



**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ  
CONCEJO DE DISTRITO DE ESCAZÚ  
SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚMERO 06  
ACTA NÚMERO 19-2012**

**ACTA DIECINUEVE DEL DOS MIL DOCE:** Correspondiente a la sesión ordinaria número 06 - 2012 celebrada el 03 de noviembre dos mil doce, en la sala de reuniones en el Palacio Municipal, a las 3:10 pm con la asistencia de los señores y señoras:

**MIEMBROS PRESENTES:**

Jacinto Bernardo Solís Villalobos.	Síndico Propietario YUNTA
Luzmilda Matamoros Mendoza.	Síndica Suplente YUNTA
Luz Vera Fernández Montenegro.	Concejala Propietaria YUNTA
Ramiro Arguedas Mora.	Concejal Suplente YUNTA
Ana Rosa Roldán Porrás.	Concejala Propietaria YUNTA

Se inicia la sesión con el quórum de ley. Presente la funcionaria Silvia Rímola Rivas como encargada de atender los Concejos de Distrito, del Proceso de Planificación. Presente en la Asamblea, los señora ANA ROSA ROLDAN PORRAS como representante propietario y ausente el representante suplente de la comunidad del distrito de Escazú Centro, ante la comisión cantonal de trabajo del plan regulador de Escazú.

**MIEMBROS AUSENTES**

Edwin Arturo Bermúdez Montes.	Concejal Propietario YUNTA
Olger Julio Chaves Godínez.	Concejal Suplente PLN
Gina María Moya Jiménez.	Concejala Propietaria PLN
Marco Antonio Casanova Trejos.	Concejal Propietario PLM
Landy Hernández Ramírez.	Concejal Suplente PLM

**ORDEN DEL DÍA:**

1.-Recibimiento e inscripción de las Organizaciones Comunales. 2.-Bienvenida del Concejo de Distrito de Escazú. 3.-Rendición de informe de los representantes comunales propietario y suplente, ante la comisión de plan regulador. 4.-Discusión y aprobación del informe. 5.- Elección y nombramiento de los miembros, ante la Comisión Cantonal de Trabajo del Plan Regulador. Deberá en su nombramientos garantizar la equidad de género en los nombramientos, conforme a la ley 8679 publicada en la Gaceta 233 del 2 de Diciembre de 2008 y conforme al trámite establecido en el acuerdo 218 del Concejo Municipal, a los representantes propietario y/o suplente del distrito de Escazú. 6.-Asuntos varios. 7.-Agradecimiento y despedida.

2.- Cada unos de los miembros del Concejo de Distrito da la bienvenida a las personas presentes.

3.-Seguidamente se procede al recibimiento e inscripción de las Organizaciones Comunales presentes. Al inicio de la sesión están presentes las siguientes organizaciones comunales y

- 1 miembros de la comunidad:  
2 ESCUELA BARRIO CORAZÓN DE JESÚS. Nelsy Delgado León.  
3 COLEGIO TÉCNICO PROFESIONAL DE ESCAZÚ. Gerardo Hernández Roldan  
4 LICEO DE ESCAZÚ. Ramiro Arguedas Mora.  
5 CEN CINAI DE ESCAZÚ. Luzmilda Matamoros Mendoza  
6 CASA DEL REFUGIO. Ana Isabel Villalobos, Bethlemita.  
7 CONCEJO DE DISTRITO DE ESCAZÚ. Jacinto Solís Villalobos.  
8 Rosaura Araya Hernández.  
9 Mario Roberto Marín Arias.  
10 José Pablo Ríos Bermúdez.  
11 Dinorah Bejarano O.  
12 Manuela Guillén Z.  
13 Luz Vera Fernández Montenegro.  
14  
15 4.-Presentación del Informe por parte de la señora Ana Rosa Roldán Porras.  
16

Sábado 03 de noviembre, 2012

**Rendición de cuentas**

**Representante del Concejo de Distrito de Escazú Centro ante la Comisión Plan Regulador.**

Expongo mi labor como representante de las asociaciones organizadas del pueblo en la Comisión Plan Regulador.

En las reuniones a las que he asistido trato de ser responsable a la hora de tomar y apoyar acuerdos justos, por el bien de la comunidad o vecinos .

Me he interesado en aprender y entender sobre cómo se aplica el Plan Regulador. En realidad es un tema bien delicado. Es difícil lograr satisfacer los intereses de cada vecino. Lo que para algunos es beneficio para muchos es les causa problema.

He escuchado las dudas e inquietudes de algunos vecinos que desean información sobre el actuar de la municipalidad a la hora de aplicar lo estipulado en el Plan Regulador. Por ejemplo: a que se debe que en ciertas zonas del cantón no se les exige parqueo a algunos negocios nuevos.

He comunicado a algunos vecinos que me presentan problemas relacionados con Plan Regulador que deben presentar por escrito sus inquietudes ante la Comisión Plan Regulador y Concejos de Distritos , según el distrito, para hacerlo llegar a la Administración al Concejo Municipal o al Departamento que corresponda.

El 4 de agosto, en compañía de la Lic. Leonor Antillón y Miguel León representante de la comunidad por San Antonio, realizamos una visita al INTA (Instituto Nacional de Transferencia y Tecnología) ubicada en Ochomogo , con el fin de reunirnos con el Ing. Renato Jiménez , empleado de esa institución, para que nos explicara sobre los estudios que solicitaba la Contraloría a la Municipalidad para lograr la vialidad ambiental. Nos da la información , nos asesora sobre la metodología a seguir para realizar los estudios y un costo tentativo sobre los mismos y que la Municipalidad debe pagar.

He realizado visitas con el señor alcalde Arnoldo Barahona y la Señora Luzmilda Matamoros al Río la Cruz, por sugerencia de vecinos preocupados por un muro de gaviones , que consideraban que lo estaban construyendo dentro del cauce del río. Según informe de los encargados de la obra todo estaba en regla.

Visité el terreno situado en San Antonio donde una familia necesita permiso de construcción para hacer una casa que reúna las condiciones necesarias para brindarles a sus hijos especiales calidad de vida. En este momento estoy investigando sobre este caso y cómo les podemos ayudar.

Considero que me falta mucho que aprender sobre este tema, Plan Regulado.

A pesar de que considero que estamos siendo dejados de lado por parte de la Administración y Concejo Municipal no he dejado de tener interés en trabajar y poner de mi parte para que Escazú tenga un Plan Regulador de verdad.

Espero que muy pronto la Comisión de Plan Regulador cuente con una oficina y los insumos necesarios para realizar una mejor labor y poder brindarle un servicio eficaz a los vecinos del cantón.

Les comunico que el señor Andrés León M. elegido en Concejo de Distrito Ampliado del 16 de abril, 2011 como miembro suplente ante la Comisión Plan Regulador se ha hecho presente solamente a una reunión de dicha comisión. Verbalmente me ha expresado que no le es posible continuar en ese puesto por motivos de trabajo.

Para terminar quiero expresar que mi función dentro de la Comisión de Plan Regulador es de servicio a la comunidad, es vigilante y fiscalizadora hasta donde las circunstancias me lo permitan e investigativa.

Ana Rosa Roldán Porras.

- 1
- 2 **ACUERDO 64-2012:** Se aprueba en forma unánime el informe presentado por la señora Rosa
- 3 Roldán Porras. **Acuerdo en firme.**
- 4
- 5 **5.-**Como punto siguiente los presentes ratifican a la señora Ana Rosa Roldán Porras como
- 6 representante del distrito ante la Comisión de Trabajo del Plan Regulador de Escazú. En
- 7 conocimiento de que el señor Andrés León elegido el 16 de abril del 2011 no ha podido cumplir
- 8 con su representación. El señor Jacinto Solís Villalobos propone proceder con la elección de la
- 9 persona representante suplente y propone al señor Mario Roberto Marín Arias de profesión
- 10 Consultor y la señora Luzmilda Matamoros Mendoza propone a el señor José Pablo Ríos
- 11 Bermúdez de profesión Arquitecto. Se procede a realizar la elección del puesto de representante
- 12 suplente, el señor Mario Roberto Marín Arias con **un voto** y el señor José Pablo Ríos Bermúdez y
- 13 **con diez votos** a favor del señor Ríos. La votación se hace abierta y cada participante dice en
- 14 forma verbal el nombre de la persona a quien da su voto.
- 15
- 16 **ACUERDO 65-2012:** Se ratifica a la señora Ana Rosa Roldán Porras como representante
- 17 propietaria y se elige como representante suplente al señor José Pablo Ríos Bermúdez de
- 18 profesión Arquitecto, con diez votos y se solicita informar a la Comisión de trabajo del Plan
- 19 Regulador. **Acuerdo en firme.**

1  
2 6.-Asuntos varios.  
3 El señor Ramiro insta al señor José Pablo Ríos Bermúdez como persona joven recién graduado de  
4 la carrera de Arquitectura, coordinar una reunión con la Junta Administrativa y una visita a el Liceo  
5 de Escazú y servir de ejemplo a los jóvenes de quinto año que están por salir.  
6  
7 7.- El señor Jacinto externa el agradecimiento a cada una de las personas presentes. Se procede  
8 a pasar a tomar un café y la despedida.  
9  
10 A las 4:45 p.m. horas se da por terminada la sesión.  
11  
12  
13  
14  
15

16 **Jacinto Bernardo Solís Villalobos.**  
17 **Preside la sesión**

**Ramiro Arguedas Mora**  
**Secretario**