

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ
SUBPROCESO DE VALORACIONES
SOLICITUD DE NO AFECTACIÓN DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES

MARCAR

N°

() Años anteriores: Periodos ____, ____, ____, ____, ____ Y ____ () Periodo Actual

NOTA: Señor (a) (ita). Contribuyente, al momento de presentar su solicitud de no afectación del impuesto de bienes inmuebles, cerciórese de cumplir con los requisitos solicitados al dorso, caso contrario la solicitud presentada no podrá ser tramitada.

DATOS GENERALES

Nombre: _____ N° de Cédula: _____

Finca inscrita: Sí () NO () Folio Real N° _____

Dirección para Notificaciones: _____

Correo electrónico: _____ Número de teléfono: _____

De conformidad con el artículo 4, inciso e) de la Ley del Impuesto de Bienes Inmuebles, solicito la no afectación del impuesto según lo indicado, sobre la finca indicada, que se encuentra ubicada en el cantón de Escazú, ya que cuanto con este único bien inmuebles a nivel nacional.

Asimismo, conociendo las penas y sanciones que establece el Art. 134 del Código Procesal Penal N° 7594 y el Art. 316 del Código Penal N° 4573, declaro bajo la fe de juramento que no poseo ningún otro bien inscrito, y sin inscribir (en posesión) en el Registro Inmobiliario Nacional.

Firma del propietario (a): _____ Fecha: _____

PARA USO DE LA OFICINA

Cuenta N°: _____ Valor Registrado ¢ _____ Documento N° _____

Resolución: Aprobada () Rechazada () Porcentaje ____% Monto a pagar: ¢ _____

Observaciones: _____

Funcionario que aplica: _____ Fecha: _____

F-VAL-28-2



MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ
SUBPROCESO DE VALORACIONES
SOLICITUD DE NO AFECTACIÓN DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES

N°

Nombre propietario (a): _____ N° cédula: _____

N° de finca (a): _____ Recibido por: _____ Fecha: _____

MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ
SUBPROCESO DE VALORACIONES
SOLICITUD DE NO AFECTACIÓN DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES

Requisitos para la solicitud de no afectación del impuesto sobre bienes inmuebles

1. Llenar el formulario VAL-28-2, de no afectación del impuesto de bienes inmuebles (Debe incluir el número de finca, datos del propietario, número de documento de identidad, número de teléfono, correo electrónico y dirección para notificaciones.
2. Presentar original del documento de identidad (Cédula de identidad, pasaporte, cédula de residencia, etc.) para verificación de firma.
3. En caso de no poder hacer personalmente el trámite de no afectación del impuesto de bienes inmuebles, debe presentar copia del documento de identidad del propietario registral o poseedor.
4. En caso de menores de edad, presentar constancia de nacimiento emitida por el Registro Civil o cédula de menor de edad y copia del documento de identidad del encargado del menor.

Certificaciones

Certificación del histórico por número de cédula del propietario emitida por el Registro Inmobiliario Nacional (Aplica para cualquier de los tramites de no afectación).