.6251703	129.3211808	17568.24144	8500.705335	8926.573903	17568.24144	8500.705335	8926.573903	17568.24144	8500.705335	8926.573903	
PROYECCIÓN ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2016														
CANTÓN DISTRITO CION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO							ENERO 2016							
ENERO 2015			HOMBRES		MUJERES		HOMBRE			CÍON TOTAL PROYE		HOMBRES		
ESCAZU	64927.8182	1288.12831	663.5995568	612.2366161	66216.94661	32596.31093	32958.67776	66216.94661	32596.31093	32958.67776	66216.94661	32596.31093	32958.67776	
ESCAZU	24107.4706	587.414448	300.2289579	280.3674755	24694.88505	12083.80785	12311.02807	24694.88505	12083.80785	12311.02807	24694.88505	12083.80785	12311.02807	
SAN ANTONIO	23442.1975	439.4679783	223.9043107	211.1622659	17850.35672	11952.65369	11690.39203	211.1622659	17850.35672	11952.65369	211.1622659	17850.35672	11952.65369	
SAN RAFAEL	17568.2414	282.11532	149.1996362	131.2222355	18649.9039971	8649.9039971	9057.796138	131.2222355	18649.9039971	8649.9039971	9057.796138	131.2222355	18649.9039971	9057.796138

CANTÓN DISTRITOACION TOTAL PROYECCIÓN DE POBLACIÓN 2007				ENERO 2007			
	ESTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	54405.7457	1079.37683	551.4576699	517.1597833	55485.12363	27087.85063	27838.7389
ESCAZU	19411.149	472.381573	239.3845842	227.8683514	18844.13057	98353.22483	10006.77428
SAN ANTONIO	19824.3097	371.65409	188.865834	179.212947	20195.95511	10082.13171	9821.00962
SAN RAFAEL	15221.6168	244.432621	127.5727583	115.0715084	15488.04442	7386.127197	7342.988748
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2008							
CANTÓN DISTRITOACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO				ENERO 2008			
	ESTADO 2007	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	55485.1236	1100.79101	562.9176133	526.9466039	56886.51461	27850.76824	28365.8888
ESCAZU	19824.1306	484.506475	245.4940411	233.1789895	20388.63707	9900.709972	10238.96295
SAN ANTONIO	20185.8551	378.612628	192.4663742	182.5005979	20574.50773	10274.60109	10104.11922
SAN RAFAEL	15488.0444	248.357783	129.8119271	116.7630782	15714.40718	7525.83024	8058.732826
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2009							
CANTÓN DISTRITOACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO				ENERO 2009			
	ESTADO 2008	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	56886.5146	1122.63003	574.6157079	536.9223319	57708.54463	28225.38365	28902.61212
ESCAZU	20388.6371	468.314634	251.7480341	238.6127818	20865.05173	10132.51778	10477.56573
SAN ANTONIO	20574.5077	385.710461	198.1436429	185.8668912	20900.27816	10470.74473	10289.98611
SAN RAFAEL	15714.4072	252.348976	132.0901986	118.4756164	15936.75318	7658.02922	8178.212342
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2010							
CANTÓN DISTRITOACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO				ENERO 2010			
	ESTADO ENE	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	57708.5446	1144.90233	588.55669028	547.096536	58883.44663	28811.94085	29448.69866
ESCAZU	20865.0517	508.409079	259.1631328	244.1735125	21373.46978	10390.68091	10721.73224
SAN ANTONIO	20950.2782	392.941358	198.8880638	189.2859424	21353.21956	10670.63278	10479.27205
SAN RAFAEL	15966.7532	256.398212	134.4085544	120.2211865	16223.15141	7792.43775	8298.433529
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2011							
CANTÓN DISTRITOACION TOTAL PROYECCIÓN ABSOLUTO				ENERO 2011			
	ESTADO 2010	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	CIÓN TOTAL PROYE	HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	58883.4466	1167.61040	606.746248	557.4421288	60021.06339	29410.8871	30007.14079
ESCAZU	21373.4698	520.7962	264.7407875	249.8538327	21694.256	10655.4217	10971.60308
SAN ANTONIO	21363.2198	400.465281	203.7039461	192.7678876	21198.763	10874.33673	10672.03994
SAN RAFAEL	16223.1514	260.51552	136.7676026	121.988496	16483.66892	7929.206377	8420.421988

CANTON DISTR		PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2017				ENERO 2017				POBLACIÓN TO HOMBRES				POBLACIÓN TO MUJERES			
		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO	ENERO 2016	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2017	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2017	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2017	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	63617.5838	1090.302517	545.1638066	534.7096237	647.0788632	31597.36926	32482.38636										
ESCAZU	21769.4756	377.8747242	166.388795	209.8031618	221.47.35022	10448.81731	11553.34653										
SAN ANTONIO	23477.0402	404.5974369	212.8691978	187.7561037	2381.63764	12095.77794	11585.14807										
SAN RAFAEL	18327.3664	307.1552023	166.6474693	138.6597154	18634.5206	9098.498616	9358.166352										
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2018																	
CANTON DISTR		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO				ENERO 2018				POBLACION TO HOMBRES				MUJERES			
		POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2017	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2018	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2018	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2018	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	64707.8863	1108.98639	584.7348944	543.6534893	65816.87484	32152.12415	30036.04167										
ESCAZU	22147.3502	384.4336762	168.0812748	213.6636506	22331.78408	10617.00056	11767.03208										
SAN ANTONIO	23881.6376	411.5701672	216.6953943	190.8461231	24263.20777	12272.47333	11775.99719										
SAN RAFAEL	18634.5206	312.3029317	169.7563975	140.742873	18946.82263	9269.246913	9509.908225										
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2019																	
CANTON DISTR		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO				ENERO 2019				POBLACION TO HOMBRES				MUJERES			
		POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2018	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2019	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2019	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2019	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	65816.8748	1127.984608	584.4740158	552.7467463	66944.86961	32710.59817	33584.79162										
ESCAZU	22531.7841	391.1068626	171.8173239	217.6557087	22922.89098	10789.7159	11984.66779										
SAN ANTONIO	24293.2078	418.6630651	220.5803643	193.9930956	24711.87087	12463.0637	11983.39029										
SAN RAFAEL	18946.8235	317.5366834	172.9223042	142.8573289	19264.38043	9442.169217	9651.766552										
PROYECCION ABSOLUTA DE POBLACIÓN 2020																	
CANTON DISTR		POBLACION TO CRECIMIENTO ABSOLUTO				ENERO 2020				POBLACION TO HOMBRES				MUJERES			
		POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2019	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2020	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2020	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	POBLACION TO HOMBRES	ENERO 2020	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	66944.8696	1147.326815	574.3841203	561.9981994	68092.19842	33290.98229	34150.76882										
ESCAZU	22922.891	397.6567194	174.5976474	221.6639634	23320.78672	10964.31355	12206.32876										
SAN ANTONIO	24711.8709	425.8782002	224.5853441	197.1888606	25137.7491	12717.81904	12167.17915										
SAN RAFAEL	19284.3604	322.8596538	176.1492914	145.0035474	15687.21905	9618.316509	9796.770099										
VARIACIONES DE LAS TASAS CRECIMIENTO DE POBLACIÓN																	
CANTON DISTR		ENERO 1991 A HOMBRES				ENERO 1992 A HOMBRES				ENERO 1993 A HOMBRES				ENERO 1994 A HOMBRES			
		ENERO 1992	ENERO 1992	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	ENERO 1992	ENERO 1992	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	ENERO 1993	ENERO 1993	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES	ENERO 1994	ENERO 1994	PROYECTADO HOMBRES	MUJERES
ESCAZU	0.4204695846	0.261252509	0.573960238	-0.110506888	-0.048819365	-0.169468607	-0.238468423	-0.00325093	-0.1289225814	-0.091874816	-0.143007816	-0.266725230	-0.3393610916	-0.286725230	-0.3393610916	-0.266725230	-0.3393610916
ESCAZU	0.634367385	0.327378422	0.927223639	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SAN ANTONIO	0.380881547	0.298655626	0.466757026	0.365216581	0.370683859	0.335383859	0.370683859	0.335383859	0.370683859	0.335383859	0.370683859	0.335383859	0.370683859	0.335383859	0.370683859	0.335383859	0.370683859
SAN RAFAEL	0.234149778	0.142951464	0.241241474	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PROYECCIÓN DE LA TASA DE CRECIMIENTO MÓVIL POR CANTÓN Y DISTRITO POR QUINQUENIOS HIPÓTESIS BAJA

MUNICIPIO	POBLACION HOMBRES 1897-2001	POBLACION MUJERES 1897-2001	POBLACION HOMBRES 1897-2001		POBLACION MUJERES 1897-2001		POBLACION HOMBRES 1897-2001		POBLACION MUJERES 1897-2001		POBLACION HOMBRES 2002		POBLACION MUJERES 2002	
			POBLACION HOMBRES 1897-2001	POBLACION MUJERES 1897-2001	POBLACION HOMBRES 1897-2001	POBLACION MUJERES 1897-2001	POBLACION HOMBRES 2002	POBLACION MUJERES 2002	POBLACION HOMBRES 2003	POBLACION MUJERES 2003	POBLACION HOMBRES 2002	POBLACION MUJERES 2002	POBLACION HOMBRES 2003	POBLACION MUJERES 2003
SCAZU	1.8336383	1.87563522	1.78317183	1.8236383	1.86563522	1.78317183	1.8136383	1.85663522	1.8136383	1.85663522	1.77317183	1.8136383	1.85663522	1.77317183
SCAZU	1.856800774	1.73816577	1.96953782	1.845800774	1.72816577	1.95653782	1.836800774	1.836800774	1.836800774	1.836800774	1.71818577	1.836800774	1.836800774	1.94053782
SAN ANTONIO	1.84337488	1.91744016	1.76758024	1.83337488	1.80144016	1.75738024	1.82337488	1.82337488	1.82337488	1.82337488	1.89744016	1.82337488	1.82337488	1.74736024
AN RAFAEL	1.795693757	1.98555957	1.62235241	1.785893757	1.97555957	1.61235241	1.775893757	1.775893757	1.775893757	1.775893757	1.96555957	1.775893757	1.775893757	1.80555957

POBLACION TOTAL	MUJERES	HOMBRES	POBLAC TOTAL	HOMBRES	MUJERES
-----------------	---------	---------	--------------	---------	---------

ASA MOVIL 2004		TASA MOVIL 2005	
1.8038383	1.8456522	1.75317183	1.7938383
1.825800774	1.70818577	1.93953782	1.815800774
1.81337488	1.88744016	1.73136024	1.80337488
1.76583757	1.96556957	1.59235241	1.755693757

PROYECCIÓN DE LA TASA DE CRECIMIENTO MÓVIL POR CANTÓN Y DISTRITO POR QUINQUENOS HIPOTESIS RA IA

THE JOURNAL OF CLIMATE

CLASIFICACION DE HOMBRES	MUJERES	POBLACION TOTAL	HOMBRES		MUJERES
			TASA MOVIL 2009	TASA MOVIL 2010	
SA MOVIL 2009	1.7538383	1.7563522	1.71317183	1.7438383	1.7865522
1.775900774	1.6918577	1.68853782	1.766800774	1.84816577	1.87953782
1.76337468	1.63744016	1.691795024	1.75337498	1.82744016	1.87738024
1.71593757	1.90555957	1.54235241	1.70593757	1.88655957	1.53235241

PROYECCIÓN DE LA TASA DE CRECIMIENTO MÓVIL POR CANTÓN Y DISTRITO PARA LOS AÑOS 1990-2000

DISTRITO ORIGEN	POBLACION AL 2010	ESTIMACIONES QUINQUENIAS HIPOTESIS BAJA					
		HOMBRES	MUJERES	POBLACION HOMBRES	MUJERES	POBLACION HOMBRES	MUJERES
	POBLACION HOMBRES	POBLACION MUJERES	POBLACION HOMBRES	POBLACION MUJERES	POBLACION HOMBRES	POBLACION MUJERES	
CAZU	1.7383883	1.77563522	1.69317183	1.7238383	1.76563522	1.68317183	1.7138383
CAZU	1.75580074	1.63818577	1.868353782	1.745900774	1.62818577	1.859853782	1.75563522
ANTONIO	1.74337488	1.81744016	1.68736024	1.73337448	1.80744016	1.65736024	1.733900774
RAFAEL	1.68533757	1.885555957	1.52235241	1.688693757	1.875558957	1.51235241	1.671818577

		POBLACIÓN DEL CANTÓN DE ESCAZU SEGUN GRUPOS DE EDAD 1984-1994-1996 HIPOTESIS 2 BAJA						
		1984		ENERO 1995		ENERO 1996		
ABSOLUTO	RELATIVO	ABSOLUTO	RELATIVO	ABSOLUTO	RELATIVO	ABSOLUTO HOMBRES	ABSOLUTO MUJERES	
0 A 4	3279	13.1	4057	12.26	4728	10.77	2331.2742	2396.4327
5 A 9	10375	41.48	10981	33.17	13511	30.78	6662.6388	68.48.8678
10 A 29	3637	15.74	6598	19.94	7812	17.34	3753.4164	3858.3234
30 A 39	2740	10.95	4232	12.79	6940	15.81	3422.2326	3617.8831
40 A 49	2058	8.22	2988	8.97	4715	10.74	2324.7804	2389.7574
50 A 64	1715	8.05	2881	8.1	4126	9.4	2034.724	2091.594
65 Y MAS	922	3.68	15083	4.77	2265	5.16	1116.9336	1148.1516
TOTAL	25026	89.99	33101	100	43897	100	21646	22251
VARIACION 84-86 VARIACION QUINQUENAL VARIACION ANUAL VARIACION QUINQUENAL								
1984 1985		1984 1985		1984 1985		1984 1985		
RELATIVA	1.49	0.745	0.141904762	0.70852381				
	2.39	1.195	0.227619048	1.138095238				
	2.6	1.3	0.247619048	1.238095238				
	-3.02	-1.51	-0.287619048	-1.438095238				
	-1.77	-0.885	-0.168571429	-0.842657143				
	-1.3	-0.65	-0.123809524	-0.619047619				
	-0.39	-0.195	-0.037142857	-0.185714286				
	0							
PROYECCION RELATIVA POR GRUPOS DE EDADES 1985 AL 2016								
RELATIVO	PROYECCION	PROYECCION	PROYECCION	PROYECCION	2011 2015	2016 2020		
	1985 1996 2000	2001 2005	2006 2010	2011 2015				
	10.77	10.06947619	9.350862381	8.641428571	7.931904782	7.222380082		
0 A 4	30.78	29.84190476	28.50380952	27.36571429	26.22761905	25.09852381		
5 A 19	17.34	16.10190476	14.86380952	13.62571429	12.36761905	11.14862381		
20 A 29	15.81	17.24809524	19.68619048	20.12428571	21.56230085	23.00047619		
30 A 39	10.74	11.58285714	12.42571429	13.26857143	14.11142857	14.95428571		
40 A 49	9.4	10.01904762	10.63809524	11.25714286	11.8719048	12.4852381		
50 A 64	5.16	5.345714286	5.531428571	5.717142857	5.902857143	6.084571429		
65 Y MAS	100	100	100	100	100	100		
TOTAL								

PROYECCION RELATIVA POR GRUPOS DE EDADES 1995 AL 2018								
RELATIVO	PROYECCION 1995		PROYECCION 2000		PROYECCION 2005		PROYECCION 2010	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
0 A 4	4728	4317.251603	2221.18689	2101.485188	4919.024551	2391.171307	2482.935008	
5 A 19	13611	14252.63703	8770.878049	6665.024272	14994.285603	7288.828849	7568.545283	
20 A 29	7612	7742.236392	3530.888973	3313.615656	7819.037114	3800.887161	3946.750183	
30 A 39	6940	6293.358063	4439.841072	4663.662844	9828.782875	4778.324249	4961.697442	
40 A 49	4715	3949.353928	2951.553228	3228.762656	6628.485698	3177.431588	3299.368885	
50 A 64	4128	4117.431615	2528.828627	2737.606558	5396.120001	2720.312013	2824.706833	
65 Y MAS	2265	2570.365367	1313.912864	1390.342824	2909.782002	1414.464832	1468.7464	
TOTAL	48987	48082.73	23753.58	24318.84	52804.63	25571.42	26562.75	
<hr/>								
TOTAL 2010								
HOMBRES		Mujeres		TOTAL 2015		HOMBRES		
4963.115468	2416.570315	2499.162497	4961.061361	2420.537337	2493.138031	4917.878083	2404.401388	
15717.21613	7662.805681	7914.368868	1604.23461	8003.749498	8243.804868	17084.00873	8362.548354	
7625.788655	3810.422825	3940.653314	7747.916853	3780.28405	3893.647828	7591.868051	3711.765742	
11558.17672	5627.744425	5820.066311	13486.33132	6580.077515	6777.437987	15661.530025	7657.083928	
7620.667334	3710.548039	3837.368054	8826.084724	4306.306867	4435.471772	10162.70214	4978.426266	
6465.424051	3148.053246	3255.64564	7428.040629	3624.194104	3732.896875	8508.282514	4158.767215	
3283.582113	1588.79557	1663.438305	3891.980366	1801.349629	1895.372461	4145.842234	2026.945097	
57433.97	27984.94	28920.71	62546.65	30516.47	31431.77	66092.2	33280.98	
							34150.79	

PROYECCION RELATIVA POR GRUPOS DE EDADES 1886 AL 2018

	RELATIVO	PROYECCION	PROYECCION	PROYECCION	PROYECCION
	1886	1986	2000	2001	2005
0 A 4	10.77	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!
5 A 19	30.78	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!
20 A 29	17.34	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!
30 A 39	15.81	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!
40 A 49	10.74	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!
50 A 64	9.4	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!
65 Y MAS	5.16	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!
TOTAL	100	#REF!	#REF!	#REF!	#REF!

PROYECCION RELATIVA POR GRUPOS DE EDADES 1995 AL 2018

RELATIVO PROYECCION PROYECCION PROYECCION		PROYECCION PROYECCION PROYECCION		PROYECCION PROYECCION PROYECCION	
1995	TOTAL 2000	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
0 A 4	47278	5207 9895434	2578 66111	2029 413648	5745 511749
5 A 19	13511	14884 10608	7359 6554	7514 703072	16420 32049
20 A 39	76172	8385 003228	4151 7192	4723 479216	9250 433958
40 A 49	6940	7645 150002	3785 3883	3859 891344	8434 219197
50 A 64	4126	5193 479598	2571 4782	2622 089376	5729 507538
65 Y MAS	2265	4545 502340	2250 642	2294 93856	5014 65278
TOTAL	43887	46358 42	23943	24414 24	53347 37

1006 2006 2006 2006 2006 2006

TOTAL 2006 HOMBRES MUJERES TOTAL 2010 HOMBRES MUJERES TOTAL 2015 HOMBRES MUJERES TOTAL 2020 HOMBRES MUJERES

6338 518565 3103 045938 3171 73289 3438 152857 6392 726214 7714 453378 3911 665627 3824 584242

18115 0919191 8868 315132 9054 61766 9828 888138 19504 7183 22947 418229 10893 506778 10836 427539

4649 552802 10205 18823 4985 990396 5106 57796 11258 48399 5537 131914 5608 525836 12420 49288 6136 887834 6157 687164

4555 750445 9304 730445 4635 99757 10265 09834 5348 561451 5113 885984 11324 58703 5395 397731 5614 361826

5352 2243 2520 51682 5532 2243 3429 573054 3473 792856 7692 598636 3801 048174

2768 2718 6103 21908 3001 67474 3040 37736 6733 13916 3328 80194

1519 60452 3350 273512 1647 727836 1668 973104 3656 063624 1826 201916 1832 381336

28811 94 28449 7 84027 32 31932 71 32344 44 71829 14 3391 51 3531 46

CANTON DISTRITO	POBLACIÓN ABSOLUTA DE 1996		TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 96	DPP AGUA			
ESCAZU	POB.TOTAL		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	44702	189	8448678	204	9119208
SAN ANTONIO	15258	189	2883762	204	3112632
SAN RAFAEL	16464	189	3111596	204	3358658
	12960	189	2453220	204	2647920
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 1997		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	45588,8604	189			204
ESCAZU	15629,7839	189			204
SAN ANTONIO	16772,6496	189			204
SAN RAFAEL	13188,4362	189			204
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 1998		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	46493	189	8787236,648	204	9484636
ESCAZU	16011	189	3026006,484	204	3266168
SAN ANTONIO	17087	189	3229455,455	204	3485761
SAN RAFAEL	13400	189	2532641,486	204	2733645
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 1999		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	47415,7146	189	8961570,059	204	9672805,778
ESCAZU	16400,7497	189	3099741,693	204	3345752,939
SAN ANTONIO	17407,3963	189	3269997,901	204	3551108,845
SAN RAFAEL	13615,4037	189	2573311,299	204	2777542,355
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2000		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	48356,4135	189	9139362,152	204	9864708,354
ESCAZU	16800,3784	189	3175271,518	204	3427277,194
SAN ANTONIO	17733,7319	189	3351675,329	204	3617681,308
SAN RAFAEL	13634,0433	189	2614634,184	204	2822144,833
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2001		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	49315,7753	189	9320681,532	204	10060418,16
ESCAZU	17209,7447	189	3252641,748	204	3510787,919
SAN ANTONIO	18066,1853	189	3414509,022	204	3685501,801
SAN RAFAEL	14056,1939	189	2656620,647	204	2867463,556

CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2002		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	50294.1702	217	10613834.93	238	11970012.51
ESCAZU	17629.0658	217	382551.618	238	4195722.42
SAN ANTONIO	18404.8712	217	3993857.05	238	4380359.346
SAN RAFAEL	14281.9119	217	3099174.882	238	3399096.032
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2003		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	51291.9759	217	11130358.77	238	12207490.26
ESCAZU	18058.6447	217	3918725.9	238	4297957.439
SAN ANTONIO	18749.9085	217	4068729.711	238	4462477.747
SAN RAFAEL	14511.2545	217	3146942.227	238	3453578.571
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2004		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	52309.5774	217	11351178.3	238	12449679.42
ESCAZU	18496.6705	217	4014211.408	238	4402683.579
SAN ANTONIO	19101.4101	217	4145005.992	238	4546135.604
SAN RAFAEL	14744.2799	217	3199508.738	238	3609138.616
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2005		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	53347.3675	217	11576378.75	238	12696673.47
ESCAZU	18849.4182	217	4112023.749	238	4509961.532
SAN ANTONIO	19459.5033	217	4222712.216	238	4631361.785
SAN RAFAEL	14881.0473	217	3250387.264	238	3565489.257
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2006		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	54405.7467	217	11808047.03	238	12948567.71
ESCAZU	19411.149	217	4212219.333	238	4619853.482
SAN ANTONIO	19824.3097	217	4301875.205	238	4718185.709
SAN RAFAEL	15221.6168	217	3303090.846	238	3622744.798
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2007		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	55485.1236	217	12040271.82	238	13205459.42
ESCAZU	19884.1306	217	4314858.34	238	4732423.083
SAN ANTONIO	20195.9551	217	4382522.257	238	4806637.314
SAN RAFAEL	15466.0494	217	3356132.72	238	3680919.757
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2008		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	56585.9146	249	14089892.74	273	15447954.59
ESCAZU	20368.7371	249	5071815.538	273	5560665.228
SAN ANTONIO	20574.5677	249	5123067.357	273	5616856.982
SAN RAFAEL	15714.4072	249	3912887.393	273	4290033.166

CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2009		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	57708.5446	249	14369427.61	273	15754432.68
ESCAZU	20865.0517	249	5195397.573	273	5696159.114
SAN ANTONIO	20960.2782	249	5219109.272	273	5722155.949
SAN RAFAEL	15066.7532	249	3975721.547	273	4358923.624
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2010		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	58853.4409	249	14654608.28	273	16050091
ESCAZU	21373.4598	249	5321991.49	273	5834954.525
SAN ANTONIO	21363.2196	249	5319441.68	273	5832158.951
SAN RAFAEL	16223.1514	249	4039564.699	273	4426920.332
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2011		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	60021.0634	249	14945244.79	273	18385750.31
ESCAZU	21894.256	249	5451669.744	273	5977131.888
SAN ANTONIO	21763.7149	249	5419105.01	273	5941494.166
SAN RAFAEL	16483.6669	249	4104433.058	273	4600041.054
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2012		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	61211.844	249	15241749.16	273	18710833.41
ESCAZU	22427.7422	249	5584507.808	273	6122773.621
SAN ANTONIO	22171.7182	249	5520757.832	273	6052879.099
SAN RAFAEL	16748.3668	249	4170343.333	273	4572304.136
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2013		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	62426.2497	249	15544136.18	273	17042366.17
ESCAZU	22974.2276	249	5720582.572	273	6271964.135
SAN ANTONIO	22587.3704	249	5624255.23	273	6166362.119
SAN RAFAEL	17017.3164	249	4237311.784	273	4645727.377
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2014		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	63664.7484	249	15852622.35	273	17380476.31
ESCAZU	23634.0289	249	5859973.196	273	6424789.89
SAN ANTONIO	23010.8148	249	5729692.885	273	6281952.44
SAN RAFAEL	17290.5848	249	4305366.615	273	4720329.65
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2015		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	54027.8182	275	17855150.01	324	21036613.1
ESCAZU	24107.4706	275	6629554.415	324	7810820.474
SAN ANTONIO	23442.1975	275	6446604.313	324	7585271.99
SAN RAFAEL	17568.2414	275	4831266.385	324	5692110.214

CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2016		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	66215.9465	275	18209385.29	324	21453968.67
ESCAZU	24694.885	275	6791093.37	324	8001142.74
SAN ANTONIO	23881.6673	275	6567458.508	324	7737680.205
SAN RAFAEL	17850.3567	275	4908848.093	324	5783515.571
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2017		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	67529.6305	275	18570648.39	324	21879600.28
ESCAZU	25296.6127	275	6956568.403	324	8196102.515
SAN ANTONIO	24329.3758	275	6880578.345	324	7882717.759
SAN RAFAEL	18137.0023	275	4987675.633	324	5876388.745
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2018		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	68869.3772	275	22313678.21	324	22313678.21
ESCAZU	25913.0024	275	6395812.778	324	8395812.778
SAN ANTONIO	24785.4775	275	8030494.71	324	8030494.71
SAN RAFAEL	18428.2509	275	5970753.292	324	5970753.292
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2019		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	70235.7036	275	19314818.49	324	22756367.97
ESCAZU	26544.4113	275	7299713.108	324	8600389.261
SAN ANTONIO	25250.1297	275	6943785.668	324	8181042.023
SAN RAFAEL	18724.1765	275	5149148.538	324	6066633.186
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2020		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	71629.14	275	19698013.5	324	23207841.36
ESCAZU	27191.21	275	7477582.75	324	8809952.04
SAN ANTONIO	25723.49	275	7073959.75	324	8334410.76
SAN RAFAEL	19024.85	275	5231833.75	324	6164051.4

HIPÓTESIS ALTA				
POBLACIÓN ABSOLUTA DE 1996		Hoja7		
CANTON DISTRITO	ENERO 96	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	POB.TOTAL	POR VIVIENDA		
ESCAZU	44702	4.4	10159.54545	
ESCAZU	15258	4.4	3467.727273	
SAN ANTONIO	16464	4.4	3741.818182	
SAN RAFAEL	12980	4.4	2950	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 1997	POR VIVIENDA		
ESCAZU	45588.8604	4.4	10361.10464	
ESCAZU	15629.7839	4.4	3552.223614	
SAN ANTONIO	16772.6498	4.4	3811.965864	
SAN RAFAEL	13188.4362	4.4	2997.371864	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 1998	POR VIVIENDA		
ESCAZU	46493	4.4	10566.66264	
ESCAZU	16011	4.4	3638.778841	
SAN ANTONIO	17087	4.4	3883.424068	
SAN RAFAEL	13400	4.4	3045.504432	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 1999	POR VIVIENDA		
ESCAZU	47415.7146	4.4	10776.29877	
ESCAZU	16400.7497	4.4	3727.443114	
SAN ANTONIO	17407.3963	4.4	3956.226432	
SAN RAFAEL	13615.4037	4.4	3094.409932	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2000	POR VIVIENDA		
ESCAZU	48356.4135	4.4	10990.08398	
ESCAZU	16800.3784	4.4	3818.267818	
SAN ANTONIO	17733.7319	4.4	4030.393614	
SAN RAFAEL	13834.0433	4.4	3144.10075	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2001	POR VIVIENDA		
ESCAZU	49315.7753	4.4	11208.13075	
ESCAZU	17209.7447	4.4	3911.305614	
SAN ANTONIO	18066.1853	4.4	4105.951205	
SAN RAFAEL	14056.1939	4.4	3194.589523	

		ESTADISTICA DE PROYECCION DE VIVIENDAS		
ENERO 2002		POR VIVIENDA		
ESCAZU	50294.1702		4.4	11430.49323
ESCAZU	17629.0858	Hojas7	4.4	4008.610409
SAN ANTONIO	18404.8712		4.4	4182.925273
SAN RAFAEL	14281.9119		4.4	3245.889068
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
ENERO 2003		POR VIVIENDA		
ESCAZU	51291.9759		4.4	11657.26725
ESCAZU	18058.6447		4.4	4104.237432
SAN ANTONIO	18749.9065		4.4	4261.342386
SAN RAFAEL	14511.2545		4.4	3298.012386
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
ENERO 2004		POR VIVIENDA		
ESCAZU	52309.5774		4.4	11888.54032
ESCAZU	18498.6705		4.4	4204.243295
SAN ANTONIO	19101.4101		4.4	4341.229568
SAN RAFAEL	14744.2799		4.4	3350.972705
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
ENERO 2005		POR VIVIENDA		
ESCAZU	53347.3675		4.4	12124.4017
ESCAZU	18949.4182		4.4	4306.685955
SAN ANTONIO	19459.5033		4.4	4422.614386
SAN RAFAEL	14981.0473		4.4	3404.783477
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
ENERO 2006		POR VIVIENDA		
ESCAZU	54405.7467		4.4	12354.94243
ESCAZU	19411.149		4.4	4411.624773
SAN ANTONIO	19824.3097		4.4	4505.524832
SAN RAFAEL	15221.6168		4.4	3459.458364
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
ENERO 2007		POR VIVIENDA		
ESCAZU	55485.1236		4.3	12903.51712
ESCAZU	19684.1306		4.3	4624.216419
SAN ANTONIO	20195.9551		4.3	4696.733744
SAN RAFAEL	15466.0494		4.3	3596.755674
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
ENERO 2008		POR VIVIENDA		
ESCAZU	56585.9146		4.3	13159.51502
ESCAZU	20368.7371		4.3	4736.915805
SAN ANTONIO	20574.5677		4.3	4784.783186
SAN RAFAEL	15714.4072		4.3	3654.513302

	ENERO 2009	POR VIVIENDA		
ESCAZU	57708.5446	4.3	13420.59177	
ESCAZU	20865.0517	Hojas7	4.3	4852.337605
SAN ANTONIO	20960.2782		4.3	4874.483302
SAN RAFAEL	19966.7532		4.3	3713.198419
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2010	POR VIVIENDA		
ESCAZU	58853.4469	4.3	13686.84812	
ESCAZU	21373.4598	4.3	4970.572047	
SAN ANTONIO	21363.2196	4.3	4968.190605	
SAN RAFAEL	16223.1514	4.3	3772.625907	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2011	POR VIVIENDA		
ESCAZU	60021.0634	4.3	13958.36684	
ESCAZU	21894.256	4.3	5091.687442	
SAN ANTONIO	21763.7149	4.3	5061.329047	
SAN RAFAEL	16463.6669	4.3	3633.410807	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2012	POR VIVIENDA		
ESCAZU	61211.844	4.2	14574.24857	
ESCAZU	22427.7422	4.2	5339.938619	
SAN ANTONIO	22171.7162	4.2	5278.980524	
SAN RAFAEL	16748.3668	4.2	3987.706381	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2013	POR VIVIENDA		
ESCAZU	62426.2497	4.2	14863.39279	
ESCAZU	22974.2276	4.2	5470.05419	
SAN ANTONIO	22567.3704	4.2	5377.945333	
SAN RAFAEL	17017.3164	4.2	4051.742	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2014	POR VIVIENDA		
ESCAZU	63664.7484	4.2	15158.27343	
ESCAZU	23534.0289	4.2	5603.340214	
SAN ANTONIO	23010.8148	4.2	5478.765429	
SAN RAFAEL	17290.5848	4.2	4116.806905	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2015	POR VIVIENDA		
ESCAZU	64927.8182	4.2	15459.00433	
ESCAZU	24107.4706	4.2	5739.873052	
SAN ANTONIO	23442.1975	4.2	5581.475695	
SAN RAFAEL	17568.2414	4.2	4182.914619	

CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2016	POR VIVIENDA	
ESCAZU	66215.9465	4.2	15765.70155
ESCAZU	24694.885	4.2	5879.734524
SAN ANTONIO	23881.6673	4.2	5686.111262
SAN RAFAEL	17850.3567	4.2	4250.084929
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2017	POR VIVIENDA	
ESCAZU	67529.6305	4.1	16470.64159
ESCAZU	25296.6127	4.1	6169.905537
SAN ANTONIO	24329.3758	4.1	5803.994086
SAN RAFAEL	18137.0023	4.1	4423.656098
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2018	POR VIVIENDA	
ESCAZU	68869.3772	4.1	16797.40807
ESCAZU	25913.0024	4.1	6320.244486
SAN ANTONIO	24785.4775	4.1	6045.238415
SAN RAFAEL	18428.2509	4.1	4494.695341
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2019	POR VIVIENDA	
ESCAZU	70236.7036	4.1	17130.66941
ESCAZU	26544.4113	4.1	6474.246659
SAN ANTONIO	25250.1297	4.1	6158.56822
SAN RAFAEL	18724.1765	4.1	4566.872317
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2020	POR VIVIENDA	
ESCAZU	71629.14	4.1	17470.52195
ESCAZU	27191.21	4.1	6632.002439
SAN ANTONIO	25723.49	4.1	6274.021951
SAN RAFAEL	19024.85	4.1	4640.207317

PROYECCION DE DEMANDA ACTUAL Y FUTURA DE TIERRA QUINQUENAL 1997, 2001, 2006, 2011, 2016, 2020 HIPOTESIS 1 ALTA							
CANTON Y DISTRITO	PROYECCION DE TIERRA 1997 al 2001	A3	A4	P1	P2	P3	
	AREA TOTAL	AREA ACTUAL DESARROLLADA	AREA TOTAL A DESARROLLAR	POBLACION ACTUAL 1997	POBLACION PROYECTADA ENERO 1997	POBLACION ADICIONAL 2001	(P2 - P1)
ESCAZU	3449	752.3	28.86081318	821.1908132	45588.8604	48315.7753	3726.9149
ESCAZU	378	157.5	9.839860377	167.4968604	15629.7839	17208.7447	1579.9608
SAN ANTONIO	1760	167	6.135443396	175.1254434	16772.6488	18066.1853	1293.5355
SAN RAFAEL	1302	467.0	12.57619855	480.3761986	13188.4362	14058.1939	867.7577
			89) DENSIDAD PROPUESTA DISTRITO SAN RAFAEL 69 HA/HA DENSIDAD BAJA				
			159) DENSIDAD PROPUESTA DISTRITO SAN ANTONIO 150 HA/HA DENSIDAD MEDIA				
			159) DENSIDAD PROPUESTA DISTRITO ESCAZU 150 HA/HA DENSIDAD MEDIA				
D1	D2	D3	D4	D5	DT1	DT2	
DENSIDAD MEDIA EN AREA ADICIONAL	DENS PROYEC	DENS OPTIMA PROYECT	DENS PROM AREA ACTUAL EN AREA PROYECTADA	DENS. PROM AREA ACTUAL EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL	
MEDIA (P1/A2)	(P3/A3)	(P1/A3)	(115 HAB/HA)	(D1 + D2/2)	SEGUN DENSIDAD MAXIMA	SEGUN DENSIDAD MAXIMA	
57.53989701	129	219		80	28.89081318	17.01787626	
99.23672317	159	248		130	9.936860377	6.346224096	
100.4360287	159	249		130	8.135443396	5.104921687	
28.19246729	69	159		50	12.57619855	5.45758597	
DT3	DT4	DT5	DT6	OT1	OT2	OT3	
DEMANDA TIERRA SEGUN DENS MAXIMA AREA PROYEC.	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MINIMA EN AREA PARA OTROS USOS	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MINIMA EN AREA PARA OTROS USOS	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MINIMA EN AREA PARA OTROS USOS	OFERTA TOTAL AREA DESARROLLADA (A2-(P1/A2))	Y AREA DESARROLLADA (A2-(P1/A2))	OFERTA TOTAL AREA DESARROLLADA (A2-(P1/A2))	
MINIMA				1995	(OT1 + OT2)	(P3 / OT2)	
46.58643625		9.80375		1.494	120.500000	2656.7	
12.15354462				15.75	5.813139623	220.5	
9.950273077		1.211538482		16.7	8.584586004	1602	
17.355154		1.284615385		9.356	104.373014	894.2	

PROYECCION DE TIERRA 2007 al 2011									
A1	A2	A3	A4	P1	P2	P3			
AREA TOTAL	AREA ACTUAL	AREA DEMANDA	1088 AREA TOTAL	POBLACIÓN	POBLACIÓN	POBLACIÓN			
DESARROLLADA	O PROYECTADA	A DESARROLLAR	HA	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL			
HA	HA	HA	(A2 + A3)	ENERO 1987	ENERO 1987	ENERO 1987			
ESCAZU	3449	792.3	111.8775163	904.1775163	46588.8604	60021.06	14432.1986		
ESCAZU	3733	157.5	39.39915786	186.8991579	15829.7839	21684.25	6284.4661		
SAN ANTONIO	1769	167	31.36031572	198.3903157	16772.6498	21763.71	4991.0602		
SAN RAFAEL	1302	467.8	47.75686657	515.5568667	13188.4362	16483.66	3286.2238		
D2	D3	D4	D5	DT1	DT2	DT3			
DENSIDAD MEDIA	DENSIDAD PROYECTADA	DENS OPTIMA PROYEC.	DENS. PROMEDIO EN AREA	DEMANDA DE TIERRA	DEMANDA DE TIERRA	DEMANA DE TIERRA SEGUN			
ACTUAL	EN AREA ADICIONAL	MAXIMA EN AREA ADICIONAL	EL AREA PROYECTADA	EN AREA ACTUAL DESARR.	EN AREA ACTUAL DESARR.	DENS MAX AREA PROY			
(P1 / A2)	(P3 / A3)	(249 HAB/HA)	(115 HAB/HA)	(D1 + D4/2)	(D1 + D4/2)	MEDIA	MAXIMA	MINIMA	
57.54	129	219	80	111.8775163	65.90045479	180.402495			
88.24	159	248	130	39.39915786	25.15849839	48.18820077			
100.44	159	249	130	31.36031572	20.0441847	38.39277077			
30.12	60	159	50	47.75686667	20.72467759	65.904476			
DT4	DT5	OT1	OT2	OT3	OT4	OT5	OT6		
DEMAN TIERRA SE DEMANDA DE TIER	OFERTA TOTAL DEL AREA A OFERTA TOTAL AREA PRO	OFERTA TOTAL AREA PRO	OFERTA TOTAL AREA PRO	OFERTA TOTAL AREA PRO	OFERTA TOTAL AREA PRO	OFERTA TOTAL AREA PRO	OFERTA DE TIERRA		
DENSIDAD OPTIMA PARA OTROS USOS DESARROLLADA	Y AREA DESARROLLADA	(OT1 + A3)	(OT1 + A3)	(P3 / D2)	(P3 / D3)	(P3 / D3)	USOS ESTABLECIDOS		
(A2-(P1/100))	(A2-(P1/100))	1996	1996						
9.90375	1.211538462	149.4	37.52248372	2656.7	2544.6722484	2476.297505	86.23		
1.284615385	1.284615385	15.75	-23.64915786	220.5	181.1008421	172.3117892			
9.356	9.356	16.7	-14.69031572	1602	1570.609684	1563.607229	68.98		
		116.95	60.19313333	834.2	786.4431333	768.295524	17.23		
PROYECCION DE TIERRA 2012 al 2016									
A1	A2	A3	A4	P1	P2	P3			
AREA TOTAL	AREA ACTUAL	AREA DEMANDA	AREA TOTAL	POBLACIÓN	POBLACIÓN	POBLACIÓN			
DESARROLLADA	O PROYECTADA	A DESARROLLAR	A DESARROLLAR	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL			
HA	HA	HA	HA	ENERO 1987	ENERO 1987	ENERO 1987			
ESCAZU	3449	792.3	150.88099194	652.1989194	46588.8604	60215.95	20627.0898		
ESCAZU	378	157.5	67.01318302	214.513183	15629.7839	24694.88	9065.0661		
SAN ANTONIO	1758	167	44.71075597	211.7107558	16772.6498	23881.66	7109.0102		
SAN RAFAEL	1302	487.8	67.58441304	535.364413	13188.4362	17850.36	4861.9238		

PROYECCION DE DEMANDA ACTUAL Y FUTURA DE TIERRA QUINQUENAL 1997, 2001, 2005, 2011, 2016, 2020 HIPOTESIS 2 BAJA				PROYECCION DE TIERRA 1997 AL 2001			
A1	A2	A3	A4	P1	P2	P3	P4
AREA TOTAL	AREA ACTUAL	AREA DEMANDA O PROYECTADA DESARROLLADA	AREA TOTAL A DESARROLLAR	POBLACION ACTUAL	POBLACION PROYECTADA	POBLACION ADICIONAL	POBLACION PROYECTADA 2001
HA	HA	HA	HA	ENERO 1997	(P2 + P1)	(P2 - P1)	(P2 - P1)
ESCAZU	3449	792.3	(P3 / D2)	281.675638	818.4675938	48964.48	33175.6196
ESCAZU	378	157.5		6.90280568	164.4028057	15529.7839	16727.33
SAN ANTONIO	1769	167		7.961007547	174.3610075	16772.6483	18038.45
SAN RAFAEL	1302	467.8		14.46918551	482.28918551	13188.4362	14188.19
D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8
DENSIDAD MEDIDA DENSIDAD MEDIA PROYECTADA DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA	DENSIDAD MAXIMA EN AREA ADICIONAL	DENSIDAD OPTIMA	DENSIDAD MINIMA EN AREA ACTUAL MAS EL AREA PROYECTADA	DENSIDAD MINIMA	DENSIDAD MAXIMA	DENSIDAD MINIMA	DENSIDAD MAXIMA
ACTUAL	MEDIA	MAXIMA	OPTIMA	MINIMA	MINIMA	MINIMA	MINIMA
ACTUAL (P1 / A2)	(P3 / A3)	(249 HAB/HA)	(115 HAB/HA)				
57.53980701	129	219	115				
98.23672317	159	249	115				
100.4350287	159	249	115				
28.19246729	69	159	115				
D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8
D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9
D12	D13	D14	D15	D16	D17	D18	D19
DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL DESARROLLO SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN EL AREA PROYECTADA (P3/D2)	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MINIMA EN AREA ACTUAL PARA OTROS USOS P3/D3	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MINIMA EN AREA PROYECTADA P3/D5	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL PARA OTROS USOS P3/D6	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA P4/D7	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MINIMA EN AREA PROYECTADA P4/D8	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA PROYECTADA P4/D9	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA P4/D10
28.1675638	15.41378813	42.195245	9.80375				
6.90280568	4.40781563	8.442662308	1.211539462				
7.961007547	5.08363.494	9.736924815	1.284815385				
14.46918551	6.287759748	19.935076	9.3558				
OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6	OD7	OD8
OFERTA DISPONIBLE OFERTA DISPONIBLE EN AREA DESARROLLADA Y AREA DESARROLLADA (OD1-A3) (OD1-A3)	OFERTA DISPONIBLE EN AREA PROYECTADA DISPONIBLE EN AREA PROYECTADA A1 - A4	OFERTA DISPONIBLE AREA PROYECTADA SEGUN DENSIDAD MAXIMA A1-(A2+DT3)	OFERTA DISPONIBLE SEGUN DENSIDAD MAXIMA A1-A4	OFERTA DISPONIBLE SEGUN DENSIDAD MAXIMA A1-(A2+DT3)			
189.49	160.1370013	2658.7	2630.532406	2614.504755	2614.504755	2614.504755	2614.504755
15.75	8.84719424	220.5	213.56719424	212.0573377	212.0573377	212.0573377	212.0573377
33.4	25.4689246	1602	1594.038892	1692.263075	1692.263075	1692.263075	1692.263075
140.34	125.8508146	834.2	819.7108145	814.204924	814.204924	814.204924	814.204924

PROYECCION DE TIERRA 2002 AL 2006							
A1	A2	A3	A4	P1	P2	P3	
AREA TOTAL	AREA ACTUAL DESARROLLADA HA	AREA DEMANDA O PROYECTADA HA	AREA TOTAL A DESARROLLAR HA	POBLACIÓN ACTUAL	POBLACIÓN PROYECTADA	POBLACIÓN ADICIONAL	
ESCAZU	3449	782.3	61.059298922	853.9892892	45588.8604	53542.91	(P2 - P1)
ESCAZU	378	157.6	16.88383774	174.3638377	15829.7839	18311.15	7564.0496
SAN ANTONIO	1760	167	16.82/17107	165.62/1711	16772.6498	19734.37	281.3661
SAN RAFAEL	1302	487.8	32.82/28087	50.0.7228087	13188.4362	15460.11	2271.6738
D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	
OENSIDAD MEDIA ACTUAL	DENSIDAD PROYECTADA EN AREA ADICIONAL (P1 / A2)	DENSIDAD PROYECTADA MAXIMA EN AREA ADICIONAL MEDIA (P3 / A3)	DENSIDAD PROYECTADA OPTIMA (249 HAB/HA)	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA EN AREA ACTUAL MAS EL AREA PROYECTADA MINIMA	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA EN AREA ACTUAL	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA EN AREA ACTUAL	
57.53989701	57.53989701	219	115	80	80	80	
99.23672317	129	249	115	130	130	130	
100.4350287	159	249	115	130	130	130	
28.19246729	159	159	115	50	50	50	
		69					
DT1	DT2	DT3	DT4	DTS	DTS	DTS	
DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO PARA OTROS USOS	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO PARA OTROS USOS				
(P3/D2)	P3/D3	P3/D5	A2/05				
61.65929922	36.31986119	99.42582	9.900375				
16.86363774	10.76553855	20.62588308	1.211538462				
18.62717107	11.89445863	22.78248308	1.264615305				
32.9228087	14.3872586	45.433476	9.356				
OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6	OD6	
OFERTA TOTAL DESARROLLADA Y AREA DESARROLLADA (A2%)/100	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA TOTAL EN AREA PROYECTADA SEGUN OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN OFERTA TOTAL AREA PROYEC	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN OFERTA TOTAL AREA PROYEC	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN OFERTA TOTAL AREA PROYEC	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN OFERTA TOTAL AREA PROYEC	OFERTA DE TIERRA CON USOS ESTABLECIDOS	OFERTA DE TIERRA CON USOS ESTABLECIDOS	
1998	A1 - A2	A1 - A2	A1 - A4	A1-(A2+D7)			
189	121.0760825	2656.7	286.040701	2557.27438	791.8		
15.75	-1.113937738	220.5	203.63360323	199.8741069			
33.4	14.77282893	1602	1483.3728229	1579.217537	689.8		
140.34	107.4171913	634.2	801.2771913	788.766524	102		

PROYECCION DE TIERRA 2007 AL 2011				P1				P2				P3			
A1	A2	A3	A4	POBLACIÓN AREA TOTAL	POBLACIÓN AREA DEMANDA OPROYECTADA	POBLACIÓN A DESARROLLAR	POBLACIÓN ACTUAL	PROYECTADA ADICIONAL	PROYECTADA ADICIONAL						
	AREA TOTAL	AREA ACTUAL DESEARROLLADA	HA	HA	HA	HA	HA	ENERO 1997	2011	(P2 + P1)					
ESCAZU	3449	792.3		99.5420124	891.8420124			45588.8604	58429.78	12840.9196					
ESCAZU	378	157.5		27.31374906		184.8137491		15629.7839	19972.57	4342.8861					
SAN ANTONIO	1769	167		30.06168937	197.0616894			18772.6498	21552.45	4779.8102					
SAN RAFAEL	1302	467.8		53.27237361	521.0723739			13188.4362	16864.23	3675.7538					
D1	D2	D3	D4	D5											
DENSIDAD MEDIA	DENSIDAD PROYECTADA EN AREA ADICIONAL	DENSIDAD PROYECTADA EN AREA ADICIONAL	DENSIDAD PROYECTADA MAXIMA EN AREA ADICIONAL	DENSIDAD PROYECTADA OPTIMA (240 HAB/HA)	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA EN AREA PROYECTADA	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA MINIMA	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA EN AREA PROYECTADA								
ACTUAL	ACTUAL (P1 / A2)	MEDIA (P3 / A3)	MEDIA (240 HAB/HA)	(115 HAB/HA)											
57.53000001	59.23072117	59	129	115	219	115	115								
					15	249	115	80							
					15	249	115	130							
					15	249	115	130							
					15	159	115	50							
					15	159	115	50							
OT1	OT2	OT3	OT4	OT5	OT6	OT7	OT8	OT9	OT10	OT11	OT12	OT13	OT14	OT15	OT16
DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO
(P3/D2)	P3/D3	P3/D5	P3/D6	P3/D7	P3/D8	P3/D9	P3/D10	P3/D11	P3/D12	P3/D13	P3/D14	P3/D15	P3/D16	P3/D17	P3/D18
89.5420124	58.63433607	160.511495	160.511495	9.920375											
27.31374906	17.44130964	33.4091615	33.4091615		1.211538462										
30.06168937	19.1960248	36.7677707	36.7677707		1.284615395										
	53.27237361	23.1182	73.515876		9.368										
OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6	OD7	OD8	OD9	OD10	OD11	OD12	OD13	OD14	OD15	OD16
OFERTA TOTAL DEL AREA ACTUAL DESEARROLLADA	OFERTA TOTAL DEL AREA PROYECTADA Y AREA DESARROLLADA (OD1 + A3)	A1 - A2	MEDIA	A1 - A4	SEGUN DENS. SEGUN DENS. MEDIA	SEGUN DENS. SEGUN DENS. MEDIA	SEGUN DENS. SEGUN DENS. MEDIA								
(A2% / 100)	1996														
	189.48		78.84217785		2658.7	2557.157288									
	15.75		-11.56374908		220.5	130.1662609									
	33.4		3.338300629		1602	139.9383008									
	140.34		87.06762609		834.2	41.5276261									

PROYECCIÓN DE TIERRA 2012 AL 2016						P1	P2	P3
A1	A2	A3	A4	A5	A6	POBLACIÓN	POBLACIÓN	POBLACIÓN
AREA TOTAL	AREA ACTUAL	AREA DEMANDA	AREA TOTAL	POBLACIÓN	POBLACIÓN	PROYECTADA ADICIONAL	PROYECTADA ADICIONAL	PROYECTADA ADICIONAL
DESARROLLADO PROYECTADA	HA	HA	HA	HA	HA	ACTUAL	2016	(P2 - P1)
			(P3 / D2)		(A2 + A3)			
ESCAZU	3449		782.3	138,7575163	932,0575163	45588,8604	63617,58	18028,7196
ESCAZU	378		157.5	38,61437799	198,114378	15629,7839	21769,47	6139,6861
SAN ANTONIO	1769		167	42,1659761	209,1659761	16772,6498	23477,04	6704,3692
SAN RAFAEL	1302		467.8	74,47715652	542,2771565	13168,4362	18327,36	5138,9228
D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9
DENSIDAD MEDIA	DENSIDAD PROYECTADA	DENSIDAD PROYECTADA	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA	DENSIDAD PROMEDIO EN AREA ACTUAL MÁS	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA	DENSIDAD PROMEDIO EN AREA ACTUAL MÁS	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA	DENSIDAD PROMEDIO EN AREA ACTUAL MÁS
ACTUAL	EN AREA ADICIONAL	MAXIMA EN AREA ADICIONAL	MAXIMA EN AREA ADICIONAL	EL AREA PROYECTADA				
ACTUAL	MEDIA	MAXIMA	OPTIMA	MÍNIMA	MÍNIMA	MÍNIMA	MÍNIMA	MÍNIMA
(P1 / A2)	(P3 / A3)	(249 HAB/HA)	(115 HAB/HA)					
57.53989701	129	219	115					
99.23672317	159	249	115	80				
100,4350287	159	249	115	130				
28.19246729	69	159	115	130				
OT1	OT2	DT3	DT4	DT5	DT6	DT7	DT8	DT9
DEMANDA DE TIERRA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN	DEMANDA DE TIERRA SEGUN	DEMANDA DE TIERRA SEGUN	DEMANDA DE TIERRA SEGUN	DEMANDA DE TIERRA SEGUN	DEMANDA DE TIERRA SEGUN	DEMANDA DE TIERRA SEGUN	DEMANDA DE TIERRA SEGUN
DEMANDA DE TIERRA	DEMANDA MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO					
DEMANDA ACTUAL DESARROLLADA								
(P10D2)	P3D3	P3D5	A2D6					
130,7575163	82,32292055	225,3560065	43,1125					
30,01437799	24,6573739	47,22835462		2,807692308				
42,1659761	26,92526185	51,57223231		13,60769231				
74,47715652	32,32027547	102,776476		26,04				
OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6	OD7	OD8	OD9
OFERTA TOTAL	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA	OFERTA DE TIERRA	OFERTA DE TIERRA	OFERTA DE TIERRA	OFERTA DE TIERRA
DESARROLLADA Y AREA DESARROLLADA								
(OD1 / A3)	A1 - A2	MEDIA	A1 - A4					
189,49	34,23248539	2658,7	2516,942494	2431,341006	781,8			
15,75	-22,86437799	220,5	181,885622	173,2718,64				
33,4	-8,768976101	1602	1569,834024	1550,427768	689,8			
140,34	65,86284348	834,2	759,722455	741,421574	401			

A1	A2				P1	P2	P3
AREA TOTAL	AREA ACTUAL	AREA DEMANDA O PROYECTADA	AREA TOTAL DE DESARROLLADA	A DESARROLLAR	POBLACIÓN ACTUAL	POBLACIÓN PROYECTADA	POBLACIÓN ADICIONAL
ESCAZU	3449	792.3	174.4444155	965.7444155	45588.86004	63092.19	22503.3296
ESCAZU	378	157.5	48.37104465	206.8710447	15629.7839	23320.78	7690.9961
SAN ANTONIO	1769	167	52.61069308	219.6106931	16772.6498	25137.75	8365.1002
SAN RAFAEL	1302	467.8	92.7358971	580.5358971	13188.4362	19837.22	6398.7838
D1	D2	D3	D4	D5			
DENSIDAD MEDIA ACTUAL	DENSIDAD PROYECTADA EN AREA ADICIONAL	DENS PROYEC MAX AREA ADIC	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA	DENSIDAD PROMEDIO EN AREA ACTUALMAS EL AREA PROYECTADA			
(P1 / A2)	(P3 / A3)	(MAXIMA MEDIA (P3 / A3))	(OPTIMA MAXIMA (249 HAB/HA))	(MINIMA (115 HAB/HA))			
57.53689701	129	219	115	80			
99.23672317	159	249	115	130			
100.4260287	159	249	115	130			
28.19246729	69	159	115	50			
DT1	DT2	DT3	DT4	DT5			
DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARRO PARA OTROS USOS	DEMANDA DE TIERRA PARA OTROS USOS			
(P3/D2)	P3/D3	P3/D5	A2/D5				
174.4444155	102.7549297	281.29162	9.90375				
48.37104465	30.88753454	59.16150846	1.211538462				
52.61069308	33.59477992	64.34692462	1.284815385				
92.7358971	40.2492327	127.975676	9.368				
OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6		
OFERTA TOTAL DEL AREA ACTUAL DESARROLLADA (A2% Y 100)	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA Y AREA DESARROLLADA	OFERTA TOTAL AREA PROY SEGUN DENSIDAD MAXIMA	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN DENSIDAD MAXIMA	OFERTA DE TIERRA CON USOS ESTABLECIDOS			
160	4.227734637	2698.7	2482.255594	2375.4038	781.8		
15.75	32.62104465	220.5	172.1289553	161.3384915			
33.4	19.21069308	1802	1520.388007	1537.653075	689.8		
140.34	47.6040029	834.2	741.4040028	708.224324	102		

PROYECCION DE TIERRA 2020					
A1	A2	A3	A4 1089 AREA TOTAL	P1	P2
AREA TOTAL	AREA ACTUAL DESARROLLADA	AREA DEMANDA O PROYECTADA A DESARROLLAR	AREA TOTAL A DESARROLLAR	POBLACIÓN ACTUAL	POBLACIÓN PROYECTADA ADICIONAL
HA	HA	HA	HA	ENERO 1997	(P2 - P1)
ESCAZU	3440	(P3 / D2)	(A2 + A3)	45588.8604	
ESCAZU	378			15629.7839	
SAN ANTONIO	1788			16772.6498	
SAN RAFAEL	1302			13188.4362	
D1	D2	D3	D4	D5	
DENSIDAD MEDIA ACTUAL	DENSIDAD PROYECTADA EN AREA ADICIONAL	DENSIDAD PROYECTADA MAXIMA EN AREA ADICIONAL	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA EN AREA ADICIONAL	DENSIDAD OPTIMA PROYECTADA EN AREA ACTUAL MAS EL AREA PROYECTADA	
ACTUAL (P1 / A2)	MEDIA (P3 / A3)	MAXIMA (240 HAB/HA)	OPTIMA (115 HAB/HA)	MINIMA	
	129	219	219	80	
	159	249	249	130	
	159	249	249	130	
	69	159	159	50	
DT1	DT2	DT3	DT4	DT5	
DEMANDA DE TIERRA EN AREA ACTUAL DESARROLLADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD MAXIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA ACTUAL DESARROLLO PARA OTROS USOS	DEMANDA DE TIERRA SEGUN DENSIDAD OPTIMA EN AREA PROYECTADA	DEMANDA DE TIERRA	
(P3/D2)	P3/D3	P3/D5	A2/D5		
OD1	OD2	OD3	OD4	OD5	OD6
OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA DESARROLLADA Y AREA DESARROLLADA (A2 * %/100	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN SEGUN DENSIDAD MAXIMA (OD1 - A3)	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN SEGUN DENSIDAD MAXIMA A1 - A2	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN DENSIDAD MAXIMA A1 - A4	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN DENSIDAD MAXIMA A1 - A4	OFERTA TOTAL AREA PROYECTADA SEGUN DENSIDAD MAXIMA A1 - (A2 * DT3)
1986					

HIPOTESIS BAJA			
		HOJAS 10	
POBLACIÓN ABSOLUTA DE 1996			
CANTON DISTRITO	ENERO 96	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	POB.TOTAL	POR VIVIENDA	
ESCAZU	44702	4.4	10159.54545
ESCAZU	15258	4.4	3467.727273
SAN ANTONIO	16464	4.4	3741.818182
SAN RAFAEL	12980	4.4	2950
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 1997	POR VIVIENDA	
ESCAZU	45522	4.4	10345.90909
ESCAZU	15541	4.4	3532.045455
SAN ANTONIO	16767	4.4	3810.681818
SAN RAFAEL	13213	4.4	3002.954545
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 1998	POR VIVIENDA	
ESCAZU	46367	4.4	10537.95455
ESCAZU	15830	4.4	3597.727273
SAN ANTONIO	17077	4.4	3881.136364
SAN RAFAEL	13450	4.4	3056.818182
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 1999	POR VIVIENDA	
ESCAZU	47217	4.4	10731.13636
ESCAZU	16123	4.4	3664.318182
SAN ANTONIO	17391	4.4	3952.5
SAN RAFAEL	13692	4.4	3111.818182
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2000	POR VIVIENDA	
ESCAZU	48083	4.4	10927.95455
ESCAZU	16423	4.4	3732.5
SAN ANTONIO	17712	4.4	4025.454545
SAN RAFAEL	13938	4.4	3167.727273
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2001	POR VIVIENDA	
ESCAZU	48964	4.4	11128.18182
ESCAZU	16727	4.4	3801.590909
SAN ANTONIO	18038	4.4	4099.545455
SAN RAFAEL	14188	4.4	3224.545455

CANTON DISTRITO POBLACION TOTAL PROYECTADA		PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2002	POR VIVIENDA	
ESCAZU	49858	4.4	11331.36364
ESCAZU	17036	4.4	3871.818182
SAN ANTONIO	18369	4.4	4174.772727
SAN RAFAEL	14442	4.4	3282.272727
CANTON DISTRITO POBLACION TOTAL PROYECTADA		PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2003	POR VIVIENDA	
ESCAZU	50762	4.4	11536.81818
ESCAZU	17349	4.4	3942.954545
SAN ANTONIO	18704	4.4	4250.909091
SAN RAFAEL	14673	4.4	3334.772727
CANTON DISTRITO POBLACION TOTAL PROYECTADA		PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2004	POR VIVIENDA	
ESCAZU	51678	4.4	11745
ESCAZU	17666	4.4	4015
SAN ANTONIO	19043	4.4	4327.954545
SAN RAFAEL	14933	4.4	3393.863636
CANTON DISTRITO POBLACION TOTAL PROYECTADA		PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2005	POR VIVIENDA	
ESCAZU	52605	4.4	11955.88182
ESCAZU	17986	4.4	4087.727273
SAN ANTONIO	19387	4.4	4406.136364
SAN RAFAEL	15195	4.4	3453.408091
CANTON DISTRITO POBLACION TOTAL PROYECTADA		PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2006	POR VIVIENDA	
ESCAZU	53543	4.4	12168.86364
ESCAZU	18311	4.4	4161.580909
SAN ANTONIO	19734	4.4	4485
SAN RAFAEL	15460	4.4	3513.636364
CANTON DISTRITO POBLACION TOTAL PROYECTADA		PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2007	POR VIVIENDA	
ESCAZU	54493	4.3	12672.7907
ESCAZU	18640	4.3	4334.883721
SAN ANTONIO	20086	4.3	4671.162791
SAN RAFAEL	15728	4.3	3657.674419

	ENERO 2008	POR VIVIENDA		
ESCAZU	55477	4.3	12901.62791	
ESCAZU	18951	Hoja10 4.3	4407.209302	
SAN ANTONIO	20457	4.3	4757.44186	
SAN RAFAEL	16030	4.3	3727.906977	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2009	POR VIVIENDA		
ESCAZU	56450	4.3	13127.90698	
ESCAZU	19287	4.3	4485.348837	
SAN ANTONIO	20818	4.3	4841.395349	
SAN RAFAEL	16305	4.3	3791.860465	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2010	POR VIVIENDA		
ESCAZU	57434	4.3	13356.74419	
ESCAZU	19628	4.3	4564.651163	
SAN ANTONIO	21183	4.3	4926.27907	
SAN RAFAEL	16583	4.3	3856.511628	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2011	POR VIVIENDA		
ESCAZU	58430	4.3	13688.37209	
ESCAZU	19973	4.3	4644.883721	
SAN ANTONIO	21552	4.3	5012.093023	
SAN RAFAEL	16854	4.3	3921.860465	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2012	POR VIVIENDA		
ESCAZU	59437	4.2	14151.66667	
ESCAZU	20321	4.2	4838.333333	
SAN ANTONIO	21926	4.2	5220.47619	
SAN RAFAEL	17149	4.2	4063.095238	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2013	POR VIVIENDA		
ESCAZU	60456	4.2	14394.28571	
ESCAZU	20674	4.2	4922.360962	
SAN ANTONIO	22304	4.2	5310.47619	
SAN RAFAEL	17436	4.2	4151.428571	
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS	
	ENERO 2014	POR VIVIENDA		
ESCAZU	61492	4.2	14640.95238	
ESCAZU	21033	4.2	5007.857143	
SAN ANTONIO	22688	4.2	5401.904762	
SAN RAFAEL	17728	4.2	4220.952381	

CANTON DISTRITO		POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2015	POR VIVIENDA		
ESCAZU	62546	4.2	14891.90476	
ESCAZU	21398	Hojat0	4.2	5094.761905
SAN ANTONIO	23079		4.2	5495
SAN RAFAEL	18025		4.2	4291.666667
CANTON DISTRITO		POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2016	POR VIVIENDA		
ESCAZU	63618	4.2	15147.14286	
ESCAZU	21769	4.2	5183.095238	
SAN ANTONIO	23477	4.2	5589.761905	
SAN RAFAEL	18327	4.2	4363.571429	
CANTON DISTRITO		POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2017	POR VIVIENDA		
ESCAZU	64708	4.1	15782.43902	
ESCAZU	22147	4.1	5401.707317	
SAN ANTONIO	23882	4.1	5824.878049	
SAN RAFAEL	18635	4.1	4545.121951	
CANTON DISTRITO		POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2018	POR VIVIENDA		
ESCAZU	65817	4.1	16062.92683	
ESCAZU	22532	4.1	5495.609756	
SAN ANTONIO	24293	4.1	5925.121951	
SAN RAFAEL	18947	4.1	4621.219512	
CANTON DISTRITO		POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2019	POR VIVIENDA		
ESCAZU	66945	4.1	16328.04878	
ESCAZU	22923	4.1	5590.97561	
SAN ANTONIO	24712	4.1	6027.317073	
SAN RAFAEL	19264	4.1	4698.536585	
CANTON DISTRITO		POBLACION TOTAL PROYECTADA	PROMEDIO OCUPANTES	PROYECCION DE VIVIENDAS
	ENERO 2020	POR VIVIENDA		
ESCAZU	68092	4.1	16607.80488	
ESCAZU	23321	4.1	5688.04878	
SAN ANTONIO	25138	4.1	6131.219512	
SAN RAFAEL	19587	4.1	4777.317073	

ENERO 95		DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	44702	189	8448678	204	9119208
SAN ANTONIO	15258	189	2883762	204	3112632
SAN RAFAEL	16464	189	3111696	204	3358656
	12980	189	2453220	204	2647920
CANTON DISTRITO		DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
POBLACION TOTAL PROYECTADA			DEMANDA		DEMANDA
ENERO 1997					
ESCAZU	45521	189			
ESCAZU	15541	189			204
SAN ANTONIO	16767	189			204
SAN RAFAEL	13213	189			204
CANTON DISTRITO		DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
POBLACION TOTAL PROYECTADA			DEMANDA		DEMANDA
ENERO 1998					
ESCAZU	46357	189	8761473	204	9456828
ESCAZU	15830	189	2991870	204	3229320
SAN ANTONIO	17077	189	3227553	204	3483708
SAN RAFAEL	13450	189	2542050	204	2743800
CANTON DISTRITO		DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
POBLACION TOTAL PROYECTADA			DEMANDA		DEMANDA
ENERO 1999					
ESCAZU	47206	189	8921934	204	9630024
ESCAZU	16123	189	3047247	204	3289092
SAN ANTONIO	17391	189	3286899	204	3547764
SAN RAFAEL	13692	189	2587788	204	2793168
CANTON DISTRITO		DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
POBLACION TOTAL PROYECTADA			DEMANDA		DEMANDA
ENERO 2000					
ESCAZU	48073	189	9085797	204	9806892
ESCAZU	16423	189	3103947	204	3360292
SAN ANTONIO	17712	189	3347568	204	3613248
SAN RAFAEL	13938	189	2634282	204	2843352
CANTON DISTRITO		DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
POBLACION TOTAL PROYECTADA			DEMANDA		DEMANDA
ENERO 2001					
ESCAZU	48953	189	9262117	204	9986412
ESCAZU	16727	189	3161403	204	3412308
SAN ANTONIO	18038	189	3409182	204	3679752
SAN RAFAEL	14188	189	2681532	204	2894352

CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2002		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	49847	217	10816759	238	11863586
ESCAZU	17036	217	3696812	238	4054568
SAN ANTONIO	18369	217	3986073	238	4371822
SAN RAFAEL	14442	217	3133914	238	3437196
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2003		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	50726	217	11007542	238	12072788
ESCAZU	17349	217	3764733	238	4129052
SAN ANTONIO	18704	217	4058768	238	4451552
SAN RAFAEL	14673	217	3184041	238	3492174
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2004		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	51642	217	11206314	238	12290796
ESCAZU	17666	217	3833522	238	4204508
SAN ANTONIO	19043	217	4132331	238	4532234
SAN RAFAEL	14803	217	3240461	238	3554054
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2005		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	52568	217	11407256	238	12511184
ESCAZU	17986	217	3902962	238	4280668
SAN ANTONIO	19387	217	4206979	238	4614106
SAN RAFAEL	15195	217	3297315	238	3616410
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2006		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	53505	217	11610585	238	12734190
ESCAZU	18311	217	3973487	238	4358018
SAN ANTONIO	19734	217	4282278	238	4696692
SAN RAFAEL	15460	217	3354820	238	3679480
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2007		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	54454	217	11816518	238	12960052
ESCAZU	18640	217	4044880	238	4436320
SAN ANTONIO	20086	217	4358662	238	4780468
SAN RAFAEL	15728	217	3412976	238	3743264
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2008		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	55438	249	13804062	273	15134574
ESCAZU	18951	249	4718799	273	5173623
SAN ANTONIO	20457	249	5093793	273	5584761
SAN RAFAEL	16030	249	3991470	273	4376190

CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2009		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	56410	249	14046090	273	15399930
ESCAZU	19287	249	4802463	273	5265351
SAN ANTONIO	20618	249	5183682	273	5683314
SAN RAFAEL	16305	249	4059945	273	4451265
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2010		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	57394	249	14291106	273	15668562
ESCAZU	19628	249	4887372	273	5358444
SAN ANTONIO	21183	249	5274567	273	5782959
SAN RAFAEL	16583	249	4129167	273	4527159
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2011		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	58389	249	14538861	273	15940197
ESCAZU	19973	249	4973277	273	5452629
SAN ANTONIO	21562	249	5365448	273	5883696
SAN RAFAEL	16864	249	4199136	273	4603872
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2012		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	59396	249	14789604	273	16215108
ESCAZU	20321	249	5059929	273	5547633
SAN ANTONIO	21926	249	5459574	273	5985798
SAN RAFAEL	17149	249	4270101	273	4631677
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2013		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	60414	249	15043086	273	16493022
ESCAZU	20674	249	5147826	273	5644002
SAN ANTONIO	22304	249	5553696	273	6088992
SAN RAFAEL	17436	249	4341564	273	4760028
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2014		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	61449	249	15300801	273	16775577
ESCAZU	21033	249	5237217	273	5742009
SAN ANTONIO	22688	249	5649312	273	6193824
SAN RAFAEL	17728	249	4414272	273	4839744
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2015		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	62502	275	17188050	324	20250648
ESCAZU	21398	275	5884450	324	6932952
SAN ANTONIO	23079	275	6346725	324	7477596
SAN RAFAEL	18025	275	4956875	324	5840100

CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2016		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	63573	275	17482575	324	20597652
ESCAZU	21769	275	5986475	324	7053156
SAN ANTONIO	23477	275	6456175	324	7606548
SAN RAFAEL	18327	275	5039925	324	5937948
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2017		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	64864	275	17782600	324	20951136
ESCAZU	22147	275	6090425	324	7175628
SAN ANTONIO	23882	275	6567560	324	7737768
SAN RAFAEL	18635	275	5124625	324	6037740
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2018		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	65772	275	21310128	324	21310128
ESCAZU	22532	275	7300368	324	7300368
SAN ANTONIO	24293	275	7870932	324	7870932
SAN RAFAEL	18947	275	6138828	324	6138828
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2019		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	66899	275	18397225	324	21675276
ESCAZU	22923	275	6303825	324	7427052
SAN ANTONIO	24712	275	6736800	324	8006688
SAN RAFAEL	19264	275	5297600	324	6241536
CANTON DISTRITO	POBLACION TOTAL PROYECTADA	DPP AGUA	TOTAL	DMP AGUA	TOTAL
	ENERO 2020		DEMANDA		DEMANDA
ESCAZU	68046	275	18712650	324	22045904
ESCAZU	23321	275	6413275	324	7556004
SAN ANTONIO	25138	275	6912950	324	8144712
SAN RAFAEL	19587	275	5386425	324	6346188

ANEXO 3

ESCAZU MORTALIDAD, NATALIDAD Y CRECIMIENTO NATURAL 1988-1993

TASAS	1988	1989	1990	1991	1992	1993
NATALIDAD	25.40	26.58	25.93	22.93	23.70	22.15
MORTALIDAD GENERAL	4.50	4.09	3.72	4.68	4.51	4.99
CRECIMIENTO NATURAL	20.9	22.49	22.21	18.25	19.19	17.16

Fuente: Ministerio de Salud. Dirección de Información. Sistema de Gestión Sanitaria. Datos básicos cantonales.

CANTON DE ESCAZU: AREA, HABITANTES, DENSIDAD ACTUAL
Y DENSIDAD PROYECTADO 1982-2000

DISTRITO	HECTAREAS		POBLACION		
	A DESARROLLO ACTUAL	B DESARROLLO PRIORITARIO	C 1982	D 2000	E INCREMENTO C-D
ESCAZU	136,16	48	11784	25221	13437
SAN RAFAEL	305,44	459	7540	24271	17527
SAN ANTONIO	136,16	190	9322	26849	16731
TOTAL	577,76	697	28646	76431	47695

DISTRITO	DENSIDADES			
	F ACTUAL C + A	G AREA TOTAL D + (A + B)	H DESARROLLO PRIORITARIO E + B	I DENSIDADES DESEABLES *
ESCAZU	86,55	136,95	279,84	250 - 499
SAN RAFAEL	24,69	31,75	36,45	70 - 249
SAN ANTONIO	68,46	82,32	92,25	250 - 499
TOTAL				

DISTRITO	UTILIZACION DE AREAS POR DENSIDADES DESEABLES			HABITANTES		
	J UTILIZADAS E + I	K DISPONIBLES B - J	L FALTANTES J - B	M DENSIDAD DESEABLE EN AREA DISPONIBLE	N CAPACIDAD TOTAL EN EL AREA PRIORITARIA	O CAPACIDAD TOTAL DEL AREA DESEROLLADA Y PRIORITARIA
ESCAZU	35,88	12,12	-	4539	17976	29760
SAN RAFAEL	104,90	354,10	-	56479	13210	80750
SAN ANTONIO	46,80	143,20	-	53628	71155	80477
TOTAL	187,58	509,42	-	114646	162341	190987

Fuente: Plan de la Gran Area Metropolitana.

Imprenta Nacional 1982.

* Investigación Realizada

ANEXO 4

CANTON DE ESCAZU: AREA URBANA Y AREA TOTAL

POR DISTRITO 1991

	CANTON Y DISTRITO	AREA TOTAL (HA)	AREA URBANA (HA)	% DE AREA URBANA
CANTON 1	ESCAZU	3449	792,3	22.97%
DISTRITO 2	ESCAZU	378	157,5	41.66%
DISTRITO 3	SAN ANTONIO	1769	167,0	9.44%
DISTRITO 4	SAN RAFAEL	1302	467,8	35.93%

DISTRITO SAN RAFAEL

MAPA DE ESCAZU

NUMERO	AREA EN M ²
1	200.000
2	190.000
3	190.000
4	240.000
5	210.000
6	140.000
7	100.000
8	48.000
9	100.000
10	30.000
11	130.000
12	120.000
13	
14	
15	
16	100.000
17	75.000
18	40.000
20	

MAPA SALITRAL

NUMERO	AREA EN M ²
22	5.000
23	25.000
45	200.000
46	80.000
47	10.000
48	50.000

DISTRITO SAN RAFAEL

MAPA REAL DE PEREIRA

NUMERO	AREA EN M ²
66	100.000
67	75.000
68	75.000
69	75.000
70	200.000
71	50.000
72	30.000
73	50.000
74	50.000
75	12.000
76	50.000
77	12.000
78	12.000
79	150.000
80	25.000
81	75.000
82	25.000
83	-25.000
84	150.000
85	25.000

MAPA PAVAS

NUMERO	AREA EN M ²
86	150.000
87	75.000
88	200.000
89	175.000
90	175.000
91	112.000
92	75.000
93	12.000
94	20.000
95	10.000
TOTAL	4.553.000

DISTRITO ESCAZU

MAPA DE ESCAZU

NUMERO	AREA EN M ²
2	10.000
7	100.000
8	192.000
9	100.000
13	100.000
14	250.000
15	240.000
16	25.000
19	70.000
20	120.000
21	100.000
22	20.000

MAPA SALITRAL

NUMERO	AREA EN M ²
48	25.000
49	20.000
50	80.000
51	40.000
52	30.000
53	15.000
54	15.000
55	20.000
56	0
57	3.000
TOTAL	1.575.000

DISTRITO SAN ANTONIO

MAPA ESCAZU

NUMERO	AREA EN M ²
17	25.000
19	30.000
20	80.000
21	100.000
22	50.000
23	100.000
24	20.000
25	40.000
26	150.000
27	50.000
28	100.000
29	25.000
30	0
31	10.000
32	25.000
33	75.000
34	100.000
35	25.000
36	12.000
37	12.000
38	50.000
39	125.000
40	100.000
41	20.000
42	12.000
43	100.000
44	20.000

MAPA REAL DE PEREIRA

NUMERO	AREA EN M ²
54	15.000
56	5.000
57	3.000
59	5.000
60	7.000
61	20.000
62	2.000
63	7.000
64	0

MAPA AGRES

NUMERO	AREA EN M ²
65	150.000
TOTAL	1.670.000

MAPA SAN ANTONIO

NUMERO	AREA EN M ²
96	125.000