

**ACTA 215-19**  
**Sesión Extraordinaria 24**

Acta número doscientos quince correspondiente a la sesión extraordinaria número veinticuatro, celebrada por el Concejo Municipal del cantón de Escazú, período dos mil dieciséis – dos mil veinte, en las instalaciones de la Escuela de Bello Horizonte, a las dieciocho horas del tres de octubre del dos mil diecinueve, con la asistencia de las siguientes personas:

**REGIDORES PROPIETARIOS**

**REGIDORES SUPLENTES**

Diana Guzmán Calzada (PYPE)  
Miguel Hidalgo Romero (PYPE)  
Grettel Alfaro Camacho (PYPE)  
Joaquín Angulo Escudero (PYPE)  
Carmen Fernández Araya (PLN)  
James Eduardo Chacón Castro (PLN)  
Ricardo López Granados (PML)

Michael Charles Ferris Keith (PYPE)  
Heidy Arias Ovares (PYPE)  
José Pablo Cartín Hernández (PYPE)  
Adriana Solís Araya (PYPE)  
Guillermo Durán Flores (PLN)  
María Antonieta Grijalba Jiménez (PLN)  
Annemarie Guevara Guth (PML)

**SÍNDICOS PROPIETARIOS**

**SÍNDICOS SUPLENTES**

Sergio Fajardo Morales (PLN)  
Dennis Gerardo León Castro (PYPE)  
Ruth López Elizondo (PYPE)

Mery Cristina Alvarado Zeledón (PLN)  
Flor María Sandí Solís (PYPE)  
Luis Gustavo Socatelli Porras (PYPE)

**PRESIDE LA SESIÓN**

**Diana Guzmán Calzada**

**ALCALDE MUNICIPAL**

**Arnoldo Barahona Cortés**

También estuvieron presentes: Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez, Secretaria Municipal y Lic. Mario Contreras Montes de Oca Asesor Legal.

**MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:**

**ORDEN DEL DÍA:**

**ARTICULO ÚNICO: Brindar por parte de la Junta de Educación de la Escuela de Bello Horizonte, un informe ejecutivo de los proyectos realizados, necesidades y posibles soluciones.**

Comprobado el quórum, el Presidente Municipal en ejercicio da inicio a la sesión a las dieciocho horas.

La Presidente Municipal explica que; hace aproximadamente un año se hizo una sesión extraordinaria

1 en esta escuela, donde este Concejo Municipal se comprometió a ayudarles para poner en orden la  
2 situación legal de la escuela, todo con el fin de que la Administración Municipal pudiera ayudarles, en  
3 aquel momento el panorama era un poco negro y tres miembros del Concejo Municipal se ofrecieron  
4 para ayudar en todo esto, ellos son; Luis Socatelli, Ruth López y Annemarie Guevara, y desde ese  
5 momento el panorama empezó a cambiar, ellos hicieron varios escritos, se presentó un documento ante  
6 la Contraloría General de la República, hace aproximadamente un mes o mes y medio, se dio la grata  
7 noticia de que el terreno pertenece a la Arquidiócesis de San José y ellos están en toda la disposición  
8 de firmar la escritura, lo cual significa que la Administración y el Concejo Municipal, ya pueden girar  
9 dineros directamente a la escuela.

10  
11 La señora Marielos Venegas, Directora de la Institución; agradece la presencia del Concejo Municipal.

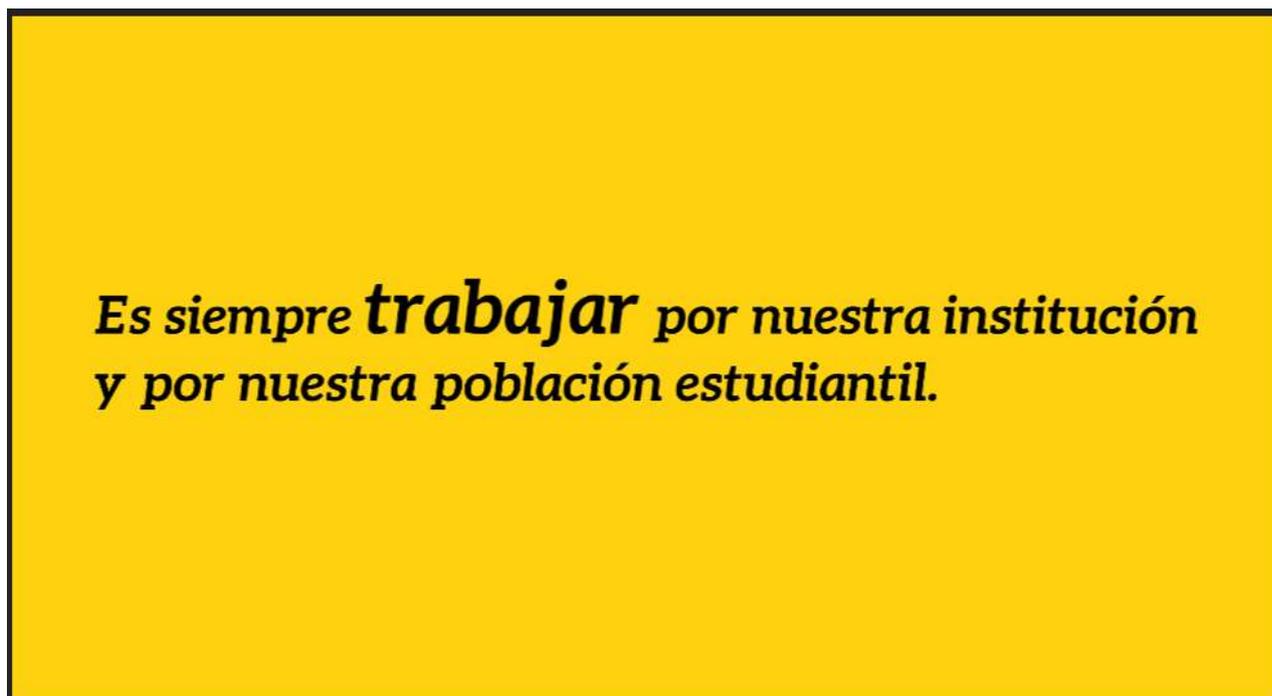
12  
13 La señora Lucrecia Solís procede a realizar la siguiente presentación:  
14



15  
16



1  
2



3

**Alcanzar** todas las metas y proyectos propuestos brindándole una calidad educativa que favorezca el desarrollo integral de los estudiantes.

1  
2

**Un equipo comprometido y unido puede lograr muchas cosas en beneficio de la institución**

**LOGROS**

**MOBILIARIO**

3

## Mobiliario para laboratorio y biblioteca



1  
2

**Mobiliario  
Preescolar**

3



1  
2

### **Pared de escenario para actos y presentaciones**



3

## **Mejora en equipo y conectividad de toda la escuela.**



1  
2

**Gracias a que hemos  
tocado puertas en  
diferentes instituciones  
hemos obtenido  
respuesta en donaciones  
por ejemplo:**



3

## Pupitres



1  
2

## Play ground



3

## Bloques para tapia perimetral

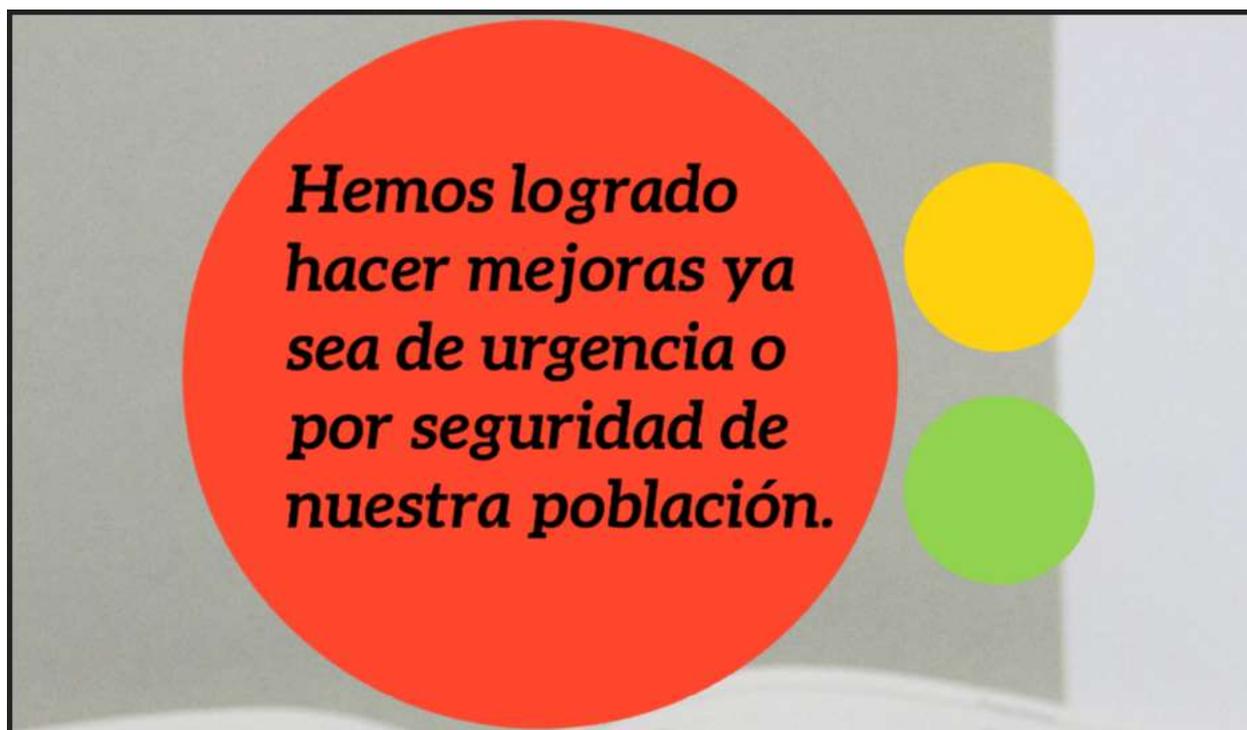


1  
2

## Estamos a la espera de una donación de pintura



3



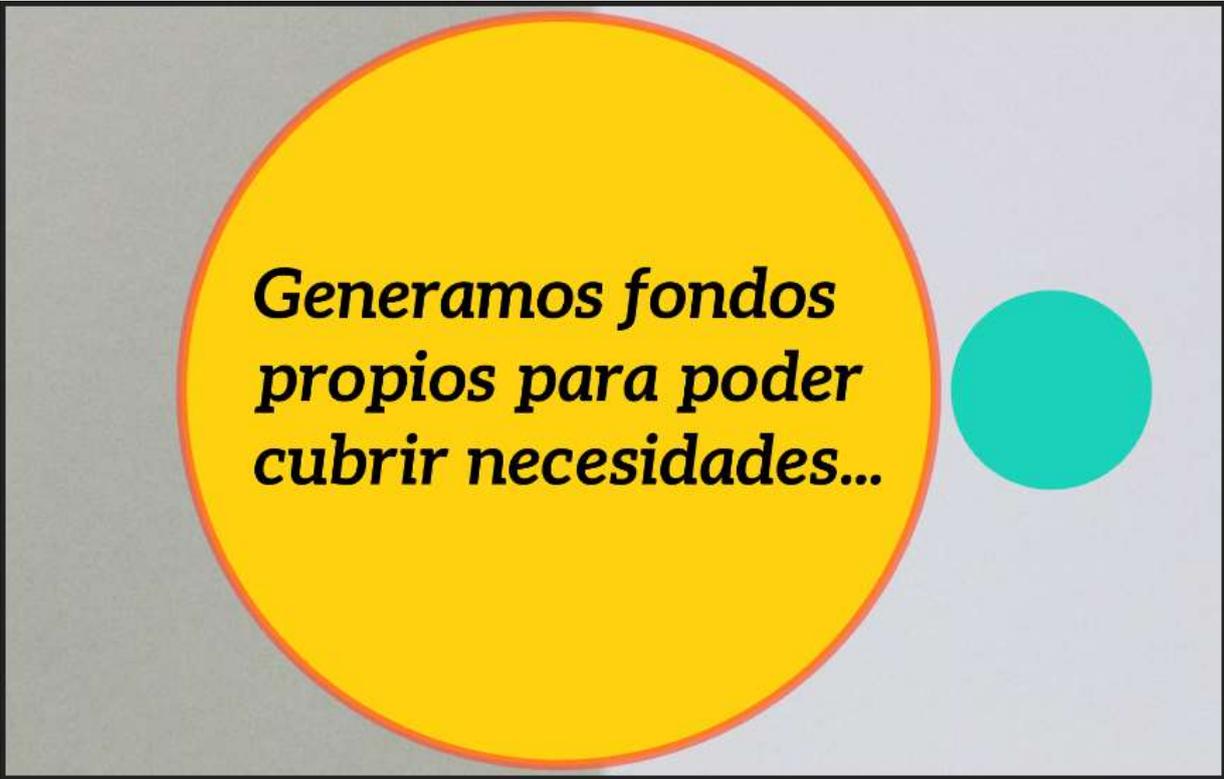
1  
2

- **Cambio de lámparas fluorescentes por iluminación LED.**
- **Bodega de emergencia habilitada como aula debido al incremento de matrícula.**
- **Levantamiento de tapia (Preescolar) por seguridad de los niños.**
- **Reparación de cielorrasos los pabellones.**
- **Pintura interna de las aulas.**
- **Equipo en el área del comedor.**

3

- **Remodelación de la Dirección y secretaría.**
- **Remodelación de la sala de profesores.**
- **Embellecimiento de jardines.**
- **Embellecimiento de los pabellones y salón de actos.**
- **Mejoras en iluminación total de la escuela.**

1  
2



**Generamos fondos  
propios para poder  
cubrir necesidades...**

3

- **Ventas de comidas**
- **Bailes**
- **Bingo (próximamente)**

1  
2

**Hoy por hoy podemos decir que nuestra escuela ha mejorado enormemente y poco a poco vamos recuperando terreno a nivel cantonal y circuital.**

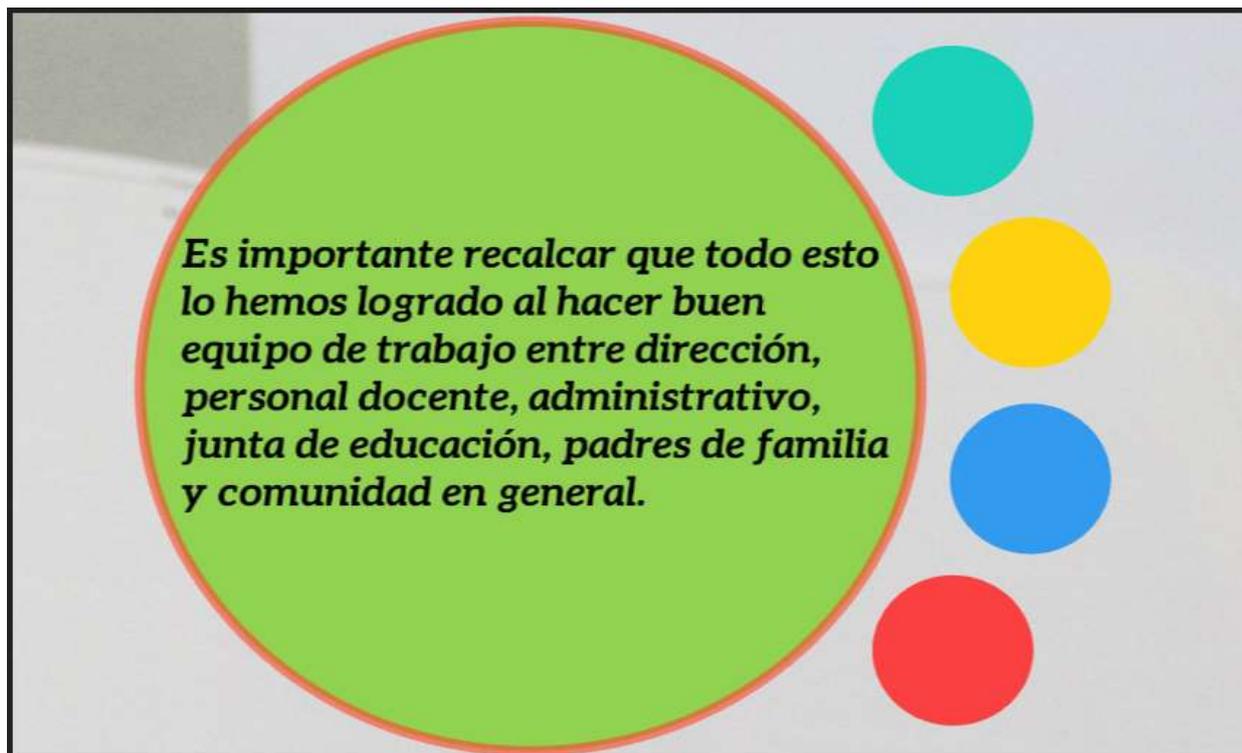
3

- **Participamos en el FEA, Spelling Bee, Ferias científicas, torneos deportivos, capacitaciones de emergencias y riesgo, desfile de faroles y 15 de septiembre**
  - (Volvimos al centro de Escazú)

1  
2



3



1  
2

**Los logros alcanzados hasta el día de hoy, reflejan el trabajo en equipo que se ha venido realizando en los últimos tiempos. Debemos dar reconocimiento y agradecimiento especial a la señora Marielos Venegas Aguilar Directora de nuestro centro educativo; quién ha demostrado en poco tiempo que el querer es poder y que si se trabaja con compromiso y dedicación se puede salir adelante. Somos un barco que trabaja por llegar a puerto seguro con un excelente capitán y una maravillosa tripulación.**

3

**Muchas gracias a todos por formar parte de este proyecto llamado "Escuela Bello Horizonte", gracias infinitas al personal docente por su dedicación y entusiasmo, al personal administrativo por su empeño y compromiso, gracias a nuestro personal de limpieza, cocina, mantenimiento y seguridad por ayudarnos hacer de esta escuela la mejor. Así es; la mejor escuela aunque con muchas limitantes pero para nosotros es LA MEJOR ESCUELA.**

1  
2

**Muchas gracias a la Municipalidad de Escazú, por apoyarnos con partidas específicas para equipamiento, mantenimiento, mejoras además de asesorías entre otros.**

3  
4



***Muchas gracias...***

1  
2  
3  
4

El señor Jorge Arias Vega, Arquitecto, procede a realizar la siguiente presentación:

# Escuela Bello Horizonte

Plan Maestro Septiembre 2019

1  
2



Estado  
Actual

Escuela fundada  
en 1985

3

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO EDUCATIVO  
TELS: 2221-4808 / 2221-4642 FAX: 2221-9831  
<http://diece.mep.go.cr/>

17 de septiembre de 2018  
DICE-DEC-1525-2018

Arquitecta  
Andrea Obando Torres, Directora  
Dirección de Infraestructura y Equipamiento Educativo  
Su despacho

Señores  
Junta de Educación y Dirección  
Escuela Bello Horizonte, Código 0308  
San Rafael, Escazú, San José

Asunto: Informe de visita al centro educativo.

DICE-UEG-1020-2018

Como se puede observar en la Ilustración 3, el terreno donde se encuentra este tercer pabellón y la caja de interconexión final tiene un nivel inferior que el resto del predio, lo que provoca que el excedente de agua que no se logra evacuar mediante la conducción, se queda atrapado en el terreno formando la zona de inundación.

Ubicación de la caja de interconexión final

Adicional a los temas tratados y que son parte de la inquietud planteada por la Municipalidad de Escazú, la Escuela de Bello Horizonte presenta muchas necesidades. El Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica emitió un informe técnico de la evaluación de la seguridad humana y riesgo de incendio, en el cual se concluye que el inmueble tiene necesidad de un sistema contra incendios, debe mejorar su sistema de gas, no cuenta con luces de emergencia, entre otras anotaciones, siendo la más importante que el sistema eléctrico no cuenta con certificación, que posee el mismo cableado que se instaló al construir la edificación hace 37 años.

"Hacia una ciudadanía digital"  
DICE: San José, calle 1 y avenida 1.  
Página 4 de 6.

Además la Institución no cuenta con la infraestructura para recibir personas con discapacidad, las rampas que se han construido no tienen pendientes adecuadas y tienen aceras en mal estado. A la fecha en la población estudiantil no se presenta ningún alumno con capacidades disminuidas; sin embargo, según lo informado por la señora Lucrecia Soils, presidente de la Junta, se han presentado casos por accidentes los niños han tenido la necesidad de caminar con muletas y utilizar sillas de ruedas por periodos determinados.

El comedor de la institución cuenta con poca capacidad para atender la población estudiantil de 350 alumnos y el área de cocina es tan estrecha que aunque se autorizó contratar tres cocineras solamente se trabaja con dos y el equipo de refrigeración presenta problemas recurrentes.

1  
2

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ  
M. Gestión de Recursos Humanos y Materiales  
Proceso Servicios de Apoyo Logístico  
Sub-Proceso Inspección General  
IG-566-2019

CERTIFICADO ISO  
9001:2008

17 de junio del 2019

Señora:  
CARMEN LORENA GONZALEZ PORRAS  
Presente

Estimada señora:  
En inspección realizada el día 13 de junio del año en curso y en atención a su misiva presentada en nuestro Subproceso el día 17 de junio del 2019 en la propiedad donde se ubica la Escuela de Bello Horizonte, se le indica lo siguiente:

Imagen N°1: Croquis de ubicación

pa  
itu

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ  
M. Gestión de Recursos Humanos y Materiales  
Proceso Servicios de Apoyo Logístico  
Sub-Proceso Inspección General  
IG-566-2019

CERTIFICADO ISO  
9001:2008

Se observan dos perforaciones en la tapa de la propiedad vecina, sin poder determinar si la estructura pertenece a la escuela o es de su propiedad. El terreno adyacente a las perforaciones se encuentra saturado con agua. Cabe aclarar que el terreno saturado se encuentra en el predio de correspondiente a la Escuela de Bello Horizonte.

Fotografía N°1: Abertura en el elemento divisorio entre las dos propiedades.

text

3

La Municipalidad de Escazú es el **primer cantón** en tener una política educativa municipal, que busca establecer una visión de las metas formativas que se quieren alcanzar y garantizar la igualdad de oportunidades de acceso a la educación en todos los niveles.



Municipalidad de Escazú

1  
2

## Beneficiarios directos e indirectos

+ 385 niños



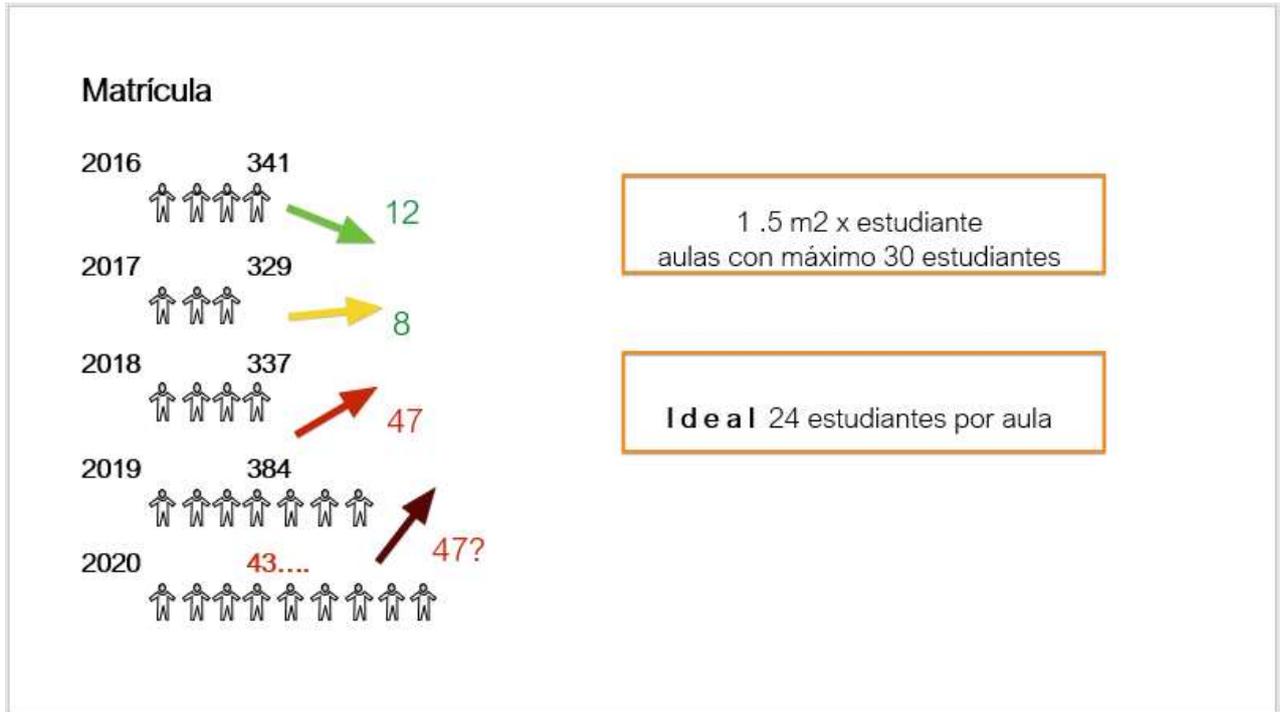
+ 1.400 familias



Población  
Bello Horizonte  
3.000 - 3.500  
personas



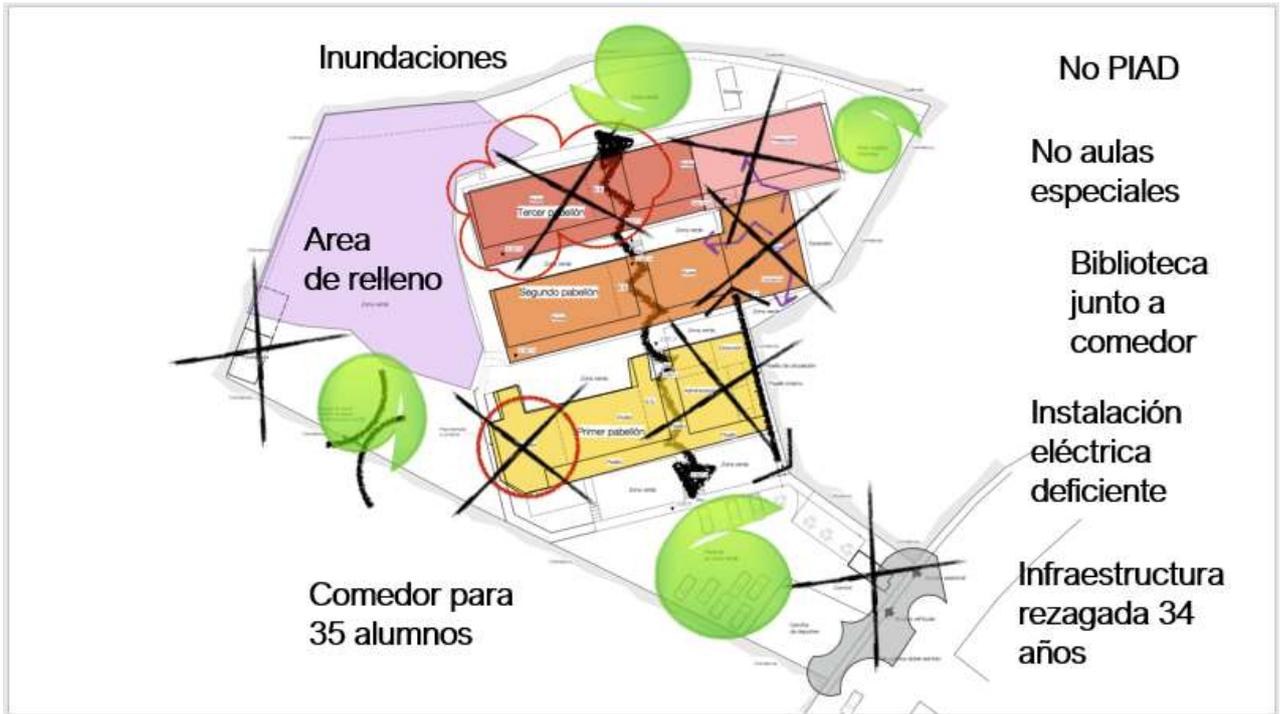
3



1  
2



3



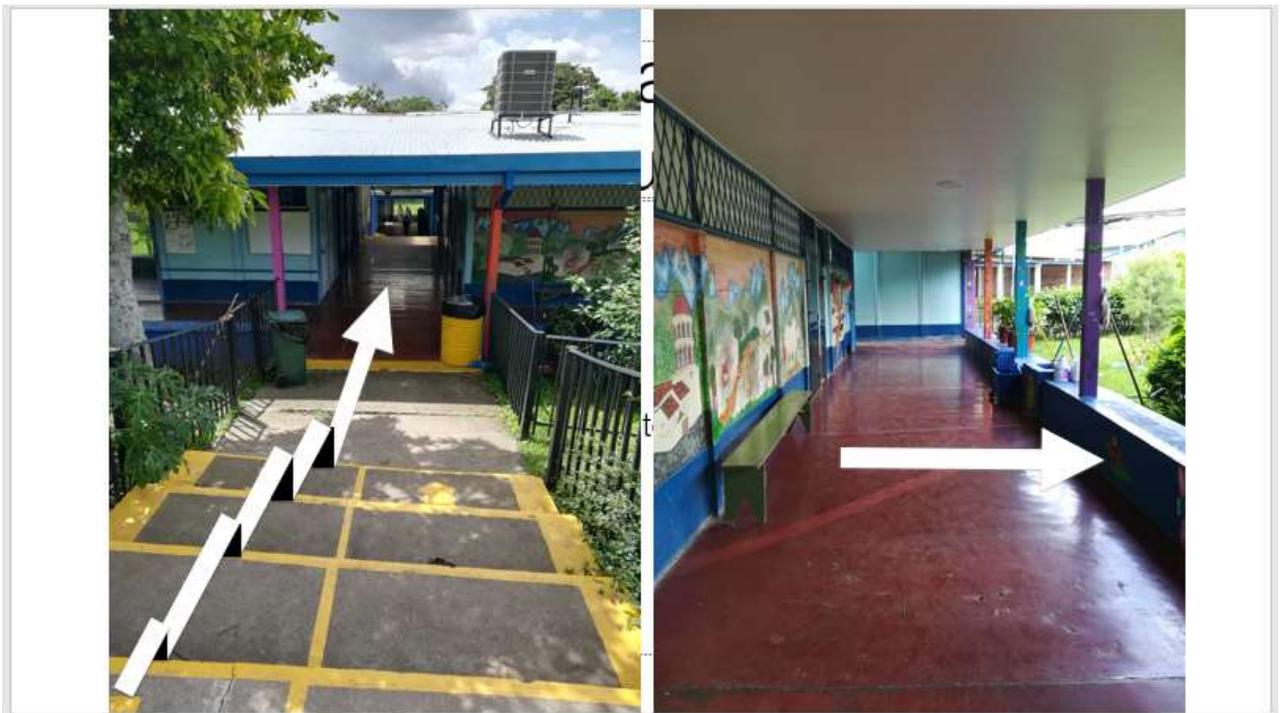
1  
2



3



1  
2



3



1  
2



3



1  
2



3



1  
2



3



1  
2



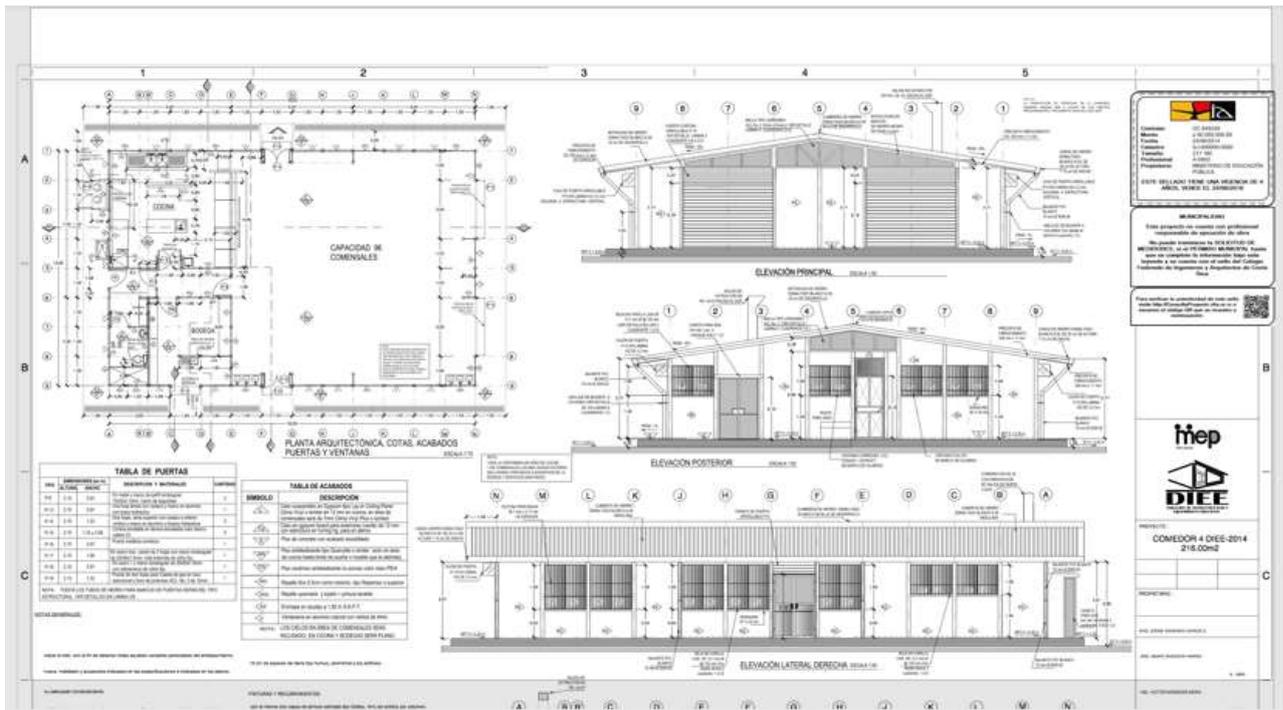
3



1  
2



3

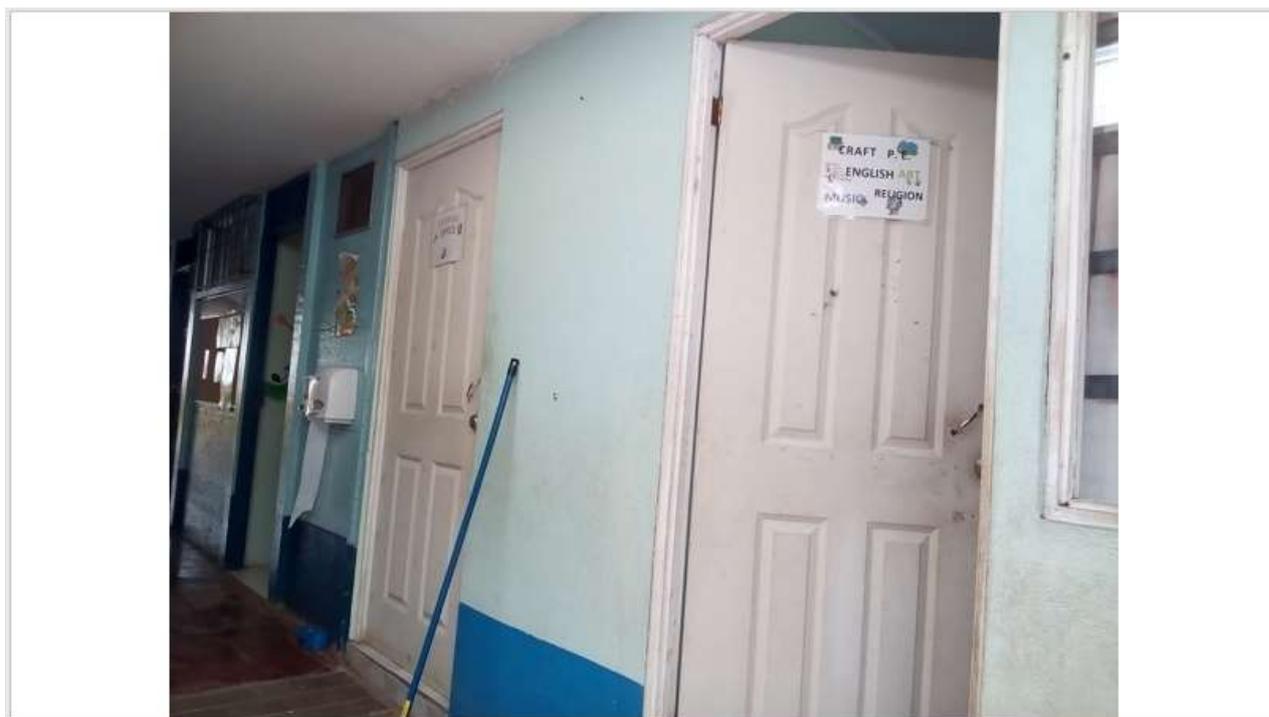


1  
2

Existente:	Propuesto:
<b>Aulas:</b>	<b>Aulas:</b>
-10 regulares	-15 regulares
-2 preescolar	-4 preescolar + espacio techado
-1 Inglés	-1 Inglés
religión, artes y música	-1 Laboratorio de Cómputo
-1 Cómputo	-1 Artes
-1 apoyo	-1 Música
	-3 Apoyo
<b>S.S.:</b>	<b>S.S.:</b>
En 2 pabellones	En todos los niveles
<b>Facilidades:</b>	<b>Facilidades:</b>
-Comedor para 35 niños	-Gimnasio para 450 p.
-Biblioteca hacinada	-Sala de profesores
	-Bodegas
	-Atención al público
	-Comedor para 94 niños
	-Biblioteca de 117m2
	-Fotocopiadora
	Enfermería      Soda
<b>-Instalaciones incumplen Ley 7600</b>	<b>-Instalaciones con Ley 7600</b>

1 árbol @ 100m2

3



1  
2

Costos según DDE	millones de colones	m2	costo/m2
Comedor 96 alumnos	60,000,000	217	276,498
Administración	57,874,494	197	293,779
Cancha techada	119,220,000	900	132,467
Caseta de guarda	8,093,758	30	269,792
<b>Edificio dos pisos aulas</b>	<b>362,771,160</b>	<b>1224</b>	<b>296,382</b>
Núcleo de Servicios sanitarios	35,248,137	75	469,975
<b>PROYECTO</b>			
Comedor 96 alumnos	56,682,028	205	276,498
Biblioteca	35,802,905	120.8	296,382
Administración	19,653,826	66.9	293,779
Cancha techada	199,668,467	931	214,467
Caseta de guarda	5,395,839	20	269,792
Soda	4,548,692	16.86	269,792
Bodegas	5,148,000	23.4	220,000
Sala conserjes	7,000,000	28	250,000
Sala profesores y FIAD	20,722,500	82.89	250,000
Aulas de apoyo	16,666,650	56.2	296,382
Aulas Especiales	62,281,643	210.14	296,382
<b>Edificio dos pisos aulas</b>	<b>299,506,493</b>	<b>1010.55</b>	<b>296,382</b>
Núcleo de Servicios sanitarios	71,061,000	232.1	310,000
Acceso vehicular	13,794,000	363	38,000
Circulaciones	267,066,000	1335.43	200,000
<b>TOTAL</b>	<b>1,085,900,042</b>	<b>4,702</b>	<b>230,931</b>

3



1  
2



3



1  
2  
3 La Presidente Municipal comenta que; desde luego que es posible, ahora hay que seguir luchando para  
4 que esto sea una realidad, más que todo con el Ministerio de Educación.

5  
6 El síndico Luis Socatelli agradece a Ruth López y Annemarie Guevara por asumir este reto a su lado,  
7 todo desde luego con el aval del Concejo Municipal; este proyecto se ha manejado como un proyecto  
8 cantón, que es de la comunidad, como un proyecto que tiene que impactar a la comunidad de Bello  
9 Horizonte, porque dentro del análisis que hicieron, más de la mitad de la población de Bello Horizonte  
10 no ha concluido estudios primarios y secundarios, dentro de una sociedad en donde el estudio y la  
11 formación académica tienen un valor muy alto, para generar mejores condiciones sociales, laborales y  
12 de integración a la sociedad, es algo muy importante, todo ese análisis se hizo, junto a la Junta Directiva  
13 y a la Directora de la institución, se formó un buen equipo de trabajo porque todos son conscientes de  
14 que este proyecto impactará significativamente a la comunidad, por mejores condiciones de educación  
15 por la población. Dice que; ahora corresponde seguir en un proceso muy fuerte de ejecución,  
16 precisamente en deslindar todo el proyecto en las fases, en las etapas, en la consecución de los recursos,  
17 la vinculación del personal técnico que sea contraparte para el desarrollo y sobre todo, considerar que  
18 la comunidad debe ser parte de este proceso de integración en la gestión, porque los proyectos tienen  
19 un impacto real solo sí la comunidad participa, si se involucran, lo dice porque ha habido muchas  
20 reuniones, se ha informado, se han hecho todas las gestiones que corresponden, pero esto es  
21 fundamental. Extiende agradecimiento a todos los miembros del Concejo Municipal, a don Arnoldo, a  
22 doña Luisiana, por haber puesto su atención a este proyecto, ahora hay un camino ya definido y hay

1 que seguir.

2  
3 La regidora María Antonieta Grijalba menciona que; la Directora de la Institución se nota que es una  
4 líder, si un barco no tiene un buen capitán, la tripulación puede ser muy buena, pero si no da la ordenes  
5 como debe ser, si no orienta como se debe, los tripulantes se deprimen, dejan de hacer las cosas con  
6 amor, es muy duro para un docente estar en una escuela en estas condiciones, cómo un niño o una niña  
7 se va a concentrar, con el calor, la iluminación, debe ser cansado, estos niños deben salir con un sueño  
8 terrible, con dolor de cabeza, por no tener las condiciones apropiadas; este sueño se hará realidad,  
9 porque la comunidad de Bello Horizonte se lo merece y este Concejo Municipal quiere que esto sea  
10 una realidad.

11  
12 La Vicealcaldesa Municipal acota que; viendo el video recordó que hace siete años de igual manera se  
13 presentó un video de la Villa Deportiva y hoy en día es una realidad para los escazuceños, por lo que  
14 en la vida no hay nada imposible, va a ser un a realidad, esta noche es de fiesta, para celebrar el inicio  
15 de un gran proyecto. Extiende felicitación a todo el equipo que ha estado detrás de este proyecto, que  
16 se espera convertir en una realidad.

17  
18 El regidor Guillermo Durán felicita al arquitecto Jorge Arias, ya que es un escazuceño, egresado de  
19 instituciones públicas. Dice que; si hace algunos años se logró hacer la escuela de San Antonio, este  
20 proyecto también puede ser una realidad.

21  
22 El Alcalde Municipal indica que; ya se generó una partida de ocho millones de colones y es necesario  
23 firmar un convenio para la transferencia, con ese dinero se pagará los honorarios para donación de la  
24 escritura que hará la Curia Metropolitana, también se generó una partida que es parte del convenio de  
25 setenta y cinco millones de colones para pagar los honorarios de diseño, de lo que se planteó como  
26 proyecto arquitectónico, se está enviando otra solicitud de audiencia a la Arquidiócesis, aquí hay que  
27 moverse, no se puede esperar a que esos fondos se vayan para el otro año, se necesita redactar y firmar  
28 esa escritura, se considera que con los honorarios respaldados por una partida presupuestaria, se tendrá  
29 un presupuesto ajustado, se hizo un buen trabajo, pero se necesita línea por línea y con ese punto de  
30 partida, se tendrá claro un horizonte de cuál es el camino que se va a trazar. Considera que; hay que ir  
31 a hacer presión a la DIEE, ya con un documento formal y que probablemente para el primer presupuesto  
32 extraordinario hay que generar una partida de doscientos setenta y cinco millones de colones para la  
33 primera etapa; así como está planteado el proyecto sería maravilloso que a principios del próximo año,  
34 se pudiera ir a la DIEE con escritura, anteproyecto, planos constructivos, impresión de permisos y con  
35 una contrapartida de doscientos setenta y cinco o trescientos millones de colones, así sería muy difícil  
36 que la DIEE se niegue a generar ese presupuesto y como se va a hacer a principio de año, es muy  
37 probable que la DIEE pueda incorporar ese presupuesto para el año dos mil veintiuno, pero ya se podría  
38 ir trabajando y adelantando muchas cosas con los fondos que ya se dispondrían para el año dos mil  
39 veinte, hay que hacer estudios, movimientos de tierra, demoliendo algunas cosas y eso se puede ir  
40 adelantando con esa partida que se aprobaría por parte de este Concejo Municipal, se puede trabajar  
41 bastante, con el apoyo del Concejo Municipal se puede generar una buena partida para empezar a

1 trabajar el próximo año.

2  
3 La señora Marielos Venegas agradece el apoyo de este Concejo Municipal, de don Arnoldo y doña  
4 Luisiana. Dice que; a partir de este mes, iniciarán las solicitudes ante el DIEE, porque a ellos también  
5 hay que presentarles la propuesta y hacer todas las gestiones que ellos indiquen, ya tienen coordinadas  
6 unas reuniones con unos abogados de la DIEE, con eso se abre un expediente y un camino para seguir  
7 trabajando, la tarea no es fácil, vienen muchas reuniones y muchos procesos.

8  
9 La Presidente Municipal externa que; todos pueden salir con una actitud distinta a la de hace un año,  
10 con mucho optimismo, con mucha tranquilidad y sobre todo con muchos deseos de seguir trabajando  
11 juntos para sacar este proyecto adelante, puede decir que este Concejo Municipal siempre ha apoyado  
12 a la educación del cantón, se han aprobado partidas, presupuestos, porque la educación es la única  
13 forma de sacar al cantón adelante, al educación es la base de todo, ahí es donde se puede sacar a los  
14 niños de las drogas, sería un orgullo para todos los miembros de este Concejo Municipal que al salir el  
15 próximo primero de mayo, dejan aprobado un presupuesto para comenzar este proyecto. Agradece la  
16 invitación por parte de la escuela para la celebración de esta sesión.

17  
18 Sin más asuntos que tratar, el Presidente Municipal en ejercicio cierra la sesión a las diecinueve horas  
19 con doce minutos.

20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31

***Diana Guzmán Calzada***  
***Presidente Municipal***

***Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez***  
***Secretaria Municipal***

***hecho por: kmpo***