

ACTA 449-15
Sesión Extraordinaria 151

Acta número cuatrocientos cuarenta y nueve correspondiente a la Sesión Extraordinaria número ciento cincuenta y uno, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis, en la Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas con tres minutos del jueves catorce de enero de dos mil dieciséis, con la asistencia de las siguientes personas:

REGIDORES PROPIETARIOS

Max Gamboa Zavaleta (PLN)
Ivon Rodríguez Guadamuz (PLN)
Amalia Montero Mejía (PYPE)
Daniel Langlois Haluza (PYPE)
Pedro Toledo Quirós (PML)
Rosemarie Maynard Fernández (PAC)
Ana Cristina Ramírez Castro (PASE)

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Jacinto Solís Villalobos (PYPE)
Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)
Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

PRESIDE LA SESIÓN

ALCALDE MUNICIPAL

También estuvieron presentes: Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez, Secretaria Municipal a.i.; Hannia Castro Salazar, Secretaria de Actas; Lic. Mario Contreras Montes de Oca, Asesor Legal del Concejo; Lic. José Rodolfo Ibarra Bogarín, encargado de Comunicación Institucional; Lic. José Arrieta Salas, Asesor Legal de la Alcaldía.

MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:

Kenneth Pérez Venegas (PAC)
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

REGIDORES SUPLENTE

Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)
Marcelo Azúa Córdoba (PLN)
Diana Guzmán Calzada (PYPE)
Ricardo Marín Córdoba (PYPE)
Juan Carlos Arguedas Solís (PML)

Ana Guiceth Calderón Roldán (PASE)

SÍNDICOS SUPLENTE

Luzmilda Matamoros Mendoza (PYPE)
María Antonieta Grijalba Jiménez (PLN)

Sr. Max Gamboa Zavaleta

Bach. Arnoldo Barahona Cortés

Regidor suplente
Síndico propietario

ORDEN DEL DÍA:

ARTÍCULO ÚNICO. ATENCIÓN A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL PARA QUE REALICE UNA PRESENTACIÓN SOBRE LAS ACCIONES REALIZADAS EN TORNO AL PROYECTO DE LA VILLA DEPORTIVA DE ESCAZÚ.

1 Comprobado el quórum, el Presidente Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas con tres
2 minutos.

3
4 Se guarda un minuto de silencio por el fallecimiento de la señora Irene Zamora Sandí, abuela de la
5 regidora Marcela Quesada.

6
7 A las diecinueve horas con cinco minutos se sustituye al síndico Geovanni Vargas por la síndica Martha
8 Mayela Bermúdez.

9
10 La Vicealcaldesa Luisiana Toledo presenta un video sobre el proyecto de la Villa Deportiva y un
11 informe de las acciones que la Administración ha llevado a cabo desde el año 2012 a la fecha en relación
12 con ese proyecto, haciendo un recuento cronológico de las acciones realizadas desde el momento en
13 que nace el proyecto. Indica que el ocho de diciembre se hizo la solicitud de elaboración de la escritura
14 a la Procuraduría General de la República, el dieciséis de diciembre se dio la orden de inicio al
15 presupuestista y se espera que en las próximas dos semanas se logre firmar la escritura ante la notaría
16 del Estado. Señala que una vez que se firme la escritura se remite a la SETENA para que esta remita la
17 resolución final. Manifiesta que se espera que en unos tres meses ya se tenga la viabilidad ambiental y
18 ya se tendrían listos los planos y especificaciones, para presentarlos al Colegio Federado de Ingenieros
19 y Arquitectos. Explica los procesos de licitación que deben realizarse y señala que si todo sale bien
20 podría quedar la obra podría quedar adjudicada a finales de este año.

21
22 El arquitecto Andrés Morales manifiesta que en todo este tiempo no se ha dejado de trabajar en el
23 proyecto e incluso a fin de año se estuvo detallando las especificaciones técnicas y los planos, para que
24 el presupuesto sea lo más completo y exacto posible, para que después no haga falta nada en la obra.
25 Comenta que se incorporó la recomendación del regidor Azúa de dar continuidad a la gradería alrededor
26 de la cancha. En cuanto a la sugerencia de que la cancha tuviera las dimensiones para partidos
27 internacionales, indica que se analizó el tema; sin embargo, para hacerlo habría que eliminar la piscina,
28 por lo que se decidió hacerla con las dimensiones nacionales. Se refiere a otras modificaciones que se
29 hicieron al diseño, dando mucha importancia el tema de seguridad. Manifiesta que se hizo un esfuerzo
30 por complacer a todos, hasta donde fuera técnicamente posible, para que el proyecto funcione para la
31 mayor cantidad de personas. Señala que la idea ha sido crear un parque que sea un espacio agradable
32 y accesible para todas las personas, que satisfaga la necesidad de espacios para realizar actividades
33 deportivas, recreativas y culturales. Se refiere a algunos espacios que contempla el proyecto, para que
34 las personas puedan realizar diferentes actividades, asó como espacios de bodegas y oficinas, todo
35 completamente moderno y accesible.

36
37 El Presidente Municipal acota que la etapa de diseño y planos ya concluyó. Indica que hubo un
38 momento en que se dio la apertura para hacer sugerencias para que se valorara la posibilidad de
39 incorporarlas al proyecto, pero ya no es momento para eso, porque ya se está en la fase constructiva.
40 Solicita que se tenga eso presenta al momento de hacer las consultas y comentarios.

41
42 Por unanimidad se aprueba permitir el uso de la palabra a los señores Sigifredo Hidalgo y Eduardo
43 Chacón, miembros del Comité Cantonal de Deportes, y a dos personas del público, quienes plantean
44 consultas que son atendidas por el arquitecto Andrés Morales.

45

1 El Presidente Municipal señala que hoy se hizo una revisión general del estado y avance del proyecto.
2 Indica que se está coronando un sueño para contar con una obra que va a ser disfrutada no sólo por
3 quienes practican deporte, sino por toda la comunidad escazucaña. Indica que el proyecto tiene ciertas
4 limitaciones, pero apunta que no se trata de un coloso deportivo, sino de una villa deportiva y recreativa
5 para las personas del cantón. Agradece al arquitecto morales por la invaluable donación que está
6 haciendo a la comunidad escazucaña y a todas las personas involucradas en el proyecto por el cariño
7 que han puesto en él.

8
9 El regidor Juan Carlos Arguedas considera importante socializar el proyecto, porque obviamente el
10 hábitat de las personas que están muy cerca del proyecto se va a ver alterado y si bien se trata de un
11 anhelo de la comunidad, hay personas que están muy cerca y que tal vez podrían no verlo con tan
12 buenos ojos. Considera importante que se haga una presentación del proyecto a los vecinos más
13 cercanos al mismo.

14
15 El regidor Marcelo Azúa expresa su complacencia porque una aspiración de muchos escazucaños se
16 esté acercando a su culminación. Señala que aunque se ha hecho un recuento desde el año 2012, en
17 realidad este proyecto nació mucho antes; sin embargo, la crisis del 2008 sostuvo el proyecto, el cual
18 se retomó en el 2011. Indica que por las facilidades económicas que se presentaron durante esta
19 Administración, las regidoras Rosemarie Maynard, Ivon Rodríguez y Amalia Montero, el síndico Oscar
20 Calderón y él presentaron una moción que pretendía rescatar el proyecto y traerlo al Concejo. Añade
21 que el señor Alcalde vio el proyecto con buenos ojos y a partir de ahí el asunto comenzó a tomar bríos
22 e incluso se replanteó el tema de la propiedad, porque la propiedad que se había pensado inicialmente
23 no funcionaba y se logró adquirir un nuevo terreno que dio la posibilidad de pensar en un proyecto
24 mucho más ambicioso. Considera que es fundamental y que debe ser una lección aprendida para el
25 futuro, que actores principales como el Comité de Deportes se involucren de lleno en proyectos de este
26 tipo, porque hay una serie de requerimientos que los proyectos deben satisfacer. Acota que hay algunos
27 actores importantes que están llegando tarde y si bien este proyecto está muy bien, si hubieran sido
28 tomados en cuentas desde el principio, se podría haber tenido algo mucho más funcional. Apunta que
29 el ICODER se preocupa de que las cosas funcionen a nivel nacional y que funcionen “de las rayas hacia
30 adentro”, pero todo lo que está de ahí hacia afuera es algo que tienen que pensar los generadores del
31 proyecto, de manera que el contar con el aval del ICODER no es ninguna garantía. Indica que por esa
32 razón él optó por presentar la moción para que se incluyera la segunda gradería, propuesta que fue
33 incorporada. Manifiesta que lamentablemente las otras propuestas llegaron cuando el proyecto ya
34 estaba muy avanzado y no fue posible incorporarlas. Agradece al arquitecto Morales y a su equipo de
35 trabajo, con quienes espera se pueda contar en el futuro para desarrollar otros proyectos, porque el
36 cantón tiene mucha necesidad de infraestructura deportiva, cultural y recreativa.

37
38 El Presidente Municipal expresa su admiración por las dotes del regidor Azúa, quien es un verdadero
39 sabio que sabe y opina de todo y siempre tiene la razón.

40
41 Sin más asuntos que tratar, se cierra la sesión a las diecinueve horas con cincuenta y ocho minutos.

42
43
44
45

1
2 ***Sr. Max Gamboa Zavaleta***
3 ***Presidente Municipal***

Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez
Secretaria Municipal a.i.

4
5 ***hecho por: hpcs***